

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **25/2008** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **757/2008**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Μη αποδοχή εισήγησης Τ.Σ. Κουμαριάς για χορήγηση συναίνεσης Δ.Σ. περί της απευθείας μίσθωσης και εκμετάλλευσης λατομείου μαρμάρου σε δημόσια έκταση από τον Ι. Αράβα.

Σήμερα **22 Δεκεμβρίου** του έτους **2008** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **18-12-2008** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Σ. Παναγιωτίδης	-
2. Δ. Δάσκαλος	Ε. Σοφιανίδης	<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
3. Τ. Χατζηαθανασίου	Γ. Ορφανίδης	Σ. Διαμαντής
4. Γ. Μιχαηλίδης		Ι. Καπετανίδης
5. Π. Παυλίδης		Σ. Κρομμύδας
6. Π. Τσαπαρόπουλος		Η. Σοφιανίδης
7. Σ. Μηλιόπουλος		Π. Ποταμόπουλος
8. Ν. Μωυσιάδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Δελαβερίδης		Γ. Μανακούλης
10. Α. Τσιάρας		Β. Ρήσσου
11. Ν. Τσιαμήτρος		Ι. Ταρασίδης
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης		
13. Κ. Συμεωνίδης		<u>Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u>
14. Μ. Τρανίδης		Κ. Καπανίδης
15. Α. Παπαστεργίου		
16. Γ. Κάκαρης		
17. Χ. Σκουμπόπουλος		
18. Χ. Γεωργιάδης		
19. Β. Γιαννουλάκης		
20. Ι. Ακριβόπουλος		
21. Μ. Σακαλής		
22. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
23. Ε. Γουναράς		
24. Ι. Καλαϊτζίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης και αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 757/2008 απόφασης προσήλθαν οι κ. κ. Μ. Τρανίδης, Α. Παπαστεργίου και αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Γ. Κάκαρης, Ι. Καλαϊτζίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 15-12-2008 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Μιχαήλ Σουμελίδη, που έχει ως εξής:

Η ΤΥΔΚ Ν.Ημαθίας με το αριθ. 9074/31-10-2008 έγγραφό της, διαβίβασε στο Δήμο μας το υπ' αριθ. 6958/9-10-08 έγγραφο της Π.Κ.Μ. Δ/σης Σχεδιασμού και Ανάπτυξης, Τμήμα Διαχείρισης υδατικών πόρων, που αφορά αίτημα του Αράβα Ιωάννη, για απευθείας μίσθωση και εκμετάλλευση λατομείου μαρμάρου εμβαδού 99.305,70 στρ. στην τοποθεσία «Αλογα Μπαμπανίκα» του Τ.Δ. Κουμαριάς Δήμου Βέροιας.

Το Τ.Σ. Κουμαριάς με την 7/2008 απόφασή του, γνωμοδοτεί για την απευθείας μίσθωση και εκμετάλλευση μαρμάρου, από τον Αράβα Ιωάννη, σε δημόσια έκταση εμβαδού 99.305,70 τ.μ. στη θέση «Αλογα Μπαμπανίκα» του Τ.Δ. Κουμαριάς Δήμου Βέροιας, όπως αυτή ορίζεται από τις αναφερόμενες, στην απόφαση, συντεταγμένες.

Κατόπιν αυτών παρακαλείται το δημοτικό Συμβούλιο να γνωμοδοτήσει σχετικά.

Επίσης ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου και την υπ' αριθ. 7/2008 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Κουμαριάς, με την οποία αυτό εισηγείται ομόφωνα υπέρ της χορήγησης συναίνεσης του Δ.Σ. για την απευθείας μίσθωση και εκμετάλλευση λατομείου μαρμάρου στην παραπάνω δημόσια έκταση από τον Ι. Αράβα.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Καθυστέρησε να έρθει από την ΤΥΔΚ το έγγραφο αλλά και η απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου, καθυστέρησε και η δική μας υπηρεσία και χωρίς να πάει στην Επιτροπή Ανάπτυξης μπορεί να θεωρηθεί πως επειδή καθυστερήσαμε δύο μήνες έχουμε θετική άποψη για το θέμα. Έστειλα λοιπόν σε όλους τους συναρμόδιους και πήγα, χέρι – χέρι, και στην Περιφέρεια ένα έγγραφο με το οποίο διευκρινίζω να μη θεωρηθεί πως υπάρχει θετική άποψη του συμβουλίου, διότι θα δοθεί στην Επιτροπή Ανάπτυξης και μετά θα συζητηθεί στο δημοτικό συμβούλιο. Κοινοποίησα σε όλους έγγραφό μου και το πήγα και η ίδια στην κα Ζωή Τριανταφυλλίδου στην Περιφέρεια όπου τους λέω να μη θεωρήσουν ότι είναι θετική η άποψή μας και τους παρακάλεσα να περιμένουν να υπάρχει η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επειδή έγινε η καθυστέρηση με την ΤΥΔΚ, η καθυστέρηση με το Τοπικό Διαμέρισμα κ.λ.π.

Σκουμπόπουλος: Αυτό δεν μπορεί να διασφαλίσει καμία υπηρεσία κι αν περάσει το δίμηνο θα θεωρηθεί ότι εμείς δεν απαντήσαμε και θα δοθεί η άδεια.

Δήμαρχος: Αν δεν αναβληθεί εισηγούμαι αρνητικά κε Πρόεδρε.

Ακριβόπουλος: Δεν είναι υποχρεωτικό να περάσει από την Επιτροπή Ανάπτυξης, αν επείγει η λήψη απόφασης.

Αράβας: Από το υπουργείο Ανάπτυξης υπάρχει θετική γνωμοδότηση και από το Τοπικό Συμβούλιο και από το Διοικητικό Συμβούλιο του Συνεταιρισμού Ξηρολιβάδου που έχει το 25%.

Πρόεδρος: Ερωτήσεις.

Μιχαηλίδης: Ηθελα να ρωτήσω κάτι που είναι ουσιαστικό. Η έκταση είναι αμιγώς δημόσια, είναι δημοτική, είναι ιδιωτική, είναι αμφιταλαντευόμενη, τι είναι;

Μηλιόπουλος: Βλέπω ότι στις 4.12.08 πέρασε από το Τοπικό Συμβούλιο. Γιατί δεν ήρθε μέχρι χθες που έληγε η προθεσμία; Αφού έληξε χθες θεωρείται άκυρη έτσι ή αλλιώς η απόφαση.

Δήμαρχος: Γιατί σας είπα ότι καθυστέρησε ένα μήνα η ΤΥΔΚ, ένα μήνα το τοπικό διαμέρισμα κι επίσης καθυστέρησε και κάποιες μέρες η υπηρεσία μας. Γι' αυτό ακριβώς πήγα η ίδια στην Περιφέρεια έγγραφο, το έδωσα στην αρμόδια προϊσταμένη και το έστειλα και σε όλους τους αποδέκτες για να μην θεωρηθεί ότι επειδή παρήλθε το δίμηνο είναι θετική η απόφαση του συμβουλίου. Επίσης θέλω να πω ότι είθισται σ' αυτές τις περιπτώσεις, κι επειδή αφορά το Ξηρολίβαδο και όχι την Κουμαριά, και υπάρχει ένα γνωστό ζήτημα, ζητείται και η άποψη του φορέα που είναι εκεί εκλεγμένος και ο οποίος γνωμοδοτεί, προτείνει τα έργα που θέλει να γίνουν κ.λ.π. και γενικά λειτουργεί σαν ένα άτυπο συνοικιακό συμβούλιο. Ούτε εκείνοι είχαν ενημερωθεί κι επίσης με προβλημάτισε ιδιαίτερα και η καθυστέρηση του Τ.Σ. και η καθυστέρηση της ΤΥΔΚ και γιαυτό ακριβώς, αφού το συζητάμε, εγώ προτείνω να είμαστε αρνητικοί, να επανέλθει το θέμα, να πάει στην επιτροπή κανονικά και να ακολουθήσει την πορεία που πρέπει.

Χ'Αθανασίου: Επειδή κα Δήμαρχε υπάρχει μία ομόφωνη απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου η ένστασή σας, η αρνητική θέση, πηγάζει από το ότι δεν ενημερώθηκε κάποιο άλλο συμβούλιο που παίζει τον ρόλο του Τοπικού Συμβουλίου; Αυτό το συμβούλιο σε σχέση με το επίσημο Τοπικό Συμβούλιο τι είναι; Έχει κάποιον θεσμικό ρόλο;

Δήμαρχος: Το ένα είναι ότι δεν πήγε στην Επιτροπή Ανάπτυξης και ήρθε κατευθείαν στο συμβούλιο, το δεύτερο ότι με προβλημάτισαν αυτές οι καθυστερήσεις, γιατί όλοι γνωρίζουμε ότι μετά από δύο μήνες πέταξε το πουλάκι, το τρίτο είναι πως όταν εμείς κάνουμε τις λαϊκές συνελεύσεις στα χωριά στα οποία δεν υπάρχει ή δεν καλύπτονται, γιατί εδώ υπάρχει μία ιδιαιτερότητα δηλαδή το Τοπικό Συμβούλιο καλύπτει κυρίως την Κουμαριά αλλά σ' αυτό ανήκει και το Ξηρολίβαδο. Στις λαϊκές λοιπόν συνελεύσεις που γίνονται, έγινε μία άτυπη συμφωνία να εκλέγουν κάποιο όργανο, αποφασίστηκε να είναι ο Πολιτιστικός Σύλλογος ο οποίος είναι εκλεγμένος με δημοκρατικές διαδικασίες αυτός που θα παίζει τον ρόλο ενός άτυπου συνοικιακού συμβουλίου κάτι που αποφασίστηκε και το 2007 και το 2008. Αυτοί λοιπόν είναι απολύτως αντίθετοι, σε μία συζήτηση που είχα μαζί τους γιατί κι εγώ δεν πρόλαβα να το παραπέμψω ή να το συζητήσω περισσότερο και θέλοντας διαφυλάξω οτιδήποτε θα παρακαλούσα πολύ να το δείτε μ' αυτό το πρίσμα.

Πρόεδρος: Τοποθετήσεις.

Σκουμπόπουλος: Είναι μία απλή γνώμη του δημοτικού συμβουλίου για μίσθωση δημόσιας έκτασης, γιατί αυτή είναι δημόσια έκταση και γι' αυτό μας ρωτάνε αν πρέπει ή όχι να ενοικιαστεί αλλιώς θα κάναμε εμείς τη διαδικασία και θα το αναγάγαμε σε μέγα θέμα. Λέμε ότι πρέπει να γνωμοδοτήσει σε μας ο Πολιτιστικός Σύλλογος. Αυτά μπορεί να λέγονται στις λαϊκές συνελεύσεις ή στον καφενέ αλλά δεν μπορεί να λέγονται στην αίθουσα του δημοτικού συμβουλίου και μάλιστα από το στόμα της κας Δημάρχου. Δεν μπορεί κανένας Πολιτιστικός Σύλλογος να εκπροσωπεί ένα χωριό. Το νόμιμο όργανο που εκπροσωπεί το δημοτικό διαμέρισμα Κουμαριάς στο οποίο συμπεριλαμβάνεται και το Ξηρολίβαδο είναι το Τοπικό Συμβούλιο και το οποίο γνωμοδοτεί ότι πρέπει να δοθεί η συναίνεση του Δήμου. Όχι ότι δεν σεβόμαστε τον Πολιτιστικό Σύλλογο, αλλά στις αρμοδιότητες που έχει. Αλλιώς να ξανασυστήσουμε, εμείς οι μόνοι στην Ελλάδα, τα συνοικιακά συμβούλια για να γνωμοδοτούν για όλα τα χωριά. Και για τα άλλα χωριά όπως η Μέση, το Ταγαροχώρι, το Λαζοχώρι, η Σάντα ή η Λευκόπετρα ρωτήσαμε ποτέ τον Πολιτιστικό Σύλλογο; Το Δημοτικό Διαμέρισμα ρωτάμε. Συμφωνούμε να δοθεί η συναίνεση για μίσθωση.

Δήμαρχος: Δεν μιλάμε για μίσθωση ενός χώρου για να φυτέψουν μαρούλια. Υπάρχει μία διαφορά. Είναι για απευθείας μίσθωση και εκμετάλλευση λατομείου

μαρμάρου κι όταν ξέρουμε ότι υπάρχει μία ιδιαίτερη ευαισθησία γι' αυτά τα ζητήματα και είναι ξεσηκωμένα και τα χωριά μας και θέλουμε τις απόψεις τους.

Ακριβόπουλος: Χριστουγεννιάτικα δεν κάνει να ανεβάσουμε τους τόνους αλλά σαφώς όταν δεν πρόκειται για μαρούλια προσέχουμε και είμαστε πιο έτοιμοι γιατί δυστυχώς σήμερα καλούμαστε να πάρουμε αρνητική θέση αλλά ό,τι θέση κι αν πάρουμε ήδη είναι θετική η εισήγησή μας διότι η αίτηση είναι 24.9. και πολύ σωστά είπε ο κ. Μηλιόπουλος ότι αυτό το θέμα έπρεπε να τελειώσει μέχρι τις 24.11. Τώρα καλούμαστε να κάνουμε τους ωραίους στον Πολιτιστικό Σύλλογο και στους ανθρώπους του Ξηρολιβάδου αλλά ουσιαστικά όποια απόφαση και να πάρουμε η γνώμη μας είναι θετική κι ας συμπλεύσουμε λοιπόν με το Τοπικό Συμβούλιο. Να συμπλέουμε με τα θεσμοθετημένα όργανα και όχι με τα παραθεσμοθετημένα σ' αυτό το θέμα.

Τσιαμήτρου: Όπως είπε και ο κ. Σκουμπόπουλος, ο Πολιτιστικός Σύλλογος δεν έχει αυτές τις αρμοδιότητες. Αν είναι έτσι, τότε κάθε φορά που θα έρχεται ανάλογο θέμα, να ερωτάται ο Πολιτιστικός Σύλλογος του εκάστοτε διαμερίσματος ή εν πάσει περιπτώσει φροντίστε να γίνει και το Ξηρολίβαδο Τοπικό Διαμέρισμα, να έχουμε Τοπικό Συμβούλιο που θα παίρνει αποφάσεις. Εγώ όμως θέλω να σταθώ και κάπου αλλού. Είπατε για την Επιτροπή Ανάπτυξης και βεβαίως συμφωνώ να περνάνε από εκεί, αλλά στην προηγούμενη συνεδρίαση ήρθε παρόμοιο θέμα για τους Γεωργιανούς και δεν είχε περάσει από την Επιτροπή Ανάπτυξης αλλά είχατε πει ότι συμφώνησε εκεί το Τοπικό Συμβούλιο. Κι εδώ το Τοπικό Συμβούλιο λέει αυτό αλλά εμείς διαφωνούμε.

Παυλίδης: Το ξέρω ότι απαγορεύεται από τον κανονισμό αλλά να πω μόνο αυτή την διευκρίνιση ότι δηλαδή εκείνο ήταν επί της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων και όχι επί άδειας έρευνας όπου εκεί εγκρίθηκε, δόθηκε η άδεια και έρχεται για να εγκρίνουμε τη μελέτη. Εδώ, η δική μου τοποθέτηση είναι αρνητική, γιατί πρώτον, όπως ειπώθηκε, οι χρόνοι άργησαν τόσο πολύ που δεν πέρασε από την Επιτροπή Ανάπτυξης στην οποία έχουμε κάνει μία δουλειά, έχουμε βάλει κάποιες αρχές ότι δηλ. έτσι είναι οι χώροι και δεν συζητήθηκε κι αυτό εμάς τουλάχιστον που συμμετέχουμε στην επιτροπή μας φαίνεται ότι μας προσπέρασαν. Δεύτερον διαβάζω στο εισηγητικό ότι είναι δημόσια έκταση αλλά ακούω ότι είναι και το 25% του Συνεταιρισμού, εγώ προσωπικά δεν την γνωρίζω την έκταση και δεν μπορώ να αποφανθώ τι είναι. Τρίτον, προφανώς είναι μία επένδυση που θα γίνει από έναν ιδιώτη σε κάποια περιοχή η οποία είναι δίπλα στην περιοχή natura για την οποία όπως ξέρουμε όρισε και ο Νομάρχης την επιτροπή με 8-9 άτομα που θα ορίσει τις λατομικές ζώνες. Έχουν γίνει οι προτάσεις για λατομικές ζώνες και θα μπορούσε να περιμένει λίγο καιρό αυτό το θέμα. Επιπρόσθετα όποιο θέμα έρχεται και είναι μικρό σαν επένδυση θα πρέπει να το βλέπουμε και δεν μπορούμε να γεμίσουμε τα βουνά τρύπες τρύπες. Καλές είναι οι ιδιωτικές επενδύσεις αλλά αφού είναι σε φυσικό χώρο και δεν έχει οριστεί σαφέστατα πού βρίσκεται, πόσο επηρεάζει το Ξηρολίβαδο για να τα δούμε κ.λ.π. Όχι ότι θα πει ο Πολιτιστικός Σύλλογος και θα το εφαρμόσουμε αλλά επειδή κι αυτός είχε μία άποψη για τις λατομικές ζώνες, είχε γίνει μία κουβέντα της επιτροπής με τον Πολιτιστικό Σύλλογο ο οποίος ήθελε να δει τους χάρτες της περιοχής του και ήθελε να έχει κι αυτός μία άποψη κι όχι ότι δεσμεύει με την άποψή του. Η Κουμαριά λέει ναι κι εγώ προσωπικά λέω όχι διότι η κατάσταση δεν είναι σαφής.

Χ'Αθανασίου: Γιατί φέραμε το θέμα κα Δήμαρχε εφόσον είναι τόσο θολό; Θέλω να ξεκαθαρίσω για ακόμη μία φορά πως φαντάζομαι ή πως επιθυμώ να λειτουργώ. Ο Πολιτιστικός Σύλλογος αποτελεί ασφαλώς ένα όργανο συλλογικής έκφρασης αλλά του συγκεκριμένου χώρου, του Ξηρολιβάδου. Το Τοπικό Συμβούλιο

της Κουμαριάς αποτελεί ένα συλλογικό όργανο έκφρασης και των δύο κι από αυτή τη μεριά να το πάρει κανείς. Κι εν πάσει περιπτώσει εμείς το Τοπικό Συμβούλιο έχουμε κι οφείλω να επιδείξω σεβασμό σ' αυτή τη διαδικασία. Από την άλλη μεριά όμως, είτε το κάνουμε είτε όχι, το εικοσαήμερο πέρασε. Τζάμπα μάγκες δηλαδή. Εγώ αισθάνθηκα ότι δεν έπρεπε να συμμετέχουμε σ' αυτή τη συζήτηση για τρεις λόγους, πρώτον γιατί έπρεπε καταρχήν να σεβόμαστε τα Τοπικά Συμβούλια, δεύτερον γιατί είναι θολό το τοπίο, όπως ανέφερε ο κ. Παυλίδης και τρίτον το εικοσαήμερο έτσι κι αλλιώς πέρασε και θα μας γράψουν στα παλιά τους τα παπούτσια. Εγώ θα ψηφίσω λευκό για όλους αυτούς τους λόγους.

Μιχαηλίδης: Πρώτα πρέπει να αποσαφηνίσουμε κάτι. Πρώτον δεν έχει παρέλθει το δίμηνο το οποίο μετράει από την ημερομηνία διαβίβασης κι άρα είμαστε εντός διμήνου κι άρα ορθώς κουβεντιάζουμε το θέμα. Δεύτερον να πω δυο πράγματα σ' αυτά που είπε η κα Δήμαρχος που δεν έχω λόγο να διαφωνήσω, όμως κα Δήμαρχε, αν θα έπρεπε να αποφανθεί το Τοπικό Συμβούλιο και η Επιτροπή Ανάπτυξης ευθύνη έχουμε εμείς. Το έγγραφο ήρθε στην υπηρεσία μας και όπως αυτή το έστειλε στο Τοπικό Συμβούλιο ας το έστειλε παράλληλα και στην Επιτροπή Ανάπτυξης. Δεν είναι προαπαιτούμενο η απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου και μετά της Επιτροπής αφού μπορεί παράλληλα να λειτουργήσουν τα δύο όργανα και να αποφανθούν είτε θετικά από το ένα και αρνητικά από το άλλο είτε ομόφωνα και τα δύο. Άρα πρέπει εμείς να βάλουμε τις υπηρεσίες να λειτουργούν με το γρανάζι που εμείς θέλουμε και τους ρυθμούς που ζητάμε. Έτσι λοιπόν κε Πρόεδρε, νομίζω ότι καλώς εισάγεται το θέμα, δεν είναι άτοπη και άκαιρη η απόφασή μας αλλά από την άλλη θα πρέπει να δούμε λίγο και πως συντονίζονται οι υπηρεσίες μας. Μπορεί ο Πρόεδρος του χωριού να περιμένει κι άλλα πέντε θέματα για να συνεδριάσει και να μην ξέρει ότι υπάρχουν προθεσμίες. Υπάρχει όμως εδώ η Επιτροπή Ανάπτυξης που είναι υπεύθυνη κι αυτή εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο όπως και το Τοπικό Συμβούλιο. Η επιτροπή που το χρεώθηκε π.χ. η Περιουσίας, έπρεπε αυτή να το διαβιβάσει και στην Επιτροπή Ανάπτυξης.

Πρόεδρος: Δευτερομιλίες.

Σκουμπόπουλος: Όπως είπε ο κ. Μιχαηλίδης το δίμηνο τελειώνει στις 31.12. κι ορθά είμαστε μέσα στο δίμηνο και πρέπει να γνωμοδοτήσουμε. Δεν χρειάζεται να επαναλάβω τα του Πολιτιστικού Συλλόγου. Το Τοπικό Συμβούλιο εκφράστηκε, η Επιτροπή Ανάπτυξης έπρεπε να συνεδριάσει αλλά και το ότι δεν συνεδρίασε, εμείς είμαστε το ανώτατο όργανο και άλλες φορές πέρασαν θέματα χωρίς εισηγήσεις των επιτροπών. Γι' αυτό λοιπόν πρέπει να συμφωνήσουμε να δοθεί η άδεια στον άνθρωπο.

Δελαβερίδης: Η κα Δήμαρχος, επί του θέματος, ζήτησε αναβολή για να πάει το θέμα στην Επιτροπή Ανάπτυξης και νομίζω ότι δεν ψηφίσαμε.

Ακριβόπουλος: Ήθελα να ρωτήσω τον κ. αντιδήμαρχο ότι το εισηγητικό μιλάει για δημόσια έκταση ενώ ο κ. Παυλίδης μας λέει άλλα. Ξέρετε κάτι παραπάνω; Μπορεί ο Συνεταιρισμός να λέει ότι το 25% είναι δικό του και το 75% κάποιου άλλου αλλά είναι άλλο πράγμα να το λέει κι άλλο να είναι έτσι. Αυτό που είπε δηλαδή ο κ. Παυλίδης ότι το 25% είναι του Συνεταιρισμού μπορεί να μην είναι έτσι όσον αφορά το καθεστώς κυριότητας αλλά αυτός που υπογράφει το εισηγητικό πρέπει να ξέρει περισσότερα κι αυτά που μας είπε ο κ. Παυλίδης δεν προκύπτουν από πουθενά. Κατά συνέπεια εγώ θα δεχθώ το εισηγητικό από τη στιγμή που δεν ανατρέπεται από τα λεγόμενα του κ. Παυλίδη ακόμη κι αν έχει δίκιο και θα σεβαστούμε και την απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου αν θέλουμε να είμαστε ενιαίοι προς όλα τα Τοπικά Συμβούλια και να συναινέσουμε θετικά.

Δήμαρχος: Δεν έχω τίποτα με τον άνθρωπο και τον εκτιμώ και τον συμπαθώ αλλά είμαστε δίπλα σε περιοχή natura, με προβληματίζουν πάρα πολύ αυτές οι καθυστερήσεις γιατί θυμάστε τι είχε γίνει και με την υπόθεση της Ομνια. Πάλι σε συρτάρια είχαν ξεχαστεί κάποια πράγματα. Γιατί είχαν ξεχαστεί;

Σκουμπόπουλος: Σε ποια συρτάρια είχαν ξεχαστεί;

Δήμαρχος: Σε όποια κε Σκουμπόπουλε.

Ακριβόπουλος: Μήπως στα δικά σας;

Δήμαρχος: Σε όποια συρτάρια όταν καθυστερεί ένα μήνα να έρθει ένα θέμα.

Σκουμπόπουλος: Η ΤΥΔΚ εκπροσωπεί το δημόσιο. Η ημερομηνία μετράει από την ημέρα που μας ρωτάει εμάς, που μας κοινοποιείται. Η Περιφέρεια το στέλνει στην ΤΥΔΚ και η ΤΥΔΚ σ' εμάς.

Δήμαρχος: Έχουμε καθυστέρηση και του Τοπικού Συμβουλίου και της δικής μας υπηρεσίας. Δεν λέω ότι δεν έχουμε ευθύνη αλλά το θέμα είναι να μην κάνουμε πατάτες επιτρέψτε μου τη λέξη. Αν έχουμε ευθύνες τις δεχόμαστε και λέμε ότι έχουμε ευθύνες διότι έμεινε σε συρτάρι, αλλά από εκεί και πέρα, το να αποφασίσουμε έτσι τώρα, δίπλα σε περιοχή natura να ανοίξουμε λατομείο, αυτό αγαπητοί συνάδελφοι εμένα με προβληματίζει. Γι' αυτό έτρεξα κι έδωσα χέρι-χέρι τα έγγραφα, γιατί ξέρω ότι η ημερομηνία λήγει στο τέλος του μηνός, ώστε να προλάβω, σε περίπτωση που αναβληθεί από το δημοτικό συμβούλιο και πάει πιο πέρα για να περάσει από επιτροπές κ.λ.π., να διασφαλίσω ότι δεν είναι θετική η άποψή μας μόνο και μόνο για να δούμε το θέμα καλύτερα. Εγώ αισθάνομαι τεράστια την ευθύνη σ' αυτά τα θέματα.

Παυλίδης: Εγώ συνεχίζω να λέω και επιμένω πως νιώθω ότι προσπεράστηκε η επιτροπή, διότι εφόσον η επιτροπή ασχολήθηκε με τις λατομικές ζώνες, μπορούσε να έχει μία άποψη. Είτε αρνήθηκε η υπηρεσία, είτε άργησε η άλλη υπηρεσία, είτε οτιδήποτε το αποτέλεσμα είναι το συγκεκριμένο. Δεν τρέφουμε τίποτα απέναντι στον ιδιώτη που θέλει να επενδύσει αλλά το θέμα πρέπει σοβαρά να έρθει και αυτή η επιτροπή να μην παρακαμφθεί. Αφού είναι λοιπόν το τελευταίο συμβούλιο ή προτείνουμε αρνητικά, όπως προτείνω προσωπικά εγώ, ή έρχεται σε επόμενη φάση να επανεξετασθεί. Εφόσον δεν έχουμε μπορέσει να εξετάσουμε το θέμα λεπτομερώς, αν θίγεται το Ξηρολίβαδο, σε πόση απόσταση είναι, ποιο είναι το ιδιοκτησιακό καθεστώς, πόσο επηρεάζονται οι άλλοι όροι που βάλαμε εδώ σε προηγούμενή μας απόφασή κ.λ.π. εγώ αρνούμαι να ψάξω το θέμα κε Πρόεδρε, να το ερευνήσω. Εφόσον παρακάμπτεται η επιτροπή της οποίας είμαι πρόεδρος αρνούμαι και όχι για τον ιδιώτη ή οτιδήποτε άλλο. Δεν μπορώ να έχω άποψη. Προκειμένου να κάνουμε κάτι που να μη συνάδει με τα προηγούμενα της επιτροπής ή πρέπει να αρνηθούμε ή πρέπει να το επανεξετάσουμε.

Χ'Αθανασίου: Εχω το εξής δίλημμα. Αναβολή δεν συζητιέται γιατί είναι δώρον άδωρον αφού 31 του μηνός λήγει η προθεσμία. Από την άλλη μεριά, με πόση ευκολία μπορούμε να πάρουμε αρνητική θέση όταν είναι τόσο θολό το τοπίο; Δεν υπάρχει ένα μικρό περιθώριο κε Παυλίδη να σκεφτούμε ότι μήπως αδικείται ο άνθρωπος; Από την άλλη πάλι, να πάρουμε μία θέση τέτοια ή αλλιώςτική με όλο αυτό το μπέρδεμα που μας αναφέρατε; Μ' αυτή τη λογική λέω ότι εγώ θα ψηφίσω λευκό, για να μην αδικηθεί ο άνθρωπος με μία δική μας αρνητική απόφαση.

Παυλίδης: Διαδικαστικά. Μήπως μπορείτε κε Αράβα να το αποσύρετε και να το ξαναφέρετε για να το συζητήσουμε;

Αράβας: Ο φάκελος είναι κατατεθειμένος από τις 9 Σεπτεμβρίου. Εγώ τη γνωμοδότηση του διοικητικού συμβουλίου του Ξηρολιβάδου που έχει το 25% με συμβόλαια και τη γνωμοδότηση της περιφέρειας που έχει το 75%. Πέρασαμε από όλες τις υπηρεσίες, από αρχαιολογία, από δασαρχείο, από υπουργείο Ανάπτυξης, από

υπουργείο Μεταλλείων Βορείου Ελλάδος, από Τοπικό Συμβούλιο και δεν περίμενα να συμβεί αυτό γιατί τα λατομεία μαρμάρου δεν υπάγονται στις λατομικές ζώνες. Λατομεία μαρμάρου μπορούμε να κάνουμε και στα Ασώματα και στον Προφήτη Ηλία και όπου βρούμε φλέβα. Καμία σχέση με τα βιομηχανικά και αδρανή υλικά. Το μέρος είναι κοντά στην Κουμαριά και όχι επάνω στο Ξηρολίβαδο, είναι 200 μ. από την εθνική οδό Βέροιας – Σελίου.

Πρόεδρος: Τριτομιλίες.

Ακριβόπουλος: Εγώ πιστεύω ότι το θέμα έχει ξεκαθαρίσει. Χαίρομαι που ο κ. Μιχαηλίδης πήρε υπεύθυνη θέση ότι «φταίμε εμείς» και η υπηρεσία κ.λ.π. Νιώθει ο κ. Παυλίδης ότι προσπεράστηκε. Από ποιόν, από τον δημότη;

Παυλίδης: Από την υπηρεσία.

Ακριβόπουλος: Πάνω από την υπηρεσία υπάρχει και πολιτική ηγεσία. Κάποτε πρέπει να αναλαμβάνουμε τις ευθύνες μας. Λέτε για το Τοπικό Συμβούλιο Κουμαριάς αλλά σας πληροφορώ ότι αυτό συνεδρίασε στις 4.12. ενώ εμείς συνεδριάσαμε στις 1, στις 8, στις 15 και στις 22 και υπήρχε χρόνος για να συνεδριάσει και η Επιτροπή Ανάπτυξης. Είναι δική σας η ευθύνη. Σωστή η θέση σας κε Χ'Αθανασίου αλλά ακόμη και με το λευκό και με την αποχή ενδεχόμενα να αδικήσετε αυτό τον άνθρωπο που όπως τα λέει είναι άλλο πράγμα η λατομική ζώνη σε μάρμαρο και άλλο στα υπόλοιπα και νομίζω ότι μπορείτε να πάρετε θετική γνώμη και να μην τον αδικήσετε.

Χ'Αθανασίου: Κι αν έχουν δίκιο αυτοί που λένε ότι είναι στην περιοχή natura;

Ακριβόπουλος: Από αυτό που λένε κε Χ'Αθανασίου δεν έχουμε τίποτα το επίσημο εδώ στο δημοτικό συμβούλιο. Κάποιος πολιτιστικός σύλλογος δεν μπορεί να έχει άποψη επί όλων των θεμάτων.

Δήμαρχος: Αντιπαρέρχομαι το ότι υπάρχει πολιτική ηγεσία κ.λ.π., ξέρετε πόσοι υπάλληλοι είναι στον Δήμο, ξέρετε πόσα συρτάρια έχει ο κάθε υπάλληλος και ξέρετε πολύ καλά ότι δεν θα μυρίσουμε τα δάχτυλά μας για να δούμε αν κάποιος είχε ένα έγγραφο στο συρτάρι του κάποιους μήνες. Δεν θέλω να ανεβάσω τους τόνους γι' αυτό αφήστε το αυτό. Το είπα πρώτη εγώ ότι δηλαδή καθυστέρησε εκεί κι εκεί. Σήμερα, οφείλω να συνεισφέρω, ότι επρόκειτο να είναι εδώ δεκάδες κάτοικοι του Ξηρολίβαδου, έτσι τουλάχιστον με ειδοποίησαν, και τους είπα λοιπόν..... Πήγα στις αρμόδιες υπηρεσίες και είχα ζητήσει να μη θεωρηθεί θετική, νομίζω ότι το έχετε αυτό το έγγραφο, η απόφαση επειδή παρήλθε το δίμηνο το οποίο παρέρχεται στις 31 του μηνός, διότι θα επανέλθουμε στο δημοτικό συμβούλιο. Από εκεί και πέρα όμως εσείς αποφασίζετε αγαπητοί συνάδελφοι. Εγώ οφείλα να σας πω αυτά που σας είπα.

Μιχαηλίδης: Εγώ προσωπικά μπερδεύτηκα κι αυτό γιατί άλλα πράγματα είπε τώρα εδώ ο συνδημότης μας, άλλα λέτε εσείς, άλλα λέει η εισήγηση. Υπάρχουν τρεις λύσεις. Η μία είναι να το καταψηφίσουμε, η δεύτερη είναι να το ψηφίσουμε και να προχωρήσει η διαδικασία και η τρίτη λύση ενδεχομένως αν μπορούσε το δημοτικό συμβούλιο να στείλει έγγραφο στην αρμόδια υπηρεσία και να πει ότι ζητάμε ένα μήνα παράταση ακόμη για να εξετάσουμε κάποια στοιχεία που προέκυψαν αλλά αυτό το έχει κάνει ήδη η Δήμαρχος.

Σουμελίδης: Η έκταση, απ' ό,τι μου είπε ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου, είναι μπερδεμένη γιατί έχουν δικαίωμα εκεί και οι ιδιώτες και το δημόσιο. Δεν είναι ξεκαθαρισμένο.

Δάσκαλος: Ο Δήμος έχει;

Σουμελίδης: Όχι.

Τσιαμήτρου: Άκουσα κε Πρόεδρε ότι πήρε όλες τις αδειοδοτήσεις απ' όλες τις υπηρεσίες κι ερχόμαστε εμείς τώρα και μιλάμε για natura, κάτι που είπε δύο φορές η κα Δήμαρχος και μία ο κ. Χ'Αθανασίου. Κι εγώ οπωσδήποτε θα συμφωνούσα αλλά

για το ΧΥΤΥ δεν μας έπιασε η ευαισθησία και μας έχει πιάσει τώρα για ένα λατομείο που είναι τόσα λατομεία από εδώ κι από εκεί;

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν για αποδοχή της εισήγησης του Τ.Σ. Κουμαριάς για χορήγηση συναίνεσης του Δ.Σ.;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 5 σύμβουλοι:

Χ. Σκουμπόπουλος, Ι. Ακριβόπουλος, Μ. Σακαλής, Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή, Ε. Γουναράς.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση για μη αποδοχή της εισήγησης του Τ.Σ. Κουμαριάς για χορήγηση συναίνεσης του Δ.Σ.;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 5 σύμβουλοι:

Γ. Μιχαηλίδης, Π. Παυλίδης, Σ. Μηλιόπουλος, Ν. Τσιαμήτρος, Α. Παπαστεργίου.

Λευκή ψήφο έδωσαν 9 σύμβουλοι:

Μ. Σουμελίδης, Δ. Δάσκαλος, Τ. Χατζηαθανασίου, Π. Τσαπαρόπουλος, Ν. Μωυσιάδης, Α. Τσιάρας, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Κ. Συμεωνίδης, Μ. Τρανίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 15-12-2008 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Μ. Σουμελίδη.
- 2.- Το με αριθ. 9074/31-10-2008 έγγραφο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ημαθίας.
- 3.- Την με αριθ. 8/2008 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Κουμαριάς.
- 4.- Τις απόψεις και προτάσεις της Δημάρχου και των δημ. συμβούλων, όπως αυτές αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του παρόντος θέματος.
- 5.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 6.- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την μη αποδοχή της εισήγησης του Τ.Σ. Κουμαριάς και γνωμοδοτεί κατά της απευθείας μίσθωσης και εκμετάλλευσης λατομείου μαρμάρου σε δημόσια έκταση εμβαδού 99.305,70τ.μ. στη θέση «Άλογα Μπαμπανίκα» του Τοπικού Διαμερίσματος Κουμαριάς Δήμου Βέροιας, από τον Ι. Αράβα.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **757 / 2008**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

M. Σουμελίδης

Δ. Δάσκαλος

T. Χατζηθανασίου

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

N. Μωυσιάδης

A. Δελαβερίδης

A. Τσιάρας

N. Τσιαμήτρος

N. Μαυροκεφαλίδης

K. Συμεωνίδης

M. Τρανίδης

A. Παπαστεργίου

Γ. Κάκαρης

X. Σκουμπόπουλος

X. Γεωργιάδης

B. Γιαννουλάκης

I. Ακριβόπουλος

M. Σακαλής

M. Τσιαμήτρου-Καραχατζή

E. Γουνάρας

I. Καλαϊτζίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

-

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 27/1/2009
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ – ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ