

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 7/2011 πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 145/2011

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση της μελέτης «Προμήθεια εξοπλισμού κτηρίου πολλαπλών χρήσεων (Πολιτιστικό Κέντρο) στην Τ.Κ. Ριζωμάτων», αναπροσαρμοσμένου τεχνικού δελτίου και αναπροσαρμοσμένης πρότασης για ένταξη στο ΕΣΠΑ του έργου «Κατασκευή κτηρίου πολλαπλών χρήσεων (Πολιτιστικό Κέντρο) στην Τοπική Κοινότητα Ριζωμάτων Δήμου Βέροιας».

Σήμερα **21 Μαρτίου** του έτους **2011** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στο Δημοτικό Κατάστημα της Τοπικής Κοινότητας Βεργίνας (πρώην Δημαρχείο Βεργίνας-Αίθουσα συνεδριάσεων) βάσει της αριθ. 96/2011 απόφασής του, ύστερα από την με ημερομηνία **16-3-2011** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **40** μέλη:

| Παρόντες                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Απόντες    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ. Μιχαηλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Ν. Τσιαμήτρος, 7)Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, 8)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 9)Π. Παυλίδης, 10)Τ. Χατζηαθανασίου, 11)Θ. Αγγελίνας, 12)Λ. Πουλασουχίδης, 13)Κ. Βοργιαζίδης, 14)Ν. Μωυσιάδης, 15)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 16)Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, 17)Π. Τσαπαρόπουλος, 18)Α. Καγκελίδης, 19)Μ. Παπαϊωάννου, 20)Θ. Κορωνάς, 21)Κ. Συμεωνίδης, 22)Γ. Κάκαρης, 23)Β. Παπαδόπουλος, 24)Κ. Κουτσαντάς, 25)Λ. Τσαβδαρίδης, 26)Α. Νεστορόπουλος, 27)Α. Γκαμπέσης, 28)Κ. Κωστογλίδου, 29)Α. Βεσυρόπουλος, 30)Β. Γιαννουλάκης, 31)Χ. Τσιούντας, 32)Ε. Γουνάρας, 33)Γ. Σουμπέκας, 34)Κ. Παναγιωτίδης, 35)Δ. Γκέκα, 36)Α. Παπαδόπουλος, 37)Σ. Κουμτσίδης, 38)Ι. Σοφρόνωφ, 39)Γ. Ορφανίδης, 40)Χ. Σαββαΐδου. | Χ. Κούτρας |

### Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

| Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων<br>& Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων                                                                                             | Απόν Πρόεδρος<br>Τ.Σ. Νέων |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Η. Τσιαμήτρος, Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Η. Μπατσαράς, Ι. Χειμώνας, Ν. Αγγέλου. | Κ. Καπανίδης.              |

**Σημείωση:** 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Ορφανίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 146/2011 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Ορφανίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 147/2011 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Ορφανίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 148/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.

5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 152/2011 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 154/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Γιαννουλάκης.

7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 155/2011 απόφασης αποχώρησε η κα Ι. Σοφρόνωφ.

8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 159/2011 απόφασης προσήλθε η κα Ι. Σοφρόνωφ.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον αντιδήμαρχο τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη, ο οποίος εξέθεσε στο σώμα τα εξής:

Υποβλήθηκε στην Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας η πρόταση για ένταξη στο ΕΣΠΑ του έργου «Κατασκευή κτηρίου πολλαπλών χρήσεων (Πολιτιστικό Κέντρο) στην Τοπική Κοινότητα Ριζωμάτων Δήμου Βέροιας» αλλά έγιναν παρατηρήσεις από τη Διαχειριστική Αρχή γιατί δεν υπήρχε πρόβλεψη για τον εξοπλισμό του κτηρίου και πρέπει αύριο να κατατεθεί η μελέτη για τον εξοπλισμό και συμπληρωμένη η πρόταση για το έργο, γι' αυτό και προτείνω στο συμβούλιο τη συζήτηση και λήψη απόφασης εκτάκτως επί του θέματος έγκρισης της μελέτης, του αναπροσαρμοσμένου τεχνικού δελτίου και της αναπροσαρμοσμένης πρότασης για ένταξη στο ΕΣΠΑ επειδή έγιναν παρατηρήσεις από τη Διαχειριστική Αρχή γιατί δεν υπήρχε πρόβλεψη για τον εξοπλισμό του κτηρίου και πρέπει αύριο να κατατεθεί συμπληρωμένη η νέα πρόταση.

Πρόεδρος: Συμφωνεί το σώμα με την πρόταση του αντιδημάρχου για συζήτηση και λήψη απόφασης εκτάκτως επί του θέματος;

Σύμβουλοι: Ναι. (38 σύμβουλοι: Δ. Δάσκαλος, Μ. Σουμελίδης, Θ. Θεοδορίδης, Γ. Μιχαλίδης, Α. Λαζαρίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, Π. Παυλίδης, Θ. Αγγελίνας, Λ. Πουλασούχιδης, Κ. Βοργιαζίδης, Ν. Μωυσιάδης, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, Π. Τσαπαρόπουλος, Α. Καγκελίδης, Μ. Παπαϊωνάννου, Θ. Κορωνάς, Κ. Συμεωνίδης, Γ. Κάκαρης, Β. Παπαδόπουλος, Κ. Κουτσαντάς, Λ. Τσαβδαρίδης, Α. Νεστορόπουλος, Α. Γκαμπέσης, Κ. Κостоγλίδου, Α. Βεσυρόπουλος, Β. Γιαννουλάκης, Χ. Τσιούντας, Ε. Γουνάρας, Γ. Σουμπέκας, Κ. Παναγιωτίδης, Δ. Γκέκα, Α. Παπαδόπουλος, Σ. Κουμτσίδης, Ι. Σοφρόνωφ, Χ. Σαββαΐδου).

Στη συνέχεια αφού συναίνεσε η Δήμαρχος και δέχθηκε ομόφωνα το συμβούλιο να συζητήσει και αποφασίσει για το παρακάτω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη και το οποίο έκρινε ως κατεπείγον, ο πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 21-3-2011 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

Στα πλαίσια του Επιχειρησιακού Προγράμματος Μακεδονίας- Θράκης 2007-20103 , και άξονα προτεραιότητας 7 «**Αειφόρος ανάπτυξη και ποιότητα ζωής στην ΠΚΜ**» με κατηγορία πράξης «**Ανάπτυξη πολιτιστικών υποδομών και Υποδομές σύγχρονου πολιτισμού**», συντάχθηκε μελέτη που καλύπτει τις απαιτήσεις του προγράμματος, με τίτλο «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ (ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ) ΣΤΟ Δ.Δ. ΡΙΖΩΜΑΤΩΝ**» ποσού 2.250.000,00 €.

Η μελέτη αφορά την κατασκευή κτιρίου πολλαπλών χρήσεων (πολιτιστικό κέντρο) στο ΔΔ Ριζωμάτων Δήμου Μακεδονίδος. Οι χώροι είναι οι εξής:

Το επίπεδο 1 (υπόγειο) θα περιλαμβάνει αποθήκες, λεβητοστάσια, χώρους υγιεινής κοινού (για όλο το κτίριο), γραφεία συλλόγων, αίθουσα δοκιμών χορευτικού, βεστιάριο στολών κλπ.

Το επίπεδο 2 (ισόγειο) θα περιλαμβάνει την κεντρική είσοδο, αίθουσα εκδηλώσεων 130 θέσεων με σκηνή και κλιμακωτή πλατεία, αναψυκτήριο με βεράντα και αποθήκη, αίθουσες μαθημάτων και WC ΑΜΚ.

Το επίπεδο 3 (όροφος) θα περιλαμβάνει αίθουσα μπαλέτου, με γραφείο και αποδυτήρια, αίθουσες μαθημάτων – εργαστήρια (υπολογιστές, πηλός, ζωγραφική κ.ά.), WC κλπ.

Η επικάλυψη των ανώτερων επιπέδων γίνεται με κεραμοσκεπείς στέγες που φέρονται σε ξύλινο σκελετό (ξευκτά) εδραζόμενο στην τελευταία πλάκα.

Η μελέτη αυτή υποβλήθηκε αρχικά στις 1/7/2010 από την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ημαθίας κατόπιν σύναψης προγραμματικής σύμβασης με το Δ.Μακεδονίδος , λόγω όμως υπάρξεως παρατηρήσεων επί της πληρότητας της μελέτης δεν εντάχθηκε στο μέτρο. Η μελέτη έχει επικαιροποιηθεί σύμφωνα με τις παρατηρήσεις της διαχειριστικής αρχής και προτείνεται η υπανυποβολή της στο ΕΣΠΑ.

Η συγκεκριμένη μελέτη έχει ελεγχθεί και θεωρηθεί και από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βέροιας( είναι θεωρημένη από την ΤΥΔΚ).

Έχοντας υπόψη τα πιο πάνω

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο

1. Να εγκρίνει η μη την μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης με τίτλο **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ (ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ) ΣΤΟ Δ.Δ. ΡΙΖΩΜΑΤΩΝ»** ποσού 2.250.000,00 €.
2. Να εγκρίνει ή μη την υποβολή πρότασης στο ΕΣΠΑ 2007-20103.
3. Να εγκρίνει ή μη το επισυναπτόμενο Τεχνικό Δελτίο του έργου.  
Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Την πρόταση και εισήγηση του αντιδημάρχου τεχνικών Α. Λαζαρίδη.
- 2.- Το αριθ. 1414/15-3-2011 έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Π.Κ.Μ.
- 3.- Την υποβληθείσα μελέτη «Προμήθεια εξοπλισμού κτηρίου πολλαπλών χρήσεων (Πολιτιστικό Κέντρο) στην Τ.Κ. Ριζωμάτων», το αναπροσαρμοσμένο τεχνικό δελτίο και την αναπροσαρμοσμένη πρόταση για ένταξη του έργου «Κατασκευή κτηρίου πολλαπλών χρήσεων (Πολιτιστικό Κέντρο) στην Τοπική Κοινότητα Ριζωμάτων Δήμου Βέροιας» στο ΕΣΠΑ 2007-2012, όπως αυτά συντάχθηκαν από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος Μακεδονίας-Θράκης 2007-2013 στον άξονα προτεραιότητας 7 «Αειφόρος ανάπτυξη και ποιότητα ζωής στην ΠΚΜ» και στην κατηγορία πράξης «Ανάπτυξη πολιτιστικών υποδομών και Υποδομές σύγχρονου πολιτισμού».
- 4.- Τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 (παρ. 7) του Ν. 3852/2011 (Πρόγραμμα Καλλικράτης).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη συζήτηση & λήψη απόφασης για το παραπάνω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη.

Β) Εγκρίνει την υποβληθείσα μελέτη «Προμήθεια εξοπλισμού κτηρίου πολλαπλών χρήσεων (Πολιτιστικό Κέντρο) στην Τ.Κ. Ριζωμάτων», προϋπολογισμού € 225.538,95, και το αναπροσαρμοσμένο, κατά το ποσό του προϋπολογισμού της παραπάνω μελέτης, Τεχνικό Δελτίο του έργου «Κατασκευή κτηρίου πολλαπλών χρήσεων (Πολιτιστικό Κέντρο) στην Τοπική Κοινότητα Ριζωμάτων Δήμου Βέροιας», όπως αυτά συντάχθηκαν από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Γ) Εγκρίνει την υποβολή της αναπροσαρμοσμένης κατά το ποσό του προϋπολογισμού της παραπάνω μελέτης, πρότασης ένταξης του έργου «Κατασκευή κτηρίου πολλαπλών χρήσεων (Πολιτιστικό Κέντρο) στην Τοπική Κοινότητα Ριζωμάτων», συνολικού προϋπολογισμού € 2.625.538,95, στην Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος Μακεδονίας-Θράκης 2007-2013 στον άξονα προτεραιότητας 7 «Αειφόρος ανάπτυξη και ποιότητα ζωής στην ΠΚΜ» και στην κατηγορία πράξης «Ανάπτυξη πολιτιστικών υποδομών και Υποδομές σύγχρονου πολιτισμού».

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ              |                            |  | Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ                  |                                             |  |
|-------------------------|----------------------------|--|-------------------------------|---------------------------------------------|--|
| Νικόλαος Μαυροκεφαλίδης |                            |  | Δημητρούλα Γκέκα              |                                             |  |
| ΤΑ ΜΕΛΗ                 |                            |  | ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ |                                             |  |
| Δ.                      | Δάσκαλος                   |  | Η.                            | Τσιαμήτρος                                  |  |
| Μ.                      | Σουμελίδης                 |  | Δ.                            | Κουλουριώτης                                |  |
| Θ.                      | Θεοδωρίδης                 |  |                               |                                             |  |
| Γ.                      | Μιχαηλίδης                 |  |                               | ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ<br>ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ |  |
| Α.                      | Λαζαρίδης                  |  | Χ.                            | Δουλγερίδου                                 |  |
| Ν.                      | Τσιαμήτρος                 |  | Σ.                            | Κρομμύδας                                   |  |
| Β.                      | Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου |  | Ε.                            | Εμμανουηλίδης                               |  |
| Ε.                      | Αρχοντάκη-Γεωργίου         |  | Η.                            | Σοφιανίδης                                  |  |
| Π.                      | Παυλίδης                   |  | Σ.                            | Μισοκέφαλος                                 |  |
| Τ.                      | Χατζηαθανασίου             |  | Α.                            | Βοργιαζίδου                                 |  |
| Θ.                      | Αγγελίνας                  |  | Η.                            | Μπατσαράς                                   |  |
| Λ.                      | Πουλασούχιδης              |  | Ι.                            | Χειμώνας                                    |  |
| Κ.                      | Βοργιαζίδης                |  | Ν.                            | Αγγέλου                                     |  |
| Ν.                      | Μουσιάδης                  |  |                               |                                             |  |
| Χ.                      | Γαϊτάνου-Γεωργιάδου        |  |                               |                                             |  |
| Π.                      | Τσαπαρόπουλος              |  |                               |                                             |  |
| Α.                      | Καγκελίδης                 |  |                               |                                             |  |
| Μ.                      | Παπαϊωάννου                |  |                               |                                             |  |
| Θ.                      | Κορωνάς                    |  |                               |                                             |  |
| Κ.                      | Συμεωνίδης                 |  |                               |                                             |  |
| Γ.                      | Κάκαρης                    |  |                               |                                             |  |
| Β.                      | Παπαδόπουλος               |  |                               |                                             |  |
| Κ.                      | Κουτσαντάς                 |  |                               |                                             |  |
| Λ.                      | Τσαβδαρίδης                |  |                               |                                             |  |
| Α.                      | Νεστορόπουλος              |  |                               |                                             |  |
| Α.                      | Γκαμπέσης                  |  |                               |                                             |  |
| Κ.                      | Κοστογλίδου                |  |                               |                                             |  |
| Β.                      | Γιαννουλάκης               |  |                               |                                             |  |
| Χ.                      | Τσιούντας                  |  |                               |                                             |  |
| Ε.                      | Γουναράς                   |  |                               |                                             |  |
| Γ.                      | Σουμπέκας                  |  |                               |                                             |  |
| Κ.                      | Παναγιωτίδης               |  |                               |                                             |  |
| Α.                      | Παπαδόπουλος               |  |                               |                                             |  |
| Σ.                      | Κουμτσίδης                 |  |                               |                                             |  |
| Ι.                      | Σοφρόνωφ-Ταμπάκη           |  |                               |                                             |  |
| Γ.                      | Ορφανίδης                  |  |                               |                                             |  |
| Χ.                      | Σαββαΐδου                  |  |                               |                                             |  |

**Ακριβές απόσπασμα  
Βέροια 22-3-2011  
Η Δήμαρχος**

**ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ  
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ**