

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **23/2012** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **751/2012**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση επικαιροποίησης της αριθ. 723/2011 απόφασης Δ.Σ.
για υποβολή αιτήματος προς την Α.Δ.Μ-Θ παραχώρησης
κοινόχρηστης δημόσιας έκτασης στον Δήμο Βέροιας.

Σήμερα **10 Δεκεμβρίου** του έτους **2012** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **6-12-2012** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **35** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ.Μιχαηλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Ν. Τσιαμήτρος, 7)Β.Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, 8)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 9)Π. Παυλίδης, 10)Θ. Αγγελίνας, 11)Α. Πουλασουχίδης, 12)Κ.Βοργιαζίδης, 13)Ν. Μωυσιάδης, 14)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 15)Π. Τσαπαρόπουλος, 16)Α. Καγκελίδης, 17)Μ. Παπαϊωάννου, 18)Θ. Κορωνάς, 19)Γ. Κάκαρης, 20)Β. Παπαδόπουλος, 21)Α.Τσαβδαρίδης, 22)Α. Νεστορόπουλος, 23)Α. Γκαμπέσης, 24)Κ.Κοστογλίδου, 25)Α. Βασιάδης, 26)Β. Γιαννουλάκης, 27)Χ.Τσιούντας, 28)Ε. Γουναράς, 29)Γ. Σουμπέκας, 30)Κ.Παναγιωτίδης, 31)Δ. Γκέκα, 32)Α. Παπαδόπουλος, 33)Ι.Σοφρόνωφ, 34)Γ. Μελιόπουλος, 35)Ι.Αγγέλογλου.	Τ. Χατζηαθανασίου, Χ. Κούτρας, Χ.Γαϊτάνου, Κ. Συμεωνίδης, Κ.Κουτσαντάς, Σ. Κουμτσίδης.
---	--

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Απόν Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Η. Τσιαμήτρος, Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Ν. Αγγέλου.	Κ. Καπανίδης
---	--------------

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Θ. Σούλας, Ι. Λιάτσιου, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφριανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Ι.Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσιδής, Α. Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Γ. Οικονόμου, Ι.Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ.Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερησίας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Χ.Τσιούντας, Δ.Δάσκαλος, Α.Βασιάδης και αποχώρησε ο κ. Γ.Κάκαρης.

2) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού μεταξύ των θεμάτων 718 και 719/2012 αποχώρησαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ και Γ.Μελιόπουλος.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 719/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β.Γιαννουλάκης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 721/2012 απόφασης προσήλθε ο κ. Β.Γιαννουλάκης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 723/2012 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ και Γ.Μελιόπουλος.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 724/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι.Αγγέλογλου.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 725/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Παπαδόπουλος και Β.Γιαννουλάκης.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 726/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ. Κ.Κοστογλίδου και προσήλθε ο κ. Β.Γιαννουλάκης.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 728/2012 απόφασης προσήλθε ο κ. Α.Παπαδόπουλος.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 730/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Σουμπέκας, Ε.Γουναράς και προσήλθε ο κ.Γ.Κάκαρης.

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 731/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Παναγιωτίδης και Α.Παπαδόπουλος.

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 738/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ.Κάκαρης.

13) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού επί του 31^{ου} τακτικού θέματος αποχώρησε ο κ. Μ.Σουμελίδης.

14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 739/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ.Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ, Α.Λαζαρίδης, Α.Βασιάδης, Π.Τσαπαρόπουλος, Μ.Παπαϊωάννου.

15) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 740/2012 απόφασης προσήλθε ο κ. Α.Λαζαρίδης.

16) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 741/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Γκαμπέσης, Β.Σταυροπούλου.

17) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 742/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ.Δ.Δάσκαλος.

18) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 747/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ.Τσιούντας, Α.Νεστορόπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 25ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 4-12-2012 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

Το Δημοτικό Συμβούλιο Βέροιας με την υπ' αριθ. 723/2011 απόφαση του αποφάσισε την επικαιροποίηση της αριθ. 95/2005 απόφασης Δ.Σ. πρώην Δήμου Μακεδονίδος για υποβολή αιτήματος Παραχώρησης κατάλληλης κοινόχρηστης έκτασης 6 τουλάχιστον στρεμμάτων από το υπ' αριθ. 1 κοινόχρηστο τεμάχιο της αγροκτηματικής περιοχής Σφηκιάς, στη θέση «Μπάμπα», η οποία κρίθηκε κατάλληλη για τις ανάγκες κατασκευής Μεμονωμένης Μονάδας Επεξεργασίας Λυμάτων.

Η απόφαση αυτή διαβιβάστηκε με το υπ' αριθ. 9674/29-2-2012 έγγραφό μας προς την Διεύθυνση Αγροτικών Υποθέσεων Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης. Εν συνεχεία η Διεύθυνση Αγροτικών Υποθέσεων Κεντρικής Μακεδονίας με το υπ' αριθ. 28754/30-5-2012 έγγραφό της μας ενημερώνει ότι από την ψήφιση του Ν. 4061/2012 «Διαχείριση ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων – Ρυθμίσεις εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» τροποποιήθηκε η διαδικασία παραχώρησης για κοινωφελή σκοπό. Για τον λόγο αυτό είναι απαραίτητη η λήψη νέας απόφασης του Δ.Σ. Δήμου Βέροιας για την δωρεάν κατά χρήση παραχώρηση ακινήτου, όπου θα περιγράφεται το ακίνητο κατά εμβαδόν, θέση και συντεταγμένες στο ελληνικό γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς, θα προσδιορίζεται η χρονική διάρκεια και ο σκοπός της παραχώρησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παρ. 1β του άρθρου 4 του ν. 4061/2012.

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 4 του Ν.4061/2012,
2. Την υπ' αριθ. 95/2005 Απόφαση Δ.Σ. Δήμου Μακεδονίδος
3. Την υπ' αριθ. 723/2012 Απόφαση Δ.Σ. Δήμου Βέροιας
4. Το αριθ. 28754/30-5-2012 έγγραφο της Διεύθυνση Αγροτικών Υποθέσεων Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης
5. Την παραπάνω εισήγηση

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει

1) Την Επικαιροποίηση της υπ' αριθ. 723/2011 Απόφασης Δ.Σ. Δήμου Βέροιας, με θέμα «Επικαιροποίηση της αριθ. 95/2005 απόφασης Δ.Σ. του πρώην Δήμου Μακεδονίδος για υποβολή αιτήματος παραχώρησης κοινόχρηστης δημόσιας έκτασης στον Δήμο Βέροιας.».

2) Το ακίνητο εμβαδού 18.598,43 τ.μ., αποτελεί τμήμα από το υπ' αριθ. 1 κοινόχρηστο τεμάχιο της αγροκτηματικής περιοχής Σφηκιάς, βρίσκεται στη θέση «Μπάμπα» και με συντεταγμένες στο ελληνικό γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Δημ. Νεστορή.

3) Η παραχώρηση να είναι, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.4061/2012, δωρεάν κατά χρήση και το χρονικό διάστημα της παραχώρησης, σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν.4061/2012 να είναι τριάντα πέντε (35) έτη.

4) Ο σκοπός της παραχώρησης είναι η κατασκευή Μεμονωμένης Μονάδας Επεξεργασίας Λυμάτων και φορέας υλοποίησης του έργου η ΔΕΥΑ Βέροιας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 4-12-2012 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 95/2005 απόφαση του Δ.Σ. του πρώην Δ.Μακεδονίδος και την υπ' αριθ. 723/2011 απόφαση του Δ.Σ.
- 3.- Το με αρ. πρωτ. 28754/30-5-2012 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.
- 4.- Ότι η παραπάνω έκταση κρίνεται ως κατάλληλη για τις ανάγκες κατασκευής Μεμονωμένης Μονάδας Επεξεργασίας Λυμάτων.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (πρόγραμμα Καλλικράτης), των άρθρων 4 και 8 του Ν. 4061/2012 και του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την επικαιροποίηση της αριθ. 723/2011 απόφασης του Δ.Σ., για την υποβολή αιτήματος προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης για τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης, για χρονικό διάστημα τριάντα πέντε (35) ετών, κοινόχρηστης δημόσιας έκτασης εμβαδού 18.598,43 τ.μ. τουλάχιστον.

Η παραπάνω έκταση αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. (1) κοινόχρηστου τεμαχίου του αγροκτήματος της Τ.Κ. Σφηκιάς στη θέση «Μπάμπα», με συντεταγμένες στο ελληνικό γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Δ.Νεστορή και με σκοπό την κατασκευή σε αυτήν Μεμονωμένης Μονάδας Επεξεργασίας Λυμάτων με φορέα υλοποίησης του έργου τη Δ.Ε.Υ.Α. Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **751 / 2012**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Νικόλαος Μαυροκεφαλίδης			Δημητρούλα Γκέκα		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
Δ.	Δάσκαλος		Η.	Τσιαμήτρος	
Μ.	Σουμελίδης		Δ.	Κουλουριώτης	
Θ.	Θεοδωρίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Α.	Λαζαρίδης		Χ.	Δουλγερίδου	
Ν.	Τσιαμήτρος		Ν.	Αγγέλου	
Β.	Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου				
Ε.	Αρχοντάκη-Γεωργίου				
Π.	Παυλίδης				
Θ.	Αγγελίνας				
Λ.	Πουλασouxίδης				
Κ.	Βοργιαζίδης				
Ν.	Μουσιάδης				
Π.	Τσαπαρόπουλος				
Α.	Καγκελίδης				
Μ.	Παπαϊωάννου				
Θ.	Κορωνάς				
Γ.	Κάκαρης				
Β.	Παπαδόπουλος				
Λ.	Τσαβδαρίδης				
Α.	Νεστορόπουλος				
Α.	Γκαμπέσης				
Κ.	Κοστογλίδου				
Α.	Βασιάδης				
Β.	Γιαννουλάκης				
Χ.	Τσιούντας				
Ε.	Γουναράς				
Γ.	Σουμπέκας				
Κ.	Παναγιωτίδης				
Α.	Παπαδόπουλος				
Ι.	Σοφρόνωφ-Ταμπάκη	Ακριβές απόσπασμα Βέροια 06-03-2013 Η Δήμαρχος <			