

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **15/2013** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **347/2013**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση α) επικαιροποίησης των υπ' αριθ. 469/2005 και 713/2010 αποφάσεων Δ.Σ. και β) εισηγητικής έκθεσης της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης-Κτηματολογίου-Περιουσίας.

Σήμερα **17 Ιουνίου** του έτους **2013** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **19:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **13-6-2013** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **36** μέλη:

### Παρόντες

### Απόντες

1)Μ. Σουμελίδης, 2)Θ. Θεοδωρίδης, 3)Γ. Μιχαηλίδης, 4)Α. Λαζαρίδης, 5)Ν. Τσιαμήτρος, 6)Β. Σταυροπούλου, 7)Ε. Αρχοντάκη, 8)Π. Παυλίδης, 9)Θ. Αγγελίνας, 10)Λ. Πουλασουχίδης, 11)Κ. Βοργιαζίδης, 12)Ν. Μωυσιάδης, 13)Χ. Κούτρας, 14)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 15)Χ. Γαϊτάνου, 16)Α. Καγκελίδης, 17)Μ. Παπαϊωάννου, 18)Θ. Κορωνάς, 19)Γ. Κάκαρης, 20)Β. Παπαδόπουλος, 21)Κ. Κουτσαντάς, 22)Α. Τσαβδαρίδης, 23)Α. Νεστορόπουλος, 24)Α. Γκαμπέσης, 25)Κ. Κοστογλίδου, 26)Α. Βασιάδης, 27)Β. Γιαννουλάκης, 28)Χ. Τσιούντας, 29)Ε. Γουναράς, 30)Γ. Σουμπέκας, 31)Κ. Παναγιωτίδης, 32)Δ. Γκέκα, 33)Α. Παπαδόπουλος, 34)Ι. Σοφρόνωφ, 35)Γ. Μελιόπουλος, 36)Ι.Αγγέλογλου.

Δ. Δάσκαλος, Τ. Χατζηθανασίου, Π.Τσαπαρόπουλος, Κ. Συμεωνίδης, Σ.Κουμτσίδης.

### Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

### Απόν Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Σ.Ασλάνογλου, Χ. Δουλγερίδου, Ι. Λιάτσιου

Κ.Καπανίδης

### Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Δ. Κουλουριώτης, Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφριανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Ι.Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσιδης, Α. Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Γ. Οικονόμου, Ι.Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασιδης, Ν. Αγγέλου, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ.Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

**Σημείωση:** 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Α.Τσαβδαρίδης.

2) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού επί του 1<sup>ου</sup> εκτάκτου θέματος αποχώρησε ο κ.Π.Παυλίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 316/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ.Αγγελίνας, Ε.Αρχοντάκη και προσήλθε ο κ. Π.Παυλίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 317/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ, Α.Παπαδόπουλος, Ι.Αγγέλογλου, Κ.Κοστογλίδου και προσήλθαν οι κ.κ. Θ.Αγγελίνας, Χ.Γαϊτάνου.

5) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού μεταξύ των υπ' αριθ. 317 και 318/2013 αποφάσεων προσήλθε η κ.Κ.Κοστογλίδου.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 319/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ.Β.Γιαννουλάκης, Ε.Αρχοντάκη, Β.Σταυροπούλου και αποχώρησε ο κ.Ν.Μωυσιάδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 321/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ, Ν.Μωυσιάδης, Ι.Αγγέλογλου και αποχώρησε ο κ.Α.Γκαμπέσης.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 322/2013 απόφασης προσήλθε ο κ.Α.Γκαμπέσης και αποχώρησαν οι κ.κ. Χ.Γαϊτάνου, Κ.Κοστογλίδου.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 323/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ.Γαϊτάνου και Α.Τσαβδαρίδης.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 324/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ.Α.Γκαμπέσης, Χ.Τσιούντας.

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 325/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ.Β.Γιαννουλάκης και προσήλθαν οι κ.κ. Α.Γκαμπέσης, Χ.Τσιούντας.

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 326/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ.Τσιούντας, Κ.Κοστογλίδου και αποχώρησε ο κ.Ε.Γουναράς.

13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 327/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ.Α.Γκαμπέσης, Θ.Θεοδωρίδης, Κ.Κουτσαντάς και προσήλθε ο κ. Β.Γιαννουλάκης.

14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 328/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ, Χ.Κούτρας.

15) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 330/2013 απόφασης προσήλθε ο κ. Α.Βασιάδης.

16) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 331/2013 απόφασης προσήλθε ο κ. Θ.Θεοδωρίδης και αποχώρησε ο κ.Ι.Αγγέλογλου.

17) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 335/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ.Ε.Αρχοντάκη, Α.Βασιάδης, Γ.Κάκαρης, Γ.Σουμπέκας.

18) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 336/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν.Μωυσιάδης.

19) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 337/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Κοστογλίδου, Χ.Τσιούντας και προσήλθε ο κ.Γ.Κάκαρης.

Στη συνέχεια ο προεδρεύων αντιπρόεδρος, εισηγούμενος το 32ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 11-6-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

Με τις αριθ. 469/2005 και 713/2010 αποφάσεις το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την παραλαβή της τελικής φάσης πολεοδομικής μελέτης επέκτασης σχεδίου πόλης στην Π.Ε. 18 του Γ.Π.Σ. (Περιοχή Εργοχωρίου).

Επειδή μέχρι σήμερα η μελέτη δεν έχει εγκριθεί, και προκειμένου η Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας να εισάγει το θέμα για γνωμοδότηση στο οικείο ΣΥΠΟΘΑ και κατόπιν να προωθηθεί για έγκριση με Π.Δ., με το αριθ. 462726/17996/2012/26-3-2013 έγγραφό της ζήτησε επικαιροποίηση των 469/2005 και 713/2010 αποφάσεων του Δ.Σ. Βέροιας. Με το παρόν επισυνάπτεται εισηγητική έκθεση της υπηρεσίας μας με αναλυτική αναφορά στο ιστορικό της μελέτης στο περιεχόμενο και την σκοπιμότητα αυτής, τεκμηρίωση της πρότασης σύμφωνα με τις κατευθύνσεις του Γ.Π.Σ. καθώς και με αιτιολογία για την αλλαγή του ποσοστού κάλυψης.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά για την επικαιροποίηση των αριθ.469/2005 και 713/2010 αποφάσεων του με ταυτόχρονη έγκριση της συνημμένης αιτιολογικής έκθεσης της Υπηρεσίας Δόμησης.

Και κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 11-6-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη.
- 2.- Τις υπ' αριθ 469/2005 και 713/2010 αποφάσεις του Δ.Σ.
- 3.- Το με αρ. πρωτ. 462726/17996/2012/26-3-2013 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
- 4.- Τη συνημμένη στο εισηγητικό σημείωμα, εισηγητική έκθεση της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης-Κτηματολογίου-Περιουσίας.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Επικαιροποιεί τις υπ' αριθ. 469/2005 και 713/2010 αποφάσεις του, για την έγκριση παραλαβής τελικής φάσης της πολεοδομικής μελέτης «Επέκταση σχεδίου πόλης Βέροιας στην Π.Ε. 18 του Γ.Π.Σ. (περιοχή Εργοχωρίου)»

Β) Εγκρίνει την εισηγητική έκθεση με θέμα «Επέκταση σχεδίου πόλης Βέροιας στην Π.Ε. 18 του Γ.Π.Σ. (περιοχή Εργοχωρίου)», όπως αυτή έχει συνταχθεί και υπογραφεί από την επιβλέπουσα υπάλληλο Δήμητρα Σιανοπούλου, τοπογράφο μηχανικό και θεωρήθηκε από τη διευθύντρια της ΥΔΟΜ Μαρία Αλδάκου, αρχιτέκτονα μηχανικό.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

| <b>Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ</b> |                |                                                                                                                 | <b>Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ</b>                  |                                                         |  |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------|--|
|                                  |                |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| <b>Κυριάκος Παναγιωτίδης</b>     |                |                                                                                                                 | <b>Εμμανουήλ Γουναράς</b>            |                                                         |  |
| <b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>                   |                |                                                                                                                 | <b>ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ</b> |                                                         |  |
| M.                               | Σουμελίδης     |                                                                                                                 | Σ                                    | Ασλάνογλου                                              |  |
| Θ.                               | Θεοδωρίδης     |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| Γ.                               | Μιχαηλίδης     |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| A.                               | Λαζαρίδης      |                                                                                                                 |                                      | <b>ΠΡΟΕΔΡΟΙ &amp; ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ<br/>ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ</b> |  |
| N.                               | Τσιαμήτρος     |                                                                                                                 | X.                                   | Δουλγερίδου                                             |  |
| B.                               | Σταυροπούλου   |                                                                                                                 | I.                                   | Λιάτσιου                                                |  |
| E.                               | Αρχοντάκη      |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| Π.                               | Παυλίδης       |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| Θ.                               | Αγγελίνας      |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| Λ.                               | Πουλασουχίδης  |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| K.                               | Βοργιαζίδης    |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| N.                               | Μουσιάδης      |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| X.                               | Κούτρας        |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| N.                               | Μαυροκεφαλίδης |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| X.                               | Γαϊτάνου       |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| A.                               | Καγκελίδης     |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| M.                               | Παπαϊωάννου    |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| Θ.                               | Κορωνάς        |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| Γ.                               | Κάκαρης        |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| B.                               | Παπαδόπουλος   |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| K.                               | Κουτσαντάς     |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| Λ.                               | Τσαβδαρίδης    |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| A.                               | Νεστορόπουλος  |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| A.                               | Γκαμπέσης      |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| K.                               | Κοστογλίδου    |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| B.                               | Γιαννουλάκης   |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| X.                               | Τσιούντας      |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| Γ.                               | Σουμπέκας      |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| Δ.                               | Γκέκα          |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| A.                               | Παπαδόπουλος   |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| A.                               | Βασιάδης       | <b>Ακριβές απόσπασμα<br/>Βέροια 12-07-2013<br/>Ο Αναπληρωτής Δημάρχου</b><br><br><b>ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΥΡΟΚΕΦΑΛΙΔΗΣ</b> |                                      |                                                         |  |
| I.                               | Σοφρόνωφ       |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| Γ.                               | Μελιόπουλος    |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
| I.                               | Αγγέλολγου     |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
|                                  |                |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
|                                  |                |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
|                                  |                |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |
|                                  |                |                                                                                                                 |                                      |                                                         |  |