

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **27/2011** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **761/2011**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση δωρεάν παραχώρησης της χρήσης δημοτικών ακινήτων στο Ν.Π.
«Κέντρο Κοινωνικής Προστασίας, Αλληλεγγύης, Αθλητισμού, Παιδείας
& Προσχολικής Αγωγής Δήμου Βέροιας».

Σήμερα στις **16 Νοεμβρίου** του έτους **2011** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** και σε συνεχόμενη συνεδρίαση την επομένη στις **17 Νοεμβρίου** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **20:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **11-11-2011** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **36** μέλη:

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ. Μιχαηλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Ν. Τσιαμήτρος, 7)Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, 8)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 9)Π. Παυλίδης, 10)Θ. Αγγελίνας, 11)Λ. Πουλασουχίδης, 12)Κ. Βοργιαζίδης, 13)Ν. Μωυσιάδης, 14)Χ. Κούτρας, 15)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 16)Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, 17)Π. Τσαπαρόπουλος, 18)Α. Καγκελίδης, 19)Μ. Παπαϊωάννου, 20)Θ. Κορωνάς, 21)Β. Παπαδόπουλος, 22)Κ. Κουτσαντάς, 23)Λ. Τσαβδαρίδης, 24)Α. Νεστορόπουλος, 25)Α. Γκαμπέσης, 26)Κ. Κωστογλίδου, 27)Α. Βεσυρόπουλος, 28)Β. Γιαννουλάκης, 29)Χ. Τσιούντας, 30)Ε. Γουναράς, 31)Γ. Σουμπέκας, 32)Κ. Παναγιωτίδης, 33)Δ. Γκέκα, 33)Α. Παπαδόπουλος, 34)Ι. Σοφρόνωφ, 35)Γ. Μελιόπουλος, 36)Χ. Σαββαΐδου.

Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1)Τ. Χατζηαθανασίου, 2)Σ.Κουμτσίδης, 3)Κ. Συμεωνίδης, 4) Γ. Κάκαρης, 5) Γ. Σουμπέκας

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

1)Η.Τσιαμήτρος, 2)Δ.Κουλουριώτης, 3)Χρ.Δουλγερίδου, 4)Ι.Λιάτσου, 5)Αν.Βοργιαζίδου, 6)Ε.Κελεσιδής, 7)Γ.Οικονόμου, 8)Ν.Αγγέλου

Κ.Καπανίδης

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Ι. Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Α. Κακαγιάννης, Α. Ορφανίδου, Η.Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Ι.Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασιδής, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ.Τέτος

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Π.Παυλίδης, Θ.Κορωνάς, Κ.Κουτσαντάς, Δ.Δάσκαλος, Μ.Σουμελίδης, Ν.Τσιαμήτρος, Α.Βεσυρόπουλος.

2) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Μ.Σουμελίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 734/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Κωστογλίδου, Ι.Σοφρόνωφ, Γ.Μελιόπουλος

4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 735/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ, Γ.Μελιόπουλος, Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου και αποχώρησαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Α. Παπαδόπουλος, Ε. Γουναράς, Δ. Δάσκαλος, Π. Τσαπαρόπουλος, Γ. Μιχαηλίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 736/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ε. Γουναράς, Δ. Δάσκαλος, Π. Τσαπαρόπουλος, Γ. Μιχαηλίδης.

6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 737/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Α. Παπαδόπουλος.

7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 738/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Κωστογλίδου, Α. Παπαδόπουλος, Π. Τσαπαρόπουλος.

8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 740/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Β. Γιαννουλάκης, Α.Βεσυρόπουλος, Χ.Σαββαΐδου, Α.Γκαμπέσης, Ν.Αγγέλου.

9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 744/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 748/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν.Μωυσιάδης.

11) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 749/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

12) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 750/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β.Γιαννουλάκης, Κ.Κωστογλίδου, Ν.Μωυσιάδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Β.Παπαδόπουλος, Β.Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, Χ.Γαϊτάνου, Μ.Παπαϊωάννου, Α.Λαζαρίδης, Κ.Παναγιωτίδης, Χ.Τσιούντας.

13) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 751/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Α.Λαζαρίδης

14) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 752/2011 απόφασης προσήλθε η κ.Χ.Γαϊτάνου

15) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 753/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β.Παπαδόπουλος, Μ.Παπαϊωάννου

16) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 754/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α.Γκαμπέσης, Χ.Σαββαΐδου, Α.Παπαδόπουλος και αποχώρησαν οι κ.κ. Θ.Κορωνάς, Α.Καγκελίδης, Λ.Πουλασουχίδης, Κ.Κωστογλίδου.

17) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 755/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Λ.Πουλασουχίδης, Κ.Κωστογλίδου.

18) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 756/2011 απόφασης αποχώρησε η κ.Μ.Παπαϊωάννου

19) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 758/2011 απόφασης προσήλθε η κ.Μ.Παπαϊωάννου

20) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 764/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α.Γκαμπέσης

21) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 767/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ.Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ

22) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 777/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ.Κ.Βοργιαζίδης

23) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 780/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α.Λαζαρίδης

24) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 782/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ, Γ.Μελιόπουλος, Α.Λαζαρίδης

25) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 785/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Τσαβδαρίδης, Ε.Γουναράς

26) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 786/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α.Τσαβδαρίδης, Ε.Γουναράς

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 26ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 9-11-2011 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου Χαρίκλειας Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδη, που έχει ως εξής:

Με την αριθ. 604/11 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δημοτικών ακινήτων (που χρησιμοποιούνται ως χώρος άθλησης δημοτών και είναι ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας), οχημάτων & μηχανημάτων στο «Κέντρο Κοινωνικής Προστασίας, Αλληλεγγύης, Αθλητισμού, Παιδείας & Προσχολικής Αγωγής Δήμου Βέροιας».

Με το αρ. πρωτ. 778/2-11-11 έγγραφό του το παραπάνω Ν.Π. ζητά την παραχώρηση της χρήσης όλων των ιδιοκτητητων κτιρίων τα οποία χρησιμοποιούνταν από τα Ν.Π. που συγχωνεύτηκαν σ' αυτό.

Με τις διατάξεις του άρ. 180 του ν. 3463/06 (ΚΔΚ) ορίζεται ότι:

«1. Η περιουσία Ο.Τ.Α. που συνενώνονται περιέρχεται στο νέο Δήμο.
2. Τα δικαιώματα για αποκλειστική χρήση των ακινήτων, που προϋπήρχαν υπέρ των κατοίκων κάθε Δήμου ή Κοινότητας, διατηρούνται.».

Με τις διατάξεις του άρ. 185 του ιδίου νόμου ορίζεται ότι:

«1. Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.
2. Ομοίως με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.».

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.
Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Απ. Νεστορόπουλος: Η μόνη επισήμανση που θέλω να κάνω, είναι ότι ο χώρος που στεγάζεται το ΚΑΠΗ Δ.Κ. Απ. Παύλου δεν είναι ιδιόκτητος και γι' αυτό το λόγο δε θα πρέπει να συμπεριληφθεί στον πίνακα των ιδιοκτητητων κτιρίων του Δήμου.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση της Δημάρχου;

Μέλη: Ναι.

Αρνητική ψήφο έδωσαν οι σύμβουλοι Ι. Σοφρόνωφ και Γ. Μελιόπουλος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.-Το από 9-11-2011 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου Χαρίκλειας Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 604/2011 απόφαση του Δ.Σ.
- 3.- Το με αρ. πρωτ. 59022/3-11-2011 έγγραφο του Ν.Π. «Κέντρο Κοινωνικής Προστασίας, Αλληλεγγύης, Αθλητισμού, Παιδείας & Προσχολικής Αγωγής Δήμου Βέροιας»
- 4.- Τις διατάξεις των άρθρων 180 και 185 του Ν.3463/2006.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης των κάτωθι χώρων-δημοτικών ακινήτων στο Ν.Π. «Κέντρο Κοινωνικής Προστασίας, Αλληλεγγύης, Αθλητισμού, Παιδείας & Προσχολικής Αγωγής Δήμου Βέροιας»:

1. Δημοτικό Στάδιο Βέροιας, καθώς και των βοηθητικών χώρων εντός των εγκαταστάσεων αυτών (Στίβος κλπ.)
2. Κλειστό Γυμναστήριο «Δ. Βικέλας», των βοηθητικών χώρων εντός των εγκαταστάσεων καθώς και των ανοικτών αθλητικών εγκαταστάσεων, που περιλαμβάνουν:
 - α) κυρίως γήπεδο ποδοσφαίρου
 - β) βοηθητικό γήπεδο ποδοσφαίρου
 - γ) τέσσερα (4) γήπεδα αντισφαίρισης
 - δ) δύο (2) γήπεδα καλαθοσφαίρισης

- ε) δύο (2) γήπεδα πετοσφαίρισης
στ) γήπεδο χειροσφαίρισης
3. Κλειστό Γυμναστήριο Μπάσκετ Εληάς, των βοηθητικών χώρων εντός των εγκαταστάσεων και του ανοικτού γηπέδου καλαθοσφαίρισης.
 4. Α΄ Παιδικός Σταθμός και ο αύλειος χώρος αυτού, επί της οδού Μουρούζη 2.
 5. Δ΄ Παιδικός Σταθμός και ο αύλειος χώρος αυτού, επί της οδού Παρ. Ηρακλέους 1.
 6. Β΄ Βρεφονηπιακός Σταθμός και ο αύλειος χώρος αυτού, επί της οδού 25^{ης} Μαρτίου και Αριάδνης, στο Εργοχώρι.
 7. Παιδικός Σταθμός Δ.Κ. Μακροχωρίου και ο αύλειος χώρος αυτού.
 8. Παιδικός Σταθμός Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου και ο αύλειος χώρος αυτού.
 9. Παιδικός Σταθμός Τ.Κ. Ριζωμάτων, που φιλοξενείται σε κτίριο που ανήκει στο Υπ. Παιδείας και στο οποίο στεγάζεται και το Νηπιαγωγείο Ριζωμάτων.
 10. Δ΄ Βρεφονηπιακός Σταθμός Τ.Κ. Ασωμάτων και ο αύλειος χώρος αυτού.
 11. ΚΑΠΗ Εργατικών κατοικιών, χωρίς αύλειο χώρο.
 12. ΚΑΠΗ Τ.Κ. Αγίας Βαρβάρας και ο αύλειος χώρος αυτού.
 13. ΚΑΠΗ Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου και ο αύλειος χώρος αυτού.
 14. ΚΑΠΗ Τ.Κ. Τριλόφου και ο αύλειος χώρος αυτού.
 15. ΚΑΠΗ Τ.Κ. Ριζωμάτων και ο αύλειος χώρος αυτού.
 16. ΚΑΠΗ Τ.Κ. Σφηκιάς και ο αύλειος χώρος αυτού.

Το Κέντρο Κοινωνικής Προστασίας, Αλληλεγγύης, Αθλητισμού, Παιδείας & Προσχολικής Αγωγής Δήμου Βέροιας καθίσταται αποκλειστικά υπεύθυνο για τη συντήρηση, επισκευή και ασφάλιση των παραπάνω χώρων-ακινήτων.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Νικόλαος Μαυροκεφαλίδης			Δημητρούλα Γκέκα		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
Δ.	Δάσκαλος		Η.	Τσιαμήτρος	
Μ.	Σουμελίδης		Δ.	Κουλουριώτης	
Θ.	Θεοδωρίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Α.	Λαζαρίδης		Χ.	Δουλγερίδου	
Ν.	Τσιαμήτρος		Ι.	Λιάτσου	
Β.	Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου		Α.	Βοργιαζίδου	
Ε.	Αρχοντάκη-Γεωργίου		Ε.	Κελεσίδης	
Π.	Παυλίδης		Γ.	Οικονόμου	
Θ.	Αγγελίνας		Ν.	Αγγέλου	
Λ.	Πουλασουχίδης				
Κ.	Βοργιαζίδης				
Ν.	Μουσιάδης				
Χ.	Κούτρας				
Χ.	Γαϊτάνου-Γεωργιάδου				
Π.	Τσαπαρόπουλος				
Α.	Καγκελίδης				
Μ.	Παπαϊωάννου				
Θ.	Κορωνάς				
Β.	Παπαδόπουλος				
Κ.	Κουτσαντάς				
Λ.	Τσαβδαρίδης				
Α.	Νεστορόπουλος				
Α.	Γκαμπέσης				
Κ.	Κοστογλίδου				
Α.	Βεσυρόπουλος				
Β.	Γιαννουλάκης				
Χ.	Τσιούντας				
Ε.	Γουναράς				
Κ.	Παναγιωτίδης				
Α.	Παπαδόπουλος	Ακριβές απόσπασμα Βέροια 14-12-2011 Ο Αναπληρωτής Δημάρχου ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ			
Ι.	Σοφρόνωφ-Ταμπάκη				
Γ.	Μελιόπουλος				
Χ.	Σαββαΐδου				