

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **5/2008** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **169/2008**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας
αποζημίωσης προσκυρούμενης κοινόχρη-
στης δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία Δ.
Σιδηρόπουλου κ.λ.π..

Σήμερα **24 Μαρτίου** του έτους **2008** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **20-3-2008** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων και στην Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **23** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Σουμελίδης
2. Δ. Δάσκαλος
3. Τ. Χατζηαθανασίου
4. Γ. Μιχαηλίδης
5. Π. Τσαπαρόπουλος
6. Σ. Μηλιόπουλος
7. Ν. Μουσιάδης
8. Α. Δελαβερίδης
9. Α. Τσιάρας
10. Ν. Τσιαμήτρος
11. Ν. Μαυροκεφαλίδης
12. Κ. Συμεωνίδης
13. Μ. Τρανίδης
14. Α. Παπαστεργίου
15. Γ. Κάκαρης
16. Χ. Σκουμπόπουλος
17. Χ. Γεωργιάδης
18. Β. Γιαννουλάκης
19. Σ. Παναγιωτίδης
20. Ι. Ακριβόπουλος
21. Μ. Σακαλής
22. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
23. Ε. Γουναράς

Απόντες

- Π. Παυλίδης
- Ε. Σοφιανίδης
- Ι. Καλαϊτζίδης
- Γ. Ορφανίδης

Παρόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

- Σ. Διαμαντής
- Σ. Κρομμύδας
- Η. Σοφιανίδης

Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

- Ι. Καπετανίδης
- Π. Ποταμόπουλος
- Π. Πιτούλιας
- Γ. Μανακούλης
- Β. Ρήσσου
- Ι. Ταρασίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Τρανίδης, Σ. Παναγιωτίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Ι. Ακριβόπουλος.

2) Κατά τη συζήτηση του εκτάκτου θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Τρανίδης, Ι. Ακριβόπουλος.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 162/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Τσιάρας, Β. Γιαννουλάκης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 163/2008 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α. Τσιάρας, Β. Γιαννουλάκης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 164/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Τσαπαρόπουλος, Σ. Κρομμύδας.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 167/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος και αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 172/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης και αποχώρησε ο κ. Δ. Δάσκαλος.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 175/2008 προσήλθε ο κ. Δ. Δάσκαλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 18-3-2008 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2^η του Ν. 3463/2006 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημαρχιακή Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή για την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000 €).

Μετά τα παραπάνω, σας συνυποβάλουμε την αριθ. 122/2008 απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. τον εξώδικο συμβιβασμό για καθορισμό συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμής μονάδος της δημοτικής έκτασης που προσκυρώνεται στην υπ'αριθμ. (2) ιδιοκτησία των **Δημήτριο-Συμέλα Σιδηροπούλου**, όπως στην συνημμένη απόφαση περιγράφεται και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 18-3-2008 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την αριθ. 122/2008 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Την από 17-12-2007 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 4.- Ότι η τιμή των € 45,05 το τ.μ. που πρότείνει η Δ.Ε. για την προσκυρούμενη έκταση είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 5.- Τη δήλωση του Δημητρίου Σιδηρόπουλου, που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε. και για λογαριασμό της Συμέλας Σιδηροπούλου, ότι δέχεται την προτεινόμενη τιμή μονάδας αποζ/σης ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.
- 6.- Τις διατάξεις των άρθρων 93, 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης της κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης με στοιχεία (3-4-5-6-3) εμβαδού 19,00τ.μ., που βρίσκεται στην οδό Βελερεφόντη (Ο.Τ. 308), που προσκυρώνεται στην αριθ. (2) ιδιοκτησία των Δημητρίου και Συμέλας Σιδηροπούλου, σύμφωνα με την αριθ. 25/2002 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού που κυρώθηκε με τις αριθ. 733/11-2-2003 & 1655/31-5-2007 αποφάσεις Δημάρχου Βέροιας, σε € 45,05 ανά τ.μ. και συνολικά σε 855,95 (19,00τ.μ. X € 45,05/τ.μ.).

Η παραπάνω αποζημίωση θα πληρωθεί στον Δήμο εφάπαξ.

Β) Ο Δημήτριος Σιδηρόπουλος, που παραβρίσκονταν στη συνεδρίαση της Δημαρχιακής Επιτροπής και για λογαριασμό της Συμέλας Σιδηροπούλου, δήλωσε ότι αποδέχεται την παραπάνω προτεινόμενη τιμή μονάδας, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης, υποχρεούται δε οι αιτούντες να καταθέσουν στο Δήμο σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **169 / 2008**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

M. Σουμελίδης	X. Σκουμπόπουλος
Δ. Δάσκαλος	X. Γεωργιάδης
T. Χατζηθανασίου	B. Γιαννουλάκης
Γ. Μιχαηλίδης	Σ. Παναγιωτίδης
Σ. Μηλιόπουλος	I. Ακριβόπουλος
N. Μωυσιάδης	M. Σακαλής
A. Δελαβερίδης	M. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
A. Τσιάρας	E. Γουναράς
N. Τσιαμήτρος	
N. Μαυροκεφαλίδης	
K. Συμεωνίδης	
M. Τρανίδης	
A. Παπαστεργίου	
Γ. Κάκαρης	

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής
Σ. Κρομμύδας
Η. Σοφιανίδης

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 28-3-2008

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ