

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **9/2012** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **256/2012**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός συμβιβαστικά τιμής μονάδας
αποζημίωσης τμήματος της ιδιοκτησίας
Α.Παπαρουσοπούλου.

Σήμερα **9 Μαΐου** του έτους **2012** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **3-5-2012** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **34** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Γ. Μιχαηλίδης, 3)Α. Λαζαρίδης, 4)Ν. Τσιαμήτρος, 5)Β. Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου, 6)Ε. Αρχοντάκη-Γεωργίου, 7)Π. Παυλίδης, 8)Τ. Χατζηαθανασίου, 9)Θ. Αγγελίνας, 10)Λ. Πουλασουχίδης, 11)Κ. Βοργιαζίδης, 12)Ν. Μουσιιάδης, 13)Χ. Κούτρας, 14)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 15)Χ. Γαϊτάνου-Γεωργιάδου, 16)Α. Καγκελίδης, 17)Μ. Παπαϊωνάννου, 18)Θ. Κορωνάς, 19)Κ. Συμεωνίδης, 20)Β. Παπαδόπουλος, 21)Κ. Κουτσαντάς, 22)Λ. Τσαβδαρίδης, 23)Α. Νεστορόπουλος, 24)Α. Γκαμπέσης, 25)Κ. Κοστογλίδου, 26)Β. Γιαννουλάκης, 27)Χ. Τσιούντας, 28)Ε. Γουναράς, 29)Γ. Σουμπέκας, 30)Δ. Γκέκα, 31)Α. Παπαδόπουλος, 32)Ι. Σοφρόνωφ, 33)Γ. Μελιόπουλος, 34)Ι.Αγγέλογλου.	Μ. Σουμελίδης, Θ. Θεοδωρίδης, Π.Τσαπαρόπουλος, Γ. Κάκαρης, Α.Βεσυρόπουλος, Σ. Κουμτσίδης, Κ.Παναγιωτίδης
--	--

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Η. Τσιαμήτρος, Δ. Κουλουριώτης, Ι. Λιάτσιου, Ε. Εμμανουηλίδης, Ι.Παπαδόπουλος, Ν. Αγγέλου.	Κων/νος Καπανίδης
--	-------------------

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Χ. Δουλγερίδου, Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Η.Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσιδης, Α. Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 228/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ, Β.Σταυροπούλου και Κ.Κουτσαντάς.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 229/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Σουμπέκας, Κ.Βοργιαζίδης, Α.Γκαμπέσης, Α.Λαζαρίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Β.Σταυροπούλου και Κ.Κουτσαντάς.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 230/2012 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Κ.Βοργιαζίδης και Α.Λαζαρίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 233/2012 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ.Σουμπέκας.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 236/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν.Τσιαμήτρος.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 237/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μιχαηλίδης και Κ. Κουτσαντάς και προσήλθαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ και Α.Γκαμπέσης.

7) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού επί του 2^{ου} τακτικού θέματος προσήλθαν οι κ.κ. Γ.Μιχαηλίδης και Κ. Κουτσαντάς.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 238/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ, Γ.Μελιόπουλος, Τ.Χατζηαθανασίου και προσήλθε ο κ. Ν.Τσιαμήτρος.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 241/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Συμεωνίδης και Χ.Τσιούντας.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 245/2012 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ε.Γουναράς, Α.Παπαδόπουλος και Β.Γιαννουλάκης.

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 247/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι.Αγγέλογλου.

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 249/2012 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Γκαμπέσης και προσήλθαν οι κ.κ. Β.Γιαννουλάκης και Ι.Αγγέλογλου.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 9-4-2012 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Ελισάβετ Αρχοντάκη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 ιδ του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης ΦΕΚ Α 87/7-6-2010» η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή για την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000 €).

Μετά τα παραπάνω, σας συνυποβάλουμε την αριθ. **120/2011** απόφαση της Ο.Ε. με την οποία εισηγείται στο Δ.Σ. τον εξώδικο συμβιβασμό για καθορισμό συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμής μονάδος της αποζημίωσης της ιδιοκτησίας Παπαρουσοπούλου Αρετή όπως στην συνημμένη απόφαση περιγράφεται και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά και να ψηφίσει το ποσόν των **1.272,54 €** σε βάρος της πίστωσης που είναι γραμμένη στο ΚΑ 40/7421 του προϋπολογισμού του Δήμου και να αποδοθεί αφού προσκομίσουν δικαστική απόφαση περί αναγνώρισης δικαιούχου της αποζημίωσης αυτής.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 9-4-2012 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Ελισάβετ Αρχοντάκη.
- 2.- Την από 29-11-2010 αίτηση της Αρετής Παπαρουσοπούλου με την οποία ζητά τον συμβιβαστικό καθορισμό της τιμής μονάδος αποζημίωσης της ιδιοκτησίας του.
- 3.- Την έκθεση του αρμοδίου υπαλλήλου του Δήμου που συνοδεύει την αίτηση και από την οποία προκύπτει ότι σύμφωνα με την υπ' αριθ.14/2001 πράξη τακτοποίησης στην ιδιοκτησία της Α. Παπαρουσοπούλου, ο Δήμος Βέροιας είναι υπόχρεος αποζημίωσης για έκταση εμβαδού 4,5025 τ.μ., στο Ο.Τ.444.
- 4.- Την από 13-4-2011 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου σύμφωνα με την οποία νόμιμα μπορεί να προχωρήσει ο αιτούμενος συμβιβασμός.
- 5.- Την υπ' αριθ. 120/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας.
- 6.- Ότι η τιμή των 282,63€ το τ.μ που πρότεινε η Οικονομική Επιτροπή για τη ρυμοτομούμενη έκταση είναι συμφέρουσα για το Δήμο.
- 7.- Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2012 και στον Κ.Α. 40.7421.002 με τίτλο «Αποζημιώσεις λόγω ρυμοτομίας» υπάρχει γραμμένη η σχετική πίστωση, η οποία και θα διατεθεί από την Οικονομική Επιτροπή κατόπιν έκδοσης της σχετικής πρότασης από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
- 8.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 96 του Ν.3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημίωσης τμήματος της αρ. (41) ιδιοκτησίας στο ΟΤ 444 της Αρετής Παπαρουσοπούλου, σύμφωνα με την αριθ. 14/2001 πράξη τακτοποίησης που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. Γ6248/22-11-2001 απόφαση του Δημάρχου Βέροιας, εμβαδού 4,5025 τ.μ. σε 282,63€ το τ.μ. και συνολικά σε 1.272,54 € (4,5025τ.μ. Χ 282,63€/τ.μ. = 1.272,54€)

Β) Το παραπάνω ποσό θα καταβληθεί στην ενδιαφερόμενη ύστερα από σχετική ειδοποίηση του Δήμου και το οποίο θα διατεθεί από την Οικονομική Επιτροπή κατόπιν έκδοσης της σχετικής πρότασης από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Γ) Η ιδιοκτήτρια υποχρεούται να καταθέσει υπεύθυνη δήλωση στο αρμόδιο γραφείο του Δήμου, με την οποία θα δηλώνει ότι αποδέχεται την τιμή των 282,63€ ανά τ.μ. ως οριστική και αμετάκλητη καθώς και τους υπόλοιπους όρους αυτής της απόφασης.

Επίσης η ιδιοκτήτρια υποχρεούται να προσκομίσει σχετική δικαστική απόφαση περί αναγνώρισης δικαιούχου, προκειμένου να της καταβληθεί η αποζημίωση αυτή.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **256 / 2012**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Νικόλαος Μαυροκεφαλίδης			Δημητρούλα Γκέκα		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
Δ.	Δάσκαλος		Η.	Τσιαμήτρος	
Γ.	Μιχαηλίδης		Δ.	Κουλουριώτης	
Α.	Λαζαρίδης				
Ν.	Τσιαμήτρος			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Β.	Σταυροπούλου-Μπακαμτζόγλου		Ι.	Λιάτσου	
Ε.	Αρχοντάκη-Γεωργίου		Ε.	Εμμανουηλίδης	
Π.	Παυλίδης		Ι.	Παπαδόπουλος	
Τ.	Χατζηαθανασίου		Ν.	Αγγέλου	
Θ.	Αγγελίνας				
Λ.	Πουλασουχίδης				
Κ.	Βοργιαζίδης				
Ν.	Μουσιάδης				
Χ.	Κούτρας				
Χ.	Γαϊτάνου-Γεωργιάδου				
Α.	Καγκελίδης				
Μ.	Παπαϊωάννου				
Θ.	Κορωνάς				
Κ.	Συμεωνίδης				
Β.	Παπαδόπουλος				
Κ.	Κουτσαντάς				
Λ.	Τσαβδαρίδης				
Α.	Νεστορόπουλος				
Α.	Γκαμπέσης				
Κ.	Κοστογλίδου				
Β.	Γιαννουλάκης				
Χ.	Τσιούντας				
Ε.	Γουναράς				
Γ.	Σουμπέκας				
Α.	Παπαδόπουλος				
Ι.	Σοφρόνωφ-Ταμπάκη				
Γ.	Μελιόπουλος		Ακριβές απόσπασμα Βέροια 5-6-2012 Η Δήμαρχος		
Ι.	Αγγέλογλου				
			ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ		