

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **19/2013** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **391/2013**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση δωρεάν παραχώρησης της χρήσης του παλιού
Δημοτικού Σχολείου Συκέας στον Εκπολιτιστικό &
Επιμορφωτικό Σύλλογο Συκέας «Βάντα».

Σήμερα **15 Ιουλίου** του έτους **2013** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μακροχωρίου Δήμου Βέροιας, στο Μακροχώρι, ύστερα από την με ημερομηνία **11-7-2013** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **33** μέλη:

Παρόντες	Απόντες
1)Μ. Σουμελίδης, 2)Θ. Θεοδωρίδης, 3)Γ. Μιχαηλίδης, 4)Α.Λαζαρίδης, 5)Ν. Τσιαμήτρος, 6)Β. Σταυροπούλου, 7)Ε.Αρχοντάκη, 8)Π. Παυλίδης, 9)Τ. Χατζηαθανασίου, 10)Θ.Αγγελίνας, 11)Λ. Πουλασουχίδης, 12)Κ. Βοργιαζίδης, 13)Ν.Μουσιάδης, 14)Χ. Κούτρας, 15)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 16)Χ.Γαϊτάνου, 17)Π. Τσαπαρόπουλος, 18)Α. Καγκελίδης, 19)Μ.Παπαϊωάννου, 20)Θ. Κορωνάς, 21)Β. Παπαδόπουλος, 22)Α.Νεστορόπουλος, 23)Α. Γκαμπέσης, 24)Β. Γιαννουλάκης, 25)Χ. Τσιούντας, 26)Ε. Γουναράς, 27)Γ. Σουμπέκας, 28)Κ.Παναγιωτίδης, 29)Δ. Γκέκα, 30)Σ. Κουμτσίδης, 31)Ι.Σοφρόνωφ, 32)Γ. Μελιόπουλος, 33)Ι.Αγγέλογλου.	Δ. Δάσκαλος, Κ. Συμεωνίδης, Γ.Κάκαρης, Λ. Τσαβδαρίδης, Κ.Κοστογλίδου, Α.Βασιάδης, Α.Παπαδόπουλος, Κ.Κουτσαντάς.

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων	Απόν Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων
Σ.Ασλάνογλου, Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Ι. Λιάτσιου, Ε. Κελεσιδής, Ν.Αγγέλου	Κ.Καπανίδης

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων
Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφινιάδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Ι. Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Α. Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερησίας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Π.Τσαπαρόπουλος, Λ.Πουλασουχίδης, Σ.Κουμτσίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 372/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν.Μουσιάδης.
3) Κατά της συζήτηση του πρακτικού επί του 2^{ου} εκτάκτου θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Μ.Παπαϊωάννου, Α.Γκαμπέσης, Ν.Τσιαμήτρος, Θ.Αγγελίνας, Ι.Αγγέλογλου.
4) Κατά της συζήτηση του πρακτικού επί του 3^{ου} εκτάκτου θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Β.Γιαννουλάκης, Ε.Γουναράς, Π.Παυλίδης, Θ.Θεοδωρίδης, Α.Καγκελίδης και προσήλθε ο κ.Ν.Μουσιάδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 373/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ και προσήλθαν οι κ.κ. Θ.Αγγελίνας, Π.Παυλίδης, Μ.Παπαϊωάννου, Ν.Τσιαμήτρος, Α.Καγκελίδης, Ι.Αγγέλογλου.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 380/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β.Γιαννουλάκης, Ε.Γουναράς.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 382/2013 απόφασης προσήλθε ο κ. Θ.Θεοδωρίδης.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 386/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Λαζαρίδης, Ε.Γουναράς, Χ.Τσιούντας.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 387/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α.Λαζαρίδης, Ε.Γουναράς και αποχώρησε ο κ.Μ.Σουμελίδης.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 388/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε.Γουναράς.
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 390/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν.Μουσιάδης, Π.Παυλίδης, Θ.Αγγελίνας.
12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 392/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α.Νεστορόπουλος.
13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 397/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ.Μιχαηλίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 17-6-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

Ο «Εκπολιτιστικός Επιμορφωτικός Σύλλογος Συκιάς-Βάντα» της Δημοτικής Ενότητας Βεργίνας του Δήμου Βέροιας, ιδρύθηκε με το από 02 Ιανουαρίου 1981 Καταστατικό του και με την υπ' αριθμ. 19/1981 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Βέροιας εγκρίθηκε η εγγραφή του Συλλόγου στο βιβλίο των Σωματείων αυτού.

Με την υπ' αριθμ. 501/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας είχε εγκριθεί η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δύο αιθουσών και του υπογείου χώρου του δημοτικού σχολείου της Συκιάς της δημοτικής κοινότητας Βεργίνας, στον Εκπολιτιστικό & Επιμορφωτικό Σύλλογο Συκιάς «Βάντα», για τα έτη 2011-2012.

Με την υπ' αριθμ. 63111/11.12.2012 αίτησή του, ο εκπολιτιστικός επιμορφωτικός σύλλογος Συκιάς «Βάντα», αιτείται την ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης για χρήση, του παλαιού δημοτικού σχολείου της Συκιάς και του αύλειου χώρου αυτού, για τις ανάγκες του Συλλόγου.

Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. Φ.2.1/6027/13.08.2012 έγγραφο της Δ/σης 1/θμιας Εκπ/σης Ημαθίας, το δημοτικό σχολείο της Συκιάς έχει καταργηθεί ως σχολείο και δεν λειτουργεί.

Με το υπ' αριθμ. 10184/26.02.2013 έγγραφό του προς το τμήμα αξιοποίησης της δημοτικής περιουσίας, ο νομικός του Δήμου Βέροιας γνωμοδοτεί ότι είναι επιτρεπτή η ζητούμενη δωρεάν παραχώρηση προς τον Σύλλογο «Βάντα», της χρήσης των χώρων του δημοτικού σχολείου της Συκιάς, εάν ο σκοπός της λειτουργίας του, σύμφωνα με το καταστατικό του, είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Επειδή:

Α) σύμφωνα με τις παρ. 1 και 4 του άρθρου 5 του Νόμου 1894/1990, «τα αποπερατωμένα κατά την δημοσίευση του παρόντος δημόσια σχολεία, για τα οποία δεν έχουν συνταχθεί πρωτόκολλα οριστικής παραλαβής, με το οικοπέδό τους μεταβιβάζονται επίσης στους παραπάνω οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης» και «αν παύσει η λειτουργία των σχολικών μονάδων ο αντίστοιχος οργανισμός τοπικής αυτοδιοίκησης, με απόφασή του καθορίζει τον τρόπο χρήσης των διδακτηρίων και εκμετάλλευσης της σχολικής περιουσίας...» και

Β) Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν.3463/06 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, επιτρέπεται, με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα και

Γ) Στο Καταστατικό του «Εκπολιτιστικού Επιμορφωτικού Συλλόγου Συκιάς-Βάντα» αναφέρεται ότι σκοποί του Συλλόγου είναι: α) η ανάπτυξη των κοινωνικών δεσμών και η διάδοση πνεύματος αλληλεγγύης μεταξύ των κατοίκων του χωριού, β) η εξύψωση του πνευματικού μορφωτικού και πολιτιστικού επιπέδου των κατοίκων του χωριού, γ) η λήψη πρωτοβουλιών για την αντιμετώπιση, προώθηση και λύση προβλημάτων του χωριού, δηλαδή ο σκοπός της λειτουργίας του Συλλόγου προάγει (προωθεί) τα τοπικά συμφέροντα.

Με το ΔΥ/05-06-2013 έγγραφό του προς το τμήμα περιουσίας του Δήμου Βέροιας, ο εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Συκιάς της Δημοτικής Ενότητας Βεργίνας, διατυπώνει την σύμφωνη γνώμη του για την παραχώρηση χρήσης του παλαιού Δημοτικού Σχολείου Συκιάς και του αύλειου χώρου του, στον Εκπολιτιστικό Επιμορφωτικό Σύλλογο Συκιάς «ΒΑΝΤΑ», για τις ανάγκες και τους σκοπούς του Συλλόγου.

Κατόπιν τούτων, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας:

1) να αποφασίσει ή όχι, για την δωρεάν παραχώρηση για χρήση του δημοτικού σχολείου Συκιάς και του αύλειου χώρου αυτού, στον εκπολιτιστικό μορφωτικό σύλλογο Συκιάς «Βάντα» και

2) σε περίπτωση θετικής απόφασης, να ορίσει την χρονική διάρκεια της εν λόγω δωρεάν παραχώρησης για χρήση του δημοτικού σχολείου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Βοργιαζίδης: Προτείνω τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του παλιού Δημοτικού Σχολείου Συκέας, καθώς και του αυλείου χώρου του, στον Εκπολιτιστικό & Επιμορφωτικό Σύλλογο Συκέας «Βάντα» για πέντε (5) έτη.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 17-6-2013 εισηγητικό σημείωμα και την πρόταση του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 501/2011 απόφαση του Δ.Σ.
- 3.- Την με αρ. πρωτ. 63111/11-12-2012 αίτηση του Εκπολιτιστικού & Επιμορφωτικού Συλλόγου Συκέας «Βάντα».
- 4.- Το από 5-6-2013 έγγραφο του εκπροσώπου της Τ.Κ. Συκέας
- 5.- Το με αρ. πρωτ. 10184/26-2-2013 έγγραφο του Γραφείου Νομικών Συμβούλων.
- 6.- Το με αρ. πρωτ. Φ.2.1/6027/13-8-2012 έγγραφο της Δ/νσης Α'θμιας Εκπ/σης Ημαθίας.
- 7.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του άρθρου 5 του Ν.1894/1990 και των άρθρων 96 και 185 του Ν.3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του πρώην Δημοτικού Σχολείου Συκέας, καθώς και του αυλείου χώρου του, στον Εκπολιτιστικό & Επιμορφωτικό Σύλλογο Συκέας «Βάντα», για πέντε (5) έτη.

Σε περίπτωση που εκλείψουν οι λόγοι της παραχώρησης η παρούσα απόφαση ανακαλείται.

Β) Εξουσιοδοτεί τη Δήμαρχο Βέροιας Χαρίκλεια Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδη για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **391 / 2013**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]