

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 15/2013 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 344/2013

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση διαγραφής βεβαιωθέντων προστίμων
ανέγερσης και διατήρησης αυθαίρετων κατασκευών.

Σήμερα 17 Ιουνίου του έτους 2013 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 19:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία 13-6-2013 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου 41 μελών βρέθηκαν παρόντα 36 μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Μ. Σουμελίδης, 2)Θ. Θεοδωρίδης, 3)Γ. Μιχαηλίδης, 4)Α. Λαζαρίδης, 5)Ν. Τσιαμήτρος, 6)Β. Σταυροπούλου, 7)Ε. Αρχοντάκη, 8)Π. Παυλίδης, 9)Θ. Αγγελίνας, 10)Λ. Πουλασουχίδης, 11)Κ. Βοργιαζίδης, 12)Ν. Μωυσιάδης, 13)Χ. Κούτρας, 14)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 15)Χ. Γαϊτάνου, 16)Α. Καγκελίδης, 17)Μ. Παπαϊωάννου, 18)Θ. Κορωνάς, 19)Γ. Κάκαρης, 20)Β. Παπαδόπουλος, 21)Κ. Κουτσαντάς, 22)Λ. Τσαβδαρίδης, 23)Α. Νεστορόπουλος, 24)Α. Γκαμπέσης, 25)Κ. Κοστογλίδου, 26)Α. Βασιάδης, 27)Β. Γιαννουλάκης, 28)Χ. Τσιούντας, 29)Ε. Γουναράς, 30)Γ. Σουμπέκας, 31)Κ. Παναγιωτίδης, 32)Δ. Γκέκα, 33)Α. Παπαδόπουλος, 34)Ι. Σοφρόνωφ, 35)Γ. Μελιόπουλος, 36)Ι.Αγγέλογλου.

Δ. Δάσκαλος, Τ. Χατζηθανασίου, Π.Τσαπαρόπουλος, Κ. Συμεωνίδης, Σ.Κουμτσίδης.

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Απόν Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Σ.Ασλάνογλου, Χ. Δουλγερίδου, Ι. Λιάτσιου

Κ.Καπανίδης

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Δ. Κουλουριώτης, Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφριανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Ι.Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσιδής, Α. Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Γ. Οικονόμου, Ι.Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Ν. Αγγέλου, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ.Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Α.Τσαβδαρίδης.

2) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού επί του 1^{ου} εκτάκτου θέματος αποχώρησε ο κ.Π.Παυλίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 316/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ.Αγγελίνας, Ε.Αρχοντάκη και προσήλθε ο κ. Π.Παυλίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 317/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ, Α.Παπαδόπουλος, Ι.Αγγέλογλου, Κ.Κοστογλίδου και προσήλθαν οι κ.κ. Θ.Αγγελίνας, Χ.Γαϊτάνου.

5) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού μεταξύ των υπ' αριθ. 317 και 318/2013 αποφάσεων προσήλθε η κ.Κ.Κοστογλίδου.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 319/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ.Β.Γιαννουλάκης, Ε.Αρχοντάκη, Β.Σταυροπούλου και αποχώρησε ο κ.Ν.Μωυσιάδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 321/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ, Ν.Μωυσιάδης, Ι.Αγγέλογλου και αποχώρησε ο κ.Α.Γκαμπέσης.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 322/2013 απόφασης προσήλθε ο κ.Α.Γκαμπέσης και αποχώρησαν οι κ.κ. Χ.Γαϊτάνου, Κ.Κοστογλίδου.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 323/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ.Γαϊτάνου και Α.Τσαβδαρίδης.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 324/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ.Α.Γκαμπέσης, Χ.Τσιούντας.

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 325/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ.Β.Γιαννουλάκης και προσήλθαν οι κ.κ. Α.Γκαμπέσης, Χ.Τσιούντας.

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 326/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ.Τσιούντας, Κ.Κοστογλίδου και αποχώρησε ο κ.Ε.Γουναράς.

13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 327/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ.Α.Γκαμπέσης, Θ.Θεοδωρίδης, Κ.Κουτσαντάς και προσήλθε ο κ. Β.Γιαννουλάκης.

14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 328/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ, Χ.Κούτρας.

15) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 330/2013 απόφασης προσήλθε ο κ. Α.Βασιάδης.

16) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 331/2013 απόφασης προσήλθε ο κ. Θ.Θεοδωρίδης και αποχώρησε ο κ.Ι.Αγγέλογλου.

17) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 335/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ.Ε.Αρχοντάκη, Α.Βασιάδης, Γ.Κάκαρης, Γ.Σουμπέκας.

18) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 336/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν.Μωυσιάδης.

19) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 337/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Κοστογλίδου, Χ.Τσιούντας και προσήλθε ο κ.Γ.Κάκαρης.

Στη συνέχεια ο προεδρεύων αντιπρόεδρος, εισηγούμενος το 29ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 28-5-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

Υπάλληλοι του τέως Πολεοδομικού Τμήματος Δήμου Βεροίας, διενέργησαν αυτοψία στις 18-8-89 στην εκτός σχεδίου περιοχή Προφήτη Ηλία (Α.Τ. 1085) και συνέταξαν την υπ' αριθμ.35/89 έκθεση αυτοψίας που αφορά «αυθαίρετη περίφραξη **Δημοτικής έκτασης** με συρματόπλεγμα και αυθαίρετη κατασκευή δύο πρόχειρων κτισμάτων (παράγκες)» με φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ.Φουρκιώτη Ιωάννη.

Στην συνέχεια ακολούθησε η σχετική διαδικασία ενστάσεων, εξέταση φακέλου από την Επιτροπή Κρίσης Αυθαιρέτων και τέλος επιβολή προστίμων σύμφωνα με την έκθεση έως σήμερα.. Ο τελευταίος χρηματικός κατάλογος με αύξοντα αριθμό 108/13, αφορά ποσό 1684,08€ και διαβιβάστηκε από την Υπηρεσία Δόμησης στην ΔΟΥ Βεροίας.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ.244/23-5-2008 συμβολαιογραφική πράξη, ο Δήμος Βεροίας προέβει στην παραχώρηση του ως άνω τμήματος αγρού (εμβ.2005,10τ.μ.) προς τον κ.Φουρκιώτη, ο οποίος αυθαίρετα το είχε καταλάβει. Στην συνέχεια ο ανωτέρω φερόμενος ιδιοκτήτης προέβει στην έκδοση της υπ' αριθμ.90/2009 οικοδομικής αδείας με τίτλο «νομιμοποίηση αγροτικής αποθήκης με το άρθρο 22». Όσον αφορά την αυθαίρετη κατασκευή περίφραξης με συρματόπλεγμα, σύμφωνα με το 1^ο Πρακτικό/23-2-1996 της τέως Επιτροπής Κρίσης Αυθαιρέτων «ομόφωνα αποφάσισε να μην κάνει δεκτή την ένσταση ως προς τα κτίσματα (παράγκες), ενώ έκανε δεκτή την ένσταση ως προς την περίφραξη διότι δεν απαιτείται η έκδοση οικοδομικής αδείας στις εκτός σχεδίου περιοχές για απλές περιφράξεις».

Σήμερα, ο κ. Φουρκιώτης με την υπ' αριθμ.2508/28-5-2013 αίτησή του, επισυνάπτει αντίγραφο της οικοδομικής αδείας, βεβαίωση Δημοτικής ενημερότητας που αποδεικνύει ότι έως 10-5-2013 δεν υπάρχουν βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές από τον υπόχρεο προς τον Δήμο μας και υπεύθυνη δήλωση που **ζητά την διαγραφή του προστίμου, ποσού 1684,08€** που διαβιβάστηκε στην ΔΟΥ (Χ.Κ.108/13). Τέλος και επειδή από **δική του υπαιτιότητα** δεν προσκόμισε έγκαιρα στην Υπηρεσία μας την ανωτέρω οικοδομική άδεια, ζητά να τεθεί η υπ'αριθμ.35/89 έκθεση αυτοψίας στο Αρχείο της Υπηρεσίας μας.

Σύμφωνα με τα παραπάνω και επειδή η Υπηρεσία μας μή έχοντας λόγο να αμφισβητήσει τα συνημμένα της αιτήσεως του κ.Φουρκιώτη, το γεγονός ότι εκδόθηκε η υπ' αριθμ.90/2009 οικοδομική άδεια και εφόσον η υπ' αριθμ.35/89 έκθεση αυτοψίας θα τεθεί στο Αρχείο της Υπηρεσίας μας, ζητά από το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την διαγραφή ή μη του ποσού των 1684,08€ που αναγράφονται στον χρηματικό κατάλογο με αύξοντα αριθμό 108 έτους 2013 προς ΔΟΥ Βεροίας, με φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ.Φουρκιώτη Ιωάννη του Δημητρίου.

Και κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 28-5-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη.
- 2.- Την με αρ. πρωτ. 2508/28-5-2013 αίτηση του Ι.Φουρκιώτη.
- 3.- Την υπ' αριθ. 35/89 έκθεση αυτοψίας της αρμόδιας Δ/σης του Δ.Βεροίας.
- 4.- Τον υπ' αριθ. 108/2013 χρηματικό κατάλογο.
- 5.- Την υπ' αριθ. 90/2009 οικοδομική άδεια.
- 6.- Το από 23/2/1996 πρακτικό της πρώην Επιτροπής Κρίσης Αυθαιρέτων.
- 7.- Την υπ' αριθ. 244/23-5-2008 συμβολαιογραφική πράξη μεταξύ του Δ.Βεροίας και του Ι.Φουρκιώτη.
- 8.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και του άρθρου 96 του Ν.3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη διαγραφή των βεβαιωθέντων προστίμων ανέγερσης και διατήρησης αυθαίρετης κατασκευής του Ιωάννη Φουρκιώτη, συνολικού ποσού 1.684,08€, από τον υπ' αριθ. 108/2013 χρηματικό κατάλογο προς τη ΔΟΥ Βεροίας

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ						Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ					
Κυριάκος Παναγιωτίδης ΤΑ ΜΕΛΗ						Εμμανουήλ Γουναράς ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ					
M.	Σουμελίδης			Σ	Ασλάνογλου						
Θ.	Θεοδωρίδης										
Γ.	Μιχαηλίδης										
A.	Λαζαρίδης				ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ						
N.	Τσιαμήτρος			X.	Δουλγερίδου						
B.	Σταυροπούλου			I.	Λιάτσιου						
E.	Αρχοντάκη										
Π.	Πανλίδης										
Θ.	Αγγελίνας										
Λ.	Πουλασουχίδης										
K.	Βοργιαζίδης										
N.	Μουσιάδης										
X.	Κούτρας										
N.	Μαυροκεφαλίδης										
X.	Γαϊτάνου										
A.	Καγκελίδης										
M.	Παπαϊωάννου										
Θ.	Κορωνάς										
Γ.	Κάκαρης										
B.	Παπαδόπουλος										
K.	Κουτσαντάς										
Λ.	Τσαβδαρίδης										
A.	Νεστορόπουλος										
A.	Γκαμπέσης										
K.	Κοστογλίδου										
B.	Γιαννουλάκης										
X.	Τσιούντας										
Γ.	Σουμπέκας										
Δ.	Γκέκα										
A.	Παπαδόπουλος										
A.	Βασιάδης	Ακριβές απόσπασμα Βέροια 27-06-2013 Η Δήμαρχος 									