

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 3/2008 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 102/2008

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «Λαογραφικό Μουσείο Βέροιας».

Σήμερα **18 Φεβρουαρίου** του έτους **2008** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **14-2-2008** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων και στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **23** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Σουμελίδης
2. Δ. Δάσκαλος
3. Γ. Μιχαηλίδης
4. Π. Παυλίδης
5. Π. Τσαπαρόπουλος
6. Σ. Μηλιόπουλος
7. Ν. Μουσιάδης
8. Α. Δελαβερίδης
9. Ν. Τσιαμήτρος
10. Ν. Μαυροκεφαλίδης
11. Κ. Συμεωνίδης
12. Μ. Τρανίδης
13. Α. Παπαστεργίου
14. Γ. Κάκαρης
15. Χ. Σκουμπόπουλος
16. Β. Γιαννουλάκης
17. Σ. Παναγιωτίδης
18. Ε. Σοφιανίδης
19. Μ. Σακαλής
20. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
21. Ε. Γουναράς
22. Ι. Καλαϊτζίδης
23. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Τ. Χατζηαθανασίου
- Α. Τσιάρας
- Χ. Γεωργιάδης
- Ι. Ακριβόπουλος

Παρόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

- Σ. Διαμαντής
- Ι. Καπετανίδης
- Σ. Κρομμύδας
- Ι. Ταρασίδης

Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

- Η. Σοφιανίδης
- Π. Ποταμόπουλος
- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης
- Β. Ρήσσου

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Τρανίδης, Γ. Κάκαρης, Ε. Σοφιανίδης, Σ. Διαμαντής και αποχώρησε ο κ. Σ. Κρομμύδας
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 79/2008 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 80/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Γ. Κάκαρης.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 81/2008 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Ταρασίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 83/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Κάκαρης και αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Παυλίδης, Ι. Καλαϊτζίδης, Β. Γιαννουλάκης, Ι. Καπετανίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 84/2008 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Π. Παυλίδης, Α. Δελαβερίδης, Β. Γιαννουλάκης και αποχώρησε ο κ. Γ. Κάκαρης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 85/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Σ. Παναγιωτίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Τσαπαρόπουλος, Μ. Σακαλής.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 86/2008 απόφασης αποχώρησε ο κ. Σ. Μηλιόπουλος.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 94/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 101/2008 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 102/2008 απόφαση αποχώρησε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 19^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 1-2-2008 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Δημητρίου Δάσκαλου, που έχει ως εξής:

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την 112/2005 μελέτη του ΤΤΔΒ, της 228/2007 απόφασης της Δημαρχιακής Επιτροπής για έγκριση των πρακτικών δημοπρασίας και ανάθεση της κατασκευής στην παραπάνω Κ/Ξ και της από 15-06-2007 σύμβασης μεταξύ του Δημάρχου και εκπροσώπου του αναδόχου.

Το έργο σύμφωνα με τη σύμβαση είχε **ημερομηνία έναρξης 15-06-2007**, χρόνο κατασκευής **240** ημερολογιακές ημέρες και αρχικά **ημερομηνία περαίωσης 15-02-2008**.

Αυτή τη στιγμή, ο ανάδοχος έχει πραγματοποιήσει το σύνολο των εργασιών της μελέτης **ΠΛΗΝ ΤΩΝ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΩΝ ΔΟΚΙΜΩΝ ΚΑΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ ΣΤΟΝ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ**. Το σύνολο των συμβατικών εργασιών έχει εκτελεστεί εμπρόθεσμα και μέχρι σήμερα δεν έχει γίνει η ηλεκτροδότηση του κτιρίου από τη Δ.Ε.Η. το οποίο δεν είναι υπαιτιότητα του αναδόχου. Με το υπ' αριθ. 25981/1-8-2007 έγγραφο της υπηρεσίας ζητήθηκε αύξηση ισχύος σε Νο 5 και Νο 6 από τη Δ.Ε.Η. η οποία δεν απαντήθηκε ακόμη.

Με αίτησή του, ο ανάδοχος αιτείται **παράταση** για την περαίωση των εργασιών έως **15-5-2008**. Δηλαδή προτείνεται **καθυστέρηση του έργου** κατά **90** ημέρες για λόγους που, όπως αναφέρεται, δεν έχει υπαιτιότητα ο ανάδοχος, οπότε θεωρούμε ότι μια χρονική παράταση της περαίωσης του έργου για επιπλέον **90 ημερολογιακές ημέρες** πρέπει να χαρακτηριστεί δικαιολογημένη.

Μετά από τα παραπάνω, και σύμφωνα με την παρ. 6 του Αρθρου 36 του Π.Δ. 609/85 και παρ. 4 του άρθρου 5 και των παρ. 2 και 3 του άρθρου 10 του Ν. 1418/84, **εισηγούμαστε στο Δημοτικό Συμβούλιο** να εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης των εργασιών του έργου με αναθεώρηση για επιπλέον χρονικό διάστημα **90** ημερών, δηλαδή ημερομηνία περαίωσης στις **15-05-2008**.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Ερωτήσεις.

Τσιαμήτρου: Στο εισηγητικό γράφει πως: «το σύνολο των συμβατικών εργασιών έχει εκτελεστεί εμπρόθεσμα και μέχρι σήμερα δεν έχει γίνει η ηλεκτροδότηση του κτιρίου από τη Δ.Ε.Η. το οποίο δεν είναι υπαιτιότητα του αναδόχου». Και βεβαίως φαίνεται ότι δεν είναι υπαιτιότητα του αναδόχου αλλά ρωτάω γιατί από τις 1.8.2007 η ΔΕΗ δεν απάντησε ακόμη; Μήπως εμείς δεν ενδιαφερθήκαμε σαν αρμόδια υπηρεσία, ή μήπως χρωστάμε κάποια πράγματα στη ΔΕΗ και δεν πληρώσαμε; Επίσης παρακάτω λέει, κάτι που αφορά και το επόμενο θέμα, ότι: «να εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης των εργασιών του έργου με αναθεώρηση για επιπλέον χρονικό διάστημα 90 ημερών» και ρωτάω προς τι η παράταση αφού λέει ότι ολοκληρώθηκαν οι εργασίες; Για ποιο λόγο δίνουμε παράταση με αναθεώρηση; Μήπως θα έπρεπε να διατυπωθεί κάπως αλλιώς;

Δάσκαλος: Στο Λαογραφικό Μουσείο όπως και στο έργο του Τριποτάμου εκκρεμεί η ηλεκτροδότηση του έργου. Επίσης έχουν γίνει όλες οι διαδικασίες κι εκκρεμεί μονάχα η πληρωμή. Βάσει του νόμου μπορεί αυτοδίκαια να πάρει ο εργολάβος τρίμηνη παράταση. Αυτό του δίνουμε και τίποτα περισσότερο.

Τσιαμήτρου: Γιατί καθυστερεί η ΔΕΗ;

Δάσκαλος: Έχουν υποβληθεί όλα τα χαρτιά στη ΔΕΗ αλλά εκκρεμεί γιατί προσπαθούμε να βρούμε τρόπους αφού ειδικά για το Λαογραφικό Μουσείο δεν είχε προβλεφθεί ο κατάλληλος κλιματισμός. Προσπαθούμε λοιπόν ν' αλλάξουμε κάπως τη μελέτη.

Πρόεδρος: Τοποθετήσεις.

Σκουμπόπουλος: Είναι πολύ σοβαρή η ερώτηση που έθεσε η κα Τσιαμήτρου κι ας αμφιβάλει η κα Δήμαρχος. Γιατί είναι αυτοδίκαια η παράταση; Αφού οι εργασίες τελείωσαν.

Δάσκαλος: Ο ανάδοχος θα ζητήσει παράταση τριών μηνών χωρίς υπαιτιότητα του.

Σκουμπόπουλος: Καλά κάνει αλλά δεν του δίνουμε εμείς αφού τελείωσε τις εργασίες. Γιατί, για να πάρει την αναθεώρηση; Εμείς λοιπόν δεν συμφωνούμε ούτε μ' αυτή την παράταση ούτε με την παράταση του επόμενου θέματος γιατί δεν είναι νόμιμες. Όσο γι' αυτό που είπε ο κ. αντιδήμαρχος, δεν την παίρνει αυτοδίκαια, μπορεί να ζητήσει αλλά είναι υπαιτιότητα του δήμου τώρα. Γιατί δεν πάρθηκε γρήγορα το ρεύμα; Δεν πάρθηκε γιατί θέλει τροποποίηση η μελέτη ή γιατί δεν πληρώσαμε τη ΔΕΗ και αυτή δεν μας έδωσε τη σύνδεση; Μάλλον το δεύτερο είναι γιατί στη ΔΕΗ αν δεν πέσει ο οβολός δεν κάνουν τίποτα. Άρα, εμείς ψηφίζουμε την παράταση αλλά χωρίς αναθεώρηση.

Δάσκαλος: Πέρυσι πληρώσαμε 130 φωτιστικά απ' αυτά που βάζουμε στις κολόνες και δεν μας πέρασε ούτε ένα και σήμερα που είχαμε σύσκεψη ζήτησα να στείλουμε μία αυστηρή επιστολή στη ΔΕΗ. Για το Λαογραφικό Μουσείο να σας πω ότι στην αρχική μελέτη έχει προβλεφθεί να θερμανθεί με θερμοπομπούς και προσπαθούμε να βρούμε τρόπους γιατί βγάλαμε από το ΚΕΠ την κλιματιστική μονάδα και προσπαθώ να βρω τρόπους για να την προσαρμόσουμε στο Λαογραφικό Μουσείο και να την κρύψω κιόλας γιατί είναι διατηρητέο α'. Όσο για την αναθεώρηση ο συντελεστής το πολύ που μπορεί να πάρει είναι 1,03 δηλαδή μιλάμε για ευτελές ποσό.

Σκουμπόπουλος: Εντάξει, τότε το ψηφίζουμε με αναθεώρηση, αν είναι τέτοιο ποσόν.

Δήμαρχος: Μία παρέμβαση κε Πρόεδρε μόνο για τα πρακτικά. Πάλι η μπάλα πήγε στην κερκίδα γιατί δεν περίμενα οι συνάδελφοι να κάνουν κριτική για έργα αστικής ανάπτυξης τα οποία θεωρούνταν χαμένα και τα οποία περατώνονται και να μιλάμε τώρα για το αν θα δώσουμε παράταση 1-2 μήνες εφόσον είμαστε μέσα στο περιθώριο. Πραγματικά δεν περίμενα ούτε για τα οικονομικά να γίνεται συζήτηση, ούτε για την αστική ανάπτυξη. Το είπα κάποια στιγμή στην αρχή αλλά βλέπω ότι συνεχίζουν την ίδια πρακτική.

Πρόεδρος: Δευτερομιλίες.

Σκουμπόπουλος: Η κα Δήμαρχος δεν μπορεί βέβαια να ξέρει την πορεία των φακέλων, δεν μπορεί να τα θυμάται όλα και καλό είναι, πριν τοποθετηθεί ειδικά για τεχνικά θέματα, να συμβουλευεται τον κ. Δάσκαλο. Αν εσείς προχωρήσατε το Λαογραφικό Μουσείο τώρα με την ολοκλήρωση, κάποιοι δούλεψαν για να πάρουν και τη μελέτη από την Αρχαιολογία και κάποιοι έμπλεξαν με την Δ' Εφορεία στη Θεσσαλονίκη. Είχατε κε αντιδήμαρχε εγκεκριμένη μελέτη από την Αρχαιολογία της Θεσσαλονίκης; Πόσον καιρό θα κάνατε αν δεν την είχατε αυτή τη μελέτη; Είχατε όλες τις διαδικασίες; Τι έμενε; Την ουρά φτιάξατε και πείτε το και στην κα Δήμαρχο για να μην πω κι άλλα παραπάνω.

Πρόεδρος: Συμφωνεί το σώμα με την εισήγηση του αντιδημάρχου κ. Δ. Δάσκαλου;

Σύμβουλοι: Ναι.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 1-2-2008 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Δ. Δάσκαλου.
- 2.- Την με αριθ. 112/2005 μελέτη του τεχνικού τμήματος Δήμου Βέροιας.
- 3.- Την με αριθ. 228/2007 απόφαση της Δημοκρατικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκαν τα πρακτικά δημοπρασίας και έγινε η ανάθεση του παραπάνω έργου στην Κ/Ξ Αγαθαγγελίδης Π. – Σταμκόπουλος Θ.

- 4.- Την αίτηση του παραπάνω αναδόχου, με την οποία ζητάει την παράταση προθεσμίας περαίωσης του παραπάνω έργου κατά 90 ημέρες.
- 5.- Ότι δίκαιο είναι να δοθεί η παράταση διότι ενώ το σύνολο των συμβατικών εργασιών έχει εκτελεστεί εμπρόθεσμα, μέχρι σήμερα δεν έχει γίνει η ηλεκτροδότηση του κτιρίου από τη ΔΕΗ το οποίο δεν είναι υπαιτιότητα του αναδόχου.
- 6.- Τις διατάξεις του Π.Δ. 402/96 (Φ.Ε.Κ. 269 Α/10-12-96), των άρθρων 43 και 45 (παρ. 3) του Π.Δ. 609/85 (Φ.Ε.Κ. 223 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καθώς και της παρ. 4 του άρθρου 5 του Ν.1418/84.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη γενική παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «Λαογραφικό Μουσείο Βέροιας» κατά 90 ημέρες, δηλ. μέχρι τις 15 Μαΐου 2008 με δικαίωμα περαιτέρω αναθεώρησης.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **102 / 2008**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

Μ. Σουμελίδης

Δ. Δάσκαλος

Τ. Χατζηαθανασίου

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

Ν. Μωυσιάδης

Α. Δελαβερίδης

Α. Τσιάρας

Ν. Τσιαμήτρος

Ν. Μαυροκεφαλίδης

Κ. Συμεωνίδης

Μ. Τρανίδης

Α. Παπαστεργίου

Γ. Κάκαρης

Χ. Σκουμπόπουλος

Χ. Γεωργιάδης

Β. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

Ι. Ακριβόπουλος

Ε. Σοφινίδης

Μ. Σακαλής

Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή

Ε. Γουναράς

Ι. Καλαϊτζίδης

Γ. Ορφανίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 25-2-2008
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ