

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **13/2012** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **376/2012**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση ή μη τροποποίησης-συμπλήρωσης της υπ' αριθ.
26/2012 απόφασης Δ.Σ.

Σήμερα **13 Ιουνίου** του έτους **2012** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **8-6-2012** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **35** μέλη:

Παρόντες	Απόντες
1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ. Μιχαηλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Ν. Τσιαμήτρος, 7)Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, 8)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 9)Π. Παυλίδης, 10)Θ. Αγγελίνας, 11)Λ. Πουλασουχίδης, 12)Κ. Βοργιαζίδης, 13)Ν. Μωυσιάδης, 14)Χ. Κούτρας, 15)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 16)Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, 17)Α. Καγκελίδης, 18)Μ. Παπαϊωάννου, 19)Θ. Κορωνάς, 20)Κ. Συμεωνίδης, 21)Γ. Κάκαρης, 22)Β. Παπαδόπουλος, 23)Κ. Κουτσαντάς, 24)Λ. Τσαβδαρίδης, 25)Α. Νεστορόπουλος, 26)Α. Γκαμπέσης, 27)Κ. Κοστογλίδου, 28)Β. Γιαννουλάκης, 29)Χ. Τσιούντας, 30)Ε. Γουναράς, 31)Κ. Παναγιωτίδης, 32)Α. Παπαδόπουλος, 33)Ι. Σοφρόνωφ, 34)Γ. Μελιόπουλος, 35)Ι. Αγγέλογλου.	Τ. Χατζηαθανασίου, Π.Τσαπαρόπουλος, Α.Βεσυρόπουλος, Γ. Σουμπέκας, Δ.Γκέκα, Σ. Κουμτσίδης.

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Η. Τσιαμήτρος, Α. Πέτρου	Κ.Καπανίδης
--------------------------	-------------

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Θ. Σούλας, Ι. Λιάτσιου, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφριανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Ι. Παπαδόπουλος, Ε. Κελεσιδης, Α. Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Ν. Αγγέλου, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Β.Σταυροπούλου και Κ.Παναγιωτίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 349/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος και Ι.Σοφρόνωφ.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 353/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Γκαμπέσης και Θ.Αγγελίνας.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 356/2012 απόφασης αποχώρησε η κ. Κ.Κοστογλίδου και προσήλθε ο κ. Α.Γκαμπέσης
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 359/2012 απόφασης προσήλθε η κ. Κ.Κοστογλίδου.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 376/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Β.Παπαδόπουλος και Α.Γκαμπέσης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 11ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 7-6-2012 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθμ. 26/2012 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας ενέκρινε την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης, για δέκα χρόνια, δύο αιθουσών του πρώτου ορόφου του κτιρίου με την ονομασία «Όλγανος».

Μετά από έρευνα που έγινε τόσο στο αρχείο όσο και επί τόπου του κτιρίου του Ολγάνου, διαπιστώθηκε ότι:

A) ο πρώτος όροφος του «Όλγάνου» αποτελείται από τρεις αίθουσες, τις οποίες χρησιμοποιεί η ΕΜΕ, και τρεις τουαλέτες

B) το ισόγειο, όπως και οι τουαλέτες, χρησιμοποιούνται από κοινού τόσο από την ΕΜΕ όσο και από τους χρήστες του δευτέρου ορόφου.

Κατόπιν αυτού πρέπει να γίνει τροποποίηση της υπ' αριθμ. 26/2012 απόφασης του Δ.Σ. ώστε να συμπεριληφθούν στην δωρεάν παραχώρηση όλοι οι χώροι που στην πραγματικότητα χρησιμοποιούνται από την ΕΜΕ.

Η παραχώρηση θα γίνει μετά από την υπογραφή σχετικής Σύμβασης, η οποία θα περιλαμβάνει τους παρακάτω όρους:

-Α)Ο Δήμος Βέροιας είναι αποκλειστικός κύριος, νομέας και κάτοχος ενός ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Ολγάνου 19 στην Βέροια (περιοχή Μπαρμπούτα), γνωστού με την ονομασία Όλγανος. Ο Όλγανος είναι κτίριο που αποτελείται από ισόγειο, πρώτο και δεύτερο όροφο.

Από το ανωτέρω κτίσμα, οι τρεις αίθουσες του πρώτου ορόφου, για λόγους:

- ✓ ιδιαίτερου ηθικού καθήκοντος και
- ✓ επειδή οι δραστηριότητες της Ελληνικής Μαθηματικής Εταιρείας-Παράρτημα Ημαθίας συνάδουν με τους σκοπούς και τους στόχους των πολιτικών του Δήμου στον Πολιτιστικό και Εκπαιδευτικό τομέα, ήτοι η προαγωγή του πνεύματος και του πολιτισμού γενικά,

παραχωρούνται, για δωρεάν χρήση, στην ΕΜΕ.

Επίσης, στην ΕΜΕ παραχωρούνται, προς χρήση:

A) οι τουαλέτες που επίσης υπάρχουν στον πρώτο όροφο του κτιρίου και

B) ο χώρος του ισογείου.

-Το δικαίωμα της εν λόγω χρήσης των τριών αιθουσών του πρώτου ορόφου, παραχωρείται στην ΕΜΕ Ημαθίας κατά τρόπο αποκλειστικό, ενώ των τουαλετών του Α' ορόφου και του ισογείου, παραχωρείται από κοινού, με τον εκάστοτε χρήστη του δευτέρου ορόφου.

-Οι αίθουσες παραχωρούνται στην Εταιρεία, για να χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά ως γραφεία. Απαγορεύεται η χρήση των αιθουσών για άλλο σκοπό πλην του παραπάνω συμφωνημένου, εκτός και εάν συναινέσει σε αυτό ο Δήμος Βέροιας εγγράφως με νεώτερη σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η υπομίσθωση, η παραχώρηση της χρήσης του μισθίου ολικά ή μερικά σε άλλον, με αντάλλαγμα ή χωρίς και η σιωπηρή αναμίσθωση απαγορεύονται χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δήμου Βέροιας.

-Η διάρκεια της δωρεάν παραχώρησης της χρήσης αρχίζει την ημερομηνία που θα υπογραφεί η σχετική Σύμβαση παραχώρησης της παρούσας μεταξύ της ΕΜΕ και του Δήμου Βέροιας.

Η παραχώρηση εγκρίνεται για χρονική διάρκεια δέκα (10) ετών.

Ο Δήμος Βέροιας δικαιούται να καταγγείλει, εγγράφως, οποτεδήποτε, και για οποιοδήποτε λόγο κατά την κρίση του, την μίσθωση, τα δε αποτελέσματα της καταγγελίας επέρχονται άμεσα.

Αποκλείεται η σιωπηρή παράταση του χρόνου της δωρεάν παραχώρησης της χρήσης χωρίς έγγραφο τύπο.

-Κανένα αντάλλαγμα δεν θα συμφωνηθεί για την εν λόγω παραχώρηση

-Καμία περεταίρω παράταση της Σύμβασης δεν είναι δυνατή, παρά μόνο με σχετική απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Βέροιας.

Κατόπιν τούτων, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας να αποφασίσει σχετικά με την τροποποίηση ή μη της υπ' αριθμ. 26/2012 απόφασής του και να

εξουσιοδοτήσει την Δήμαρχο Βέροιας για την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης της δωρεάν παραχώρησης προς χρήση, στην ΕΜΕ, των τριών αιθουσών του πρώτου ορόφου και των τουαλετών του α' ορόφου καθώς και του ισογείου του κτιρίου (από κοινού με τον χρήστη του δευτέρου ορόφου), για δέκα χρόνια.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 7-6-2012 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 26/2012 απόφαση του Δ.Σ.
- 3.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και του άρθρου 96 του Ν.3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την τροποποίηση-συμπλήρωση της αριθ. 26/2012 απόφασής του αντικαθιστώντας-συμπληρώνοντας την παράγραφο Β) και προσθέτοντας νέα παράγραφο Γ), ως εξής:

«Β) Κατά Πλειοψηφία: Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης τριών (3) αιθουσών, του πρώτου ορόφου, καθώς και των τουαλετών του πρώτου ορόφου και του ισογείου (από κοινού με το χρήστη του δευτέρου ορόφου) του κτιρίου με την επωνυμία «ΟΛΓΑΝΟΣ», στην Ελληνική Μαθηματική Εταιρία, για χρονικό διάστημα δέκα ετών.

Γ) Κατά Πλειοψηφία: Εξουσιοδοτεί τη Δήμαρχο Βέροιας Χαρίκλεια Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδη για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού παραχώρησης.»

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. 26/2012 απόφασή του.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **376 / 2012**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Νικόλαος Μαυροκεφαλίδης					
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
Δ.	Δάσκαλος		Η.	Τσιαμήτρος	
Μ.	Σουμελίδης				
Θ.	Θεοδωρίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Α.	Λαζαρίδης		Α.	Πέτρου	
Ν.	Τσιαμήτρος				
Β.	Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου				
Ε.	Αρχοντάκη-Γεωργίου				
Π.	Παυλίδης				
Θ.	Αγγελίνας				
Λ.	Πουλασουχίδης				
Κ.	Βοργιαζίδης				
Ν.	Μουσιάδης				
Χ.	Κούτρας				
Χ.	Γαϊτάνου-Γεωργιάδου				
Α.	Καγκελίδης				
Μ.	Παπαϊωάννου				
Θ.	Κορωνάς				
Κ.	Συμεωνίδης				
Γ.	Κάκαρης				
Β.	Παπαδόπουλος				
Κ.	Κουτσαντάς				
Λ.	Τσαβδαρίδης				
Α.	Νεστορόπουλος				
Α.	Γκαμπέσης				
Κ.	Κοστογλίδου				
Β.	Γιαννουλάκης				
Χ.	Τσιούντας				
Ε.	Γουναράς				
Κ.	Παναγιωτίδης				
Α.	Παπαδόπουλος		Ακριβές απόσπασμα Βέροια 02-08-2012 Η Δήμαρχος		
Ι.	Σοφρόνωφ-Ταμπάκη				
Γ.	Μελιόπουλος				
Ι.	Αγγέλογλου				
			ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ		