

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **23/2012** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **744/2012**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση υποβολής αιτήματος στο Υπ. Αγρ.
Ανάπτυξης και Τροφίμων για τη δωρεάν
παραχώρηση της χρήσης δημόσιας έκτασης στον
οικισμό Χαράδρας.

Σήμερα **10 Δεκεμβρίου** του έτους **2012** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **6-12-2012** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **35** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ.Μιχαηλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Ν. Τσιαμήτρος, 7)Β.Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, 8)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 9)Π. Παυλίδης, 10)Θ. Αγγελίνας, 11)Α. Πουλασουχίδης, 12)Κ.Βοργιαζίδης, 13)Ν. Μωυσιάδης, 14)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 15)Π. Τσαπαρόπουλος, 16)Α. Καγκελίδης, 17)Μ. Παπαϊωάννου, 18)Θ. Κορωνάς, 19)Γ. Κάκαρης, 20)Β. Παπαδόπουλος, 21)Α.Τσαβδαρίδης, 22)Α. Νεστορόπουλος, 23)Α. Γκαμπέσης, 24)Κ.Κοστογλίδου, 25)Α. Βασιάδης, 26)Β. Γιαννουλάκης, 27)Χ.Τσιούντας, 28)Ε. Γουναράς, 29)Γ. Σουμπέκας, 30)Κ.Παναγιωτίδης, 31)Δ. Γκέκα, 32)Α. Παπαδόπουλος, 33)Ι.Σοφρόνωφ, 34)Γ. Μελιόπουλος, 35)Ι.Αγγέλογλου.	Τ. Χατζηθαθανασίου, Χ. Κούτρας, Χ.Γαϊτάνου, Κ. Συμεωνίδης, Κ.Κουτσαντάς, Σ. Κουμτσίδης.
--	---

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Η. Τσιαμήτρος, Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Ν. Αγγέλου.	Κ. Καπανίδης
---	--------------

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Θ. Σούλας, Ι. Λιάττσιου, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφριανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Ι.Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσιδής, Α. Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Γ. Οικονόμου, Ι.Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ.Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερησίας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Χ.Τσιούντας, Δ.Δάσκαλος, Α.Βασιάδης και αποχώρησε ο κ. Γ.Κάκαρης.

2) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού μεταξύ των θεμάτων 718 και 719/2012 αποχώρησαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ και Γ.Μελιόπουλος.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 719/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β.Γιαννουλάκης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 721/2012 απόφασης προσήλθε ο κ. Β.Γιαννουλάκης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 723/2012 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ και Γ.Μελιόπουλος.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 724/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι.Αγγέλογλου.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 725/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Παπαδόπουλος και Β.Γιαννουλάκης.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 726/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ.Κοστογλίδου και προσήλθε ο κ. Β.Γιαννουλάκης.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 728/2012 απόφασης προσήλθε ο κ. Α.Παπαδόπουλος.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 730/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Σουμπέκας, Ε.Γουναράς και προσήλθε ο κ.Γ.Κάκαρης.

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 731/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Παναγιωτίδης και Α.Παπαδόπουλος.

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 738/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ.Κάκαρης.

13) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού επί του 31^{ου} τακτικού θέματος αποχώρησε ο κ. Μ.Σουμελίδης.

14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 739/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ.Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ, Α.Λαζαρίδης, Α.Βασιάδης, Π.Τσαπαρόπουλος, Μ.Παπαϊωάννου.

15) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 740/2012 απόφασης προσήλθε ο κ. Α.Λαζαρίδης.

16) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 741/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Γκαμπέσης, Β.Σταυροπούλου.

17) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 742/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ.Δ.Δάσκαλος.

18) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 747/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ.Τσιούντας, Α.Νεστορόπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 18ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 4-12-2012 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής: Ο πρώην Δήμος Μακεδονίδος είχε προχωρήσει στην ανάθεση σύνταξης μελέτης κατασκευής αρδευτικών υποδομών οικισμού Χαράδρας, το οποίο προέβλεπε την κατασκευή ταμιευτήρα άρδευσης, αγωγού πλήρωσης του ταμιευτήρα καθώς και αγωγού άρδευσης. Πιο συγκεκριμένα περιλαμβάνει την κατασκευή Χωμάτινης λιμνοδεξαμενής, τραπεζοειδούς μορφής και ωφέλιμης χωρητικότητας ~11.600 m³, καθώς και αγωγούς συνολικού μήκους 2.865 m περίπου, όπου το πρώτο τμήμα μήκους 725 μέτρων, θα ξεκινά από το υφιστάμενο δίκτυο, θα καταλήγει στον ταμιευτήρα και θα χρησιμεύει ως αγωγός πλήρωσης του, ενώ το δεύτερο τμήμα μήκους 2.045 m θα ξεκινά από τον ταμιευτήρα και θα αποτελεί το αρδευτικό δίκτυο της περιοχής. Η χωμάτινη λιμνοδεξαμενή πρόκειται να κατασκευαστεί εντός του υπ' αριθ. 216 αγροτεμαχίου οριστικής διανομής αγροκτήματος Χαράδρας έτους 1972, έκτασης 7.687 m², το οποίο είναι διαθέσιμο του δημοσίου. Πλέον εκδόθηκε και η περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου και προκειμένου να καταστεί ώριμη η μελέτη είναι απαραίτητη και η παραχώρηση της έκτασης του δημοσίου προς τον Δήμο Βέροιας. Σύμφωνα με το Ν. 4061/2012 «Διαχείριση ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων – Ρυθμίσεις εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις», άρθρο 4 ορίζεται ότι : «Με απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων δύνανται να παραχωρούνται:

α)

β) Δωρεάν, κατά χρήση, ακίνητα στο Δημόσιο και στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) και σε νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα για κοινωφελείς σκοπούς. Για την παραχώρηση της χρήσης εισηγείται η Διεύθυνση Πολιτικής Γης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου φορέα, στην οποία περιγράφεται το ακίνητο, κατά εμβαδόν, θέση και συντεταγμένες στο ελληνικό γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς και προσδιορίζεται η χρονική διάρκεια και ο σκοπός της παραχώρησης.»

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 4 του Ν.4061/2012,
2. Την παραπάνω εισήγηση

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει

- 1) Την υποβολή αιτήματος προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για παραχώρηση διαθέσιμης δημόσιας έκτασης στον Δήμο Βέροιας.»
- 2) Το ακίνητο εμβαδού 7.687 τ.μ., αποτελεί το υπ' αριθ. 216 διαθέσιμο του δημοσίου αγροτεμάχιο της οριστικής διανομής αγροκτήματος Χαράδρας έτους 1972, βρίσκεται στη θέση «**Δαμασκηνιές**» και με συντεταγμένες στο ελληνικό γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα των Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών Σεϊταρίδη Ηλία και Παππά Παρθένα.
- 3) Η παραχώρηση να είναι, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.4061/2012, δωρεάν κατά χρήση και το χρονικό διάστημα της παραχώρησης, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.4061/2012 να είναι τριάντα πέντε (35) έτη.
- 4) Ο σκοπός της παραχώρησης είναι η κατασκευή χωμάτινης λιμνοδεξαμενής στα πλαίσια της υλοποίησης του έργου «Κατασκευή Αρδευτικών υποδομών οικισμού Χαράδρας»

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 4-12-2012 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Την αναγκαιότητα υποβολής αιτήματος για την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης, για 35 έτη, του υπ' αριθ. 216 αγροτεμαχίου του οικισμού Χαράδρας, του Υπουργείου Αγρ.

Ανάπτυξης και Τροφίμων, προκειμένου να κατασκευαστεί χωμάτινη λιμνοδεξαμενή στα πλαίσια υλοποίησης του έργου «Κατασκευή αρδευτικών υποδομών οικισμού Χαράδρας». 3.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και του άρθρου 96 του Ν.3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την υποβολή αιτήματος προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, για τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης στο Δήμο Βέροιας, για 35 έτη, του υπ' αριθ. 216 αγροτεμαχίου Ο.Δ. 1972 αγροκτήματος Χαράδρας, στη θέση «Δαμασκηνιές» έκτασης 7.687τ.μ., με σκοπό την κατασκευή χωμάτινης λιμνοδεξαμενής στα πλαίσια υλοποίησης του έργου «Κατασκευή αρδευτικών υποδομών οικισμού Χαράδρας».

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **744/2012**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Νικόλαος Μαυροκεφαλίδης			Δημητρούλα Γκέκα		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
Δ.	Δάσκαλος		Η.	Τσιαμήτρος	
Μ.	Σουμελίδης		Δ.	Κουλουριώτης	
Θ.	Θεοδωρίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Α.	Λαζαρίδης		Χ.	Δουλγερίδου	
Ν.	Τσιαμήτρος		Ν.	Αγγέλου	
Β.	Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου				
Ε.	Αρχοντάκη-Γεωργίου				
Π.	Παυλίδης				
Θ.	Αγγελίνας				
Λ.	Πουλασουχίδης				
Κ.	Βοργιαζίδης				
Ν.	Μωυσιάδης				
Π.	Τσαπαρόπουλος				
Α.	Καγκελίδης				
Μ.	Παπαϊωάννου				
Θ.	Κορωνάς				
Γ.	Κάκαρης				
Β.	Παπαδόπουλος				
Λ.	Τσαβδαρίδης				
Α.	Νεστορόπουλος				
Α.	Γκαμπέσης				
Κ.	Κοστογλίδου				
Α.	Βασιάδης				
Β.	Γιαννουλάκης				
Χ.	Τσιούντας				
Ε.	Γουναράς				
Γ.	Σουμπέκας				
Κ.	Παναγιωτίδης				
Α.	Παπαδόπουλος				
Ι.	Σοφρόνωφ-Γαμπάκη		Ακριβές απόσπασμα Βέροια 24-12-2012 Η Δήμαρχος		
Γ.	Μελιόπουλος				
Ι.	Αγγέλογλου				
			ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ		