

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **14/2012** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **396/2012**

Π ε ρ ί λ η ψ η  
Έγκριση τροποποίησης-συμπλήρωσης της  
αριθ. 761/2011 απόφασης του Δ.Σ.

Σήμερα **27 Ιουνίου** του έτους **2012** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μακροχωρίου Δήμου Βέροιας, στο Μακροχώρι, ύστερα από την με ημερομηνία **22-6-2012** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **36** μέλη:

### Παρόντες

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ. Μιχαλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Ν. Τσιαμήτρος, 7)Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, 8)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 9)Π. Παυλίδης, 10)Τ. Χατζηαθανασίου, 11)Λ. Πουλασουχίδης, 12)Κ. Βοργιαζίδης, 13)Ν. Μωυσιάδης, 14)Χ. Κούτρας, 15)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 16)Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, 17)Α. Καγκελίδης, 18)Μ. Παπαϊωάννου, 19)Θ. Κορωνάς, 20)Κ. Συμεωνίδης, 21)Γ. Κάκαρης, 22)Β. Παπαδόπουλος, 23)Κ. Κουτσαντάς, 24)Α. Νεστορόπουλος, 25)Α. Βεσυρόπουλος, 26)Β. Γιαννουλάκης, 27)Χ. Τσιούντας, 28)Ε. Γουναράς, 29)Γ. Σουμπέκας, 30)Κ. Παναγιωτίδης, 31)Δ. Γκέκα, 32)Α. Παπαδόπουλος, 33)Σ. Κουμτσίδης, 34)Ι. Σοφρόνωφ, 35)Γ. Μελιόπουλος, 36)Ι.Αγγέλογλου.

### Απόντες

Θ. Αγγελίνας, Π. Τσαπαρόπουλος, Λ. Τσαβδαρίδης, Α. Γκαμπέσης, Κ.Κοστογλίδου.

### Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Η. Τσιαμήτρος, Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Ι. Λιάτσου, Α. Βοργιαζίδου, Ε. Κελεσιδης, Ν. Αγγέλου.

### Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Κ. Καπανίδης.

### Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Ι. Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Α.Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Ι.Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

**Σημείωση:** 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Χ.Γαϊτάνου, Α.Βεσυρόπουλος, Μ.Σουμελίδης, Κ.Παναγιωτίδης, Γ.Σουμπέκας, Π.Παυλίδης και Ν.Τσιαμήτρος και αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Βεσυρόπουλος, Κ.Παναγιωτίδης, Τ.Χατζηαθανασίου, Β.Γιαννουλάκης και Γ.Σουμπέκας.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 392/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι.Αγγέλογλου, Γ.Μελιόπουλος και Ι.Σοφρόνωφ

3) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού μεταξύ των θεμάτων 395 και 396/2012 προσήλθαν οι κ.κ. Γ.Σουμπέκας, Χ.Τσιούντας και Ι. Αγγέλογλου και αποχώρησε ο κ. Ν.Τσιαμήτρος.

4) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού του εκτάκτου θέματος «Έγκριση ή μη και παραλαβή της μελέτης ικριωμάτων «Γέφυρας Αφών Κούσιου» προσήλθαν οι κ.κ. Β.Γιαννουλάκης, Γ.Μελιόπουλος και Ι.Σοφρόνωφ και αποχώρησε ο κ. Α.Παπαδόπουλος.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 396/2012 απόφασης προσήλθε ο κ. Α.Παπαδόπουλος.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 399/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Παπαδόπουλος, Α.Νεστορόπουλος, Κ.Κουτσαντάς, Γ.Μελιόπουλος και Ι.Σοφρόνωφ.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 401/2012 απόφασης αποχώρησε η κ. Μ.Παπαϊωάννου και προσήλθε ο κ. Κ.Κουτσαντάς.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 405/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α.Λαζαρίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Α.Νεστορόπουλος, Μ.Παπαϊωάννου, Γ.Μελιόπουλος και Ι.Σοφρόνωφ.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 406/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν.Μωυσιάδης και Α.νεστορόπουλος και προσήλθε ο κ. Α.Λαζαρίδης.

10) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού μεταξύ των θεμάτων 406 και 407/2012 αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Συμεωνίδης, Α.Λαζαρίδης και Ε.Γουναράς και προσήλθε ο κ. Α.Νεστορόπουλος.

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 407/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μιχαλίδης και Λ.Πουλασουχίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Α.Λαζαρίδης και Ν.Μωυσιάδης.

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 409/2012 απόφασης προσήλθε ο κ. Ε.Γουναράς.

13) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού επί του 11<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι.Αγγέλογλου, Κ.Κουτσαντάς και Π.Παυλίδης.

14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 412/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος και Ι.Σοφρόνωφ.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος έδωσε το λόγο στη Δήμαρχο Χαρίκλεια Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδη, η οποία εξέθεσε στο σώμα τα εξής:

Ζητώ από το Δ.Σ. τη συζήτηση και λήψη απόφασης εκτάκτως επί του θέματος της παραχώρησης του χώρου όπου στεγαζόταν ο παιδικός σταθμός Παλατιτσίων, στο Δημοτικό Κατάστημα της Τ.Κ. Παλατιτσίων, προκειμένου να κατατεθεί άμεσα αίτημα από το Ν.Π. «Κ.Κ.Π.Α.Α.Π&Π.Α.» για συμμετοχή σε προγράμματα Ε.Ε.Τ.Α.Α.

Πρόεδρος: Συμφωνεί το σώμα με την πρόταση της Δημάρχου;

Μέλη: Ναι.

Στη συνέχεια, αφού δέχθηκε ομόφωνα το συμβούλιο να συζητήσει και αποφασίσει για το παρακάτω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη και το οποίο έκρινε ως κατεπείγον, ο πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 27-6-2012 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου Χαρίκλειας Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι με την αριθ. 761/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης ακινήτων στο Νομικό Πρόσωπο του Δήμου «Κέντρο Κοινωνικής Προστασίας, Αλληλεγγύης, Αθλητισμού, Παιδείας & Προσχολικής Αγωγής Δήμου Βέροιας», κατόπιν του αριθ. 778/2-11-2011 εγγράφου του, στο οποίο εκ παραδρομής δεν συμπεριλήφθηκε και ο παιδικός σταθμός Παλατιτσίων, με αποτέλεσμα να μην συμπεριληφθεί και στην εν λόγω απόφαση του Δ.Σ.

**Με τις διατάξεις του ά. 180 του ν. 3463/06 (ΚΔΚ) ορίζεται ότι:**

1. Η περιουσία Ο.Τ.Α. που συνενώνονται περιέρχεται στο νέο Δήμο.
2. Τα δικαιώματα για αποκλειστική χρήση των ακινήτων, που προϋπήρχαν υπέρ των κατοίκων κάθε Δήμου ή Κοινότητας, διατηρούνται.».

**Με τις διατάξεις του ά. 185 του ιδίου νόμου ορίζεται ότι:**

1. Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.
2. Ομοίως με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.».

Υστερα από τα παραπάνω, παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει για την τροποποίηση-συμπλήρωση της αριθ. 761/2011 απόφασής του, συμπληρώνοντας στο αποφασιστικό μέρος αυτής την περίπτωση (17), ως εξής:

«17. Τμήμα του ισογείου χώρου και του αύλειου χώρου του κτηρίου του Δημοτικού Καταστήματος Τοπικής Κοινότητας Παλατιτσίων, στο οποίο στεγαζόταν ο Παιδικός Σταθμός Παλατιτσίων, καθώς και το σύνολο των κινητών πραγμάτων που βρίσκονται σε αυτό (εξοπλισμός Παιδικού Σταθμού)».

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. 761/2011 απόφασή του.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 27-6-2012 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την υπ' αριθ. 761/2011 απόφαση του Δ.Σ., με την οποία εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δημοτικών ακινήτων στο Ν.Π. «Κέντρο Κοινωνικής Προστασίας, Αλληλεγγύης, Αθλητισμού, Παιδείας & Προσχολικής Αγωγής Δήμου Βέροιας»
- 3.- Την υπ' αριθ. 71/2009 απόφαση Δ.Σ. του πρώην Δ.Βεργίνας.
- 4.- Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και των άρθρων 180 και 185 του Ν.3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη συζήτηση & λήψη απόφασης για το παραπάνω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη.

Β) Εγκρίνει την τροποποίηση-συμπλήρωση της αρ. 761/2011 απόφασής του με την προσθήκη παρ. (17), ως εξής:

«17. Τμήμα του ισογείου χώρου και του αύλειου χώρου του κτιρίου του Δημοτικού Καταστήματος Τ.Κ. Παλατιτίων, καθώς και το σύνολο των κινητών πραγμάτων που βρίσκονται σε αυτό (εξοπλισμός παιδικού Σταθμού)».

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθ. 761/2011 απόφασή του.

Γ) Κάθε προηγούμενη απόφαση καταργείται ή ανακαλείται αντίστοιχα στο σκέλος της που αφορά την ανωτέρω τροποποίηση.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **396 / 2012**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]