

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **10/2011** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **184/2011**

Περίληψη

Έγκριση διαγραφής βεβαιωθέντων ποσών από
τον χρηματικό κατάλογο οικονομικού
«Πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης
αυθαιρέτων κατασκευών».

Σήμερα **18 Απριλίου** του έτους **2011** ημέρα της εβδομάδας **Μ. Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **14-4-2011** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **36** μέλη:

ΠαρόντεςΑπόντες

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ. Μιχαηλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Ν. Τσιαμήτρος, 7)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 8)Π. Παυλίδης, 9)Τ. Χατζηαθανασίου, 10)Θ. Αγγελίνας, 11)Α. Πουλασουχίδης, 12)Κ. Βοργιαζίδης, 13)Ν. Μωυσιάδης, 14)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 15)Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, 16)Α. Καγκελίδης, 17)Μ. Παπαϊωάννου, 18)Θ. Κορωνάς, 19)Κ. Συμεωνίδης, 20)Γ. Κάκαρης, 21)Β. Παπαδόπουλος, 22)Α. Τσαβδαρίδης, 23)Α. Νεστορόπουλος, 24)Α. Γκαμπέσης, 25)Κ. Κωστογλίδου, 26)Α. Βεσυρόπουλος, 27)Β. Γιαννουλάκης, 28)Χ. Τσιούντας, 29)Ε. Γουναράς, 30)Κ. Παναγιωτίδης, 31)Δ. Γκέκα, 32)Α. Παπαδόπουλος, 33)Σ. Κουμτσίδης, 34)Ι. Σοφρόνωφ, 35)Γ. Ορφανίδης, 36)Χ. Σαββαΐδου.	Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, Χ. Κούτρας, Π. Τσαπαρόπουλος, Κ. Κουτσαντάς, Γ. Σουμπέκας,
---	---

**Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων
& Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων**

**Απόν Πρόεδρος
Τ.Σ. Νέων**

Η. Τσιαμήτρος, Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Ι. Λιάτσου, Σ. Κρομμύδας, Η. Σοφινιάδης, Σ. Μισοκέφαλος, Ι. Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Α. Κακαγιάννης, Ι. Χειμώνας, Ν. Αγγέλου, Ι. Καπετανίδης, Μ. Τέτοξ.	Κ. Καπανίδης.
---	---------------

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Α. Βεσυρόπουλος, Γ. Ορφανίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 170/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου.

3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 172/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

4) Κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου και αποχώρησε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 173/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Κωστογλίδου, Ε. Γουναράς.

6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 174/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Ε. Γουναράς και αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Καγκελίδης, Μ. Σουμελίδης, Χ. Τσιούντας, Σ. Κουμτσίδης, Κ. Παναγιωτίδης, Α. Λαζαρίδης, Χ. Γαϊτάνου, Μ. Παπαϊωάννου, Γ. Μιχαηλίδης, Γ. Κάκαρης, Α. Πουλασουχίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 176/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Μιχαηλίδης, Μ. Παπαϊωάννου, Χ. Γαϊτάνου, Α. Λαζαρίδης, Β. Γιαννουλάκης.

8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 181/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης.

9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 185/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Κάκαρης.

10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 187/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Γκαμπέσης.

11) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 191/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Τσιούντας, Σ. Κουμτσίδης.

12) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 194/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Πουλασουχίδης και αποχώρησε ο κ. Ν. Μωυσιάδης.

13) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 195/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μωυσιάδης και αποχώρησε η κα Χ. Σαββαΐδου.

14) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 196/2011 απόφασης προσήλθε η κα Χ. Σαββαΐδου.

15) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 200/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μωυσιάδης.

16) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 201/2011 απόφασης αποχώρησε η κα Μ. Παπαϊωάννου.

17) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 202/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μωυσιάδης, Μ. Παπαϊωάννου και αποχώρησε ο κ. Α. Νεστορόπουλος.

18) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 204/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Ν. Τσιαμήτρος, Β. Γιαννουλάκης Ι. Σοφρόνωφ.

19) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 205/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μωυσιάδης και προσήλθε ο κ. Α. Νεστορόπουλος.

20) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 216/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Συμεωνίδης.

21) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 225/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Βοργιαζίδης.

22) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 229/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μωυσιάδης, Κ. Βοργιαζίδης, Κ. Κυριακίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 24-3-2011 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Πολεοδομίας-Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής Κων/νου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

Με την αρ. 9929/14-10-2010 αίτηση, κ. Δαραή Ελένη του Σωτηρίου ζητά την διαγραφή του ονόματός της από ποσά που έχουν επιβληθεί και βεβαιωθεί προς είσπραξη στο Ειδικό Ταμείο του Δήμου μας, τα οποία αφορούν πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης αυθαίρετης κατασκευής.

Υστερα από έλεγχο των στοιχείων του φακέλου, διαπιστώθηκε ότι η Υπηρεσία μας συνέταξε την αρ. 5/96 έκθεση αυτοψίας, που αφορούσε αυθαίρετο υπόγειο χώρο που κατασκευάστηκε πριν την έκδοση της αρ 203/59 οικ άδειας και άλλαξε η χρήση τμήματος αυτού σε κατοικία, στην οδό Ολύμπου 13 στην Βέροια.

Τα πρόστιμα που επιβλήθηκαν, βεβαιώθηκαν σε χρηματικούς καταλόγους “Πρόστιμα ανέγερσης & διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών” των οικ. ετών, από το 1996 έως και 2010.

Ποιο συγκεκριμένα, στον χρηματικό κατάλογο 156/03 βεβαιώθηκε πρόστιμο ανέγερσης και διατήρησης ποσού 6.729,50€ και στη συνέχεια βεβαιώθηκαν πρόστιμα για το 2004,2005,2006,2007, 2008,2009, και 2010, με ποσά 1.167,00€, 1.190,00€,1.214,00€, 1.238,00€,1.263,00€,1.288,00€και 1.234,00 € αντίστοιχα, με υπόχρεους τους κ Δαραή Ελένη του Σωτηρίου & κ Δαραή Ευρυπίδη του Δημητρίου..

Με την αρ πρωτ. 790/4-5-2010 αίτηση Θεραπείας προς την επιτροπή κρίσης αυθαιρέτων κατασκευών η κ Δαραή ζήτησε να επανεξετασθεί η υπ αρ 5/96 έκθεση αυτοψίας με φερόμενη ιδιοκτήτρια την υπογράφουσα και πραγματικό ιδιοκτήτη τον γιο της Ευρυπίδη Δαραή.

Ο σημαντικός λόγος για την επανεξέταση ήταν ότι η εν λόγω κατοικία είναι προυφισταμένη του 1955. Αναφέρει δε ότι η υπόγεια κατοικία κτίστηκε το 1954, ότι δεν ήταν υποχρεωτική η έκδοση οικ άδειας(1^{ος} ΓΟΚ 1955),και θεωρούνταν νομίμως υφιστάμενη. Για την στήριξη της αλήθειας υπάρχουν οι ένορκες βεβαιώσεις των κ κ Κόγκα Αορίκα του Σωτηρίου και Πιτούλια Παναγιώτη του Γεωργίου. Τέλος ισχυρίζονται το ότι η υπόγεια κατοικία είναι προυφιστάμενη του 1955, αποδεικνύεται από το γεγονός ότι στην συνέχεια εκδόθηκαν τρεις ακόμη οικ άδειες που αφορούσαν το ισόγειο τον όροφο και την στέγη. Αρα διερωτάται πως η υπηρεσία εξέδωσε τις παραπάνω οικ άδειες, εφόσον υπήρχε αυθαίρετη κατασκευή.

Η παραπάνω αίτηση θεραπείας εξετάστηκε στις 21-5-2010 στην συνεδρίαση της Επιτροπής κρίσης αυθαιρέτων κατασκευών, όπου αποφάσισε με την επιφύλαξη ενός μέλους του κ Κωστούλα, ότι εφόσον σύμφωνα με τις ένορκες βεβαιώσεις το κτίσμα για το οποίο συντάχθηκε η έκθεση αυτοψίας ήταν κατοικία προυφιστάμενη του 1955, αρα και νομίμως υφιστάμενο, έκρινε ότι εκ παραδρομής συντάχθηκε η έκθεση αυτοψίας, ότι ήταν υπαιτιότητα της υπηρεσίας και συνεπώς ο φάκελος τίθεται στο αρχείο, και τα πρόστιμο διατήρησης διαγράφεται.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την διαγραφή η όχι όλων των προστίμων που βεβαιώθηκαν στο όνομα της κ Δαραή Ελένης του Σωτηρίου, και του υιού της Ευρυπίδη Δαραή του Σωτηρίου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν’ αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 24-3-2011 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κ. Βοργιαζίδη.
- 2.- Την από 14-10-2010 αίτηση και την από 4-5-2011 αίτηση θεραπείας της Ελένης Δαραή.
- 3.- Την αριθ. 5/96 έκθεση αυτοψίας της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.
- 4.- Ότι στον χρηματικό κατάλογο «Πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών» οικονομικών ετών 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009 και 2010, βεβαιώθηκαν στο όνομα της Ελένης Δαραή τα ποσά των € 1.167,00, 1.190,00, 1.214,00, 1.238,00, 1.263,00, 1.288,00 και 1.234,00 αντίστοιχα.

5.- Το γεγονός ότι η υπηρεσία δεν έλαβε υπόψη ότι το κτίσμα για το οποίο συντάχθηκε η παραπάνω έκθεση αυτοψίας ήταν κατοικία υφιστάμενη προ του έτους 1955.

6.- Ότι κακώς συντάχθηκε από την υπηρεσία του Δήμου η παραπάνω έκθεση αυτοψίας αφού το εν λόγω κτίσμα ήταν νομίμως υφιστάμενο.

7.- Τις διατάξεις του άρθρου 174 (παρ. 1 & 2) του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) και του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη διαγραφή των βεβαιωμένων ποσών οφειλής της Ελένης Δαραή από τους Χρηματικούς Καταλόγους του Δήμου «Πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών», ως εξής:

1. Οικονομικού Έτους 2004, ποσού € 1.167,00.
2. Οικονομικού Έτους 2005, ποσού € 1.190,00.
3. Οικονομικού Έτους 2006, ποσού € 1.214,00.
4. Οικονομικού Έτους 2007, ποσού € 1.238,00.
5. Οικονομικού Έτους 2008, ποσού € 1.263,00.
6. Οικονομικού Έτους 2009, ποσού € 1.288,00.
7. Οικονομικού Έτους 2010, ποσού € 1.234,00.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **184 / 2011**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Νικόλαος Μαυροκεφαλίδης			Δημητρούλα Γκέκα		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
Δ.	Δάσκαλος		Η.	Τσιαμήτρος	
Μ.	Σουμελίδης		Δ.	Κουλουριώτης	
Θ.	Θεοδωρίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Α.	Λαζαρίδης		Χ.	Δουλγερίδου	
Ν.	Τσιαμήτρος		Ι.	Λιάτσου	
Ε.	Αρχοντάκη-Γεωργίου		Σ.	Κρομμύδας	
Π.	Παυλίδης		Η.	Σοφινίδης	
Τ.	Χατζηαθανασίου		Σ.	Μισοκέφαλος	
Θ.	Αγγελίνας		Ι.	Παπαδόπουλος	
Λ.	Πουλασουχίδης		Α.	Πέτρου	
Κ.	Βοργιαζίδης		Α.	Κακαγιάννης	
Ν.	Μουσιάδης		Ι.	Χειμώνας	
Χ.	Γαϊτάνου-Γεωργιάδου		Ν.	Αγγέλου	
Π.	Τσαπαρόπουλος		Ι.	Καπετανίδης	
Α.	Καγκελίδης		Μ.	Τέτος	
Μ.	Παπαϊωάννου				
Θ.	Κορωνάς				
Κ.	Συμεωνίδης				
Γ.	Κάκαρης				
Β.	Παπαδόπουλος				
Λ.	Τσαβδαρίδης				
Α.	Νεστορόπουλος				
Α.	Γκαμπέσης				
Κ.	Κοστογλίδου				
Α.	Βεσυρόπουλος				
Β.	Γιαννουλάκης				
Χ.	Τσιούντας				
Ε.	Γουναράς				
Κ.	Παναγιωτίδης				
Α.	Παπαδόπουλος				
Σ.	Κουμτσίδης				
Ι.	Σοφρόνωφ-Ταμπάκη				
Γ.	Ορφανίδης				
Χ.	Σαββαΐδου				
			Ακριβές απόσπασμα Βέροια 19-5-2011 Η Δήμαρχος		
			ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΑΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ		