

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **20/2011** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **591/2011**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αναβολή λήψης απόφασης επί του 29^{ου} θέματος
«Κατασκευή ταμιευτήρα και υδατοδεξαμενής για
άρδευση στο Δ.Δ. Δασκίου».

Σήμερα **29 Αυγούστου** του έτους **2011** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Μακεδονίδος στα Ριζώματα, ύστερα από την με ημερομηνία **25-8-2011** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006 και της αριθ. 555/2011 απόφασής του.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **33** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ. Μιχαηλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, 7)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 8)Π. Παυλίδης, 9)Τ. Χατζηαθανασίου, 10)Θ. Αγγελίνας, 11)Λ. Πουλασουχίδης, 12)Κ. Βοργιαζίδης, 13)Ν. Μωυσιάδης, 14)Χ. Κούτρας, 15)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 16)Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, 17)Α. Καγκελίδης, 18)Μ. Παπαϊωάννου, 19)Θ. Κορωνάς, 20)Β. Παπαδόπουλος, 21)Κ. Κουτσαντάς, 22)Λ. Τσαβδαρίδης, 23)Α. Νεστορόπουλος, 24)Α. Γκαμπέσης, 25)Κ. Κωστογλίδου, 26)Χ. Τσιούντας, 27)Ε. Γουνάρας, 28)Κ. Παναγιωτίδης, 29)Α. Παπαδόπουλος, 30)Σ. Κουμτσίδης, 31)Ι. Σοφρόνωφ, 32)Γ. Μελιόπουλος, 33)Χ. Σαββαΐδου.	Ν. Τσιαμήτρος, Π. Τσαπαρόπουλος, Κ. Συμεωνίδης, Γ. Κάκαρης, Α. Βεσυρόπουλος, Β. Γιαννουλάκης, Γ. Σουμπέκας, Δ. Γκέκα,
--	---

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Παρών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Ι. Λιάτσου, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Ορφανίδου, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Κ. Νένος, Ν. Αγγέλου.	
--	--

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Η. Τσιαμήτρος, Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφιανίδης, Α. Βοργιαζίδου, Ι. Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσιδής, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Χ. Τσανασίδης, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.
--

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Σταυροπούλου, Π. Παυλίδης, Β. Παπαδόπουλος, Κ. Κωστογλίδου.

2) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 564/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Παυλίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 565/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Π. Παυλίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 567/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ. Κ. Παναγιωτίδης, Ι. Σοφρόνωφ, Γ. Μελιόπουλος.

5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 569/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Τ. Χατζηαθανασίου.

6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 573/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ. Ν. Μωυσιάδης, Θ. Αγγελίνας, Κ. Βοργιαζίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 574/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ. Ν. Μωυσιάδης, Θ. Αγγελίνας, Κ. Βοργιαζίδης.

8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 575/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ. Ι. Σοφρόνωφ, Γ. Μελιόπουλος.

9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 576/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ. Μ. Σουμελίδης, Α. Γκαμπέσης, Ε. Γουνάρας, Α. Παπαδόπουλος, Σ. Κουμτσίδης.

10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 577/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης και αποχώρησε η κα Μ. Παπαϊωάννου.

11) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 578/2011 απόφασης προσήλθε η κ. Μ. Παπαϊωάννου.

12) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 581/11 απόφασης αποχώρησε η κ. Ι. Σοφρόνωφ.

13) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 589/11 απόφασης αποχώρησαν οι κ. Π. Παυλίδης, Μ. Σουμελίδης.

14) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 590/11 απόφασης προσήλθαν οι κ. Π. Παυλίδης, Μ. Σουμελίδης.

15) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 592/11 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μελιόπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 29^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 24-8-2011 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Αριστομένη Λαζαρίδη, το οποίο έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι στο Τεχνικό Πρόγραμμα και στον Προϋπολογισμό του πρώην Δήμου Μακεδονίδος για το έτος 2010 ήταν γραμμένο στον Κ.Α. 30.7312.10 και το έργο «Κατασκευή ταμιευτήρα και υδατοδεξαμενής για άρδευση στο Δ.Δ. Δασκίου» με Α.Μ. 199/2009 ΤΥΔΚ που ανατέθηκε στον κ. Κωνσταντίνο Ιωάννου, μετά από τακτικό μειοδοτικό διαγωνισμό και συμβατική δαπάνη 264.369,74 €.(με ΦΠΑ). Το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΠΑΛΤΑΤΖΗΣ» του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων με Κωδ. Έργου : 321/65 της ΣΑ 282/8. Το εν λόγω έργο είναι εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα και στον προϋπολογισμό του Δήμου Βέροιας για το έτος 2011 στον Κ.Α. 30.7326.033.

Με το 1902/14-7-2010 έγγραφο του Δασαρχείου Βέροιας, ενημερώθηκε ο Δήμος Μακεδονίδος , ότι ο ανάδοχος δεν πρέπει να αρχίσει τις εργασίες κατασκευής του έργου αν δεν λυθεί το θέμα της απρόσκοπτης λειτουργίας του δασόδρομου, τμήμα του οποίου κατακλύζεται μετά την κατασκευή του ταμιευτήρα.

Για τον ανωτέρω λόγο, με το 6049/4-8-2010 έγγραφο της, η επιβλέπουσα Υπηρεσία (ΤΥΔΚ) έδωσε εντολή στον ανάδοχο, να μη προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια μέχρι την διευθέτηση των προβλημάτων.

Επειδή παρήλθε το απαραίτητο χρονικό διάστημα, που προβλέπεται από την νομοθεσία, (χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) μηνών) χωρίς να γίνει έναρξη εργασιών, με την από 21-2-2011 αίτηση του, ο ανάδοχος ζήτησε την διάλυση της σύμβασης του ανωτέρω έργου με υπαιτιότητά του φορέα κατασκευής του έργου (πρώην Δήμο Μακεδονίδος και νυν Δήμο Βέροιας), που κοινοποιήθηκε στον Δήμο Βέροιας μέσω Δικαστικού Επιμελητή.

Κατόπιν των ανωτέρω και επειδή πληρούνται όλοι οι όροι που προβλέπονται στην νομοθεσία εκτέλεσης δημοσίων έργων, με την 7859/20-4-2011 απόφαση Διευθυντού Τεχνικού και Πολεοδομίας του Δήμου Βέροιας, αποφασίστηκε η διάλυση της εργολαβίας του ανωτέρω έργου.

Έπειτα από σχετική αίτηση του αναδόχου για προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου, συγκροτήθηκε η επιτροπή παραλαβής με την 4788/7-6-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης, η οποία προέβη στην παραλαβή του έργου στις 4/ 7 /2011.

Ο ανάδοχος με την από 21-6-2011 σχετική αίτηση, πρότεινε να καθοριστεί ποσοστό αποζημίωσης για το τεκμαιρόμενο όφελος καθώς και αποζημίωση για τα έξοδα που έχουν πραγματοποιηθεί, σύμφωνα με το άρθρο 64 του Ν. 3669/2008.

Η επιτροπή παραλαβής παρέλαβε ομόφωνα το έργο με μηδενικές εργασίες και κατά πλειοψηφία πρότεινε όπως το ποσοστό αποζημίωσης για το τεκμαιρόμενο όφελος, ανέλθει σε 3% και το ύψος της προτεινόμενης αποζημίωσης υπολογίστηκε στο ποσό των 4.845,76€.

Επειδή δε, ο ανάδοχος του έργου κ. Κων/νος Ιωάννου παρόλο που ήταν παρών καθ' όλη την διάρκεια της συνεδρίασης της επιτροπής, αρνήθηκε να υπογράψει το πρωτόκολλο παραλαβής και αποχώρησε, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 73 του Ν. 3669/08 το πρωτόκολλο επιδόθηκε στον ανάδοχο με δικαστικό επιμελητή στις 14-7-2011 (5514/11 έκθεσης επίδοσης δικαστικού επιμελητή).

Σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 73 του Ν. 3669/08 το πρωτόκολλο θεωρείται πράξη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και κατά αυτού δύναται να ασκηθεί ένταση σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 76 του Ν. 3669/08 (ήτοι εντός 15 ημερών από την ημερομηνία επίδοσης του εγγράφου).

Στις 28-7-201, εμπρόθεσμα, ο ανάδοχος κατέθεσε ένσταση κατά του πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής και ζητά (για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή) την τροποποίησή του, ζητώντας αποζημίωση για απώλεια

τεκμαιρόμενου οφέλους $(216.367,15-0,00)*0,75*3\%=4845,70\text{€}$ και έξοδα που έγιναν από μέρους του άλλα 9.539,40€ ήτοι συνολικά 14.385,10€.

Στο άρθρο 64 του Ν. 3669/2008 προβλέπεται αποζημίωση αναδόχου λόγω διάλυσης της σύμβασης α) για την αξία των υλικών που έχουν προσκομισθεί ή βρίσκονται στο στάδιο παραγωγής ή προμήθειας β) για την αξία του αναπόσβεστου μέρους των εγκαταστάσεων και γ) αποζημίωση για τεκμαιρόμενο όφελος που δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 5% αλλά, όχι για έξοδα που έχουν γίνει.

Για τους ανωτέρω λόγους και επειδή δεν προκομίσθηκαν υλικά ούτε βρίσκονται σε στάδιο παραγωγής ή προμήθειας, ούτε έχουν γίνει εγκαταστάσεις, ο ανάδοχος δικαιούται μόνο αποζημίωση για τεκμαιρόμενο όφελος που δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 5%.

Σύμφωνα δε με τις διατάξεις των άρθρων 73 και 75 του Ν. 3669/2008 η παραλαβή του έργου ολοκληρώνεται με την έγκριση του πρωτοκόλλου από το Δημοτικό Συμβούλιο (προϊσταμένη αρχή), το δε ποσό της αποζημίωσης προτείνεται από την επιτροπή παραλαβής, πλην όμως καθορίζεται με απόφαση της προϊσταμένης αρχής κατά την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής (παράγραφος 2 του άρθρου 64 του Ν. 3669/2008).

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη την από 28-7-2011 ένσταση του αναδόχου και την γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής του έργου να εγκρίνει ή μη το πρωτόκολλο προσωρινής και οριστικής παραλαβής του ανωτέρω έργου, και να καθορίσει το ποσό της αποζημίωσης, για το τεκμαιρόμενο όφελος του αναδόχου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 24-8-2011 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Α. Λαζαρίδη.
- 3.- Τις απόψεις και προτάσεις της Δημάρχου, των δημοτικών συμβούλων και του πρώην Δημάρχου Μακεδονίδος, όπως αυτές αναπτύχθηκαν στη συζήτηση του παρόντος θέματος.
- 2.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αναβάλλει τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του 29^{ου} θέματος «Κατασκευή ταμιευτήρα και υδατοδεξαμενής για άρδευση στο Δ.Δ. Δασκίου».

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **591 / 2011**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Νικόλαος Μαυροκεφαλίδης					
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
Δ.	Δάσκαλος			-	
Μ.	Σουμελίδης			-	
Θ.	Θεοδωρίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Α.	Λαζαρίδης		Ι.	Λιάτσου	
Β.	Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου		Σ.	Μισοκέφαλος	
Ε.	Αρχοντάκη-Γεωργίου		Α.	Ορφανίδου	
Π.	Παυλίδης		Γ.	Οικονόμου	
Τ.	Χατζηαθανασίου		Ι.	Χειμώνας	
Θ.	Αγγελίνας		Κ.	Νένος	
Λ.	Πουλασουχίδης		Ν.	Αγγέλου	
Κ.	Βοργιαζίδης				
Ν.	Μουσιάδης				
Χ.	Κούτρας				
Χ.	Γαϊτάνου-Γεωργιάδου				
Α.	Καγκελίδης				
Μ.	Παπαϊωάννου				
Θ.	Κορωνάς				
Β.	Παπαδόπουλος				
Κ.	Κουτσαντάς				
Λ.	Τσαβδαρίδης				
Α.	Νεστορόπουλος				
Α.	Γκαμπέσης				
Κ.	Κοστογλίδου				
Χ.	Τσιούντας				
Ε.	Γουναράς				
Κ.	Παναγιωτίδης				
Α.	Παπαδόπουλος				
Σ.	Κουμτσίδης				
Ι.	Σοφρόνωφ-Ταμπάκη				
Γ.	Μελιόπουλος				
Χ.	Σαββαΐδου				
			Ακριβές απόσπασμα Βέροια 7-9-2011 Η Δήμαρχος		
			ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ		