

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **21/2008** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **645/2008**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Χορήγηση συναίνεσης Δ.Σ. για την παραχώρηση στη
Δ/ση Γεωργίας καταργημένου δρόμου.

Σήμερα **24 Νοεμβρίου** του έτους **2008** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **20-11-2008** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Σ. Παναγιωτίδης	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος	Ε. Σοφινίδης	Η. Σοφινίδης
3. Τ. Χατζηαθανασίου	Ι. Καλαϊτζίδης	
4. Γ. Μιχαηλίδης		<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
5. Π. Παυλίδης		Ι. Καπετανίδης
6. Π. Τσαπαρόπουλος		Σ. Κρομμύδας
7. Σ. Μηλιόπουλος		Π. Ποταμόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Δελαβερίδης		Γ. Μανακούλης
10. Α. Τσιάρας	<u>Απών Πρόεδρος Τ.Σ.</u>	Β. Ρήσσου
11. Ν. Τσιαμήτρος	<u>Νέων</u>	Ι. Ταρασίδης
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης	Κ. Καπανίδης	
13. Κ. Συμεωνίδης		
14. Μ. Τρανίδης		
15. Α. Παπαστεργίου		
16. Γ. Κάκαρης		
17. Χ. Σκουμπόπουλος		
18. Χ. Γεωργιάδης		
19. Β. Γιαννουλάκης		
20. Ι. Ακριβόπουλος		
21. Μ. Σακαλής		
22. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
23. Ε. Γουναράς		
24. Γ. Ορφανίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Τρανίδης, Ι. Ακριβόπουλος, Σ. Διαμαντής και αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 617/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Γ. Ορφανίδης, Σ. Διαμαντής.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 618/2008 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Γ. Ορφανίδης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 619/2008 απόφασης αποχώρησε η κα Μ. Τσιαμήτρου.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 620/2008 απόφασης προσήλθε η κα Μ. Τσιαμήτρου και αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 621/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης και αποχώρησε ο κ. Ε. Γουναράς.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 622/2008 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 638/2008 απόφασης αποχώρησε ο κ. Μ. Σουμελίδης.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 639/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Τσαπαρόπουλος, Α. Δελαβερίδης.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 640/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 642/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μαυροκεφαλίδης, Α. Παπαστεργίου.
12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 643/2008 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Α. Παπαστεργίου.
13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 645/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Ε. Γουναράς και αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Τρανίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Α. Παπαστεργίου, Γ. Κάκαρης, Β. Γιαννουλάκης, Ι. Ακριβόπουλος.
14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 650/2008 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Κάκαρης, Β. Γιαννουλάκης και αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
15) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 651/2008 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Τρανίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Α. Παπαστεργίου, Α. Δελαβερίδης και αποχώρησε ο κ. Δ. Δάσκαλος.
16) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 657/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μαυροκεφαλίδης και αποχώρησε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου.
17) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 658/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
18) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 660/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Δ. Δάσκαλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 19-11-2008 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι, με το αριθ. πρωτ. 11566/4-11-08 έγγραφο της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, η Δ/ση Γεωργίας, Τμήμα Πολιτικής Γης, ζητείται η συναίνεση για την κατάργηση τμήματος Εμβ. = 728,70 μ² του αριθ. 563 Εμβ. = 3.062,0 μ² τεμαχίου της Οριστικής Διανομής του αγροκτήματος Βεροίας (Δρόμος Κοινός) που παραχωρήθηκε στο Δήμο Βεροίας με την αριθ. 12064/2064/1958 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας.

Το τμήμα των 728,70 μ² παραχωρήθηκε με την αριθ. 5529/06 απόφαση της Επιτροπής Απαλλοτρίωσης Βεροίας στον Παναγιώτη Γώτα του Γεωργίου.

Σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 3 εδάφ. 5 Ν. 3147/03 Εφόσον οι δρόμοι της οριστικής διανομής έχουν μεταβιβαστεί σε Δήμους ή Κοινότητες, απαιτείται και η συμφωνία των Νομικών αυτών προσώπων.

Μετά τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την συναίνεση ή μη της κατάργησης τμήματος Εμβ. 728,70 μ² εκ του αριθ. Τεμ. 563 Δημοτικού τεμαχίου Εμβ.=3.062 μ² (δρόμος – κοινός).

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δάσκαλος: Το τμήμα Πολιτικής Γης ζητά τη συναίνεση για την κατάργηση τμήματος 728,70 μ² από ένα αγροτεμάχιο της οριστικής διανομής του αγροκτήματος Βεροίας, το οποίο φαίνεται ως κοινός δρόμος, παραχωρήθηκε το 2006 στον Παναγιώτη Γώτα και ήδη καλλιεργείται από ετών, με δέντρα. Το μόνο που ζητάει από τον Δήμο Βεροίας είναι τη συναίνεση του Δ.Σ. και στη συνέχεια μάλλον θα το χρεώσει, όπως προβλέπεται, στους κατέχοντες.

Πρόεδρος: Ερωτήσεις.

Δελαβερίδης: Ξέρετε κε αντιδήμαρχε που είναι αυτό το τεμάχιο;

Δάσκαλος: Δεξιά μέσα, απέναντι από το βενζινάδικο των ταξιτζήδων, στην κοίτη του Τριποτάμου.

Δελαβερίδης: Δεν έπρεπε να επισυνάπτεται ένα τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο να φαίνεται ποιο είναι αυτό το τεμάχιο και πόσα τ.μ. έχει;

Δάσκαλος: Αν ήταν να παραχωρηθεί από τον Δήμο Βεροίας θα είχε περάσει και από την επιτροπή τεχνικών αλλά αυτό τώρα ψηφίστηκε με απόφαση του Δ.Σ. το 2006 δηλαδή πήραμε κι εμείς απόφαση γι' αυτό κι άρα είναι διαδικαστικό το θέμα για μας. Το τμήμα Περιουσίας θα έπρεπε να φέρει κι ένα τοπογραφικό αλλά δεν το έφερε.

Πρόεδρος: Τοποθετήσεις.

Δελαβερίδης: Εγώ θεωρώ ότι έπρεπε να έχουμε κι ένα τοπογραφικό διάγραμμα για να ξέρουμε περί τίνος δρόμου πρόκειται να συναινέσουμε για παραχώρηση στη Δ/ση Γεωργίας. Όμως, από το εισηγητικό, φαίνεται ότι αυτό είναι του Δήμου. Πώς λοιπόν το 2006 έρχεται η Δ/ση Γεωργίας να το παραχωρήσει σε κάποιον δημότη; Αυτό θα το παραχωρούσαμε κανονικά εμείς, ως Δήμος. Σε καμία περίπτωση δεν μπορεί η Δ/ση Γεωργίας, από τη στιγμή που ιδιοκτησιακά ανήκει στον Δήμο, να το παραχωρήσει κάτι που έπρεπε να κάνει ο Δήμος. Εγώ δεν θα ψηφίσω στη συναίνεση. Και βέβαια ξέρω που ακριβώς είναι το τεμάχιο, ξέρω πως δεν έχει ροδακινιές και κανονικά θα πρέπει να γίνει διοικητική αποβολή.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την εισήγηση της Δημάρχου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 11 σύμβουλοι:

Δ. Δάσκαλος, Γ. Μιχαηλίδης, Π. Παυλίδης, Π. Τσαπαρόπουλος, Σ. Μηλιόπουλος, Α. Τσιάρας, Κ. Συμεωνίδης, Χ. Σκουμπόπουλος, Μ. Σακαλής, Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή, Ε. Γουναράς.

Κατά της πρότασης αυτής ψήφισαν 2 σύμβουλοι:

Τ. Χατζηαθανασίου, Α. Δελαβερίδης.

Λευκή ψήφο έδωσε ο σύμβουλος Ν. Μωυσιάδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 19-11-2008 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Το αριθ. πρωτ. 25628/3-11-2008 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας Νομ. Αυτ/σης Ημαθίας.
- 3.- Την αριθ. 12064/2064/1958 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας, με την οποία παραχωρήθηκε στον Δήμο το αριθ. 563 τεμάχιο, χαρακτηρισμένο ως δρόμος κοινός, της οριστικής διανομής αγροκτήματος Βέροιας.
- 4.- Την αριθ. 5529/2006 απόφαση της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων Βέροιας, με την οποία παραχωρήθηκε το παραπάνω τμήμα στον Παναγιώτη Γώτα.
- 5.- Την αναγκαιότητα χορήγησης συναίνεσης του Δ.Σ. για την κατάργηση του εν λόγω τμήματος του παραπάνω τεμαχίου.
- 6.- Τις απόψεις και προτάσεις των δημ. συμβούλων, όπως αυτές αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του παρόντος θέματος.
- 7.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 8.- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) καθώς και αυτές του άρθρου 7 (παρ. 3 εδ. 5) του Ν. 3147/2003.

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Γνωμοδοτεί υπέρ της κατάργησης του τμήματος εμβαδού 728,70τ.μ., του αριθ. 563 τεμαχίου, χαρακτηρισμένου ως δρόμος κοινός, εμβαδού συνολικού 3.062,00τ.μ. της οριστικής διανομής αγροκτήματος Βέροιας, που παραχωρήθηκε στον Δήμο Βέροιας με την αριθ. 12064/2064/1958 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας και παραχωρήθηκε στον Παναγιώτη Γώτα με την αριθ. 5529/2006 απόφαση της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **645 / 2008**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

Μ. Σουμελίδης

Δ. Δάσκαλος

Τ. Χατζηαθανασίου

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

Ν. Μωυσιάδης

Α. Δελαβερίδης

Α. Τσιάρας

Ν. Τσιαμήτρος

Ν. Μαυροκεφαλίδης

Κ. Συμεωνίδης

Μ. Τρανίδης

Α. Παπαστεργίου

Γ. Κάκαρης

Χ. Σκουμπόπουλος

Χ. Γεωργιάδης

Β. Γιαννουλάκης

Ι. Ακριβόπουλος

Μ. Σακαλής

Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή

Ε. Γουνάρας

Γ. Ορφανίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

Η. Σοφιανίδης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 15/12/2008

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ