

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **12/2013** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **261/2013**

Περίληψη

Έκδοση ψηφίσματος του Δ.Σ. για την απένταξη ακινήτων ιδιαίτερης ιστορικής και πολιτιστικής κληρονομιάς από τον κατάλογο των προς πώληση ακινήτων.

Σήμερα **20 Μαΐου** του έτους **2013** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **19:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **16-5-2013** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **36** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ.Μιχαηλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Ν. Τσιαμήτρος, 7)Ε.Αρχοντάκης, 8)Π. Παυλίδης, 9)Τ. Χατζηαθανασίου, 10)Θ.Αγγελίνας, 11)Α. Πουλασουχίδης, 12)Κ. Βοργιαζίδης, 13)Ν.Μουσιιάδης, 14)Χ. Κούτρας, 16)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 16)Π.Τσαπαρόπουλος, 17)Α. Καγκελίδης, 18)Μ. Παπαϊωάννου, 19)Θ. Κορωνάς, 20)Γ. Κάκαρης, 21)Β. Παπαδόπουλος, 22)Κ.Κουτσαντάς, 23)Α. Τσαβδαρίδης, 24)Α. Νεστορόπουλος, 25)Α. Γκαμπέσης, 26)Κ. Κοστογλίδου, 27)Α. Βασιάδης, 28)Β.Γιαννουλάκης, 29)Χ. Τσιούντας, 30)Ε. Γουναράς, 31)Γ.Σουμπέκας, 32)Κ. Παναγιωτίδης, 33)Α. Παπαδόπουλος, 34)Σ.Κουμτσίδης, 35)Ι. Σοφρόνωφ, 36)Γ. Μελιόπουλος.	Β. Σταυροπούλου, Χ. Γαϊτάνου, Κ.Συμεωνίδης, Δ. Γκέκα, Ι.Αγγέλογλου
---	--

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Σ.Ασλάνογλου, Ι. Παπαδόπουλος, Ε. Κελεσιδης, Ν. Αγγέλου	Κ.Καπανίδης
---	-------------

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Θ. Σούλας, Ι. Λιάτσιου, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφτιανίδης, Σ.Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Α. Πέτρου, Α. Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Γ. Οικονόμου, Ι.Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ.Τέτος.
--

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν ο κ.Β.Γιαννουλάκης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 262/2013 απόφασης προσήλθε ο κ.Π.Τσαπαρόπουλος και αποχώρησε ο κ.Μ.Σουμελίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 263/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Σουμπέκας, Ι.Σοφρόνωφ, Σ.Κουμτσίδης, Θ.Θεοδωρίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 265/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ.Α.Γκαμπέσης και προσήλθε η κ.Ι.Σοφρόνωφ.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 266/2013 απόφασης προσήλθε ο κ. Α.Γκαμπέσης.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 267/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ.Θ.Θεοδωρίδης, Γ.Σουμπέκας.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 268/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ.Σ.Κουμτσίδης, Β.Γιαννουλάκης.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 269/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ.Π.Παυλίδης και προσήλθε ο κ.Α.Βασιάδης.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 270/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ.Σ.Κουμτσίδης, Α.Παπαδόπουλος, Π.Τσαπαρόπουλος.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 272/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ.Δ.Δάσκαλος.

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 273/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Βασιάδης, Θ.Θεοδωρίδης, Β.Γιαννουλάκης, Χ.Τσιούντας.

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 274/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Γκαμπέσης, Μ.Παπαϊωάννου.

13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 275/2013 απόφασης αποχώρησε η κ.Ι.Σοφρόνωφ και προσήλθαν οι κ.κ. Β.Γιαννουλάκης, Μ.Παπαϊωάννου.

14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 277/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ.Ν.Μουσιιάδης.

15) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 278/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ.Γ.Μελιόπουλος και προσήλθε ο κ.Ν.Μουσιιάδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος έδωσε το λόγο στη Δήμαρχο, η οποία εξέθεσε στο σώμα τα εξής:

Δήμαρχος: Προτείνω τη συζήτηση και λήψη απόφασης εκτάκτως για την έκδοση ψηφίσματος κατά της σχεδιαζόμενης πώλησης ακινήτων που έχουν συνδεθεί με την ιστορική, πολιτιστική κοινωνική και οικονομική ζωή του τόπου μας.

Πρόεδρος: Συμφωνεί το σώμα με την πρόταση της Δημάρχου;

Μέλη: Ναι.

Στη συνέχεια, αφού δέχθηκε ομόφωνα το συμβούλιο να συζητήσει και αποφασίσει για το παρακάτω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη και το οποίο έκρινε ως κατεπείγον, ο πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα, έδωσε το λόγο στη Δήμαρχο Βέροιας Χαρίκλεια Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδη, η οποία εξέθεσε στο σώμα τα εξής:

Το Δημοτικό Συμβούλιο Βέροιας με το παρόν ψήφισμά του ζητά από την Κυβέρνηση να απεντάξει τα δημόσια ακίνητα και ιδιαίτερα τα κτίρια που είναι συνδεδεμένα με την ιστορική, πολιτιστική, κοινωνική και οικονομική ζωή της χώρας, από τον κατάλογο των προς πώλησης ακινήτων.

Επιτακτικότερα τίθεται το θέμα λαμβανομένου υπόψη ότι οι δήμοι νοικιάζουν ακίνητα, προκειμένου να στεγάσουν ζωτικής σημασίας υπηρεσίες τους.

Παράλληλα με το δημόσιο διάλογο που διεξάγεται εδώ και μήνες για τη μελλοντική χρήση των ακινήτων αυτών, αποφασίζει να εισαχθεί ως τακτικό θέμα, σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η χρήση του πρώην Δικαστικού Μεγάρου και τούτο για να έχει ο Δήμος σαφή και συγκεκριμένη θέση για τη χρήση του ιστορικού κτιρίου, στην προσπάθεια που κάνει για τη διεκδίκησή του.

Και κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Σοφρόνωφ: Εμείς είμαστε εναντίον του ξεπουλήματος των 13 ακινήτων του Δ.Βέροιας, που είναι εγγεγραμμένα στον κατάλογο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπ. Οικονομικών προς αξιοποίηση.

Δυστυχώς, εδώ κι ένα μήνα και θα αναφερθώ σε ένα συγκεκριμένο ακίνητο (αν κι εμάς μας ενδιαφέρουν όλα τα ακίνητα και να μην ξεπουληθεί τίποτε από τον πλούτο της περιοχής μας), στο Δικαστικό Μέγαρο, που είναι ένα ιστορικό μνημείο και για το οποίο πολλές φορές κι εμείς κι άλλοι συνάδελφοι και φορείς της πόλης έχουν εκφράσει την άποψη ότι πρέπει να αξιοποιηθεί από τη Δημοτική Αρχή.

Βεβαίως η Δήμαρχος μας είπε ότι κάνει ότι μπορεί από τη δική της πλευρά κι είναι σε διάλογο με το Υπ.Δικαιοσύνης, προκειμένου η παραχώρηση της χρήσης του συγκεκριμένου ακινήτου να δοθεί στο Δ.Βέροιας.

Όλα αυτά δεν πρέπει να μείνουν στο επίπεδο των εξαγγελιών. Πρέπει το Δ.Σ., έστω και γι' αυτό μόνο το ακίνητο, να λάβει ξεκάθαρη θέση και να απαιτήσουμε να μην πουληθεί κανένα ακίνητο κι ιδιαίτερα το Δικαστικό Μέγαρο και να βγουν από τις συγκεκριμένες λίστες.

Έχουμε βέβαια δει κι άλλα, από βουλευτές του νομού που είχαν λάβει συγκεκριμένες δεσμεύσεις ότι το Δικαστικό Μέγαρο δε θα ξεπουληθεί. Εξαίρεση πάντως αυτού του κτιρίου από τη λίστα δεν έχει γίνει μέχρι στιγμής. Πρέπει το συμβούλιο να πάρει ξεκάθαρη απόφαση και μάλιστα το συντομότερο δυνατό.

Τσαβδαρίδης: Γιατί δεν μπαίνουμε στη λογική να κάνουμε αυτό που είχε προτείνει ο κ.Γκαμπέσης, δηλαδή μια συζήτηση με όλους τους φορείς της πόλης, για να δούμε τη χρήση αυτών των κτιρίων. Συμπεριλάβετε το κι αυτό και εμείς συμφωνούμε σε όλα.

Δήμαρχος: Σήμερα παλεύουμε για να μην πουληθούν κτίρια και σας έχω πει ότι έχουν γίνει κάποιες συζητήσεις με το Υπ. Δικαιοσύνης για πολύ συγκεκριμένα πράγματα.

Αυτή τη στιγμή όμως το ζήτημα είναι άλλο.

Η πρόταση η δική μου είναι πάλι για να μην πουληθούν τα ακίνητα αυτά. Το θέμα είναι το Δ.Σ. να πάρει μια ανάλογη απόφαση κι ας ξεκινήσει διαβούλευση για τη χρήση αυτών των κτιρίων.

Πρόεδρος: Υπάρχει η πρόταση της Δημάρχου, η πρόταση της κ. Ι.Σοφρόνωφ κι η πρόταση του κ.Τσαβδαρίδη που ζητά να ενσωματωθεί επιπρόσθετα στις προηγούμενες δύο προτάσεις η διαβούλευση για την χρήση των κτιρίων.

Δήμαρχος: Εγώ συμφωνώ Πρόεδρε με την ενσωμάτωση της πρότασης του κ.Τσαβδαρίδη.

Σοφρόνωφ: Εγώ κατέθεσα μία συγκεκριμένη πρόταση κι αυτή επιθυμώ να μπει προς ψήφιση.

Πρόεδρος: Ας βάλουμε προς ψήφιση πρώτα την πρόταση της κ.Ι.Σοφρόνωφ. Συμφωνείτε με την πρόταση όπως τη διατύπωσε η δημοτική σύμβουλος Ι.Σοφρόνωφ;

Υπέρ της πρότασης της δημοτικής συμβούλου Ι.Σοφρόνωφ ψήφισαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Ι.Σοφρόνωφ, Γ.Μελιόπουλος και Μ.Παπαϊωάννου.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την πρόταση της Δημάρχου όπως αυτή συμπληρώνεται από την πρόταση του κ.Τσαβδαρίδη;

Υπέρ της πρότασης της Δημάρχου, όπως αυτή συμπληρώνεται από την πρόταση του δημοτικού συμβούλου Α.Τσαβδαρίδη ψήφισαν όλοι οι υπόλοιποι δημοτικοί σύμβουλοι.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το σχέδιο του κατατεθέντος ψηφίσματος.
- 2.- Την πρόταση της δημοτικής συμβούλου Ι.Σοφρόνωφ.
- 3.- Την πρόταση του δημοτικού συμβούλου Α.Τσαβδαρίδη.
- 4.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 5.- Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης).

Αποφασίζει

Α) Ομόφωνα: Εγκρίνει τη συζήτηση & λήψη απόφασης για το παραπάνω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη.

Β) Κατά Πλειοψηφία:

1.- Εγκρίνει την έκδοση του παρακάτω ψηφίσματος:

«Το Δημοτικό Συμβούλιο Βέροιας με το παρόν ψήφισμά του ζητά από την Κυβέρνηση να απεντάξει τα δημόσια ακίνητα και ιδιαίτερα τα κτίρια που είναι συνδεδεμένα με την ιστορική, πολιτιστική, κοινωνική και οικονομική ζωή της χώρας, από τον κατάλογο των προς πώλησης ακινήτων.

Επιτακτικότερα τίθεται το θέμα λαμβανομένου υπόψη ότι οι δήμοι νοικιάζουν ακίνητα, προκειμένου να στεγάσουν ζωτικής σημασίας υπηρεσίες τους.

Παράλληλα με το δημόσιο διάλογο που διεξάγεται εδώ και μήνες για τη μελλοντική χρήση των ακινήτων αυτών, αποφασίζει να εισαχθεί ως τακτικό θέμα, σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η χρήση του πρώην Δικαστικού Μεγάρου και τούτο για να έχει ο Δήμος σαφή και συγκεκριμένη θέση για τη χρήση του ιστορικού κτιρίου, στην προσπάθεια που κάνει για τη διεκδίκησή του».

2.- Το παρόν ψήφισμα να κοινοποιηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου και στα τοπικά έντυπα και ηλεκτρονικά Μ.Μ.Ε.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **261 / 2013**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου			Εμμανουήλ Γουναράς		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
Δ.	Δάσκαλος		Σ	Ασλάνογλου	
Μ.	Σουμελίδης				
Θ.	Θεοδωρίδης				
Γ.	Μιχαηλίδης			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Α.	Λαζαρίδης		Ι.	Παπαδόπουλος	
Ν.	Τσιαμήτρος		Ε.	Κελεσίδης	
Ε.	Αρχοντάκη		Ν.	Αγγέλου	
Π.	Παυλίδης				
Θ.	Αγγελίνας				
Λ.	Πουλασουχίδης				
Κ.	Βοργιαζίδης				
Ν.	Μουσιάδης				
Χ.	Κούτρας				
Ν.	Μαυροκεφαλίδης				
Π.	Τσαπαρόπουλος				
Α.	Καγκελίδης				
Μ.	Παπαϊωάννου				
Θ.	Κορωνάς				
Γ.	Κάκαρης				
Β.	Παπαδόπουλος				
Κ.	Κουτσαντάς				
Λ.	Τσαβδαρίδης				
Α.	Νεστορόπουλος				
Α.	Γκαμπέσης				
Κ.	Κοστογλίδου				
Β.	Γιαννουλάκης				
Χ.	Τσιούντας				
Γ.	Σουμπέκας				
Κ.	Παναγιωτίδης				
Α.	Παπαδόπουλος				
Σ.	Κουμτσίδης	Ακριβές απόσπασμα Βέροια 05-06-2013 Η Δήμαρχος ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ			
Α.	Βασιάδης				
Ι.	Σοφρόνωφ-Ταμπάκη				
Γ.	Μελιόπουλος				