

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ)

Από το υπ' αριθ. **15/2012** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **435/2012**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Τροποποίηση της υπ' αριθ. 815α/2011 απόφασης
του Δ.Σ. περί έγκρισης υποβολής αιτήματος στην
Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για τροποποίηση
της υπ' αριθ. 12385/24-11-2010 απόφασης
Γ.Γ.Π.Κ.Μ.

Σήμερα **16 Ιουλίου** του έτους **2012** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **17:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα εκδηλώσεων του Πολιτιστικού Ομίλου Ξηρολιβάδου, στον οικισμό Ξηρολιβάδου, ύστερα από την με ημερομηνία **12-7-2012** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006 και της αριθ. 391/2012 απόφασής του.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **32** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Μ. Σουμελίδης, 2)Θ. Θεοδορίδης, 3)Γ. Μιχαηλίδης, 4)Α. Λαζαρίδης, 5)Ν. Τσιαμήτρος, 6)Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, 7)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 8)Π. Παυλίδης, 9)Τ. Χατζηαθανασίου, 10)Θ. Αγγελίνας, 11)Λ. Πουλασουχίδης, 12)Κ. Βοργιαζίδης, 13)Ν. Μωυσιάδης, 14)Χ. Κούτρας, 15)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 16)Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, 17)Μ. Παπαϊωάννου, 18)Γ. Κάκαρης, 19)Β. Παπαδόπουλος, 20)Α. Τσαβδαρίδης, 21)Α. Νεστορόπουλος, 22)Α. Γκαμπέσης, 23)Χ. Τσιούντας, 24)Ε. Γουναράς, 25)Γ. Σουμπέκας, 26)Κ. Παναγιωτίδης, 27)Δ. Γκέκα, 28)Α. Παπαδόπουλος, 29)Σ. Κουμτσίδης, 30)Ι. Σοφρόνωφ, 31)Γ. Μελιόπουλος, 32)Ι.Αγγέλογλου.	Δ. Δάσκαλος, Π. Τσαπαρόπουλος, Α.Καγκελίδης, Θ. Κορωνάς, Κ.Συμεωνίδης, Κ. Κουτσαντάς, Κ.Κοστογλίδου, Α. Βεσυρόπουλος, Β.Γιαννουλάκης.
---	---

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Απόν Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Η. Τσιαμήτρος, Ι. Λιάτσιου, Ν. Αγγέλου, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας.	Κ.Καπανίδης
--	-------------

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφριανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Ι. Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσιδης, Α. Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.
--

Σημείωση: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 423/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος και Ι.Σοφρόνωφ.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 427/2012 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος και Ι.Σοφρόνωφ.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 428/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ.Θεοδορίδης, Γ.Μιχαηλίδης, Π.Παυλίδης, Τ.Χατζηαθανασίου,Θ.Αγγελίνας και Γ.Κάκαρης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 430/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Γκαμπέσης, Χ.Τσιούντας, Γ.Σουμπέκας, Α.Παπαδόπουλος, Σ.Κουμτσίδης, Ι.Σοφρόνωφ, Γ.Μελιόπουλος, Μ.Παπαϊωάννου, Χ.Κούτρας.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 435/2012 απόφασης προσήλθε ο κ. Α.Γκαμπέσης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 11-7-2012 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

Με την υπ αριθ 12385/ 24-11-2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, παραχωρήθηκε στο Δήμο Βέροιας και για χρονικό διάστημα 20 ετών (λήξη 30-11-2030) το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚ-Α τμήμα από το 176νγ αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Ασωμάτων διανομής 1955 , εμβαδού 18.957,50 τ.μ, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης των μηχανημάτων του Δήμου.

Με την 815^α/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, εγκρίθηκε η υποβολή αιτήματος προς το Γραφείο Πολιτικής Γης της Διεύθυνσης Αγροτικών Υποθέσεων της Περιφέρειας, για την τροποποίηση της υπ' αριθ. 12385/24-11-2010 απόφασης Γ.Γ.Π.Κ.Μ. ώστε να συμπεριληφθεί και η κατάλληλη χρήση που θα επιτρέπει τη δημιουργία Νέου Προσωρινού Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων, σε τμήμα του υπ' αριθ. 176νγ αγροτεμαχίου εμβαδού 9.913,26 τ.μ., όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, ενώ το υπόλοιπο θα εξακολουθεί να χρησιμοποιείται ως χώρος στάθμευσης των μηχανημάτων του Δήμου.

Στη συνέχεια, με το υπ αριθ πρωτ 22046/4-5-2012 έγγραφο του Τμήματος Αναδασμού-Εποικισμού της Δ/σης Αγροτικών Υποθέσεων Κεντρικής Μακεδονίας, διαβιβάστηκε ο φάκελος του αιτήματος του Δήμου Βέροιας για τροποποίησης απόφασης παραχώρησης, στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης, στη Δ/ση Πολιτικής Γης, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν 4061/12.

Με το υπ αριθ πρωτ 1376/59639/7-6-2012 έγγραφο, το τμήμα Διαχείρισης Ακινήτων της Δ/σης Πολιτικής Γης, του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, διαβίβασε τον παραπάνω φάκελο στη Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης, προκειμένου να εκδοθεί η προβλεπόμενη έκδοση απόφασης προσδιορισμού χρήσης του τμήματος αυτού, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ 3 του Ν1512/85.

Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης, με το υπ αριθ πρωτ 3868/24-5-2012 έγγραφο, διευκρινίζει ότι θα καθορίζει χρήσεις γης μόνο σε αυτούσια γήπεδα και όχι σε τμήματα μεγαλύτερων εκτάσεων, γιατί σύμφωνα με την κείμενη Πολεοδομική Νομοθεσία δεν επιτρέπεται ο τμηματικός καθορισμός χρήσεων γης.

Μετά τα παραπάνω, καλείται το δημοτικό συμβούλιο, να τροποποιήσει την 815^α/2011 προηγούμενη απόφασή του και να εγκρίνει την υποβολή αιτήματος στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, για τροποποίηση της 12385/ 24-11-2010 απόφασης παραχώρησης του Γ.Γ.Π.Μ.Θ. για την αλλαγή χρήσης της έκτασης με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚ-Α από το 176νγ αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Ασωμάτων διανομής 1955 , εμβαδού 18.917,27 τ.μ, όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου σύμφωνα με την εφαρμογή της διανομής και το υπ αριθ πρωτ 22296/11-7-2012 έγγραφο του τμήματος Εποικισμού-Απαλλοτριώσεων, παρόλο που στην απόφαση παραχώρησης αναφέρεται εμβαδόν 18.957,50 τ.μ και το οποίο μετά τη σημείωση της σχετικής μεταβολής έχει τον αριθμό **176νστ**, από χώρο στάθμευσης των μηχανημάτων του Δήμου σε **-χώρο στάθμευσης των απορριμματοφόρων οχημάτων του Δήμου και Προσωρινό κινητό σταθμό Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ)**

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Νεστορόπουλος: Πριν από 2-3 μήνες είχα κάνει μια ερώτηση για το σταθμό μεταφόρτωσης απορριμματοφόρων και την κατάθεση φακέλου. Τώρα τι προκύπτει εδώ; Έχετε καταθέσει φάκελο; Γιατί έχουμε κάποιους δημότες, μεταξύ αυτών και ο κ.Αγγέλογλου, που είχαν καταθέσει μηνύσεις για το ΧΑΔΑ. Τώρα όμως δε τους βλέπω να ασχολούνται με το ΣΜΑ.

Βοργιαζίδης: Ξέρετε γιατί δε μας κάνουν μηνύσεις; Γιατί είμαστε ο μοναδικός Δήμος στην Ελλάδα που ξεκίνησε 1-7-2011 να μεταφέρει απορρίμματα.

Όντως, πριν 2-3 μήνες ξεκίνησε η διαδικασία για την αδειοδότηση και τώρα κάνουμε ότι μεταβολές χρειάζονται για να προχωρήσει το θέμα.

Νεστορόπουλος: Υπολογίζετε δηλαδή μετά από κάποιο χρονικό διάστημα να έχουμε πάρει την άδεια, για να μην έχουμε κάποιο πρόβλημα, για να μην έχουμε καμιά καταγγελία.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη;

Μέλη: Ναι.

Λευκή ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Ι.Αγγέλογλου.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 11-7-2011 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 815α/2011 απόφαση του Δ.Σ.
- 3.- Την υπ' αριθ. 12385/24-11-2010 απόφαση του Γ.Γ.Π.Κ.Μ.
- 4.- Το με αρ. πρωτ. 22046/4-5-2012 έγγραφο του Τμήματος Αναδασμού-Εποικισμού της Δ/σης Αγροτικών Υποθέσεων Κεντρικής Μακεδονίας.
- 5.- Το με αρ. πρωτ. 1376/59639/7-6-2012 έγγραφο του Τμήματος Διαχείρισης Ακινήτων της Δ/σης Πολιτικής Γης, του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- 6.- Το με αρ. πρωτ. 3868/24-5-2012 έγγραφο της Δ/σης Περ/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού Κ.Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Δ/σης Μακεδονίας-Θράκης.
- 7.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 8.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του άρθρου 96 του Ν.3463/2006, του Ν.4061/2012 και του Ν. 1512/1985.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την τροποποίηση της αριθ. 815α/2011 απόφασής του, ως εξής:

«Εγκρίνει την υποβολή αιτήματος στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, για τροποποίηση της 12385/ 24-11-2010 απόφασης παραχώρησης του Γ.Γ.Π.Μ.Θ. για την αλλαγή χρήσης της έκτασης με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚ-Α από το 176νγ αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Ασωμάτων διανομής 1955 , εμβαδού 18.917,27 τ.μ, όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου σύμφωνα με την εφαρμογή της διανομής και το υπ αριθ πρωτ 22296/11-7-2012 έγγραφο του τμήματος Εποικισμού-Απαλλοτριώσεων, παρόλο που στην απόφαση παραχώρησης αναφέρεται εμβαδόν 18.957,50 τ.μ και το οποίο μετά τη σημείωση της σχετικής μεταβολής έχει τον αριθμό **176νστ**, από χώρο στάθμευσης των μηχανημάτων του Δήμου σε – **χώρο στάθμευσης των απορριμματοφόρων οχημάτων του Δήμου και Προσωρινό κινητό σταθμό Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ)**».

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. 815α/2011 απόφασή του.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **435 / 2012**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Νικόλαος Μαυροκεφαλίδης			Δημητρούλα Γκέκα		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
M.	Σουμελίδης		H.	Τσιαμήτρος	
Θ.	Θεοδωρίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης				
A.	Λαζαρίδης			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
N.	Τσιαμήτρος		I.	Λιάτσιου	
B.	Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου		N.	Αγγέλου	
E.	Αρχοντάκη-Γεωργίου		Π.	Πιτούλιας	
Π.	Παυλίδης		K.	Τζήμας	
T.	Χατζηθανασίου				
Θ.	Αγγελίνας				
Λ.	Πουλασouxίδης				
K.	Βοργιαζίδης				
N.	Μουσιάδης				
X.	Κούτρας				
X.	Γαϊτάνου-Γεωργιάδου				
M.	Παπαϊωάννου				
Γ.	Κάκαρης				
B.	Παπαδόπουλος				
Λ.	Τσαβδαρίδης				
A.	Νεστορόπουλος				
A.	Γκαμπέσης				
X.	Τσιούντας				
E.	Γουναράς				
Γ.	Σουμπέκας				
K.	Παναγιωτίδης				
A.	Παπαδόπουλος				
Σ.	Κουμτσίδης				
I.	Σοφρόνωφ-Ταμπάκη				
Γ.	Μελιόπουλος				
I.	Αγγέλoγλου				
			Ακριβές απόσπασμα Βέροια 26-07-2012 Η Δήμαρχος		
			ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ		