

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **3/2010** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **61/2010**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας αποζημίωσης
προσκυρούμενης κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης στην
ιδιοκτησία Δ. Μπόζογλου.

Σήμερα **25 Ιανουαρίου** του έτους **2010** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **21-1-2010** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Τοπικών Συμβουλίων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και το άρθρο 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** μέλη.

- | <u>Παρόντες</u> | <u>Απόντες</u> | <u>Παρόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u> |
|-----------------------------|----------------|--------------------------------|
| 1. Μ. Σουμελίδης | Γ. Κάκαρης | Σ. Διαμαντής |
| 2. Δ. Δάσκαλος | Ι. Καλαϊτζίδης | |
| 3. Τ. Χατζηαθανασίου | Γ. Ορφανίδης | <u>Απόντες Πρόεδροι Τ.Σ.</u> |
| 4. Γ. Μιχαηλίδης | | Ι. Καπετανίδης |
| 5. Π. Παυλίδης | | Σ. Κρομμύδας |
| 6. Π. Τσαπαρόπουλος | | Η. Σοφινίδης |
| 7. Σ. Μηλιόπουλος | | Π. Ποταμόπουλος |
| 8. Ν. Μωυσιάδης | | Π. Πιτούλιας |
| 9. Α. Δελαβερίδης | | Γ. Μανακούλης |
| 10. Α. Τσιάρας | | Β. Ρήσσου |
| 11. Ν. Τσιαμήτρος | | Ι. Ταρασίδης |
| 12. Ν. Μαυροκεφαλίδης | | |
| 13. Κ. Συμεωνίδης | | <u>Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων</u> |
| 14. Μ. Τρανίδης | | Κ. Καπανίδης |
| 15. Α. Παπαστεργίου | | |
| 16. Χ. Σκουμπόπουλος | | |
| 17. Χ. Γεωργιάδης | | |
| 18. Β. Γιαννουλάκης | | |
| 19. Σ. Παναγιωτίδης | | |
| 20. Ι. Ακριβόπουλος | | |
| 21. Ε. Σοφινίδης | | |
| 22. Μ. Σακαλής | | |
| 23. Μ. Τσιαμήτρου-Καραχατζή | | |
| 24. Ε. Γουναράς | | |

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Χ. Γεωργιάδης.
2) Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθον οι κ.κ. Μ. Τρανίδης, Σ. Παναγιωτίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Α. Δελαβερίδης, Ε. Σοφινίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 59/2010 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Π. Τσαπαρόπουλος, Κ. Συμεωνίδης, Ε. Γουναράς.
4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 61/2010 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Π. Τσαπαρόπουλος, Ε. Γουναράς.
5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 62/2010 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Τσιάρας.
6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 63/2010 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Τσιαμήτρος, Α. Τσιάρας.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 21-12-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Παύλου Παυλίδη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2^η του Ν.3463/2006 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) η Δημορχιακή Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή για την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00)€.

Μετά τα παραπάνω, σας συνυποβάλλουμε την αριθ. 739/2009 απόφαση της Δ.Ε με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. τον εξώδικο συμβιβασμό για καθορισμό συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδος της δημοτικής έκτασης που προσκυρώνεται στην υπ' αριθ. (1) ιδιοκτησία του Δημητρίου Μπόζογλου όπως στην συνημμένη απόφαση περιγράφεται και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 21-12-2009 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Π. Παυλίδη.
- 2.- Την αριθ. 739/2009 απόφαση της Δ.Ε.
- 3.- Την από 23-11-2009 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου, με την οποία γνωμοδοτεί ότι νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 4.- Ότι η τιμή των € 282,63 ανά τ.μ. που πρότεινε η Δ.Ε. για την προσκυρούμενη έκταση είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 5.- Τη δήλωση του Δημητρίου Μπόζογλου, που παρευρισκόταν στην συνεδρίαση της Δ.Ε., ότι δέχεται την προτεινόμενη τιμή μονάδας αποζημίωσης ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.
- 6.- Τις διατάξεις των άρθρων 93, 103 παρ. 2 (εδ. η) & 3 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης της κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης (καταργούμενο κοινόχρηστο) με στοιχεία (1-2-3-4-1) εμβαδού 15,83τ.μ., στο Ο.Τ. 550^α στην οδό Αριστείδου, που προσκυρώνεται στην αριθ. (1) ιδιοκτησία του Δημητρίου Μπόζογλου, σύμφωνα με την αριθ. 2/2009 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού που κυρώθηκε με την αριθ. 884/13-4-2009 απόφαση Δημάρχου Βέροιας, σε € 282,63 ανά τ.μ. και συνολικά σε 4.474,03 (15,83τ.μ. X € 282,63/τ.μ.).

Το παραπάνω ποσό θα καταβληθεί ολόκληρο μέσα σ' ένα μήνα από την ημέρα που θα κοινοποιηθεί στον ενδιαφερόμενο σχετική ειδοποίηση του Δήμου.

Β) Ο Δημήτριος Μπόζογλου, που παραβρίσκονταν στη συνεδρίαση της Δημορχιακής Επιτροπής, δήλωσε ότι αποδέχεται την παραπάνω προτεινόμενη τιμή μονάδας, ως οριστική και τελεσίδικη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης, υποχρεούται δε να καταθέσει στο Δήμο σχετική υπεύθυνη δήλωση.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **61 / 2010**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

	Μ.	Σουμελίδης	Χ.	Σκουμπόπουλος
	Δ.	Δάσκαλος	Χ.	Γεωργιάδης
	Τ.	Χατζηαθανασίου	Β.	Γιαννουλάκης
ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΑΠΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	Γ.	Μιχαηλίδης	Σ.	Παναγιωτίδης
	Π.	Παυλίδης	Ι.	Ακριβόπουλος
	Σ.	Μηλιόπουλος	Ε.	Σοφινίδης
	Ν.	Μαυσιδάκης	Μ.	Σακαλής
	Α.	Δελαβερίδης	Μ.	Τσιαμήτρου-Καραχατζή
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Α.	Τσιάρας	Ε.	Γουναράς
	Ν.	Τσιαμήτρος	Ι.	Καλαϊτζίδης
	Ν.	Μαυροκεφαλίδης	Γ.	Ορφινίδης
	Κ.	Συμεωνίδης		
ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ	Μ.	Τρανίδης		
	Γ.	Κάκαρης		

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΠΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΩΝ

Ακριβές απόσπασμα
Βέροια 2-2-2010
Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ