

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **10/2011** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **181/2011**

Περίληψη

Απόρριψη αιτήματος για διαγραφή μέρους
οφειλόμενου ποσού της εταιρείας «Δ.
Φιλιππίδης-Ζ. Πατσίκας Ε.Ε. (USB
project mananagement)».

Σήμερα **18 Απριλίου** του έτους **2011** ημέρα της εβδομάδας **Μ. Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **14-4-2011** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **36** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ. Μιχαηλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Ν. Τσιαμήτρος, 7)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 8)Π. Παυλίδης, 9)Τ. Χατζηαθανασίου, 10)Θ. Αγγελίνας, 11)Λ. Πουλασουχίδης, 12)Κ. Βοργιαζίδης, 13)Ν. Μωυσιάδης, 14)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 15)Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, 16)Α. Καγκελίδης, 17)Μ. Παπαϊωάννου, 18)Θ. Κορωνάς, 19)Κ. Συμεωνίδης, 20)Γ. Κάκαρης, 21)Β. Παπαδόπουλος, 22)Λ. Τσαβδαρίδης, 23)Α. Νεστορόπουλος, 24)Α. Γκαμπέσης, 25)Κ. Κοστογλίδου, 26)Α. Βεσυρόπουλος, 27)Β. Γιαννουλάκης, 28)Χ. Τσιούντας, 29)Ε. Γουναράς, 30)Κ. Παναγιωτίδης, 31)Δ. Γκέκα, 32)Α. Παπαδόπουλος, 33)Σ. Κουμτσίδης, 34)Ι. Σοφρόνωφ, 35)Γ. Ορφανίδης, 36)Χ. Σαββαΐδου.	Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, Χ. Κούτρας, Π. Τσαπαρόπουλος, Κ. Κουτσαντάς, Γ. Σουμπέκας,
---	---

**Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων
& Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων**

**Απόν Πρόεδρος
Τ.Σ. Νέων**

Η. Τσιαμήτρος, Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Ι. Λιάτσου, Σ. Κρομμύδας, Η. Σοφινανίδης, Σ. Μισοκεφαλος, Ι. Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Α. Κακαγιάννης, Ι. Χειμώνας, Ν. Αγγέλου, Ι. Καπετανίδης, Μ. Τέτος.	Κ. Καπανίδης.
--	---------------

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Α. Βεσυρόπουλος, Γ. Ορφανίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 170/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου.

3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 172/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

4) Κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου και αποχώρησε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 173/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Κοστογλίδου, Ε. Γουναράς.

6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 174/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Ε. Γουναράς και αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Καγκελίδης, Μ. Σουμελίδης, Χ. Τσιούντας, Σ. Κουμτσίδης, Κ. Παναγιωτίδης, Α. Λαζαρίδης, Χ. Γαϊτάνου, Μ. Παπαϊωάννου, Γ. Μιχαηλίδης, Γ. Κάκαρης, Λ. Πουλασουχίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 176/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Μιχαηλίδης, Μ. Παπαϊωάννου, Χ. Γαϊτάνου, Α. Λαζαρίδης, Β. Γιαννουλάκης.

8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 181/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης.

9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 185/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Κάκαρης.

10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 187/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Γκαμπέσης.

11) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 191/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Τσιούντας, Σ. Κουμτσίδης.

12) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 194/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Λ. Πουλασουχίδης και αποχώρησε ο κ. Ν. Μωυσιάδης.

13) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 195/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μωυσιάδης και αποχώρησε η κα Χ. Σαββαΐδου.

14) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 196/2011 απόφασης προσήλθε η κα Χ. Σαββαΐδου.

15) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 200/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μωυσιάδης.

16) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 201/2011 απόφασης αποχώρησε η κα Μ. Παπαϊωάννου.

17) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 202/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μωυσιάδης, Μ. Παπαϊωάννου και αποχώρησε ο κ. Α. Νεστορόπουλος.

18) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 204/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Ν. Τσιαμήτρος, Β. Γιαννουλάκης Ι. Σοφρόνωφ.

19) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 205/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μωυσιάδης και προσήλθε ο κ. Α. Νεστορόπουλος.

20) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 216/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Συμεωνίδης.

21) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 225/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Βοργιαζίδης.

22) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 229/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μωυσιάδης, Κ. Βοργιαζίδης, Κ. Κυριακίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 8-4-2011 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Το Δημοτικό Συμβούλιο Βέροιας με την 626/2010 απόφασή του αποφάσισε κατά πλειοψηφία και ενέκρινε « την απευθείας εκμίσθωση της κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης, εμβαδού 4,5 περίπου στρεμμάτων, η οποία χαρακτηρίζεται ως η Πλατεία Ωρολογίου και βρίσκεται στην συμβολή των οδών Κεντρικής, Μητροπόλεως, Βερόης και 16^{ης} Οκτωβρίου στην Βέροια, στην εταιρεία USB Project Management O.E., για το χρονικό διάστημα από 25 Οκτωβρίου 2010 έως 15 Ιανουαρίου 2011, για την εγκατάσταση: 1)προσωρινής κατασκευής ανοιχτού παγοδρομίου εμβαδού 250τ.μ. (200τ.μ. πίστα + 50τ.μ. βοηθητικοί χώροι) με προδιαγραφές ISO και 2) Χριστουγεννιάτικου Χωριού, αποτελούμενου από πέντε (5) ξύλινα σπιτάκια διαστάσεων 2μ. Χ 2,5μ. το καθένα, με σκοπό τη γνωριμία των πολιτών με το εν λόγω άθλημα και την άθλησή τους με τη βοήθεια δασκάλων και ειδικών σε αυτό.» και «Εξουσιοδότησε τη Δήμαρχο Βέροιας Χαρίκλεια Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδη για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.».

Σύμφωνα με την παραπάνω απόφαση επεγράφη στις 28 Σεπτεμβρίου 2010 το παραπάνω σχετικό συμφωνητικό το οποίο μεταξύ των βασικών του όρων προέβλεπε «

2. Ο Συμφωνημένος Χώρος παραχωρείται από **25 Οκτωβρίου 2010** και μέχρι **15 Ιανουαρίου 2011** έναντι ανταλλάγματος, το οποίο ορίζεται στο ποσό των **€ 3.500,00** και που θα καταβάλλει στο Δήμο η Εταιρεία στις **30 Δεκεμβρίου 2010**

3. Ρητά συμφωνείτε δια της παρούσης ότι απαγορεύεται απολύτως η παραχώρηση με οποιοδήποτε τρόπο σε τρίτους της χρήσης του συμφωνημένου Χώρου.

4. Η χρήση του συμφωνημένου Χώρου παραχωρείται με την παρούσα από το Δήμο στην Εταιρεία για τη φετινή χειμερινή σαιζόν αρχόμενης 25 Οκτωβρίου 2010 (25-10-2010) και λήγουσα την 15η Ιανουαρίου του 2011 (15-01-2011). Τα συμβαλλόμενα μέρη ρητά συμφωνούν ότι από τις 25 Οκτωβρίου 2010 η Εταιρεία έχει το δικαίωμα εισόδου στις Εγκαταστάσεις για την εγκατάσταση του παγοδρομίου και όλου του απαραίτητου για τη λειτουργία του εξοπλισμού.

5. Οι δαπάνες για την κατανάλωση ρεύματος και νερού που αντιστοιχούν στην λειτουργία του παγοδρομίου κατά τη χρονική διάρκεια λειτουργίας του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην από **626/2010** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου βαρύνουν αποκλειστικά την Εταιρεία. Η σύνδεση του ρεύματος και του νερού στο χώρο βαρύνουν το Δήμο Βέροιας.

6. Ο Συμφωνημένος Χώρος θα χρησιμοποιηθεί για την εγκατάσταση και λειτουργία παιδότοπου - παγοπίστας με τα απαιτούμενα μηχανήματα καθώς επίσης και για την εγκατάσταση ξύλινων σπιτιών, τα οποία θα χρησιμοποιηθούν αφ ενός μεν ως χώρος έκδοσης εισιτηρίων και αφ ετέρου ως σημεία πώλησης διαφόρων ειδών όπως σάντουιτς με λουκάνικα, ποτά αναψυκτικά, ζαχαρώδη καφέδες κλπ. καθώς και υπηρεσίες φωτογράφισης...»

Με το από 29/3/2011 έγγραφό της η Δ. Φιλιππίδης-Ζ. Πατσίκας ΕΕ με το διακριτικό τίτλο USB project management μας αιτείται την μείωση του ενοικίου από € 3.500,00 στο επίπεδο του ενοικίου που καταβλήθηκε το 2009 ύψους € 1.000,00 λόγω αδυναμίας πληρωμής του.

Με τις διατάξεις

α) του άρθρου 170 «Διευκολύνσεις οφειλετών» του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» προβλέπεται ότι :

«1. Στους οφειλέτες των Δήμων, των Κοινοτήτων και των νομικών τους προσώπων δημοσίου δικαίου παρέχονται οι διευκολύνσεις τμηματικής καταβολής των οφειλών τους, οι οποίες προβλέπονται από τη νομοθεσία που ισχύει για τους οφειλέτες του Δημοσίου...»

5. Από τις ρυθμίσεις του παρόντος άρθρου εξαιρούνται οι οφειλές από συμβάσεις.»

β) του άρθρου 174 «Διαγραφή χρεών » του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» προβλέπεται ότι :

«1. Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:

α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα.

δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.»

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος: Η αλήθεια είναι ότι είναι δύσκολη εποχή, δεν πήγανε καλά όπως είχανε πάει πέρσι, και στη Νάουσα το ίδιο. Παρότι κατατέθηκε το αίτημα τώρα και να θέλουμε να βοηθήσουμε τους νέους επιχειρηματίες, εδώ υπάρχει πολύ συγκεκριμένος περιορισμός. Δεν έχουμε το νόμιμο δικαίωμα να διαγράψουμε την οφειλή, νομίζω αν έχετε το εισηγητικό μπορείτε να δείτε στη δεύτερη σελίδα που αναλύει σε ποιες περιπτώσεις μπορούμε να εγκρίνουμε τη διαγραφή, γιατί διαφορετικά είμαστε παράνομοι.

Πρόεδρος: Τοποθετήσεις.

Τσαβδαρίδης: Η πρωτοβουλία η περσινή και η προπέρσινη των συγκεκριμένων επιχειρηματιών ήταν πολύ σημαντική διότι νομίζω ότι τόνωσε την αγοραστική κίνηση και ήτανε πράγματα που διοργανώνονται στο εξωτερικό με πολύ μεγάλη επιτυχία. Νομίζω ότι έκανε καλό. Μακάρι να μπορούσαμε να βοηθήσουμε διότι ήτανε πολύ σωστή η δραστηριότητα που κάνανε.

Πρόεδρος: Επομένως δεν μπορούμε να κάνουμε δεκτό το αίτημα αυτών των επιχειρηματιών.

Το Δ.Σ. μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 8-4-2011 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την από 29-3-2011 αίτηση θεραπείας οφειλής της παραπάνω εταιρείας.
- 3.- Την αριθ. 626/2010 απόφασή του, με την οποία εγκρίθηκε η απευθείας εκμίσθωση της Πλ. Ωρολογίου στην παραπάνω εταιρεία.
- 4.- Το από 28-9-2010 ιδιωτικό συμφωνητικό που υπογράφηκε μεταξύ του Δήμου και της παραπάνω μισθώτριας εταιρείας.
- 5.- Ότι στον χρηματικό κατάλογο Μισθώματα Κοινοχρήστων Χώρων έτους 2010, οικονομικού έτους 2011, με α/α βεβαίωσης (9), βεβαιώθηκε στο όνομα της παραπάνω εταιρείας το ποσό των € 3.500,00.
- 6.- Ότι δεν πληρούνται οι προβλεπόμενες από το νόμο προϋποθέσεις για τη διαγραφή μέρους της παραπάνω οφειλής της εν λόγω εταιρείας.
- 7.- Τις διατάξεις του άρθρου 174 (παρ. 1 & 2) του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) και του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Απορρίπτει την από 29-3-2011 αίτηση θεραπείας οφειλής της εταιρείας «Δ. Φιλιππίδης-Ζ. Πατσίκας Ε.Ε. (USB project mananagement)» για διαγραφή μέρους της οφειλής της προς τον Δήμο Βέροιας, σύμφωνα με το από 28-9-2010 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης της Πλατείας Ωρολογίου, από τον χρηματικό κατάλογο Μισθώματα Κοινοχρήστων Χώρων έτους 2010, οικονομικού έτους 2011, με α/α βεβαίωσης (9), επειδή δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις που προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 174 (παρ. 1 & 2) του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **181 / 2011**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Νικόλαος Μαυροκεφαλίδης			Δημητρούλα Γκέκα		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
Δ.	Δάσκαλος		Η.	Τσιαμήτρος	
Μ.	Σουμελίδης		Δ.	Κουλουριώτης	
Θ.	Θεοδωρίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Α.	Λαζαρίδης		Χ.	Δουλγερίδου	
Ν.	Τσιαμήτρος		Ι.	Λιάτσου	
Ε.	Αρχοντάκη-Γεωργίου		Σ.	Κρομμύδας	
Π.	Παυλίδης		Η.	Σοφιανίδης	
Τ.	Χατζηαθανασίου		Σ.	Μισοκέφαλος	
Θ.	Αγγελίνας		Ι.	Παπαδόπουλος	
Λ.	Πουλασουχίδης		Α.	Πέτρου	
Κ.	Βοργιαζίδης		Α.	Κακαγιάννης	
Ν.	Μουσιάδης		Ι.	Χειμώνας	
Χ.	Γαϊτάνου-Γεωργιάδου		Ν.	Αγγέλου	
Π.	Τσαπαρόπουλος		Ι.	Καπετανίδης	
Α.	Καγκελίδης		Μ.	Τέτος	
Μ.	Παπαϊωάννου				
Θ.	Κορωνάς				
Κ.	Συμεωνίδης				
Γ.	Κάκαρης				
Β.	Παπαδόπουλος				
Λ.	Τσαβδαρίδης				
Α.	Νεστορόπουλος				
Α.	Γκαμπέσης				
Κ.	Κοστογλίδου				
Α.	Βεσυρόπουλος				
Β.	Γιαννουλάκης				
Χ.	Τσιούντας				
Ε.	Γουναράς				
Κ.	Παναγιωτίδης				
Α.	Παπαδόπουλος				
Σ.	Κουμτσίδης				
Ι.	Σοφρόνωφ-Ταμπάκη				
Γ.	Ορφανίδης				
Χ.	Σαββαΐδου				
			Ακριβές απόσπασμα Βέροια 30-5-2011 Η Δήμαρχος		
			ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ		