

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. 3/2011 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 59/2012

Π ε ρ ί λ η ψ η

Ορισμός μελών επιτροπής εξέτασης
ενστάσεων κατά εκθέσεων αυτοψίας
αυθαιρέτων κτισμάτων των αρ.4 & 7 του
Π.Δ. 267/98.

Σήμερα 6 Φεβρουαρίου του έτους 2012 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 18:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία 2-2-2012 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου 41 μελών βρέθηκαν παρόντα 37 μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ. Μιχαηλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Ν. Τσιαμήτρος, 7)Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, 8)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 9)Π. Παυλίδης, 10)Τ. Χατζηαθανασίου, 11)Θ. Αγγελίνας, 12)Κ. Βοργιαζίδης, 13)Ν. Μωυσιάδης, 14)Χ. Κούτρας, 15)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 16)Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, 17)Α. Καγκελίδης, 18)Μ. Παπαϊωάννου, 19)Θ. Κορωνάς, 20)Γ. Κάκαρης, 21)Β. Παπαδόπουλος, 22)Κ. Κουτσαντάς, 23)Α. Τσαβδαρίδης, 24)Α. Νεστορόπουλος, 25)Α. Γκαμπέσης, 26)Κ. Κοστογλίδου, 27)Α. Βεσυρόπουλος, 28)Β. Γιαννουλάκης, 29)Χ. Τσιούντας, 30)Ε. Γουνάρας, 31)Γ. Σουμπέκας, 32)Κ. Παναγιωτίδης, 33)Α. Παπαδόπουλος, 34)Σ. Κουμτσίδης, 35)Ι. Σοφρόνωφ, 36)Γ. Μελιόπουλος, 37)Χ. Σαββαΐδου.	Α.Πουλασουχίδης, Π.Τσαπαρόπουλος, Κ. Συμεωνίδης, Δ. Γκέκα.
---	--

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων
& Εκπρόσωποι Τοπ. ΚοινοτήτωνΠαρών Πρόεδρος
Τ.Σ. Νέων

Η. Τσιαμήτρος, Δ. Κουλουριώτης, Ι. Λιάτσου, Ν. Αγγέλου.	
---	--

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων
& Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Σ. Μισοκέφαλος, Α. Ορφανίδου, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Δουλγερίδου, Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Α. Βοργιαζίδου, Ι. Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσιδής, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Χ. Τσανασίδης, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος, Η. Σοφριανίδης, Ε. Εμμανουηλίδης

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Μ.Σουμελίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 55/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν.Μωυσιάδης, Ν.Τσιαμήτρος και Κ.Παναγιωτίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 56/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Κάκαρης, Τ.Χατζηαθανασίου, Α.Γκαμπέσης και Β.Σταυροπούλου.

4) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 57/2012 απόφασης προσήλθε η κ. Β. Σταυροπούλου.

5) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 60/2012 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Κ.Παναγιωτίδης, Γ.Κάκαρης και αποχώρησαν οι κ.κ. Σ.Κουμτσίδης και Γ.Σουμπέκας.

6) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 63/2012 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν.Μωυσιάδης, Α.Γκαμπέσης και Σ.Κουμτσίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 65/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Λαζαρίδης και Ε.Γουνάρας και προσήλθε ο κ. Α.Καγκελίδης.

8) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 66/2012 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν.Τσιαμήτρος, Ε.Γουνάρας και Τ.Χατζηαθανασίου και αποχώρησε ο κ. Γ.Κάκαρης.

9) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού μεταξύ των θεμάτων 67 και 68/2012 προσήλθε ο κ. Α. Λαζαρίδης.

10) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 74/2012 απόφασης αποχώρησε η κ. Κ.Κοστογλίδου.

11) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 77/2012 απόφασης προσήλθε η κ. Κ.Κοστογλίδου.

12) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 81/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ. Παναγιωτίδης, Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Κάκαρης, Σ. Κουμτσίδης, Χ.Τσιούντας, Α.Γκαμπέσης, Κ.Παναγιωτίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 18-1-2012 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις της α) σχετικής, στα πλαίσια του ν.3852/2010 άρθρο 4, παρ.1, η καταγραφή και η επιβολή προστίμων των αυθαιρέτων ανήκει στο Δήμο, τη συγκρότηση νέας επιτροπής κρίσεως αυθαιρέτων αποφασίζει ο Δήμαρχος, ο οποίος διαθέτει πολεοδομική υπηρεσία σύμφωνα με τα ισχύοντα, δεδομένου ότι αποτελεί «συναφούς χαρακτήρα πολεοδομική αρμοδιότητα» του Δήμου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του β) σχετικού «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων...», δίδεται το δικαίωμα σε ιδιοκτήτες αυθαιρέτων, για τα οποία έχει συνταχθεί σχετική έκθεση από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία, να κάνουν ένσταση. Η ένσταση εξετάζεται από επιτροπή, που για την περίπτωση όπου η αρμοδιότητα των αυθαιρέτων κτισμάτων ή κατασκευών ασκείται από Δήμο, είναι τριμελής.

Τα μέλη της επιτροπής (άρθρο 7 του Δ/τος), ορίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο και είναι τεχνικοί, μέλη του δημοτικού Συμβουλίου ή μη, απαραίτητα όμως τα δύο τουλάχιστον μέλη πρέπει να είναι τεχνικοί υπάλληλοι του Κλάδου Π.Ε. της Πολεοδομικής Υπηρεσίας του Δήμου. Με την ίδια απόφαση ορίζεται και γραμματέας με τον αναπληρωτή του από τους υπαλλήλους της Πολ/κής Υπηρεσίας.

Ύστερα από τα παραπάνω, παρακαλείται το Δημοτικό συμβούλιο να ορίσει τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής κρίσης Αυθαιρέτων.

Και κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Βοργιαζίδης(Αν.Δημάρχου): Προτείνω να μετέχουν στην επιτροπή οι δημοτικοί σύμβουλοι Κ.Βοργιαζίδης ως τακτικό μέλος και Α. Λαζαρίδης ως αναπληρωματικό και οι δημοτικοί υπάλληλοι της Δ/σης Τεχνικών - Πολεοδομίας Β. Μαυροματίδου και Π.Κορομπίλης, ως τακτικά μέλη και Ε. Χατζησώμου και Β. Καραγκιόζογλου, ως αναπληρωματικά. Ως γραμματέα της επιτροπής προτείνω την Α.Τογκούρη, με αναπληρωτή της την Ε.Καμπούρογλου, υπαλλήλους της Δ/σης του Τεχνικού-Πολεοδομίας του Δ. Βέροιας.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση και πρόταση του αντιδημάρχου Κ.Βοργιαζίδη;

Μέλη: Ναι.

Λευκή ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Ι.Σοφρόνωφ και Γ.Μελιόπουλος.

Το Δ.Σ. μετά διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Την εισήγηση και πρόταση του αντιδημάρχου Κ. Βοργιαζίδη.
- 2.- Τις διατάξεις των άρθρων 4 & 7 του Π.Δ. 267/98 (Φ.Ε.Κ. 1985/Α'21-8-98).
- 3.- Την υπ' αριθ. 6/27160/21-6-2011 εγκύκλιο του ΥΠΕΚΑ.
- 4.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης).

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Α) Ορίζει ως τακτικά μέλη της επιτροπής εξέτασης ενστάσεων κατά εκθέσεων αυτοψίας αυθαιρέτων κτισμάτων των αρ. 4 & 7 του Π.Δ. 267/98, για το έτος 2012, τον δημοτικό σύμβουλο Κωνσταντίνο Βοργιαζίδη και τους υπαλλήλους της Δ/σης Τεχνικού-Πολεοδομίας Δήμου Βέροιας Βηθλεέμ Μαυροματίδου, αρχιτέκτονα μηχανικό και Παναγιώτη Κορομπίλη, πολιτικό μηχανικό.

Β) Ορίζει ως αναπληρωματικά μέλη της παραπάνω επιτροπής τον δημοτικό σύμβουλο Αριστομένη Λαζαρίδη και τους υπαλλήλους της Δ/σης Τεχνικού-Πολεοδομίας Δήμου Βέροιας Ευριδίκη Χατζησώμου, πολιτικό μηχανικό και Βασιλική Καραγκιόζογλου, πολιτικό μηχανικό Τ.Ε.

Γ) Ορίζει ως γραμματέα της παραπάνω επιτροπής την Αικατερίνη Τογκούρη, με αναπληρωτή της την Ειρήνη Καμπούρογλου, υπαλλήλους της Δ/σης Τεχνικού-Πολεοδομίας Δήμου Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **59 / 2012**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Νικόλαος Μαυροκεφαλίδης					
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
Δ.	Δάσκαλος		Η.	Τσιαμήτρος	
Μ.	Σουμελίδης		Δ.	Κουλουριώτης	
Θ.	Θεοδωρίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Α.	Λαζαρίδης		Ν.	Αγγέλου	
Ν.	Τσιαμήτρος		Ι.	Λιάτσου	
Β.	Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου				
Ε.	Αρχοντάκη-Γεωργίου				
Π.	Παυλίδης				
Τ.	Χατζηαθανασίου				
Θ.	Αγγελίνας				
Κ.	Βοργιαζίδης				
Ν.	Μουσιάδης				
Χ.	Κούτρας				
Χ.	Γαϊτάνου-Γεωργιάδου				
Α.	Καγκελίδης				
Μ.	Παπαϊωάννου				
Θ.	Κορωνάς				
Γ.	Κάκαρης				
Β.	Παπαδόπουλος				
Κ.	Κουτσαντάς				
Λ.	Τσαβδαρίδης				
Α.	Νεστορόπουλος				
Α.	Γκαμπέσης				
Κ.	Κοστογλίδου				
Α.	Βεσυρόπουλος				
Β.	Γιαννουλάκης				
Χ.	Τσιούντας				
Ε.	Γουνάρας				
Γ.	Σουμπέκας				
Κ.	Παναγιωτίδης	Ακριβές απόσπασμα Βέροια 20-2-2012 Η Δήμαρχος ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ			
Α.	Παπαδόπουλος				
Σ.	Κουμτσίδης				
Ι.	Σοφρόνωφ-Ταμπάκη				
Γ.	Μελιόπουλος				
Χ.	Σαββαΐδου				