

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **25/2011** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **693/2011**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση τροποποίησης της αριθ. 34/2011 απόφασης
Δ.Σ. περί ορισμού μελών επιτροπής κρίσης
αυθαιρέτων.

Σήμερα **10 Οκτωβρίου** του έτους **2011** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **19:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **6-10-2011** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **34** μέλη:

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ. Μιχαηλίδης, 5)Ν. Τσιαμήτρος, 6)Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, 7)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 8)Π. Παυλίδης, 9)Θ. Αγγελίνας, 10)Λ. Πουλασουχίδης, 11)Κ. Βοργιαζίδης, 12)Ν. Μουσιιάδης, 13)Χ. Κούτρας, 14)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 15)Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, 16)Α. Καγκελίδης, 17)Μ. Παπαϊωνάννου, 18)Θ. Κορωνάς, 19)Κ. Συμεωνίδης, 20)Β. Παπαδόπουλος, 21)Κ. Κουτσαντάς, 22)Λ. Τσαβδαρίδης, 23)Α. Νεστορόπουλος, 24)Α. Γκαμπέσης, 25)Κ. Κостоγλίδου, 26)Χ. Τσιούντας, 27)Ε. Γουναράς, 28)Γ. Σουμπέκας, 29)Κ. Παναγιωτίδης, 30)Δ. Γκέκα, 31)Α. Παπαδόπουλος, 32)Ι. Σοφρόνωφ, 33)Γ. Μελιόπουλος, 34)Χ. Σαββαΐδου.	Α. Λαζαρίδης, Τ. Χατζηαθανασίου, Π. Τσαπαρόπουλος, Γ. Κάκαρης, Α. Βεσυρόπουλος, Β. Γιαννουλάκης, Σ. Κουμτσίδης.

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Απόν Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Η. Τσιαμήτρος, Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Ι. Λιάτσου, Η. Σοφιανίδης, Ι. Παπαδόπουλος, Ν. Αγγέλου, Κ. Τζήμας.	Κ. Καπανίδης.
--	---------------

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσίδης, Α. Κακαγιάννης, Α. Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.
--

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Τσιαμήτρος, Χ. Γαϊτάνου, Κ. Συμεωνίδης και αποχώρησε ο κ. Α. Νεστορόπουλος.

2) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 673/2011 απόφασης προσήλθε η κα Β. Σταυροπούλου και αποχώρησαν οι κ.κ. Δ. Δάσκαλος, Χ. Σαββαΐδου.

3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 674/2011 απόφασης προήλθε ο κ. Δ. Δάσκαλος και αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Κ. Συμεωνίδης, Α. Γκαμπέσης, Κ. Παναγιωτίδης, Χ. Δουλγερίδου, Ι. Λιάτσου, Η. Σοφιανίδης, Ι. Παπαδόπουλος.

4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 682/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Καγκελίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 685/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ. Παναγιωτίδης.

6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 686/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Καγκελίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 687/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 26-9-2011 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κων/νου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

Με την αριθ. 43/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής κρίσης αυθαιρέτων όπως προβλέπει το Π/Δ 267/98.

Σύμφωνα με την 2 σχετική, στα πλαίσια του Ν 3852/2010 αρθρ.4 παρ 1, η καταγραφή και η επιβολή προστίμων των αυθαιρέτων ανήκει στο Δήμο, τη συγκρότηση νέας επιτροπής κρίσεως αυθαιρέτων αποφασίζει ο Δήμαρχος ο οποίος διαθέτει πολεοδομική υπηρεσία σύμφωνα με τα ισχύοντα, δεδομένου ότι αποτελεί « συναφούς χαρακτήρα πολεοδομική αρμοδιότητα» του Δήμου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 267/6-8-1998 (ΦΕΚ195Α΄/21-8-98) «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων.....» , δίδεται το δικαίωμα σε ιδιοκτήτες αυθαιρέτων, για τα οποία έχει συνταχθεί σχετική έκθεση από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία, να κάνουν ένσταση. Η ένσταση εξετάζεται από επιτροπή, που για την περίπτωση όπου η αρμοδιότητα των αυθαιρέτων κτισμάτων ή κατασκευών ασκείται από Δήμο, είναι τριμελής

Τα μέλη της επιτροπής (άρθρο 7 του Δ/τος), ορίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο και είναι τεχνικοί, μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ή μη, απαραίτητα όμως τα δύο τουλάχιστον μέλη πρέπει να είναι τεχνικοί υπάλληλοι του Κλάδου Π.Ε. της Πολεοδομικής υπηρεσίας του Δήμου. Με την ίδια απόφαση ορίζεται και γραμματέας με τον αναπληρωτή του από τους υπαλλήλους της πολ/κής υπηρεσίας.

Ύστερα από τα παραπάνω, παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να ορίσει τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της επιτροπής κρίσης αυθαιρέτων .

Και κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Βοργιαζίδης: Οι δημοτικοί σύμβουλοι παραμένουν οι ίδιοι, απλώς προτείνουμε άλλους υπαλλήλους της Δ/σης Τεχνικού- Πολεοδομίας λόγω συνταξιοδότησης κάποιων που είχαν ορισθεί και φόρτου εργασίας άλλων. Έτσι προτείνω τους Βηθλεέμ Μαυροματίδου, αρχιτέκτονα μηχανικό και Παναγιώτη Κορομπίλη , πολιτικό μηχανικό ως τακτικά μέλη και Ευριδίκη Χατζησώμου, πολιτικό μηχανικό και Βασιλική Καρακιοζογλου, πολιτικό μηχανικό Τ.Ε., ως αναπληρωματικά. Ως γραμματέα της επιτροπής προτείνω τις υπαλλήλους του Δήμου Αλίκη Χατζή με αναπληρώτριά της την Ειρήνη Καμπούρογλου.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 26-9-2011 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κ. Βοργιαζίδη.
- 2.- Την πρόταση του αντιδημάρχου Πολεοδομίας.
- 3.- Τις διατάξεις των άρθρων 2 και 6 του Π.Δ. 5/12-7-83 (Φ.Ε.Κ. 291Δ/12-7-83) και των αρ. 4 & 7 του Π.Δ. 267/98 (Φ.Ε.Κ. 1985/Α΄/21-8-98).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Τροποποιεί την αριθ. 43/2011 απόφασή του, περί ορισμού μελών της επιτροπής κρίσης αυθαιρέτων του Δήμου Βέροιας, η οποία διαμορφώνεται ως εξής:

Α) Ορίζει ως τακτικά μέλη της επιτροπής εξέτασης ενστάσεων κατά εκθέσεων αυτοψίας αυθαιρέτων κτισμάτων των αριθ. 4 & 7 άρθρων του Π.Δ. 267/98, για το έτος 2011, τον δημοτικό σύμβουλο Κωνσταντίνο Βοργιαζίδη και τους υπαλλήλους της Δ/σης Τεχνικού- Πολεοδομίας Δήμου Βέροιας Βηθλεέμ Μαυροματίδου, αρχιτέκτονα μηχανικό και Παναγιώτη Κορομπίλη , πολιτικό μηχανικό.

Β) Ορίζει ως αναπληρωματικά μέλη της παραπάνω επιτροπής τον δημοτικό σύμβουλο Αριστομένη Λαζαρίδη και τους υπαλλήλους της Δ/σης Τεχνικού- Πολεοδομίας Δήμου Βέροιας Ευριδίκη Χατζησώμου, πολιτικό μηχανικό και Βασιλική Καρακιοζογλου, πολιτικό μηχανικό Τ.Ε..

Γ) Ορίζει ως γραμματέα της παραπάνω επιτροπής την Αλίκη Χατζή, με αναπληρώτριά της την Ειρήνη Καμπούρογλου, υπαλλήλους Δ/σης Τεχνικού- Πολεοδομίας Δήμου Βέροιας.

Η με αριθ.43/11 απόφαση καταργείται.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Νικόλαος Μαυροκεφαλίδης			Δημητρούλα Γκέκα		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
Δ.	Δάσκαλος		Η.	Τσιαμήτρος	
Μ.	Σουμελίδης		Δ.	Κουλουριώτης	
Θ.	Θεοδωρίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Ν.	Τσιαμήτρος		Χ.	Δουλγερίδου	
Β.	Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου		Ι.	Λιάτσου	
Ε.	Αρχοντάκη-Γεωργίου		Η.	Σοφιανίδης	
Π.	Παυλίδης		Ι.	Παπαδόπουλος	
Θ.	Αγγελίνας		Ν.	Αγγέλου	
Λ.	Πουλασουχίδης		Κ.	Τζήμας	
Κ.	Βοργιαζίδης				
Ν.	Μουσιάδης				
Χ.	Κούτρας				
Χ.	Γαϊτάνου-Γεωργιάδου				
Α.	Καγκελίδης				
Μ.	Παπαϊωάννου				
Θ.	Κορωνάς				
Κ.	Συμεωνίδης				
Β.	Παπαδόπουλος				
Κ.	Κουτσαντάς				
Λ.	Τσαβδαρίδης				
Α.	Νεστορόπουλος				
Α.	Γκαμπέσης				
Κ.	Κοστογλίδου				
Χ.	Τσιούντας				
Ε.	Γουναράς				
Γ.	Σουμπέκας				
Κ.	Παναγιωτίδης				
Α.	Παπαδόπουλος				
Ι.	Σοφρόνωφ-Ταμπάκη				
Γ.	Μελιόπουλος				
Χ.	Σαββαΐδου				
			Ακριβές απόσπασμα Βέροια 4-11-2011 Η Δήμαρχος ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ		