

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 7/2008 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 189/2008

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση έκδοσης πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά του Γεωργίου Παπαδόπουλου.

Σήμερα 7 **Απριλίου** του έτους **2008** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **3-4-2008** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων και στην Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **25** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Σουμελίδης
2. Δ. Δάσκαλος
3. Τ. Χατζηαθανασίου
4. Γ. Μιχαηλίδης
5. Π. Παυλίδης
6. Π. Τσαπαρόπουλος
7. Σ. Μηλιόπουλος
8. Ν. Μωυσιάδης
9. Α. Δελαβερίδης
10. Α. Τσιάρας
11. Ν. Τσιαμήτρος
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης
13. Κ. Συμεωνίδης
14. Μ. Τρανίδης
15. Α. Παπαστεργίου
16. Γ. Κάκαρης
17. Χ. Σκουμπόπουλος
18. Β. Γιαννουλάκης
19. Σ. Παναγιωτίδης
20. Ε. Σοφιανίδης
21. Μ. Σακαλής
22. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
23. Ε. Γουναράς
24. Ι. Καλαϊτζίδης
25. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- X. Γεωργιάδης
- I. Ακριβόπουλος

Παρόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

Σ. Διαμαντής

Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

I. Καπετανίδης
Σ. Κρομμύδας
Η. Σοφιανίδης
Π. Ποταμόπουλος
Π. Πιτούλιας
Γ. Μανακούλης
Β. Ρήσσου
I. Ταρασίδης

~

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 189/2008 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 190/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 192/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Τσαπαρόπουλος, Ε. Γουναράς.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 193/2008 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Π. Τσαπαρόπουλος, Κ. Συμεωνίδης, Σ. Παναγιωτίδης, Ε. Σοφιανίδης, Ε. Γουναράς.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 194/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ε. Σοφιανίδης, Γ. Ορφανίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 197/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 201/2008 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Καλαϊτζίδης.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 203/2008 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε. Γουναράς.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 206/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Ε. Γουναράς.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 214/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Γ. Κάκαρης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 11-3-2008 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι ο Γεώργιος Παπαδόπουλος του Ιωάννη, κατέλαβε αυθαίρετα τμήμα δημοτικής έκτασης δίπλα στο πάρκο του Τοπικού Διαμερίσματος Κάτω Βερμίου (ΣΕΛΙ) με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Α) Εμβ. = 405,031 μ², όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συνέταξε ο Εργοδηγός Τοπογράφος του Δήμου Θεόδωρος Κωνσταντινίδης και θεώρησε η αναπληρώτρια προϊσταμένη του τεχνικού τμήματος Ντιάνα Βαφείδου.

Η παραπάνω έκταση αποτελεί τμήμα δημοτικού πάρκου, του Συνοικισμού Κάτω Βερμίου (Σέλι).

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. Δ/τος 31/68 «Περί προστασίας της περιουσίας των Ο.Τ.Α. όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 12 του Ν. 2307/95 (ΦΕΚ113Α/95)», «το πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής» προκειμένου περί Δημοτικών κτημάτων, συντάσσεται από τον Δήμαρχο, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει αν θα ασκηθεί ή όχι, πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής κατά του Γεωργίου Παπαδόπουλου του Ιωάννη.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Ο κ. Γεώργιος Παπαδόπουλος κατέλαβε αυθαίρετα τμήμα δημοτικής έκτασης δίπλα στο πάρκο του Τ.Δ. Κάτω Βερμίου, όπως μπαίνουμε στο χωριό δεξιά, με αποτέλεσμα να δημιουργείται μία άσχημη εικόνα με μπάζα και διάφορα άλλα απορρίμματα. Η παραπάνω έκταση αποτελεί τμήμα δημοτικού πάρκου του Σελίου και γι' αυτό ακριβώς αιτούμεθα τη διοικητική του αποβολή.

Πρόεδρος: Ερωτήσεις.

Σκουμπόπουλος: Πότε έγινε η κατάληψη και με ποιόν τρόπο; Περιέφραξε την έκταση, έριξε πέτρες και το κυριότερο πότε κατέλαβε την έκταση; Τι γνώμη έχει το τοπικό συμβούλιο;

Δήμαρχος: Αυτό που ξέρω είναι πως το τοπικό συμβούλιο έχει ενοχληθεί αφού είναι ένας χρόνος που το συζητάμε αυτό. Πότε ακριβώς έγινε η κατάληψη δεν το ξέρω ακριβώς, μπορεί να σας απαντήσει ο κ. Μηλιόπουλος. Και να μην ενδιαφέρεται το τοπικό συμβούλιο δεν σημαίνει ότι δεν θα ενδιαφερθεί και ο δήμος. Εμένα μ' ενδιαφέρει η είσοδος του Σελίου να είναι καθαρή και περιποιημένη αφού έρχονται επισκέπτες και τον χειμώνα και το καλοκαίρι και τώρα το Πάσχα θα λειτουργήσουν οι εκκλησίες και θα πάει κόσμος κι έτσι οφείλουμε να είναι όσο μπορούμε πιο καθαρά τα πράγματα.

Μηλιόπουλος: Η κατάληψη έγινε την προηγούμενη τετραετία, επί θητείας της προηγούμενης δημοτικής αρχής. Ο κύριος αυτός επειδή απασχολούνταν στη ΔΕΥΑΒ, η οποία τον είχε προσλάβει για να διορθώνει τις βλάβες, βρήκε έναν τρόπο κι έφραξε τον χώρο, όπου στην αρχή έβαζε μέσα υλικά της ΔΕΥΑΒ, όπως σωλήνες και ό,τι χρειαζόταν για να κάνει τη δουλειά στο Σέλι. Από το 2007 σταμάτησε η σύμβασή του με τη ΔΕΥΑΒ, η οποία του ζήτησε να πάρει τα υλικά, όπως κι έγινε, αλλά εκείνο το σημείο εξακολουθεί να είναι φραγμένο και τώρα έχει μέσα τα δικά του μηχανήματα, παλιά αυτοκίνητα, έναν φορτωτή κ.λ.π. Πράγματι δεν υπάρχει απόφαση του τοπικού συμβουλίου, ενοχλήθηκε όμως και δυστυχώς οφείλω να πω πως, ενώ προβλέπεται από τον κώδικα, το τοπικό συμβούλιο έχει να συνεδριάσει πολλούς μήνες παρόλο που έγιναν πολλές ενοχλήσεις. Εμείς όμως είμαστε υποχρεωμένοι, για να λειτουργήσουμε, να έρθει το θέμα στο Δ.Σ.

Πρόεδρος: Τοποθετήσεις.

Σκουμπόπουλος: Επειδή τα στοιχεία κε Πρόεδρε που προσκομίζονται στο Δ.Σ. είναι ελλιπή και ούτε ο χρόνος της κατάληψης προσδιορίστηκε, ζητώ να αναβληθεί το θέμα. Όταν ο κ. Παπαδόπουλος κάνει ανακοπή, προσφύγει στο αρμόδιο

δικαστήριο αυτό θα δει ότι τα στοιχεία είναι ελλιπή και θα απορρίψει το πρωτόκολλο. Ζητώ να αναβληθεί το θέμα, να ζητηθεί η γνώμη του τοπικού συμβουλίου και να διευκρινισθεί από πότε έχει μέσα τα μηχανήματά του. Το ότι το περιέφραξε ή ότι ήταν υπάλληλος της ΔΕΥΑΒ δεν το ξέρω και ούτε τον ίδιο γνωρίζω. Εμείς δεν μπορούμε να ψηφίσουμε τέτοια θέματα αόριστα και γενικά. Θέλουμε συγκεκριμένα ότι κατέλαβε τότε την έκταση, έκανε αυτό ή το άλλο. Θα ψηφίσουμε λευκό.

Δήμαρχος: Δεν συμφωνώ κε Πρόεδρε γιατί πλησιάζει το Πάσχα, θ' ανέβει ο κόσμος επάνω στο Σέλι και πρέπει η είσοδος του χωριού να είναι καθαρή.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του κ. Χ. Σκουμπόπουλου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 5 σύμβουλοι:

Χ. Σκουμπόπουλος, Μ. Σακαλής, Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή, Ε. Γουναράς, Ι. Καλαϊτζίδης.

Κατά της πρότασης αυτής ψήφισαν 15 σύμβουλοι:

Μ. Σουμελίδης, Δ. Δάσκαλος, Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Μιχαηλίδης, Π. Παυλίδης, Π. Τσαπαρόπουλος, Σ. Μηλιόπουλος, Ν. Μωυσιάδης, Α. Τσιάρας, Ν. Τσιαμήτρος, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Μ. Τρανίδης, Α. Παπαστεργίου, Γ. Κάκαρης, Γ. Ορφανίδης.

Πρόεδρος: Το σώμα κατά πλειοψηφία αποφάσισε την πρόοδο της συζήτησης. Ορίστε δευτερομιλίες.

Α. Μακρυγιάννης (Νομικός σύμβουλος Δήμου): Μία παρέμβαση θα κάνω μόνο κε Πρόεδρε. Το πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής εκδίδεται ανεξάρτητα από το χρόνο κατάληψης του ακινήτου. Δεν έχει καμία σημασία ο χρόνος, εάν δηλ. είναι πρόσφατος ή παλαιός.

Σκουμπόπουλος: Παίζει ρόλο ο χρόνος κατάληψης. Εάν δηλ. κατείχε αυτή την έκταση από το 1950 ο κ. Παπαδόπουλος έχει την ίδια αξία με το αν την κατέλαβε χθες ή προχθές; Λυπάμαι που αναγκάζομαι να αντικρούσω έτσι τον νομικό σύμβουλο του Δήμου. Εάν κάποιος κατείχε μία έκταση από το 1950 και είχε μέσα ένα κοτέτσι θα το βάλουμε στην ίδια ζυγαριά με το αν την κατέλαβε χθες;

Δήμαρχος: Θέλω να ρωτήσω τον κ. Σκουμπόπουλο αν εννοεί την χρησιμότητα γιατί αυτό πράγματι δεν υπάρχει.

Σκουμπόπουλος: Αν κάποιος κατέχει μία έκταση από το 1950 και την καλλιεργεί δεν έχει την ίδια αξία με το αν την κατείχε από χθες.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την εισήγηση της Δημάρχου για έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά του Γ. Παπαδόπουλου;

Υπέρ της πρότασης αυτής ψήφισαν 14 σύμβουλοι:

Μ. Σουμελίδης, Δ. Δάσκαλος, Γ. Μιχαηλίδης, Π. Παυλίδης, Π. Τσαπαρόπουλος, Σ. Μηλιόπουλος, Ν. Μωυσιάδης, Α. Τσιάρας, Ν. Τσιαμήτρος, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Μ. Τρανίδης, Α. Παπαστεργίου, Γ. Κάκαρης, Γ. Ορφανίδης.

Λευκή ψήφο έδωσαν 6 σύμβουλοι:

Τ. Χατζηαθανασίου, Χ. Σκουμπόπουλος, Μ. Σακαλής, Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή, Ε. Γουναράς, Ι. Καλαϊτζίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 11-3-2008 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Το γεγονός ότι ο παραπάνω κατέλαβε αυθαίρετα τη δημοτική έκταση με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Α) εμβαδού 405,031τ.μ., που βρίσκεται στο Τ.Δ. Κ. Βερμίου, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
- 3.- Ότι η παραπάνω δημοτική έκταση αποτελεί τμήμα του δημοτικού πάρκου στο Τ.Δ. Κ. Βερμίου.
- 4.- Τις προτάσεις της Δημάρχου και του δημ. συμβούλου Χ. Σκουμπόπουλου.
- 5.- Το αποτέλεσμα των ψηφοφοριών.
- 6.- Τις διατάξεις του άρθρου 178 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) καθώς και των αρ. 1-24 του Α.Ν. 1539/38 και 2 του Α.Ν. 263/68.

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά του Γεωργίου Παπαδόπουλου του Ιωάννη από τη δημοτική έκταση με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Α) εμβαδού 405,031τ.μ., η οποία αποτελεί τμήμα του δημοτικού πάρκου του Τοπικού Διαμερίσματος Κάτω Σελίου Δήμου Βέροιας και την κατέχει αυθαίρετα, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Θεόδωρο Κωνσταντινίδη, εργοδηγό τοπογράφο Δήμου και θεωρήθηκε από την Ντιάνα Βαφείδου, αρχιτέκτονα μηχανικό, προϊσταμένη Τμήματος Προγραμματισμού Δήμου Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **189 / 2008**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μ. Σουμελίδης

Δ. Δάσκαλος

Τ. Χατζηαθανασίου

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

Ν. Μουσιάδης

Α. Δελαβερίδης

Α. Τσιάρας

Ν. Τσιαμήτρος

Ν. Μαυροκεφαλίδης

Κ. Συμεωνίδης

Μ. Τρανίδης

Α. Παπαστεργίου

Γ. Κάκαρης

Χ. Σκουμπόπουλος

Β. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

Ε. Σοφιανίδης

Μ. Σακαλής

Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή

Ε. Γουνάρας

Ι. Καλαϊτζίδης

Γ. Ορφανίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 9-4-2008

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ