

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **20/2013** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **431/2013**

Περίληψη

Έγκριση χορήγησης προέγκρισης άδειας ίδρυσης
καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος
"ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ", στον Γεώργιο Ζήση
του Ιωάννη, (Τ.Κ. Τριποτάμου-Α.Τ. 540).

Σήμερα **21 Αυγούστου** του έτους **2013** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Μακροχωρίου Δήμου Βέροιας, στο Μακροχώρι, ύστερα από την με ημερομηνία **14-8-2013** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Αναπληρωτής Δήμαρχος Ν.Μαυροκεφαλίδης και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **30** μέλη:

Παρόντες	Απόντες
1)Θ. Θεοδωρίδης, 2)Γ. Μιχαηλίδης, 3)Α. Λαζαρίδης, 4)Ν.Τσιαμήτρος, 5)Β. Σταυροπούλου, 6)Θ. Αγγελίνας, 7)Α.Πουλασουχίδης, 8)Κ. Βοργιαζίδης, 9)Ν. Μωυσιάδης, 10)Χ.Κούτρας, 11)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 12)Χ. Γαϊτάνου, 13)Μ.Παπαϊωάννου, 14)Θ. Κορωνάς, 15)Γ. Κάκαρης, 16)Β.Παπαδόπουλος, 17)Κ. Κουτσαντάς, 18)Β.Λυκοστράτης, 19)Α.Δέλλας, 20)Α. Τσαβδαρίδης, 21)Α. Γκαμπέσης, 22)Χ.Τσιούντας, 23)Ε. Γουναράς, 24)Γ. Σουμπέκας, 25)Κ.Παναγιωτίδης, 26)Δ. Γκέκα, 27)Α. Παπαδόπουλος, 28)Ι.Σοφρόνωφ, 29)Γ. Μελιόπουλος, 30)Ι.Αγγέλογλου.	Δ. Δάσκαλος, Μ. Σουμελίδης, Ε.Αρχοντάκη, Π. Παυλίδης, Τ.Χατζηαθανασίου, Α. Καγκελίδης, Α.Νεστορόπουλος, Κ. Κостоγλίδου, Α.Βασιάδης, Β. Γιαννουλάκης, Σ.Κουμτσίδης

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Απόν Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Σ.Ασλάνογλου, Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Ν. Αγγέλου	Κ.Καπανίδης
---	-------------

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Θ. Σούλας, Ι. Λιάτσιου, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφριανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Ι.Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσιδης, Α. Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Γ. Οικονόμου, Ι.Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασιδης, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ.Λαμπριανίδης, Μ.Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερησίας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Κουτσαντάς, Μ.Παπαϊωάννου, Ν.Τσιαμήτρος.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 408/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ.Μελιόπουλος.

3) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού μεταξύ των θεμάτων 408 και 409/2013 αποχώρησε ο κ.Ε.Γουναράς.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 409/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Μ.Παπαϊωάννου.

5) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού μεταξύ των θεμάτων 409 και 410/2013 προσήλθαν οι κ.κ. Ν.Τσιαμήτρος, Ε.Γουναράς και αποχώρησε η κ. Ι.Σοφρόνωφ.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 410/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ. Θ.Θεοδωρίδης.

7) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού μεταξύ των θεμάτων 412 και 413/2013 προσήλθε η κ.Ι.Σοφρόνωφ.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 413/2013 απόφασης προσήλθε ο κ. Θ.Θεοδωρίδης.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 418/2013 απόφασης προσήλθε ο κ. Α.Τσαβδαρίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Γκαμπέσης, Γ.Σουμπέκας, Ε.Γουναράς.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 420/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ.

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 433/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν.Μωυσιάδης, Χ.Γαϊτάνου, Ι.Αγγέλογλου.

Στη συνέχεια ο προεδρεύων αντιπρόεδρος, εισηγούμενος το 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 25-6-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Θεοφίλου Κορωνά, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το αρ. 80 παρ. 1 του Ν. 3463/06 (Φ.Ε.Κ. 114Α), καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι εκείνα στα οποία γίνεται παρασκευή ή και διάθεση σε πελάτες, όπως αναλυτικά αναφέρονται στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του αρ. 80 του ανωτέρω νόμου, για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων (παρ. 1 του αρθ. 80), απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της κοινότητας.

Πριν από την χορήγηση της αδείας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ή του κοινοτικού συμβουλίου, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και της εν γένει λειτουργίας της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στην δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου κατ/τος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός (1) μήνα από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση της αδείας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Για την ανωτέρω προέγκριση, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα, στην οποία δηλώνει το είδος του κατ/τος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία και το οίκημα στο οποίο αυτό πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα κάλυψης της περιοχής, καθώς και το προβλεπόμενο παράβολο.

Μετά τη χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει στον οικείο δήμο ή κοινότητα όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για το κατ/μα που επιθυμεί να λειτουργήσει, τα οποία θα του υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η αρμόδια υπηρεσία του δήμου ή της κοινότητας οφείλει, ευθύς ως συμπληρωθεί ο φάκελος, να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες, για τον υγειονομικό έλεγχο, τον έλεγχο πυρόσβεσης κτλ οι οποίες οφείλουν μέσα σε πενήντα (50) ημέρες να έχουν προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες αφότου ολοκληρωθεί η ανωτέρω διαδικασία και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, ανακαλείται η απόφαση προέγκρισης ίδρυσης. Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής αδείας ίδρυσης και λειτουργίας.

Με την από 25-06-2013 αίτησή του ο ΖΗΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ ζήτησε προέγκριση ίδρυσης καταστήματος "ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ με συγκρότηση ΜΠΑΡ" στη Βέροια κι επί της οδού 5ο χλμ Βεροίας - Κοζάνης (περ. Τριποτάμου) και υπέβαλε τα εξής δικαιολογητικά:

1. Την υπ' αρ. πρωτ. 2600/3-9-2012 βεβαίωση του Πολεοδομικού Τμήματος του Δήμου περί χρήσεων γης, σύμφωνα με την οποία η αιτηθείσα χρήση ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ στο συγκεκριμένο αγροτεμάχιο (ΑΤ 540) της περιοχής Τριποτάμου επιτρέπεται.

2. Διάγραμμα κάλυψης περιοχής.

3. Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη της οικοδομής, η οποία στερείται διαχειριστή και κανονισμού, ότι επιτρέπεται η ίδρυση και λειτουργία καταστήματος κέντρου διασκέδασης από τον ίδιο στο ισόγειο κατάστημα.

4. Υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου με την ακριβή διεύθυνση του καταστήματος και αναλυτική περιγραφή των προσφερομένων ειδών - υπηρεσιών.

5. Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δήμο.

6. Υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ότι το κατάστημα δεν απέχει λιγότερο των 50 μέτρων σε ευθεία γραμμή, μετρούμενο από τα εξωτερικά σημεία αυτού από ναούς, σχολεία, κλινικές, νοσοκομεία, φροντιστήρια, στρατώνες, εργοστάσια, παιδικούς σταθμούς, νηπιαγωγεία, ορφανοτροφεία, βιβλιοθήκες, ωδεία, αθλητικούς χώρους και άλλες σχολές.

Ύστερα από έλεγχο της υπηρεσίας μας διαπιστώθηκε ότι σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων και σε ευθεία γραμμή μετρούμενη δεν υπάρχει Ι.Ναός, Σχολείο κλπ.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του αρθ. 3 του Π.Δ. 231/89 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής δύναται να αρνείται τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος που προσφέρει οινοπνευματώδη ποτά για άμεση εντός αυτού κατανάλωση εφόσον η αίτηση αναφέρεται σε ακίνητο που βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων κατευθείαν γραμμή μετρούμενη από ναούς, σχολεία, κλινικές, νοσοκομεία, φροντιστήρια, στρατώνες, εργοστάσια, παιδικούς σταθμούς, νηπιαγωγεία, ορφανοτροφεία, βιβλιοθήκες, ωδεία, αθλητικούς χώρους και διάφορες άλλες σχολές.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει για τη χορήγηση ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος "ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ με συγκρότηση ΜΠΑΡ" στον πιο πάνω.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρ.Αντιπρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου Θεοφίλου Κορωνά;

Μέλη: Ναι.

Λευκή ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Ι.Αγγέλογλου.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 25-6-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Θεοφίλου Κορωνά.
- 2.- Την με αρ. πρωτ. 32892/25-6-2013 αίτηση του Γεωργίου Ζήση του Ιωάννη.
- 3.- Την με αρ. πρωτ. 2600/3-9-2012 βεβαίωση της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης-Κτηματολογίου-Περιουσίας.
- 4.- Την από 25-6-2013 Βεβαίωση Δημοτικής Ενημερότητας του Τμήματος Εξόδων.
- 5.- Ότι συντρέχουν οι απαιτούμενες κατά νόμο προϋποθέσεις για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης του παραπάνω καταστήματος.
- 6.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 7.- Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 75 του Ν.3852/2010, των άρθρων 80 και 96 του Ν.3463/06, καθώς και του άρθρου 3 του 231/89 Π.Δ.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει τη χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος " ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ", στον Γεώργιο Ζήση του Ιωάννη, που βρίσκεται στην Τ.Κ. Τριποτάμου του Δήμου Βέροιας (στο Α.Τ. 540).

- Σε περίπτωση που δεν πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις, για την έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του ανωτέρω καταστήματος, η παρούσα απόφαση ανακαλείται.
- Η παρούσα δεν επέχει θέση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος.
- Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από τον χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης & λειτουργίας.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **431 / 2013**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]