

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **18/2012** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **571/2012**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση α)επιστροφής αχρεωστήτως καταβληθέντος
χρηματικού ποσού, β)Διαγραφής των δόσεων και
γ)διαγραφής των προσαυξήσεων των Δ.Φιλιππίδη,
Ε.Φιλιππίδη και Α.Φιλιππίδου

Σήμερα **24 Σεπτεμβρίου** του έτους **2012** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **19:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **20-9-2012** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Αναπληρωτής Δημάρχου Κων/νος Βοργιαζίδης και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **37** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ.Μιχαηλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Ν. Τσιαμήτρος, 7)Β.Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, 8)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 9)Π. Παυλίδης, 10)Α. Πουλασουχίδης, 11)Κ. Βοργιαζίδης, 12)Ν.Μωυσιάδης, 13)Χ. Κούτρας, 14)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 15)Χ.Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, 16)Π. Τσαπαρόπουλος, 17)Μ.Παπαϊωάννου, 18)Θ. Κορωνάς, 19)Κ. Συμεωνίδης, 20)Γ.Κάκαρης, 21)Β. Παπαδόπουλος, 22)Κ. Κουτσαντάς, 23)Α.Τσαβδαρίδης, 24)Α. Νεστορόπουλος, 25)Α. Γκαμπέσης, 26)Κ.Κοστογλίδου, 27)Β. Γιαννουλάκης, 28)Χ. Τσιούντας, 29)Ε.Γουνάρας, 30)Γ. Σουμπέκας, 31)Κ. Παναγιωτίδης, 32)Δ.Γκέκα, 33)Α. Παπαδόπουλος, 34)Σ. Κουμτσίδης, 35)Ι.Σοφρόνωφ, 36)Γ. Μελιόπουλος, 37)Ι.Αγγέλογλου.	Τ. Χατζηθανασίου, Θ. Αγγελίνας, Α.Καγκελίδης, Α. Βεσυρόπουλος.
--	--

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Η. Τσιαμήτρος, Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Ι. Λιάτσου, Ε. Κελεσιδής, Σ.Ρίσσου, Ν. Αγγέλου,	Κ.Καπανίδης
---	-------------

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Ι. Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Α. Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπαταράς, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασιδής, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.
--

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερησίας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Γ.Κάκαρης, Π.Τσαπαρόπουλος, Κ.Συμεωνίδης, Χ.Τσιούντας και αποχώρησε ο κ.Π.Τσαπαρόπουλος.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.526/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ, Γ.Μελιόπουλος και Χ.Γαϊτάνου.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.529/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Γκαμπέσης, Α.Παπαδόπουλος και προσήλθαν οι κ.κ. Π.Τσαπαρόπουλος και Χ.Γαϊτάνου.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.530/2012 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ, Γ.Μελιόπουλος

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.532/2012 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α.Γκαμπέσης, Α.Παπαδόπουλος και αποχώρησε ο κ. Γ.Σουμπέκας.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.534/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι.Αγγέλογλου.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.535/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Κοστογλίδου, Γ.Κάκαρης.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.536/2012 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ.Κάκαρης και Ι.Αγγέλογλου.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.539/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Τσαβδαρίδης, Π.Τσαπαρόπουλος.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.540/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Σ.Κουμτσίδης, Α.Παπαδόπουλος και προσήλθαν οι κ.κ. Α.Τσαβδαρίδης, Π.Τσαπαρόπουλος.

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.542/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Γκαμπέσης, Δ.Δάσκαλος, Β.Γιαννουλάκης, Ν.Τσιαμήτρος, Μ.Παπαϊωάννου και προσήλθαν οι κ.κ. Σ.Κουμτσίδης, Α.Παπαδόπουλος.

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.543/2012 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β.Γιαννουλάκης, Μ.Παπαϊωάννου.

13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.544/2012 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν.Τσιαμήτρος και αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Παπαδόπουλος και Π.Τσαπαρόπουλος.

14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.545/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ.Κ.Συμεωνίδης, Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ και Σ.Κουμτσίδης.

15) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.546/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε.Γουνάρας.

16) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.548/2012 απόφασης προσήλθε ο κ. Σ.Κουμτσίδης.

17) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.549/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Βοργιαζίδης, Ν.Μωυσιάδης και Β.Γιαννουλάκης.

18) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.550/2012 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Κ.Βοργιαζίδης, Ν.Μωυσιάδης και Β.Γιαννουλάκης και αποχώρησαν οι κ.κ.Ν.Τσιαμήτρος, Μ.Σουμελίδης και Γ.Κάκαρης.

19) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.552/2012 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν.Τσιαμήτρος.

20) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.553/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι.Αγγέλογλου.

21) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.557/2012 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι.Αγγέλογλου.

22) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.565/2012 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος και Ι.Σοφρόνωφ.

23) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.567/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ. Χ.Κούτρας.

24) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.569/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος και Ι.Σοφρόνωφ.

25) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ.575/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι.Αγγέλογλου.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 33ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 6-9-2012 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Ελισάβετ Αρχοντάκη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την αριθ. 2/1995 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού η αρ. (11) ιδιοκτησία των Αφών Φιλιππίδη είναι υπόχρεη αποζημίωσης της ιδιοκτησίας Κων/νου Στεφιάδη για εμβαδόν 263,00 τ.μ.

Η προσωρινή τιμή αποζημίωσης της παραπάνω ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας καθορίστηκε με την αριθ. 11/ΑΠΛ/1998 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας σε 34.000 δρχ/μ2.

Ο Δήμος επισπεύδοντας την απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας Κων/νου Στεφιάδη κατέβαλε με το αριθ. 706/29-6-99 χρηματικό ένταλμα του Δήμου ποσό 8.942.000 δρχ.(26242,11 €) για λογαριασμό των Αφών Φιλιππίδη για την αποζημίωση της παραπάνω ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας.

Στη συνέχεια με το από 25-8-99 έγγραφο τους οι Αφοι Φιλιππίδη ζήτησαν να πληρώσουν την οφειλή τους με δόσεις.

Με την αριθ. 445/2000 απόφαση του το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εξόφληση της οφειλής των Αφών Φιλιππίδη ποσού 8.942.000 δρχ. (26242,11 €) σε (10) ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις. Το παραπάνω ποσό βεβαιώθηκε στον κατάλογο προσκύρωσης-ρυμοτομίας έτους 2000.

Στη συνέχεια πλήρωσαν οι παραπάνω την πρώτη δόση δρχ. 894.200 (2624,21 €) με το αριθ. 4681/11-4-2001 διπλότυπο είσπραξης.

Με την αριθ. 1988/5-7-2007 απόφαση της Δημάρχου Βέροιας ακυρώθηκε το άρθρο 1 του κεφαλαίου αναλογισμού της αριθ. 2/95 πράξης τακτοποίησης από το οποίο προκύπτει ότι η ιδιοκτησία των Αφών Φιλιππίδη δεν είναι πλέον υπόχρεη για αποζημίωση.

Με την από 22/7/2011 ο δικηγόρος του Δήμου γνωμοδοτεί ότι «..... εφόσον η εν λόγω ιδιοκτησία, για λόγους ανεξάρτητου αυτής, δεν οφείλει πλέον τίποτε για ρυμοτομία, λόγω ανατροπής της πράξεως τακτοποίησης, με βάση την οποία όφειλε, τότε αφού ανατράπηκε η αιτία με βάση την οποία εισέπραξε ο Δήμος, αχρεωστήτως κατέβαλε και φρονώ ότι οφείλει να αποδώσει την ωφέλεια και να απαλλάξει τον οφειλέτη των λοιπών δόσεων.»

Με την από 23-6-2010 αίτηση τους οι Αφοι Φιλιππίδου ζητούν την επιστροφή του ποσού των 2624,21 € που κατέβαλαν στο Δήμο Βέροιας με το αριθ. 4681/11-4-2001 διπλότυπο είσπραξης.

Με το από 3-09-2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης η αρμόδια υπάλληλος μας ενημερώνει ότι η πράξη 2/1995 που συντάχθηκε στις 17-01-1995 κυρώθηκε με την με αριθ.569/7-4-1995 απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή Ν. Ημαθίας.

Με την με αρ.1988/5-7-2007 απόφαση Δημάρχου ακυρώθηκε μερικώς η παραπάνω πράξη και συγκεκριμένα το άρθρο 1 του κεφ. Α Αναλογισμός και η σημείωση αυτού, τα οποία αφορούν στις υποχρεώσεις της ιδιοκτησίας με αριθμό (11), όπως αυτή απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω πράξη, και φερόμενος ιδιοκτήτης είναι ο κ. Φιλιππίδης Δαμιανός.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης, ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν τον Δήμο εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την επιστροφή ως μη αχρεωστήτως του καταβληθέντος ποσού των 2.624,21 € που εισπράχθηκαν από το Δήμο από τους κυρίους Φιλιππίδη Δανιήλ, Φιλιππίδη Εμμανουήλ και Φιλιππίδου Αναστασία, καθώς και την διαγραφή των υπολοίπων εννέα (9) εξαμηνιαίων δόσεων συνολικού ποσού 23.617,89 € καθώς και των προσαυξήσεων που βεβαιώθηκαν στον κατάλογο προσκύρωσης -ρυμοτομίας έτους 2000.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση της αντιδημάρχου Ελισάβετ Αρχοντάκη;

Μέλη: Ναι.

Παρών δήλωσε ο δημοτικός σύμβουλος Ι.Αγγέλογλου.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 6-9-2012 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Ελισάβετ Αρχοντάκη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 445/2000 απόφαση του Δ.Σ.
- 3.- Την υπ' αριθ. 1988/2007 απόφαση της Δημάρχου Βέροιας.
- 4.- Την υπ' αριθ. 11/ΑΠΛ/1998 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας.
- 5.- Την με αριθ. 2/95 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού.
- 6.- Την υπ' αριθ. 569/7-4-1995 απόφαση του Περιφερειακού Δ/ντή Ν. Ημαθίας.
- 7.- Το από 3-9-2012 έγγραφο της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης.
- 8.- Το υπ' αριθ. 706/29-6-1999 χρηματικό ένταλμα του Δ.Βέροιας, καθώς και το 4681/11-4-2001 διπλότυπο είσπραξης του Ειδικού Ταμείου Δ.Βέροιας.
- 9.- Την από 23-6-2010 αίτηση των Δ.Φιλιππίδη, Ε.Φιλιππίδη και Α.Φιλιππίδου.
- 10.- Την με αρ. πρωτ. 40782/22-7-2011 γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου Δ.Βέροιας.
- 11.- Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2012 και στον ΚΑ.02.80.8261.001 «Λοιπές επιστροφές» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
- 12.- Την με α/α καταχώρησης 577/20-9-2012 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης
- 13.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και του άρθρου 96 του Ν.3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει:

Α) Την επιστροφή ποσού 2.624,21€, που πληρώθηκε στο Δήμο από τους Δ.Φιλιππίδη, Ε.Φιλιππίδη και Α.Φιλιππίδου, με το υπ' αριθ. 4681/11-4-2001 διπλότυπο είσπραξης του Ειδικού Ταμείου του Δήμου Βέροιας.

Β) Τη διαγραφή των εννιά (9) υπολειπομένων εξαμηνιαίων δόσεων, συνολικού ποσού 23.617,89€, που βεβαιώθηκε στους Δ.Φιλιππίδη, Ε.Φιλιππίδη και Α.Φιλιππίδου, από τους χρηματικούς καταλόγους του Δήμου.

Γ) Τη διαγραφή όλων των προσαυξήσεων που βεβαιώθηκαν στους Δ.Φιλιππίδη, Ε.Φιλιππίδη και Α.Φιλιππίδου, από τον κατάλογο προσκύρωσης-ρυμοτομίας έτους 2000.

Δ) Ψηφίζει πίστωση ποσού 2.624,21,00€, όπως αυτή βεβαιώθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου με την με α/α καταχώρησης 577/20-9-2012 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης και τη διάθεσή του από τον ΚΑ.02.80.8261.001 «Λοιπές επιστροφές» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2012 στους Δ.Φιλιππίδη, Ε.Φιλιππίδη και Α.Φιλιππίδου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **571/ 2012**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]