

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **15/2011** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **387/2011**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση εκμίσθωσης ακινήτου για την εγκατάσταση
Σ/Β κινητής τηλεφωνίας και κίνηση της διαδικασίας
δημοπράτησής του.

Σήμερα **22 Ιουνίου** του έτους **2011** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **17-6-2011** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο αναπληρωτής Δημάρχου Κων/νος Βοργιαζίδης και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **38** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ. Μιχαηλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Ν. Τσιαμήτρος, 7)Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, 8)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 9)Π. Παυλίδης, 10)Τ. Χατζηαθανασίου, 11)Θ. Αγγελίνας, 12)Α. Πουλασουχίδης, 13)Κ. Βοργιαζίδης, 14)Ν. Μωυσιάδης, 15)Χ. Κούτρας, 16)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 17)Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, 18)Π. Τσαπαρόπουλος, 19)Α. Καγκελίδης, 20)Μ. Παπαϊωνάννου, 21)Θ. Κορωνάς, 22)Κ. Συμεωνίδης, 23)Γ. Κάκαρης, 24)Β. Παπαδόπουλος, 25)Κ. Κουτσαντάς, 26)Α. Τσαβδαρίδης, 27)Α. Νεστορόπουλος, 28)Α. Γκαμπέσης, 29)Α. Βεσυρόπουλος, 30)Β. Γιαννουλάκης, 31)Χ. Τσιούντας, 32)Ε. Γουναράς, 33)Κ. Παναγιωτίδης, 34)Δ. Γκέκα, 35)Α. Παπαδόπουλος, 36)Ι. Σοφρόνωφ, 37)Γ. Μελιόπουλος, 38)Χ. Σαββαΐδου.	Κ. Κостоγλίδου, Γ. Σουμπέκας, Σ. Κουμτσίδης.
---	--

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Παρών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Η. Τσιαμήτρος, Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Α. Βοργιαζίδου, Ι. Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσιδής, Σ. Ρίσσου, Ν. Αγγέλου, Ι. Καπετανίδης.	Κ. Καπανίδης
--	--------------

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Θ. Σούλας, Ι. Λιάτσου, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Κακαγιάννης, Α. Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθε ο κ. Α. Πουλασουχίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 352/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Κ. Παναγιωτίδης.

3) Κατά τη συζήτηση του 2^{ου} έκτακτου θέματος προσήλθαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Κ. Παναγιωτίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Θ. Θεοδωρίδης, Γ. Μιχαηλίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 353/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Θ. Θεοδωρίδης, Γ. Μιχαηλίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 354/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Κ. Συμεωνίδης, Α. Βεσυρόπουλος.

6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 355/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Χ. Τσιούντας.

7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 368/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Βοργιαζίδης.

8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 371/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Γκαμπέσης, Ν. Τσιαμήτρος, Ι. Σοφρόνωφ, Γ. Μελιόπουλος.

9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 380/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ι. Σοφρόνωφ, Γ. Μελιόπουλος και αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.

10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 382/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μωυσιάδης, Ι. Σοφρόνωφ, Γ. Μελιόπουλος.

11) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 384/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ. Βοργιαζίδης.

12) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 388/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μωυσιάδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Παναγιωτίδης, Α. Παπαδόπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 27^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 7-6-2011 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Οικονομικών Ελισάβετ Αρχοντάκη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι η τεχνική βιομηχανική εταιρία EDIL HELLAS ATEBE ενδιαφέρεται για λογαριασμό της COSMOTE για την εγκατάσταση σταθμού βάσης κινητής τηλεφωνίας πλησίον της εταιρίας VODAFONE στη θέση Προφήτης Ηλίας του Δημοτικού Διαμερίσματος Κωστοχωρίου της Τοπικής Ενότητας Δοβρά του Δήμου Βέροιας και αφορά έκταση 625 τ.μ. (25 μ x 25 μ)

Το Τοπικό Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Φυτειάς με την αριθ. 5/2011 απόφαση του εγκρίνει την τοποθέτηση κεραίας COSMOTE στη θέση Προφήτης Ηλίας στο συνοικισμό Κωστοχωρίου Τοπικής Κοινότητας Φυτειάς Δημοτική Ενότητα Δοβρά του Δήμου Βέροιας

Σύμφωνα με την παρ.1 και 3 του άρθρου 192 (του Ν. 3463/2006 Φ.Ε.Κ. Α'114/2006 η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων επιτρέπεται :

- 1) Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία της οποίας τους όρους καθορίζει τι δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο.
- 2) Με απόφαση που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται η απευθείας εκμίσθωση δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων στο Δημόσιο, σε άλλους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης, σε επιχειρήσεις των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και σε οργανισμούς και επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας, καθώς και σε συνεταιρισμούς για την ικανοποίηση των αναγκών τους.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά. Για την εκμίσθωση ή μη της παραπάνω δημοτικής έκτασης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 31-3-2011 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Ε. Αρχοντάκη.
- 2.- Την από 1-2-2011 επιστολή της εταιρείας EDIL HELLAS ATEBE.
- 3.- Την αριθ. 5/2011 απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Φυτειάς.
- 4.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α)Εγκρίνει την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου-έκταση εμβαδού 625τ.μ. (25μ. X 25μ.) που βρίσκεται στην περιοχή «Προφήτης Ηλίας» του οικισμού Κωστοχωρίου της Τοπικής Κοινότητας Φυτειάς, κατά τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 463/2006 (Κ.Δ.Κ.), για την εγκατάσταση σταθμού βάσης (Σ/Β) κινητής τηλεφωνίας.

Β) Εγκρίνει την κίνηση της διαδικασίας δημοπράτησής του.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Νικόλαος Μαυροκεφαλίδης			Δημητρούλα Γκέκα		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
Δ.	Δάσκαλος		Η.	Τσιαμήτρος	
Μ.	Σουμελίδης		Δ.	Κουλουριώτης	
Θ.	Θεοδωρίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Α.	Λαζαρίδης		Χ.	Δουλγερίδου	
Ν.	Τσιαμήτρος		Α.	Βοργιαζίδου	
Β.	Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου		Ι.	Παπαδόπουλος	
Ε.	Αρχοντάκη-Γεωργίου		Α.	Πέτρου	
Π.	Παυλίδης		Ε.	Κελεσίδης	
Τ.	Χατζηαθανασίου		Σ.	Ρίσσου	
Θ.	Αγγελίνας		Ν.	Αγγέλου	
Λ.	Πουλασούχιδης		Ι.	Καπετανίδης	
Κ.	Βοργιαζίδης				
Ν.	Μουσιάδης				
Χ.	Κούτρας				
Χ.	Γαϊτάνου-Γεωργιάδου				
Π.	Τσαπαρόπουλος				
Α.	Καγκελίδης				
Μ.	Παπαϊωάννου				
Θ.	Κορωνάς				
Κ.	Συμεωνίδης				
Γ.	Κάκαρης				
Β.	Παπαδόπουλος				
Κ.	Κουτσαντάς				
Λ.	Τσαβδαρίδης				
Α.	Νεστορόπουλος				
Α.	Γκαμπέσης				
Α.	Βεσυρόπουλος				
Β.	Γιαννουλάκης				
Χ.	Τσιούντας				
Ε.	Γουνάρας		Ακριβές απόσπασμα Βέροια 8-7-2011 Η Δήμαρχος ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ		
Κ.	Παναγιωτίδης				
Α.	Παπαδόπουλος				
Ι.	Σοφρόνωφ-Ταμπάκη				
Γ.	Μελιόπουλος				
Χ.	Σαββαΐδου				