

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 7/2008 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 197/2008

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας
αποζημίωσης προσκυρούμενης κοινόχρη-
στης δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία Κ.
Ιακωβίδη κ.λ.π.

Σήμερα 7 **Απριλίου** του έτους **2008** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **3-4-2008** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων και στην Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **25** μέλη.

Παρόντες

1. Μ. Σουμελίδης
2. Δ. Δάσκαλος
3. Τ. Χατζηαθανασίου
4. Γ. Μιχαηλίδης
5. Π. Παυλίδης
6. Π. Τσαπαρόπουλος
7. Σ. Μηλιόπουλος
8. Ν. Μουσιάδης
9. Α. Δελαβερίδης
10. Α. Τσιάρας
11. Ν. Τσιαμήτρος
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης
13. Κ. Συμεωνίδης
14. Μ. Τρανίδης
15. Α. Παπαστεργίου
16. Γ. Κάκαρης
17. Χ. Σκουμπόπουλος
18. Β. Γιαννουλάκης
19. Σ. Παναγιωτίδης
20. Ε. Σοφιανίδης
21. Μ. Σακαλής
22. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή
23. Ε. Γουναράς
24. Ι. Καλαϊτζίδης
25. Γ. Ορφανίδης

Απόντες

- X. Γεωργιάδης
- I. Ακριβόπουλος

Παρόντες Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων

Σ. Διαμαντής

Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.

I. Καπετανίδης
Σ. Κρομμύδας
Η. Σοφιανίδης
Π. Ποταμόπουλος
Π. Πιτούλιας
Γ. Μανακούλης
Β. Ρήσσο
I. Ταρασίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 189/2008 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 190/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 192/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Τσαπαρόπουλος, Ε. Γουναράς.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 193/2008 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Π. Τσαπαρόπουλος, Κ. Συμεωνίδης, Σ. Παναγιωτίδης, Ε. Σοφιανίδης, Ε. Γουναράς.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 194/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ε. Σοφιανίδης, Γ. Ορφανίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 197/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 201/2008 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Καλαϊτζίδης.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 203/2008 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε. Γουναράς.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 206/2008 απόφασης προσήλθε ο κ. Ε. Γουναράς.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 214/2008 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Γ. Κάκαρης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 2-4-2008 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2^η του Ν. 3463/2006 (νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημορχιακή Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή για την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000 €).

Μετά τα παραπάνω, σας συνυποβάλουμε την αριθμ. 94/2008 απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. τον εξώδικο συμβιβασμό για καθορισμό συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδος της δημοτικής έκτασης που προσκυρώνεται στην (2) ιδιοκτησία των Ιακωβίδη Κοσμά και Βαρβάρας, όπως στην συνημμένη απόφαση περιγράφεται και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 2-4-2008 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την αριθ. 94/2008 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Την από 17-12-2007 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 4.- Ότι η τιμή των € 282,63 το τ.μ. που πρότεινε η Δ.Ε. για την προσκυρούμενη έκταση είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 5.- Τη δήλωση του Κοσμά Ιακωβίδη, που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε. και για λογαριασμό της Βαρβάρας Ιακωβίδη, ότι δέχεται την προτεινόμενη τιμή μονάδας αποζ/σης ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.
- 6.- Τις διατάξεις των άρθρων 93, 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης της κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης με στοιχεία (1-2-3-4-1) εμβαδού 38,84τ.μ., που βρίσκεται στην οδό Μακεδόνα (Ο.Τ. 550Α), που προσκυρώνεται στην αριθ. (2) ιδιοκτησία των Κοσμά και Βαρβάρας Ιακωβίδη, σύμφωνα με την αριθ. 16/2007 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού που κυρώθηκε με την αριθ. 3451/14-11-2007 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, σε € 282,63 ανά τ.μ. και συνολικά σε 10.977,35 (38,84τ.μ. X € 282,63/τ.μ.).

Η παραπάνω αποζημίωση θα πληρωθεί στον Δήμο εφάπαξ.

Β) Ο Κοσμάς Ιακωβίδης, που παραβρίσκονταν στη συνεδρίαση της Δημορχιακής Επιτροπής και για λογαριασμό της Βαρβάρας Ιακωβίδη, δήλωσε ότι αποδέχεται την παραπάνω προτεινόμενη τιμή μονάδας, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης, υποχρεούται δε οι αιτούντες να καταθέσουν στο Δήμο σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **197 / 2008**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

Μ. Σουμελίδης

Δ. Δάσκαλος

Τ. Χατζηαθανασίου

Γ. Μιχαηλίδης

Σ. Μηλιόπουλος

Ν. Μωυσιάδης

Α. Δελαβερίδης

Α. Τσιάρας

Ν. Τσιαμήτρος

Ν. Μαυροκεφαλίδης

Κ. Συμεωνίδης

Μ. Τρανίδης

Α. Παπαστεργίου

Γ. Κάκαρης

Χ. Σκουμπόπουλος

Β. Γιαννουλάκης

Σ. Παναγιωτίδης

Ε. Σοφιανίδης

Μ. Σακαλής

Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή

Ε. Γουνάρας

Ι. Καλαϊτζίδης

Γ. Ορφανίδης

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 18-4-2008

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ