

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **12/2010** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **310/2010**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας αποζημίωσης
επικειμένων ιδιοκτησίας Ι. Κιατίπη και ψήφιση πίστωσης.

Σήμερα **10 Μαΐου** του έτους **2010** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **6-5-2010** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **26** μέλη.

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>	<u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
1. Μ. Σουμελίδης	Σ. Παναγιωτίδης	Σ. Διαμαντής
2. Δ. Δάσκαλος		
3. Τ. Χατζηαθανασίου		<u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u>
4. Γ. Μιχαηλίδης		Ι. Καπετανίδης
5. Π. Παυλίδης		Σ. Κρομμύδας
6. Π. Τσαπαρόπουλος		Η. Σοφινίδης
7. Σ. Μηλιόπουλος		Π. Ποταμόπουλος
8. Ν. Μωυσιάδης		Π. Πιτούλιας
9. Α. Δελαβερίδης		Γ. Μανακούλης
10. Α. Τσιάρας		Β. Ρήσσου
11. Ν. Τσιαμήτρος		Ι. Ταρασίδης
12. Ν. Μαυροκεφαλίδης		
13. Κ. Συμεωνίδης		<u>Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u>
14. Μ. Τρανίδης		Κ. Καπανίδης
15. Α. Παπαστεργίου		
16. Γ. Κάκαρης		
17. Χ. Σκουμπόπουλος		
18. Χ. Γεωργιάδης		
19. Β. Γιαννουλάκης		
20. Ι. Ακριβόπουλος		
21. Ε. Σοφινίδης		
22. Μ. Σακαλής		
23. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή		
24. Ε. Γουναράς		
25. Ι. Καλαϊτζίδης		
26. Γ. Ορφανίδης		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Τρανίδης, Ε. Σοφινίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γεωργιάδης, Ι. Καλαϊτζίδης, Γ. Ορφανίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 294/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης και αποχώρησε ο κ. Ι. Ακριβόπουλος.

3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 295/2010 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ε. Σοφινίδης, Γ. Ορφανίδης

4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 297/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 300/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.

6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 301/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης και αποχώρησε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 303/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Δελαβερίδης.

8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 305/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 312/2010 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Δελαβερίδης, Α. Παπαστεργίου, Γ. Κάκαρης, Β. Γιαννουλάκης.

10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 329/2010 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Κάκαρης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 23-4-2010 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Παύλου Παυλίδη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2^η του Ν.3463/2006 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημορχιακή Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή για την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00€).

Μετά τα παραπάνω, σας συνυποβάλλουμε την αριθ. 213/2010 απόφαση της Δ.Ε. με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. να καθορίσει τον εξώδικο συμβιβασμό της οριστικής και τελεσίδικης τιμής μονάδος για τα επικείμενα της ιδιοκτησίας του Ιωάννη Κιατίτη, όπως στην συνημμένη απόφαση περιγράφεται και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά και να ψηφίσει το ποσόν των 1.840,00€ σε βάρος της πίστωσης που είναι γραμμένη στο ΚΑ 40/7421 του προϋπολογισμού του Δήμου και να αποδοθεί αφού αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση δικαστηρίου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 23-4-2010 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Π. Παυλίδη.
- 2.- Την αριθ. 213/2010 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Το αριθ. 1/19-11-2009 πρακτικό της Επιτροπής Προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων.
- 4.- Την από 19-3-2010 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 5.- Ότι η τιμή που πρότεινε η Δ.Ε. ως αποζημίωση για τα παραπάνω ρυμοτομούμενα επικείμενα είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 6.- Τη δήλωση του Ιωάννη Κιατίτη, που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε., ότι δέχεται τη συνολική τιμή των € 1.840,00 για την αποζημίωση των παραπάνω επικειμένων ιδιοκτησίας του, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.
- 7.- Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2010 και στον Κ.Α. 40/7421 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλης» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
- 8.- Τις διατάξεις των άρθρων 93 & 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την αποζημίωση των παρακάτω ρυμοτομούμενων επικειμένων της αριθ. (14) ιδιοκτησίας του Ιωάννη Κιατίτη, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 634, υπόχρεος της οποίας είναι ο Δήμος Βέροιας, σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής περιοχής Στρατώνων, που κυρώθηκε με την αριθ. 988/24-4-2008 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, συνολικά σε € 1.840,00 και ειδικότερα:

- 1.- Κερασιές 15 ετών (4) τεμάχια X € 50,00/τεμ = € 200,00.
- 2.- Κλήματα παλαιότερα των 15 ετών (10) τεμάχια X € 40,00/τεμ. = € 400,00.
- 3.- Κλήματα νεότερα των 15 ετών (10) τεμάχια X 30,00€/τεμ. = 300,00.
- 4.- Μουριά (1) τεμάχιο X € 40,00/τεμ = € 40,0.€
- 5.- Δαμασκηινίες (20) τεμάχια X € 45,00/τεμ. = € 900,00

Β) Ψηφίζει πίστωση ποσού € 1.840,00 σε βάρος της πίστωσης με Κ.Α. 40/7421 «Δαπάνες εφαρμογής σχεδίου πόλης» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2010 για να διατεθεί στον παραπάνω δικαιούχο με την προσκόμιση δικαστικής απόφασης περί αναγνώρισης δικαιούχου της εν λόγω αποζημίωσης.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **310 / 2010**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

M.	Σουμελίδης	X.	Σκουμπόπουλος
Δ.	Δάσκαλος	X.	Γεωργιάδης
T.	Χατζηαθανασίου	B.	Γιαννουλάκης
Γ.	Μιχαηλίδης	I.	Ακριβόπουλος
Π.	Παυλίδης	E.	Σοφινίδης
Σ.	Μηλιόπουλος	M.	Σακαλής
N.	Μουσιάδης	M.	Τσιαμήτρου-Καραχατζή
A.	Δελαβερίδης	E.	Γουνάρας
A.	Τσιάρας	I.	Καλαϊτζίδης
N.	Τσιαμήτρος	Γ.	Ορφανίδης
N.	Μαυροκεφαλίδης		
K.	Συμεωνίδης		
M.	Τρανίδης		
Γ.	Κάκαρης		

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

Σ. Διαμαντής

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

-

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 25-5-2010

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ