

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **21/2011** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **612/2011**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση υλοποίησης εργασιών στον δημοτικό
κοινόχρηστο χώρο του Άλσους Παπάγου.

Σήμερα **7 Σεπτεμβρίου** του έτους **2011** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **2-9-2011** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **40** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ. Μιχαηλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Ν. Τσιαμήτρος, 7)Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, 8)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 9)Π. Παυλίδης, 10)Τ. Χατζηαθανασίου, 11)Θ. Αγγελίνας, 12)Α. Πουλασουχίδης, 13)Κ. Βοργιαζίδης, 14)Ν. Μωυσιάδης, 15)Χ. Κούτρας, 16)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 17)Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, 18)Π. Τσαπαρόπουλος, 19)Α. Καγκελίδης, 20)Μ. Παπαϊωνάννου, 21)Θ. Κορωνάς, 22)Γ. Κάκαρης, 23)Β. Παπαδόπουλος, 24)Κ. Κουτσαντάς, 25)Α. Τσαβδαρίδης, 26)Α. Νεστορόπουλος, 27)Α. Γκαμπέσης, 28)Κ. Κостоγλίδου, 29)Α. Βεσυρόπουλος, 30)Β. Γιαννουλάκης, 31)Χ. Τσιούντας, 32)Ε. Γουναράς, 33)Γ. Σουμπέκας, 34)Κ. Παναγιωτίδης, 35)Δ. Γκέκα, 36)Α. Παπαδόπουλος, 37)Σ. Κουμτσίδης, 38)Ι. Σοφρόνωφ, 39)Γ. Μελιόπουλος, 40)Χ. Σαββαΐδου.	Κ. Συμεωνίδης
---	---------------

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Η. Τσιαμήτρος, Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Ι. Λιάτσου, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσιδής, Ν. Αγγέλου, Ι. Καπετανίδης.	Κ. Καπανίδης.
--	---------------

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Ι. Παπαδόπουλος, Α. Κακαγιάννης, Α. Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 597/2011 απόφασης, που προτάχθηκε της συζήτησης των προ ημερήσιας διάταξης θεμάτων, προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Γαϊτάνου, Μ. Παπαϊωνάννου.

2) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Τσιαμήτρος, Π. Τσαπαρόπουλος, και αποχώρησαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Θ. Αγγελίνας, Α. Καγκελίδης, Γ. Κάκαρης, Α. Γκαμπέσης, Β. Γιαννουλάκης, Ε. Γουναράς, Γ. Σουμπέκας.

3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 601/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Σουμπέκας και αποχώρησε η κα Κ. Κостоγλίδου.

4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 603/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ. Παναγιωτίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 605/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Κ. Κостоγλίδου, Κ. Παναγιωτίδης.

6) Κατά τη συζήτηση του εκτάκτου θέματος μεταξύ των αριθ. 605-606/2011 αποφάσεων αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μωυσιάδης, Π. Τσαπαρόπουλος, Β. Παπαδόπουλος, Κ. Κостоγλίδου, Γ. Σουμπέκας, Κ. Παναγιωτίδης, Σ. Κουμτσίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 607/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μωυσιάδης, Β. Παπαδόπουλος, Κ. Κостоγλίδου και αποχώρησε ο κ. Θ. Θεοδωρίδης.

8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 611/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Θ. Θεοδωρίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Χ. Κούτρας, Γ. Μελιόπουλος.

9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 612/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Χ. Κούτρας, Κ. Παναγιωτίδης, Γ. Μελιόπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 26-8-2011 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

Με την παραπάνω σχετική μελέτη, απαιτείται έγκριση για την υλοποίηση εργασιών στον κοινόχρηστο χώρο πέριξ του ως άνω κτιρίου. Ο χώρος αυτός φέρει τον χαρακτηρισμό Πράσινο Δημοτικό Άλσος σύμφωνα με τις εγκεκριμένες ζώνες οικιστικού ελέγχου.

Συγκεκριμένα Απαιτείται επέκταση της υπάρχουσας σκηνής του χώρου για την κάλυψη των συνεχών αναγκών στο Θέατρο.

Στην πρώτη φάση της διαμόρφωσης αυτού του χώρου θα κατασκευαστεί ένα επίπεδο επέκτασης της υφιστάμενης σκηνής από οπλισμένο σκυρόδεμα. Η τελική επιφάνεια αυτού του τμήματος αυτό μαζί με το υφιστάμενο θα γίνει με βιομηχανικό δάπεδο. Οι διαστάσεις της νέας σκηνής θα είναι 13,80 x 6,25. Το ύψος της θα είναι στο 0,90 όπως και η υφιστάμενη σκηνή. Η κατασκευή θα είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα εμβαδού 86,25 μ².

Έτσι λύνεται οριστικά το πρόβλημα χώρου που αντιμετώπιζαν πολύπλοκες θεατρικές παραστάσεις. Ο χώρος αυτής της σκηνής θα διαμορφωθεί πάντα σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης. Οι εργασίες που θα εκτελεστούν και οι ποσότητες αναφέρονται αναλυτικά στο τιμολόγιο και τον προϋπολογισμό της μελέτης.

Από το άρθρο 19 του ΓΟΚ, όπως ισχύει σήμερα οι κατασκευές στους κοινόχρηστους χώρους απαιτούν την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας. Σύμφωνα με την παραπάνω νομοθεσία επιτρέπονται κατασκευές στους κοινόχρηστους χώρους προκειμένου να γίνονται πιο λειτουργικοί και εφόσον στο σύνολο τους δεν ξεπερνούν το 20 % του εμβαδού του συνολικού εμβαδού του χώρου αυτού. Οι νέες κατασκευές δεν προσμετρών στον υπολογισμό του εμβαδού του χώρου.

Θεωρούμε ότι θα πρέπει να επιτραπεί η κατασκευή των προτεινομένων αφού δεν αντίκεινται στην τρέχουσα νομοθεσία.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 26-8-2011 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Α. Λαζαρίδη.
- 2.- Την αναγκαιότητα.
- 3.- Την αναγκαιότητα επέκτασης της υφιστάμενης σκηνής του παραπάνω χώρου που φέρει τον χαρακτηρισμό «Πράσινο Δημοτικό Άλσος», για την κάλυψη των συνεχών αναγκών του Θεάτρου.
- 4.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και του άρθρου 19 του Γ.Ο.Κ..

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την κατασκευή των εργασιών επέκτασης της υφιστάμενης σκηνής του Δημοτικού Θεάτρου «Μελίνα Μερκούρη» στον κοινόχρηστο δημοτικό χώρο που είναι χαρακτηρισμένος ως «Πράσινο Δημοτικό Άλσος» σύμφωνα με τις εγκεκριμένες Ζ.Ο.Ε., το εμβαδόν της οποίας δεν θα ξεπερνά ποσοστό 20% του συνολικού εμβαδού του χώρου αυτού, με σκοπό την κάλυψη των συνεχώς αυξανόμενων αναγκών του παραπάνω Δημοτικού Θεάτρου.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Νικόλαος Μαυροκεφαλίδης			Δημητρούλα Γκέκα		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
Δ.	Δάσκαλος		Η.	Τσιαμήτρος	
Μ.	Σουμελίδης		Δ.	Κουλουριώτης	
Θ.	Θεοδωρίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Α.	Λαζαρίδης		Χ.	Δουλγερίδου	
Ν.	Τσιαμήτρος		Ι.	Λιάτσου	
Β.	Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου		Α.	Πέτρου	
Ε.	Αρχοντάκη-Γεωργίου		Ε.	Κελεσίδης	
Π.	Παυλίδης		Ν.	Αγγέλου	
Τ.	Χατζηαθανασίου		Ι.	Καπετανίδης	
Θ.	Αγγελίνας				
Λ.	Πουλασουχίδης				
Κ.	Βοργιαζίδης				
Ν.	Μουσιάδης				
Χ.	Κούτρας				
Χ.	Γαϊτάνου-Γεωργιάδου				
Π.	Τσαπαρόπουλος				
Α.	Καγκελίδης				
Μ.	Παπαϊωάννου				
Θ.	Κορωνάς				
Γ.	Κάκαρης				
Β.	Παπαδόπουλος				
Κ.	Κουτσαντάς				
Λ.	Τσαβδαρίδης				
Α.	Νεστορόπουλος				
Α.	Γκαμπέσης				
Κ.	Κοστογλίδου				
Α.	Βεσυρόπουλος				
Β.	Γιαννουλάκης				
Χ.	Τσιούντας				
Ε.	Γουνάρας	Ακριβές απόσπασμα Βέροια 12-10-2011 Η Δήμαρχος ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ			
Γ.	Σουμπέκας				
Κ.	Παναγιωτίδης				
Α.	Παπαδόπουλος				
Σ.	Κουμτσίδης				
Ι.	Σοφρόνωφ-Ταμπάκη				
Γ.	Μελιόπουλος				
Χ.	Σαββαΐδου				