

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **30/2011** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **860/2011**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Τροποποίηση της υπ' αριθ. 185/2011
απόφασης του Δ.Σ. και τροποποίηση των
συμβάσεων μίσθωσης σχολικών κτηρίων
ως προς το ύψος των μισθωμάτων

Σήμερα **21 Δεκεμβρίου** του έτους **2011** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **16-12-2011** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **35** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ. Μιχαηλίδης, 5)Ν. Τσιαμήτρος, 6)Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, 7)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 8)Π. Παυλίδης, 9)Τ. Χατζηαθανασίου, 10)Θ. Αγγελίνας, 11)Α. Πουλασουχίδης, 12)Κ. Βοργιαζίδης, 13)Ν. Μωυσιάδης, 14)Χ. Κούτρας, 15)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 16)Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, 17)Α. Καγκελίδης, 18)Μ. Παπαϊωνάννου, 19)Θ. Κορωνάς, 20)Κ. Συμεωνίδης, 21)Γ. Κάκαρης, 22)Β. Παπαδόπουλος, 23)Κ. Κουτσαντάς, 24)Α. Νεστορόπουλος, 25)Α. Γκαμπέσης, 26)Κ. Κостоγλίδου, 27) Α. Βεσυρόπουλος, 28)Β. Γιαννουλάκης, 29)Χ. Τσιούντας, 30)Ε. Γουνάρας, 31)Κ. Παναγιωτίδης, 32)Δ. Γκέκα, 33)Α. Παπαδόπουλος, 34)Σ. Κουμτσίδης, 35)Χ. Σαββαΐδου.	Αριστομένης Λαζαρίδης, Πέτρος Τσαπαρόπουλος, Λάζαρος Τσαβδαρίδης, Γεώργιος Σουμπέκας, Ιωάννα Σοφρόνωφ, Γεώργιος Μελιόπουλος.
---	--

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Παρών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Η.Τσιαμήτρος, Δ. Κουλουριώτης, Ν. Αγγέλου, Κ. Νένος	
---	--

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ι. Λιάτσου, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Ορφανίδου, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Δουλγερίδου, Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφιανίδης, Α. Βοργιαζίδου, Ι. Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσιδής, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Χ. Τσανασίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος, Ι. Καπετανίδης.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Σ.Κουμτσίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 842/2011 προσήλθε η κ. Χ.Σαββαΐδου.

3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 844/2011 αποχώρησε ο κ. Χ. Τσιούντας.

4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 847/2011 αποχώρησαν οι κ. Ν.Τσιαμήτρος, Β.Γιαννουλάκης, Γ.Κάκαρης.

5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 849/2011 προσήλθε ο κ. Γ. Κάκαρης.

6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 852/2011 προσήλθαν οι κ. Β.Γιαννουλάκης, Ν.Τσιαμήτρος.

7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 862/2011 αποχώρησαν οι κ. Μ.Σουμελίδης, Κ.Παναγιωτίδης.

8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 864/2011 αποχώρησαν οι κ. Α.Γκαμπέσης, Γ.Κάκαρης.

9) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 865/2011 προσήλθαν οι κ. Χ.Τσιούντας, Κ. Παναγιωτίδης, Σ.Κουμτσίδης.

10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 867/2011 αποχώρησαν οι κ. Χ.Σαββαΐδου, Κ.Παναγιωτίδης, Θ.Αγγελίνας.

11) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 868/2011 αποχώρησε ο κ. Τ.Χατζηαθανασίου.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 15ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 8-12-2011 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Ελισάβετ Αρχοντάκη-Γεωργίου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το αριθ. 46713/4-11-2011 έγγραφο του το Υπουργείου Εσωτερικών, Γενικής Δ/σης Τοπ. Αυτ/σης, Δ/ση Οικονομικών Ο.Τ.Α. Τμήμα Περιουσίας μας αναφέρεται στο αριθ. πρωτ. 35834/28-6-2010 έγγραφο με το οποίο μας ζητούσε την συναινετική μείωση των μισθωμάτων που καταβάλουν οι ΟΤΑ για την στέγαση κάθε μορφής υπηρεσιών τους λόγω των επικρατουσών δημοσιονομικών συνθηκών.

Με τις διατάξεις του αρθ.21 του Ν 4002/2011 (Φ.Ε.Κ.Α' 180/22-8-2011) και από τη δημοσίευση του νόμου αυτού, επιβάλλεται το Ελληνικό Δημόσιο και οι φορείς του δημοσίου τομέα στους οποίους συμπεριλαμβάνονται οι Δήμοι και οι Περιφέρειες, να προβούν στη μείωση μισθωμάτων που καταβάλλουν για τη μίσθωση ακινήτων στα οποία στεγάζονται υπηρεσίες τους κατά ποσοστό 20 % και επιπλέον απαγορεύεται οποιαδήποτε αναπροσαρμογή τους μέχρι 30-6-2013.

Ειδικότερα και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ανωτέρου νόμου:

- 1) Για την περίοδο από την 22-8-2011 (ημερομηνία δημοσίευσης του Ν 4002/2011 έως και την 30-6-2012, το μίσθωμα που θα καταβάλλουν οι Ο.Τ.Α. θα παραμείνει σταθερό και ίσο με το μίσθωμα της χρήσης Ιουλίου 2010 μειωμένο κατά 20 %. Σε περίπτωση που είχε συμφωνηθεί, κατά τα οριζόμενα στο σχετικό έγγραφο μας, μείωση του μισθώματος σε ποσοστό μικρότερο του 20% τότε το καταβαλλόμενο μίσθωμα μειώνεται από τη δημοσίευση του ανωτέρω νόμου κατά το υπόλοιπο ποσοστό μέχρι τη συμπλήρωση του ποσοστού 20%. Το επιπλέον ποσό που τυχόν έχει καταβληθεί συμψηφίζεται με οφειλόμενα μισθώματα.
- 2) Για την περίοδο από την 1-7-2010 έως και την 21-8-2011, καταργείται τυχόν αναπροσαρμογή των μισθωμάτων επί του μισθώματος της χρήσης Ιουλίου 2010.
Οι Ο.Τ.Α. θα πρέπει να υπολογίσουν το ποσόν που καταβλήθηκε ως αναπροσαρμογή κατά της εν λόγω περίοδο και αυτό να συμψηφιστεί με οφειλόμενα μισθώματα.
- 3) Εάν μετά την μείωση του μισθώματος της χρήσης Ιουλίου 2010 κατά 20 %, προκύπτει ετήσιο μίσθωμα κατώτερο του μισθώματος που προκύπτει από την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 41 και 41^α του Ν. 1249/1982 (ΦΕΚ Α' 43) με την επιβολή συντελεστή απόδοσης 5% , ο εκμισθωτής έχει δικαίωμα να υποβάλλει αίτηση προς το οικείο Ο.Τ.Α. για την μείωση του μισθώματος μέχρι του ποσού αυτού.
- 4) Εάν το μίσθωμα της χρήσης Ιουλίου 2010 αναγόμενο σε ετήσια βάση είναι κατώτερο του μισθώματος που προκύπτει από την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 41 και 41^α του Ν.1249/1982 με την επιβολή συντελεστή απόδοσης 5%, ο εκμισθωτής έχει δικαίωμα να υποβάλλει αίτηση προς τον οικείο φορέα για την μηδενική μείωση του μισθώματος.
- 5) Οι εκμισθωτές έχουν το δικαίωμα να προσφύγουν στα αρμόδια δικαστήρια για να αμφισβητήσουν την κατά τα ανωτέρω μείωση του μισθώματος. Επίσης ο οικείος Ο.Τ.Α. διατηρεί το δικαίωμα να προσφύγει στα αρμόδια δικαστήρια για να αποδείξει ότι η μείωση της μισθωτικής αξίας του ακινήτου και αντιστοίχως του μισθώματος είναι μεγαλύτερη του 20%.

Σύμφωνα με την αριθ. 185/2011 απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο Βέροιας τροποποίησε τις συμβάσεις των ακινήτων, που στεγάζονται τα δημοτικά σχολεία και τα νηπιαγωγεία, σύμφωνα με τις υπεύθυνες δηλώσεις που υπέγραφαν οι ιδιοκτήτες τους λαμβάνοντας υπόψη το αριθ. 2/32619/17-5-2010 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών.

Με την από 7-11-2011 γνωμοδότηση του ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου γνωμοδοτεί σχετικά με την μείωση των μισθωμάτων των σχολικών μονάδων (Ν.4002/2011) ως εξής:

«1-Στην παρ. 1 του άρθρου 21 του Ν.4002/2011 αναφέρεται ότι η μισθωτική αξία των ακινήτων, που έχουν μισθωθεί από το Ελληνικό Δημόσιο και τους φορείς του δημοσίου τομέα, όπως αυτός προσδιορίζεται στην παρ 1 του άρθρου 1Β του Ν2362/1995, τεκμαίρεται ότι, κατά το έτος 2010 έχει μειωθεί κατά 20 %.

Στις παρ. 1 και 2 του άρθρου 1Β του Ν.2362/1995 αναφέρεται ότι στο δημόσιο τομέα περιλαμβάνεται και η Γενική Κυβέρνηση, στην οποία περιλαμβάνονται και οι ΟΤΑ πρώτου και δευτέρου βαθμού.

Επομένως, είναι προφανές ότι οι διατάξεις του Ν.4002/2011 εφαρμόζονται και στις μισθώσεις, που έχουν καταρτισθεί και από τους Δήμους.

2- Από σχετική έρευνα, που πραγματοποιήσαμε στην Τράπεζα Νομικών Πληροφοριών «Νόμος», δεν προέκυψε η ύπαρξη κάποιου άλλου νόμου, που να αφορά αποκλειστικά τα μισθώματα σχολικών μονάδων και συνεπώς, οι διατάξεις του ανωτέρω νόμου εφαρμόζονται, κατά την γνώμη μας και για τα μισθώματα αυτά.

3- Στο πρώτο εδάφιο της παρ. 1 του Ν. 4002/2011 γίνεται λόγος για «τεκμαρτή» δηλαδή «κατά πλάσμα του νόμου», μείωση, για το έτος 2010 μόνο της μισθωτικής αξίας των ακινήτων, που μισθώνουν μεταξύ άλλων, και οι Δήμοι ενώ στο δεύτερο εδάφιο του ίδιου άρθρου γίνεται λόγος για μείωση, κατά ποσοστό 20 %, από 22-08-2011 των μισθωμάτων, που καταβάλλονται για τη μίσθωση των ανωτέρω ακινήτων κατά το μήνα Ιούλιο 2010.

Κατόπιν αυτών, έχουμε τη γνώμη ότι :

α) η, κατά ποσοστό 20%, μείωση των μισθωμάτων, που καταβάλλονταν τον Ιούλιο 2010, αποτελεί συνέπεια της, κατά το ίδιο ποσοστό, μείωσης της μισθωτικής αξίας των ιδίων ακινήτων, που επήλθε «πλασματικά» για το ίδιο έτος (2010),

β) χρόνος έναρξης της μείωσης αυτής των μισθωμάτων είναι η 22-08-2011, οπότε και δημοσιεύθηκε σε ΦΕΚ ο Ν 4002/2011 και

γ) η ανωτέρω μείωση, κατά ποσοστό 20% των μισθωμάτων πρέπει να υπολογισθεί επί του μισθώματος, που καταβάλλονταν τον Ιούλιο 2010»

Με την αριθ. 185/2011 απόφαση του το Δημοτικό Συμβούλιο τροποποίησε την σύμβαση των ακινήτων που στεγάζονται οι σχολικές μονάδες (Νηπιαγωγεία-Δημοτικά) και μείωσε τα μισθώματα (6) ιδιοκτητών.

Σε αυτή την απόφαση εκ παραδρομής αναφέρεται ότι συμφώνησαν για τη μείωση (20%) και οι (5) ιδιοκτήτες ενώ υπήρχαν παραστατικά στοιχεία στην εισήγηση του αρμοδίου τμήματος (Περιουσίας –Εσόδων) όπως υπεύθυνες δηλώσεις των ιδιοκτητών και αναλυτική κατάσταση μισθωμάτων των δημόσιων σχολικών μονάδων, όπου δέχονταν οι (4) ιδιοκτήτες τη μείωση με 10 % και οι (2) ιδιοκτήτες δέχθηκαν μείωση 20 % .

Επομένως πρέπει να γίνει τροποποίηση της απόφασης και να προστεθεί στο β σκέλος για τους ιδιοκτήτες ότι έγινε μόνον μείωση 10 % όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο πίνακα.

Επίσης σύμφωνα με τον Ν.4002/2011 πρέπει να μειωθούν όλα τα μισθώματα από 23-8-2011

1)Σε όσα δεν μειώθηκαν καθόλου 20 %

2)Σε όσα μειώθηκαν 10 % πρέπει να μειωθούν ακόμη 10 % δηλαδή σύνολο 20 %

Επισυνάπτουμε για τους (8) ιδιοκτήτες αναλυτική κατάσταση μισθωμάτων τους που αναφέρονται αναλυτικά τα σχολεία και τα ακίνητα, καθώς και τα τετραγωνικά μέτρα, η μείωση του μισθώματος και το τελικό μειωμένο μίσθωμα.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.

Έστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο

- 1) Να τροποποιήσει την αριθ. 185/2011 απόφαση του προς το β σκέλος της, όπου πρέπει να προστεθούν τα ονόματα των ιδιοκτητών που είχαν υπεύθυνες δηλώσεις και
- 2) Να γίνει και η μείωση σύμφωνα με τον Ν.4002/2011
 - α) σε όσους έγιναν μείωση 10 % να προστεθεί μείωση ακόμη 10 %
 - β) σε όσους δεν έγινε καθόλου μείωση πρέπει να γίνει 20 %.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Α.Γκαμπέσης: Θα ήθελα να απέχω από το συγκεκριμένο θέμα, κάνοντας μια δήλωση. Θεωρώ απαράδεκτο αυτό που γίνεται από την κεντρική διοίκηση, εκ των υστέρων να «κατεβάζουν» νόμους, «στραγγαλίζοντας» τις ιδιοκτησίες των πολιτών, όταν οι ίδιοι που ασκούν την εξουσία σε κάθε βήμα και σε κάθε κίνησή τους δείχνουν την αναληγσία τους.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση της αντιδημάρχου;

Μέλη: Ναι.

Λευκή ψήφο έδωσε η δημοτική σύμβουλος Χρ. Σαββαΐδου.

Ο Α. Γκαμπέσης απείχε από την ψήφιση του παραπάνω θέματος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 8-12-2011 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Ελισάβετ Αρχοντάκη-Γεωργίου.
- 2.- Το υπ' αριθ. 46713/4-11-2011 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών ΟΤΑ, Τμήμα Περιουσίας, του Υπ. ΕΣ.Δ.Δ.Α. & Η.Δ.
- 3.- Την υπ' αριθ. 87/2011 απόφαση του Δ.Σ. του Δ. Βέροιας.
- 4.- Την υπ' αριθ. 185/2011 απόφαση του Δ.Σ. του Δ. Βέροιας, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση των συμβάσεων μίσθωσης σχολικών κτηρίων ως προς το ύψος των μισθωμάτων.
- 5.- Το υπ' αριθ. 2/32619/17-5-2010 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών.
- 6.- Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν. 4002/2011.
- 7.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 8.- Τις διατάξεις των άρθρων 65, 94, 272, 283 & 286 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης).

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει την τροποποίηση της αρ. 185/2011 απόφασής του αντικαθιστώντας τις παραγράφους (Α.α.) και (Α.β.), ως εξής:

Α)α) Κατά ποσοστό 20% και για το χρονικό διάστημα από 1-5-2011 έως 30-6-2013 (σύμφωνα με τα οριζόμενα του Ν. 4002/2011):

1.- Του ακινήτου εμβαδού 180,60 τ.μ. ιδιοκτησίας Ελευθερίας Ευφραιμίδου για τη στέγαση των 1^{ου} & 2^{ου} Νηπιαγωγείων Βέροιας.

2.- Του ακινήτου εμβαδού 153,25 ιδιοκτησίας Θεόδωρου Βασιλειάδη για τη στέγαση του 12^{ου} Νηπιαγωγείου Βέροιας.

β) Κατά ποσοστό 10% επί των μισθωμάτων που καταβάλλονταν και για το χρονικό διάστημα από 1-5-2011 έως 21-8-2011:

1.- Του ακινήτου εμβαδού 600τ.μ. ιδιοκτησίας Γεωργίου Τσαλέρα & Λίτσας χας Ελευθερίου Καρακώστα για τη στέγαση του 16^{ου} Δημοτικού Σχολείου Βέροιας.

2.- Του ακινήτου εμβαδού 234,97τ.μ. ιδιοκτησίας της εταιρείας «Τεχνική Εταιρεία Β. Ψυχάρης-Χ. Δινάλης Ο.Ε.» για τη στέγαση των 3^{ου} & 14^{ου} Νηπιαγωγείων Βέροιας.

3.- Του ακινήτου εμβαδού 185τ.μ. ιδιοκτησίας Ανδρέα Ανδρεάδη για τη στέγαση του 10^{ου} Νηπιαγωγείου Βέροιας.

4.- Του ακινήτου εμβαδού 180,04τ.μ. ιδιοκτησίας Αστερίου Κακούλη για τη στέγαση των 10^{ου} Δημοτικού Σχολείου & 10^{ου} Νηπιαγωγείου Βέροιας.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αρ. 185/2011 απόφασή του.

Β) Εγκρίνει την τροποποίηση των συμβάσεων μίσθωσης των παρακάτω ακινήτων, που είχαν συναφθεί αρχικά μεταξύ της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ημαθίας και των παρακάτω ιδιωτών-ιδιοκτητών τους για τη στέγαση Δημοτικών Σχολείων και Νηπιαγωγείων του Δήμου, οι οποίες, με την αριθ. 87/2011 απόφασή του συνεχίστηκαν

μεταξύ του Δήμου Βέροιας και των ιδίων ιδιοκτητών, ως προς το ύψος των μισθωμάτων, τα οποία μειώνονται συνολικά σε ποσοστό 20% επί των μισθωμάτων της χρήσης Ιουλίου 2010 κατά το χρονικό διάστημα από 22/8/2011 έως και τις 30-6-2013, σύμφωνα με τα οριζόμενα του Ν. 4002/2011, ως εξής:

1.- Του ακινήτου εμβαδού 600τ.μ. ιδιοκτησίας Γεωργίου Τσαλέρα & Λίτσας χας Ελευθερίου Καρακώστα για τη στέγαση του 16^{ου} Δημοτικού Σχολείου Βέροιας.

2.- Του ακινήτου εμβαδού 234,97τ.μ. ιδιοκτησίας της εταιρείας «Τεχνική Εταιρεία Β. Ψυχάρης-Χ. Δινάλης Ο.Ε.» για τη στέγαση των 3^{ου} & 14^{ου} Νηπιαγωγείων Βέροιας.

3.- Του ακινήτου εμβαδού 185τ.μ. ιδιοκτησίας Ανδρέα Ανδρεάδη για τη στέγαση του 10^{ου} Νηπιαγωγείου Βέροιας.

4.- Του ακινήτου εμβαδού 180,04τ.μ. ιδιοκτησίας Αστερίου Κακούλη για τη στέγαση των 10^{ου} Δημοτικού Σχολείου & 10^{ου} Νηπιαγωγείου Βέροιας.

5.- Του ακινήτου εμβαδού 48 τ.μ. ιδιοκτησίας Αντωνίας και Φλώρας Κάκουρα για τη στέγαση των 6^{ου} & 13^{ου} Νηπιαγωγείων Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **860 / 2011**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Νικόλαος Μαυροκεφαλίδης			Δημητρούλα Γκέκα		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
Δ.	Δάσκαλος		Η.	Τσιαμήτρος	
Μ.	Σουμελίδης		Δ.	Κουλουριώτης	
Θ.	Θεοδωρίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Ν.	Τσιαμήτρος		Κ.	Νένος	
Β.	Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου		Ν.	Αγγέλου	
Ε.	Αρχοντάκη-Γεωργίου				
Π.	Παυλίδης				
Τ.	Χατζηαθανασίου				
Θ.	Αγγελίνας				
Λ.	Πουλασουχίδης				
Κ.	Βοργιαζίδης				
Ν.	Μουσιάδης				
Χ.	Κούτρας				
Χ.	Γαϊτάνου-Γεωργιάδου				
Α.	Καγκελίδης				
Μ.	Παπαϊωάννου				
Θ.	Κορωνάς				
Κ.	Συμεωνίδης				
Γ.	Κάκαρης				
Β.	Παπαδόπουλος				
Κ.	Κουτσαντάς				
Α.	Νεστορόπουλος				
Α.	Γκαμπέσης				
Κ.	Κοστογλίδου				
Α.	Βεσυρόπουλος				
Β.	Γιαννουλάκης				
Χ.	Τσιούντας	Ακριβές απόσπασμα Βέροια 26-1-2011 Ο Αναπληρωτής Δημάρχου ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ			
Ε.	Γουναράς				
Κ.	Παναγιωτίδης				
Α.	Παπαδόπουλος				
Σ.	Κουμτσίδης				
Χ.	Σαββαΐδου				