

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **4/2008** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **131/2008**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας
αποζημίωσης ρυμοτομούμενων εκτάσεων
ιδιοκτησίας κληρονόμων Α. Μανωλίδη.

Σήμερα **3 Μαρτίου** του έτους **2008** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **28-2-2008** γραπτή πρόσκληση του Αντιπροέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Σουμελίδης
2. Δ. Δάσκαλος
3. Τ. Χατζηαθανασίου
4. Γ. Μιχαηλίδης
5. Π. Παυλίδης
6. Σ. Μηλιόπουλος
7. Ν. Μωυσιάδης
8. Α. Δελαβερίδης
9. Α. Τσιάρας
10. Ν. Τσιαμήτρος
11. Ν. Μαυροκεφαλίδης
12. Κ. Συμεωνίδης
13. Μ. Τρανίδης
14. Α. Παπαστεργίου
15. Γ. Κάκαρης
16. Χ. Σκουμπόπουλος
17. Χ. Γεωργιάδης
18. Β. Γιαννουλάκης
19. Ε. Σοφιανίδης
20. Μ. Σακαλής
21. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
22. Ε. Γουναράς
23. Ι. Καλαϊτζίδης
24. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- Π. Τσαπαρόπουλος
- Σ. Παναγιωτίδης
- Ι. Ακριβόπουλος

Παρόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

- Σ. Διαμαντής
- Ι. Καπετανίδης
- Ι. Ταρασίδης

Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

- Σ. Κρομμύδας
- Η. Σοφιανίδης
- Π. Ποταμόπουλος
- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης
- Β. Ρήσσου

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Χ. Γεωργιάδης, Ι. Ταρασίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 122/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 123/2008 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Κ. Συμεωνίδης, Ε. Σοφιανίδης και αποχώρησε ο κ. Μ. Σουμελίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 124/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης και αποχώρησε ο κ. Ε. Σοφιανίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 125/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Καλαϊτζίδης, Γ. Ορφανίδης, Σ. Διαμαντής.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 126/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Καλαϊτζίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Τ. Χατζηαθανασίου, Κ. Συμεωνίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 130/2008 απόφασης αποχώρησε ο κ. Μ. Τρανίδης.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 132/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Ε. Γουναράς.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 153/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Ε. Γουναράς.

Στη συνέχεια ο προεδρεύων αντιπρόεδρος, εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 27-2-2008 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2^η του Ν. 3463/2006 (νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημορχιακή Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή για την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000 €).

Με την αριθμ. 82/2008 απόφαση της Δ.Ε. εισηγείται στο Δ.Σ. να καθορίσει τον εξώδικο συμβιβασμό της οριστικής και τελεσίδικης τιμής μονάδος για τα ρυμοτομούμενα τμήματα της ιδιοκτησίας των κληρονόμων Αλέξανδρου Μανωλίδου.

Μετά τα παραπάνω, παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά και να ψηφίσει το ποσό των 13.783,62 € σε βάρος της πίστωσης που είναι γραμμένη στον Κ.Α. 40/7421 του προϋπολογισμού του Δήμου και να αποδοθεί αφού ελεγχθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας από τον δικηγόρο του Δήμου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Προεδρεύων: Συμφωνεί το σώμα με την εισήγηση της Δημορχιακής Επιτροπής;

Σύμβουλοι: Ναι.

Κατά της πρότασης αυτής ψήφισε ο σύμβουλος Α. Δελαβερίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 27-2-2008 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την αριθ. 82/2008 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Την από 25-1-2008 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 4.- Ότι η τιμή που πρότεινε η Δ.Ε. είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 5.- Τη δήλωση της Γεωργίας Μανωλίδου, που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε. για λογαριασμό των αιτούντων, ότι δέχονται την προτεινόμενη τιμή μονάδας αποζ/σης των παραπάνω ρυμοτομούμενων εκτάσεων ως οριστική και τελεσίδικη, καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.
- 6.- Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2008 και στον Κ.Α. 40/7421 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλης» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
- 7.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 8.- Τις διατάξεις των άρθρων 93, 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης των ρυμοτομούμενων εκτάσεων α) εμβαδού 27,497τ.μ. και β) του τμήματος με στοιχεία (4-5-6-7-4) εμβαδού 13,60:2=6,80τ.μ. της αριθ. (1) ιδιοκτησίας των κληρονόμων Αλέξανδρου Μανωλίδη, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 91, συνολικού εμβαδού 34,297τ.μ. (27,497τ.μ. + 6,80τ.μ.), υπόχρεος αποζημίωσης των οποίων είναι ο Δήμος Βέροιας, σύμφωνα με την αριθ. 30/2005 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού, που κυρώθηκε με την αριθ. Γ2/οικ/1020/31-3-2006 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, σε € 401,89 το τ.μ. και συνολικά σε € 13.783,62 {34,297τ.μ. (27,497 + 6,80τ.μ.) X € 401,89/τ.μ.}.

Β) Το ποσό της αποζημίωσης θα πληρωθεί από τον Δήμο εφάπαξ.

Γ) Η Γεωργία Μανωλίδου, που παραβρίσκονταν στη συνεδρίαση της Δημορχιακής Επιτροπής για λογαριασμό των κληρονόμων Αλέξανδρου Μανωλίδη,

δήλωσε ότι αποδέχονται την προτεινόμενη τιμή μονάδας αποζ/σης των παραπάνω ρυμοτομούμενων τμημάτων, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης, υποχρεούνται δε οι ιδιοκτήτες να καταθέσουν στο Δήμο σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις.

Δ) Ψηφίζει πίστωση ποσού € 13.783,62 σε βάρος της πίστωσης με Κ.Α. 40/7421 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλης» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2008 για να διατεθεί στους παραπάνω δικαιούχους αφού ελεγχθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας τους από το δικηγόρο του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **131 / 2008**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	M. Σουμελίδης	X. Σκουμπόπουλος
	Δ. Δάσκαλος	X. Γεωργιάδης
	T. Χατζηαθανασίου	E. Σοφιανίδης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗΣ	Γ. Μιχαηλίδης	M. Σακαλής
	Σ. Μηλιόπουλος	M. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
	N. Μουσιάδης	E. Γουναράς
	A. Δελαβερίδης	I. Καλαϊτζίδης
	A. Τσιάρας	Γ. Ορφανίδης
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	N. Τσιαμήτρος	
	N. Μαυροκεφαλίδης	
	K. Συμεωνίδης	
	M. Τρανίδης	
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ	A. Παπαστεργίου	
	Γ. Κάκαρης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής
I. Καπετανίδης
I. Ταρασίδης

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 12-3-2008
Ο Αναπληρωτής Δημάρχου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ