

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **15/2011** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **386/2011**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση κίνησης της διαδικασίας μίσθωσης
ακινήτου για τη στέγαση και λειτουργία Τουριστικού
Γραφείου του Δήμου.

Σήμερα **22 Ιουνίου** του έτους **2011** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **17-6-2011** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο αναπληρωτής Δημάρχου Κων/νος Βοργιαζίδης και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **38** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ. Μιχαηλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Ν. Τσιαμήτρος, 7)Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, 8)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 9)Π. Παυλίδης, 10)Τ. Χατζηαθανασίου, 11)Θ. Αγγελίνας, 12)Α. Πουλασουχίδης, 13)Κ. Βοργιαζίδης, 14)Ν. Μωυσιάδης, 15)Χ. Κούτρας, 16)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 17)Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, 18)Π. Τσαπαρόπουλος, 19)Α. Καγκελίδης, 20)Μ. Παπαϊωνάννου, 21)Θ. Κορωνάς, 22)Κ. Συμεωνίδης, 23)Γ. Κάκαρης, 24)Β. Παπαδόπουλος, 25)Κ. Κουτσαντάς, 26)Α. Τσαβδαρίδης, 27)Α. Νεστορόπουλος, 28)Α. Γκαμπέσης, 29)Α. Βεσυρόπουλος, 30)Β. Γιαννουλάκης, 31)Χ. Τσιούντας, 32)Ε. Γουναράς, 33)Κ. Παναγιωτίδης, 34)Δ. Γκέκα, 35)Α. Παπαδόπουλος, 36)Ι. Σοφρόνωφ, 37)Γ. Μελιόπουλος, 38)Χ. Σαββαΐδου.	Κ. Κостоγλίδου, Γ. Σουμπέκας, Σ. Κουμτσίδης.
---	--

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Παρών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Η. Τσιαμήτρος, Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Α. Βοργιαζίδου, Ι. Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσιδής, Σ. Ρίσσου, Ν. Αγγέλου, Ι. Καπετανίδης.	Κ. Καπανίδης
--	--------------

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Θ. Σούλας, Ι. Λιάτσου, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Κακαγιάννης, Α. Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθε ο κ. Α. Πουλασουχίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 352/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Κ. Παναγιωτίδης.

3) Κατά τη συζήτηση του 2^{ου} έκτακτου θέματος προσήλθαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Κ. Παναγιωτίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Θ. Θεοδωρίδης, Γ. Μιχαηλίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 353/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Θ. Θεοδωρίδης, Γ. Μιχαηλίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 354/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Κ. Συμεωνίδης, Α. Βεσυρόπουλος.

6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 355/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Χ. Τσιούντας.

7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 368/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Βοργιαζίδης.

8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 371/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Γκαμπέσης, Ν. Τσιαμήτρος, Ι. Σοφρόνωφ, Γ. Μελιόπουλος.

9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 380/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ι. Σοφρόνωφ, Γ. Μελιόπουλος και αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.

10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 382/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μωυσιάδης, Ι. Σοφρόνωφ, Γ. Μελιόπουλος.

11) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 384/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ. Βοργιαζίδης.

12) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 388/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μωυσιάδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Παναγιωτίδης, Α. Παπαδόπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 26^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 6-6-2011 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου οικονομικών Ελισάβετ Αρχοντάκη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι ο Δήμος Βέροιας προτίθεται να προβεί στην ενοικίαση ενός καταστήματος 25 τ.μ. στην οδό Μαυρομιχάλη απέναντι από το «Βήμα του Αποστόλου Παύλου» για την λειτουργία Τουριστικού Γραφείου για την προβολή της πόλης Βέροιας και για την εξυπηρέτηση των Τουριστών.

Σύμφωνα με το άρθρο 194 του Ν.3463/2006 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας, ΦΕΚ Α'114/06) για να μισθώσουν οι Δήμοι και οι Κοινότητες ακίνητα γίνεται δημοπρασία.

Αν η δημοπρασία που θα διεξαχθεί δεν αποφέρει αποτέλεσμα, μπορεί να γίνει απευθείας μίσθωση με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου τους, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης, ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν τον Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά για την εκμίσθωση ή μη του παραπάνω καταστήματος, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για την λειτουργία Τουριστικού Γραφείου για την προβολή της πόλης Βέροιας για την εξυπηρέτηση των τουριστών.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 6-6-2011 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Ε. Αρχοντάκη.
- 2.- Την αναγκαιότητα μίσθωσης ενός ακινήτου εμβαδού τουλάχιστον 25τ.μ. στην παραπάνω περιοχή κοντά στο Βήμα Αποστόλου Παύλου, το οποίο καθημερινά επισκέπτονται δεκάδες τουρίστες, για τη στέγαση και λειτουργία Τουριστικού Γραφείου του Δήμου, με σκοπό την προβολή της Βέροιας και την εξυπηρέτηση των τουριστών.
- 3.- Τις διατάξεις του άρθρων 65 & 94 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) καθώς και του άρθρου 194 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την κίνηση της διαδικασίας μίσθωσης, κατά τις διατάξεις των άρθρων 194 & 201 του Ν. 3463/2006, από τον Δήμο Βέροιας ενός ακινήτου εμβαδού τουλάχιστον 25τ.μ., στην περιοχή της οδού Μαυρομιχάλη, απέναντι από το Βήμα Αποστόλου Παύλου, προκειμένου να το χρησιμοποιήσει για τη στέγαση και λειτουργία Τουριστικού Γραφείου του Δήμου, με σκοπό την προβολή της Βέροιας και την εξυπηρέτηση των τουριστών και των επισκεπτών.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Νικόλαος Μαυροκεφαλίδης			Δημητρούλα Γκέκα		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
Δ.	Δάσκαλος		Η.	Τσιαμήτρος	
Μ.	Σουμελίδης		Δ.	Κουλουριώτης	
Θ.	Θεοδωρίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Α.	Λαζαρίδης		Χ.	Δουλγερίδου	
Ν.	Τσιαμήτρος		Α.	Βοργιαζίδου	
Β.	Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου		Ι.	Παπαδόπουλος	
Ε.	Αρχοντάκη-Γεωργίου		Α.	Πέτρου	
Π.	Παυλίδης		Ε.	Κελεσίδης	
Τ.	Χατζηαθανασίου		Σ.	Ρίσσου	
Θ.	Αγγελίνας		Ν.	Αγγέλου	
Λ.	Πουλασούχιδης		Ι.	Καπετανίδης	
Κ.	Βοργιαζίδης				
Ν.	Μουσιάδης				
Χ.	Κούτρας				
Χ.	Γαϊτάνου-Γεωργιάδου				
Π.	Τσαπαρόπουλος				
Α.	Καγκελίδης				
Μ.	Παπαϊωάννου				
Θ.	Κορωνάς				
Κ.	Συμεωνίδης				
Γ.	Κάκαρης				
Β.	Παπαδόπουλος				
Κ.	Κουτσαντάς				
Λ.	Τσαβδαρίδης				
Α.	Νεστορόπουλος				
Α.	Γκαμπέσης				
Α.	Βεσυρόπουλος				
Β.	Γιαννουλάκης				
Χ.	Τσιούντας				
Ε.	Γουνάρας		Ακριβές απόσπασμα Βέροια 6-10-2011 Η Δήμαρχος ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ		
Κ.	Παναγιωτίδης				
Α.	Παπαδόπουλος				
Ι.	Σοφρόνωφ-Ταμπάκη				
Γ.	Μελιόπουλος				
Χ.	Σαββαΐδου				