

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 27/2011 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 748/2011

Π ε ρ ί λ η ψ η

Επιβολή τέλους 0,5% και 5% (αρ. 20, ν.2539/97) στις Δημοτικές
Ενότητες Απ. Παύλου, Βεργίνας, Δοβρά και Μακεδονίδος.

Σήμερα στις 16 Νοεμβρίου του έτους 2011 ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα 18:00 και σε συνεχόμενη συνεδρίαση την επομένη στις 17 Νοεμβρίου ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία 11-11-2011 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου 41 μελών βρέθηκαν παρόντα 36 μέλη:

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ. Μιχαηλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Ν. Τσιαμήτρος, 7)Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, 8)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 9)Π. Παυλίδης, 10)Θ. Αγγελίνας, 11)Λ. Πουλασουχίδης, 12)Κ. Βοργιαζίδης, 13)Ν. Μουσιάδης, 14)Χ. Κούτρας, 15)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 16)Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, 17)Π. Τσαπαρόπουλος, 18)Α. Καγκελίδης, 19)Μ. Παπαϊωάννου, 20)Θ. Κορωνάς, 21)Β. Παπαδόπουλος, 22)Κ. Κουτσαντάς, 23)Λ. Τσαβδαρίδης, 24)Α. Νεστορόπουλος, 25)Α. Γκαμπέσης, 26)Κ. Κωστογλίδου, 27)Α. Βεσυρόπουλος, 28)Β. Γιαννουλάκης, 29)Χ. Τσιούντας, 30)Ε. Γουναράς, 31)Γ. Σουμπέκας, 32)Κ. Παναγιωτίδης, 33)Δ. Γκέκα, 33)Α. Παπαδόπουλος, 34)Ι. Σοφρόνωφ, 35)Γ. Μελιόπουλος, 36)Χ. Σαββαΐδου.

Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1)Τ. Χατζηαθανασίου, 2)Σ.Κουμτσίδης, 3)Κ. Συμεωνίδης, 4) Γ. Κάκαρης, 5) Γ. Σουμπέκας

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

1)Η.Τσιαμήτρος, 2)Δ.Κουλουριώτης, 3)Χρ.Δουλγερίδου, 4)Ι.Λιάτσου, 5)Αν.Βοργιαζίδου, 6)Ε.Κελεσιδής, 7)Γ.Οικονόμου, 8)Ν.Αγγέλου

Κ.Καπανίδης

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Ι. Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Α. Κακαγιάννης, Α. Ορφανίδου, Η.Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Ι.Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασιδής, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ.Τέτος

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Π.Παυλίδης, Θ.Κορωνάς, Κ.Κουτσαντάς, Δ.Δάσκαλος, Μ.Σουμελίδης, Ν.Τσιαμήτρος, Α.Βεσυρόπουλος.

2) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Μ.Σουμελίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 734/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Κωστογλίδου, Ι.Σοφρόνωφ, Γ.Μελιόπουλος

4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 735/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ, Γ.Μελιόπουλος, Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου και αποχώρησαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Α. Παπαδόπουλος, Ε. Γουναράς, Δ. Δάσκαλος, Π. Τσαπαρόπουλος, Γ. Μιχαηλίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 736/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ε. Γουναράς, Δ. Δάσκαλος, Π. Τσαπαρόπουλος, Γ. Μιχαηλίδης.

6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 737/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Α. Παπαδόπουλος.

7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 738/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Κωστογλίδου, Α. Παπαδόπουλος, Π. Τσαπαρόπουλος.

8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 740/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Α.Βεσυρόπουλος, Χ.Σαββαΐδου, Α.Γκαμπέσης, Ν.Αγγέλου.

9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 744/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 748/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν.Μουσιάδης.

11) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 749/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

12) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 750/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β.Γιαννουλάκης, Κ.Κωστογλίδου, Ν.Μουσιάδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Β.Παπαδόπουλος, Β.Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, Χ.Γαϊτάνου, Μ.Παπαϊωάννου, Α.Λαζαρίδης, Κ.Παναγιωτίδης, Χ.Τσιούντας.

13) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 751/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Α.Λαζαρίδης

14) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 752/2011 απόφασης προσήλθε η κ.Χ.Γαϊτάνου

15) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 753/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β.Παπαδόπουλος, Μ.Παπαϊωάννου

16) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 754/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α.Γκαμπέσης, Χ.Σαββαΐδου, Α.Παπαδόπουλος και αποχώρησαν οι κ.κ. Θ.Κορωνάς, Α.Καγκελίδης, Λ.Πουλασουχίδης, Κ.Κωστογλίδου.

17) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 755/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Λ.Πουλασουχίδης, Κ.Κωστογλίδου.

18) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 756/2011 απόφασης αποχώρησε η κ.Μ.Παπαϊωάννου

19) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 758/2011 απόφασης προσήλθε η κ.Μ.Παπαϊωάννου

20) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 764/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α.Γκαμπέσης

21) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 767/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ.Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ

22) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 777/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ.Κ.Βοργιαζίδης

23) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 780/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α.Λαζαρίδης

24) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 782/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ, Γ.Μελιόπουλος, Α.Λαζαρίδης

25) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 785/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Τσαβδαρίδης, Ε.Γουναράς

26) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 786/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α.Τσαβδαρίδης, Ε.Γουναράς

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 13ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου την υπ' αριθ. 449/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, που έχει ως εξής:

Εισηγείται στο Δ.Σ. την επιβολή τέλους 0,5% και 5% επί των ακαθαρίστων εσόδων των καταστημάτων (αρ. 20, του ν.2539/97) που βρίσκονται στις Δ.Ε. Απ. Παύλου, Βεργίνας, Δοβρά και Μακεδονίδος, στις οποίες δεν ισχύει το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Αρχοντάκη: Αυτό το τέλος, υπήρχε μόνο στη Βέροια. Το είχαν ο πρώην δήμος Απ.Παύλου και Βεργίνας. Το είχε πάρει με απόφαση του, δεν το εκτέλεσε όμως ποτέ, δεν εισέπραξε καμιά φορά. Προτείνω να επιβληθεί σε όλους και να έχουμε ενιαίο τέλος σε όλο τον «Καλλικρατικό» δήμο.

Μελιόπουλος: Κ. Αρχοντάκη γνωρίζετε αν τα καταστήματα που υπόκεινται στο 5% αν υπάρχουν σ' αυτούς τους οικισμούς, στις νυν δημοτικές ενότητες, στους πρώην δήμους; Μια ερώτηση, στο 5% όχι στο 0,5%; Σ' αυτές τις δημοτικές ενότητες που τώρα θα επιβληθεί αυτός ο φόρος υπάρχουν τέτοια καταστήματα;

Μιχαηλίδης: Κ Αρχοντάκη, στους πρώην δήμους που έχει επιβληθεί το τέλος των 2% και 5% από το 1997 θα τα εισπράξει η υπηρεσία αναδρομικά;

Αρχοντάκη: Τέθηκε αυτό το θέμα, αποφασίστηκε ότι δεν μπορεί να τα εισπράξει αναδρομικά, θα ισχύσει από 01/01/2012. Δεν νομιμοποιείται πριν από την απόφαση.

Τσαβδαρίδης: Εγώ προσωπικά τουλάχιστον προτείνω να μην επιβληθεί αυτό το ποσοστό λόγω της οικονομικής κρίσης στις δημοτικές ενότητες.

Μελιόπουλος: Έτσι για να είμαι σύντομος μια τοποθέτηση ή μάλλον μια πρόταση, να καταργηθεί το 0,5% και συμφωνούμε στην παραμονή το 5%.

Μιχαηλίδης: Κ.Πρόεδρε το τέλος αυτό είναι υποχρεωτικό, δεν μπορεί να μην καταβληθεί, είναι υποχρεωτικό από τον νόμο γιατί ισχύει το σύστημα αντικειμενικών αξιών. Αυτό είναι ξεκάθαρο και επίσης επειδή εγώ βέβαια δεν μπορώ να καταθέσω πρόταση, γιατί δεν μπορώ να κάνω αντιπρόταση, θεωρώ όμως ότι σε κάθε περίπτωση εφόσον το είχε ψηφίσει ο φίλος ο Αποστόλης και όποιος άλλος δήμος το είχε ψηφίσει, έπρεπε να το είχαν εισπράξει κιόλας αυτό. Τώρα θα μούνε όλοι αυτοί οι συνδημότες σε ένα φαύλο κύκλο κι ας λέει η Αρχοντάκη ότι δεν μπορούμε να το εισπράξουμε. Μια χαρά μπορούμε να το εισπράξουμε γιατί θα υπάρχει πρόβλημα. Δεν μπορώ να καταθέσω πρόταση το ξαναλέω, αλλά φυσικά και το ψηφίζω γιατί έτσι πρέπει να γίνει, το ορίζει ο νόμος ρητά. Δεν μπορούμε το τέλος να το ξεπεράσουμε.

Τσαβδαρίδης: Ερώτηση κα Αρχοντάκη και κ.Μιχαηλίδη αν προκύπτει αυτή η υποχρέωση από τον νόμο των καταστημάτων, γιατί το φέρνετε εσείς στο Δ.Σ.; Αφού είναι από τον νόμο πρώτον, δεύτερον, εσείς κ.Μιχαηλίδη μόλις πριν από λίγο είπατε ότι εδώ ισχύει το αντικειμενικό σύστημα αξιών, έτσι δεν είπατε; Άρα δεν μπορεί να μπει. Αφού ισχύει το αντικειμενικό σύστημα, έτσι λέει ο νόμος. Εισηγείται στο διοικητικό συμβούλιο προσέξτε και οι δυο τι λέτε, την επιβολή τέλους στους δήμους στις οποίες δεν ισχύει το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων γι' αυτό παίρνετε απόφαση του Δ.Σ. και να μη με εγκαλείτε από το να συμφωνούμε.

Επειδή δεν προκύπτει από τον νόμο απευθείας, γιατί διαφορετικά αν προέκυπτε από τον νόμο είναι περιττή η απόφαση του Δ.Σ., επειδή δεν ισχύει το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων όπως μας διαβεβαίωσε προηγουμένως ο κ.Μιχαηλίδης, με βάση το εισηγητικό της κ. Χαρίκλειας Ουσουλτζόγλου, γι' αυτό λοιπόν αποφασίζουμε σήμερα εμείς και η δική μου η πρόταση είναι να αποφασίσουμε να μην επιβληθεί αυτό το τέλος.

Δήμαρχος: Ο Μπάμπης Γκιόνου γιγνε για παράβαση καθήκοντος εξαιτίας αυτού και τυραννιόταν τέσσερα χρόνια με τα δικαστήρια. Λοιπόν εγώ αυτό συνεισφέρω μόνο.

Μελιόπουλος: Κ.Πρόεδρε πολύ γρήγορα και διαβάζω από το εισηγητικό: «στους δήμους και στις κοινότητες στην περιοχή των οποίων δεν ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού, το τέλος μπορεί να επιβάλλεται με απόφαση του

δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και είναι το 0,5% και αντίστοιχα το 5% επί των ακαθάριστων εσόδων». Κάλιστα μπορούμε να πάρουμε απόφαση να μην επιβάλλουμε αυτά τα τέλη ή κάποιο από τα τέλη όπως προτείναμε εμείς το 0,5%.

Μιχαηλίδης: Νομικός δεν είμαι αλλά από την εμπειρία θα σας πω μερικά πράγματα. Λοιπόν, ο νόμος λέει όπου εφαρμόζεται το σύστημα των αντικειμενικών αξιών, υποχρεωτικά επιβάλλεται αυτό το τέλος. Αυτή η παράγραφος ίσχυε πριν τον «Καλλικράτη», τότε που ήταν δυνητικό για τους δήμους τους παλιούς που μπορούσαν να επιλέξουν. Τώρα όμως που ανήκουν στο δήμο της Βέροιας κι είναι υποχρεωτικό, είναι ένας δήμος, πρέπει να επιβληθεί υποχρεωτικά. Αυτή εδώ η παράγραφος που διαβάσανε οι συνάδελφοι, είναι ο νόμος πριν τον «Καλλικράτη», είναι σαφέστατο ό,τι ίσχυε πριν τον «Καλλικράτη».

Γ.Μελιόπουλος: Προτείνω τη μη επιβολή τέλους 0,5% και την επιβολή μόνο του τέλους 5%.

Λ.Τσαβδαρίδης: Πρόταση δική μου είναι να μην επιβληθούν τέλη.

Γ.Μιχαηλίδης: Με βάση το Ν. 3852/2010 είναι υποχρεωτική η επιβολή των τελών.

Λ.Τσαβδαρίδης: Αν προέκυπτε από το νόμο, δε θα έπρεπε το θέμα να έρθει στο Δ.Σ. Στο εισηγητικό όμως αναφέρεται ρητά ότι «Στους δήμους και στις κοινότητες στην περιοχή των οποίων δεν ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων, το ανωτέρω τέλος μπορεί να επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου». Οπότε εμμένω στην πρότασή μου.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την πρόταση του Λ. Τσαβδαρίδη;

Υπέρ της πρότασης του Λ. Τσαβδαρίδη ψήφισαν 7 σύμβουλοι:

Λ. Τσαβδαρίδης, Α. Νεστορόπουλος, Β. Γιαννουλάκης, Χ. Τσιούντας, Ε. Γουναράς, Κ. Παναγιωτίδης και Δ.Γκέκα.

Κατά της πρότασης του Λ. Τσαβδαρίδη ψήφισαν οι σύμβουλοι Ι.Σοφρόνωφ, Γ. Μελιόπουλος.

Λευκή ψήφο έδωσαν 19 σύμβουλοι:

Δ. Δάσκαλος, Θ. Θεοδωρίδης, Γ. Μιχαηλίδης, Α. Λαζαρίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, Π. Παυλίδης, Θ. Αγγελίνας, Λ. Πουλασουχίδης, Κ. Βοργιαζίδης, Ν. Μουσιάδης, Χ. Κούτρας, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, Α. Καγκελίδης, Μ. Παπαϊωάννου, Θ. Κορωνάς, Β. Παπαδόπουλος, Κ. Κουτσαντάς

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής;

Υπέρ της εισήγησης της Οικονομικής Επιτροπής ψήφισαν 19 σύμβουλοι:

Δ. Δάσκαλος, Θ. Θεοδωρίδης, Γ. Μιχαηλίδης, Α. Λαζαρίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, Π. Παυλίδης, Θ. Αγγελίνας, Λ. Πουλασουχίδης, Κ. Βοργιαζίδης, Ν. Μουσιάδης, Χ. Κούτρας, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, Α. Καγκελίδης, Μ. Παπαϊωάννου, Θ. Κορωνάς, Β. Παπαδόπουλος, Κ. Κουτσαντάς

Κατά της εισήγησης της Οικονομικής Επιτροπής ψήφισαν οι σύμβουλοι Ι.Σοφρόνωφ, Γ. Μελιόπουλος.

Λευκή Ψήφο έδωσαν 7 σύμβουλοι:

Λ. Τσαβδαρίδης, Α. Νεστορόπουλος, Β. Γιαννουλάκης, Χ. Τσιούντας, Ε. Γουναράς, Κ. Παναγιωτίδης και Δ.Γκέκα.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Την υπ' αριθ. 449/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- 2.- Την υπ' αριθ. 70/2007 απόφαση Δ.Σ. του πρώην Δ. Απ. Παύλου.
- 3.- Τις υπ' αριθ. 175,176/2003 αποφάσεις Δ.Σ. του πρώην Δ. Βεργίνας.
- 4.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.2539/1997.
- 6.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από 1-1-2012.
Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **748 / 2011**

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **748 / 2011**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]