

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **21/2013** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **489/2013**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση τροποποίησης της υπ' αριθ. 281/2013 απόφασης του Δ.Σ., για επιβεβαίωση επελθούσης αυτοδίκαιης άρσης μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και κίνηση διαδικασίας τροποποίησης σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 26Α και 26Β οικισμού Μέσης.

Σήμερα **11 Σεπτεμβρίου** του έτους **2013** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **6-9-2013** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **32** μέλη:

Παρόντες

1)Θ. Θεοδωρίδης, 2)Γ. Μιχαηλίδης, 3)Α. Λαζαρίδης, 4)Ν.Τσιαμήτρος, 5)Β. Σταυροπούλου, 6)Ε. Αρχοντάκη, 7)Π.Παυλίδης, 8)Λ. Πουλασουχίδης, 9)Κ. Βοργιαζίδης, 10)Ν.Μουσιάδης, 11)Χ. Κούτρας, 12)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 13)Α.Καγκελίδης, 14)Μ. Παπαϊωάννου, 15)Θ. Κορωνάς, 16)Β.Παπαδόπουλος, 17)Κ. Κουτσαντάς, 18)Β.Λυκοστράτης, 19)Α.Δέλλας, 20)Α. Νεστορόπουλος, 21)Α. Γκαμπέσης, 22)Κ.Κοστογλίδου, 23)Α. Βασιάδης, 24)Β. Γιαννουλάκης, 25)Χ.Τσιούντας, 26)Ε. Γουναράς, 27)Γ. Σουμπέκας, 28)Κ.Παναγιωτίδης, 29)Δ. Γκέκα, 30)Ι. Σοφρόνωφ, 31)Γ.Μελιόπουλος, 32)Ι.Αγγέλογλου.

Απόντες

Δ.Δάσκαλος, Μ.Σουμελίδης, Τ.Χατζηαθανασίου, Θ.Αγγελίνας, Χ.Γαϊτάνου, Γ.Κάκαρης, Λ.Τσαβδαρίδης, Α.Παπαδόπουλος, Σ.Κουμτσίδης.

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Χ. Δουλγερίδου, Ι. Λιάτσιου, Ι. Παπαδόπουλος, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Ν. Αγγέλου

Απόν Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Κ.Καπανίδης

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Σ.Ασλάνογλου, Δ. Κουλουριώτης, Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσιδης, Α. Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά της συζήτησης του πρακτικού επί του 1^{ου} εκτάκτου θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Ν.Μαυροκεφαλίδης, Β.Γιαννουλάκης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 462/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μιχαηλίδης, Α.Λαζαρίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Ν.Μαυροκεφαλίδης, Β.Γιαννουλάκης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 463/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ, Ι.Αγγέλογλου.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 464/2013 απόφασης αποχώρησε η κ. Δ.Γκέκα και προσήλθαν οι κ.κ. Α.Δέλλας, Α.Λαζαρίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 466/2013 απόφασης προσήλθε η κ. Δ.Γκέκα.

6) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού επί του 7^{ου} εκτάκτου θέματος αποχώρησε ο κ. Κ.Κουτσαντάς και προσήλθαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ, Ι.Αγγέλογλου.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 467/2013 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ.Κουτσαντάς και αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Καγκελίδης, Χ.Τσιούντας, Α.Γκαμπέσης, Α.Βασιάδης, Ι.Αγγέλογλου, Κ.Κοστογλίδου, Β.Γιαννουλάκης.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 468/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β.Γιαννουλάκης, Κ.Κοστογλίδου, Χ.Τσιούντας, Α.Καγκελίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Κουτσαντάς, Ι.Σοφρόνωφ, Γ.Μελιόπουλος, Γ.Σουμπέκας.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 469/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν.Μουσιάδης.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 475/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε.Γουναράς.

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 481/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Κοστογλίδου, Κ.Βοργιαζίδης, Β.Γιαννουλάκης, Α.Καγκελίδης.

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 482/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Κ.Βοργιαζίδης, Α.Καγκελίδης και αποχώρησε η κ. Δ.Γκέκα.

Στη συνέχεια ο προεδρεύων αντιπρόεδρος, εισηγούμενος το 20ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 3-9-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

1. Με την υπ' αριθμ. Δ5-στ 2152/97/03.12.97 Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού της Μέσης του Δήμου Βέροιας και με την υπ' αριθμ. 26/1998 Πράξη Τακτοποίησης και Αναλογισμού που συνέταξε το Πολεοδομικό Γραφείο του Δήμου Βέροιας, εφαρμόστηκε η εν λόγω τροποποίηση χωρίζοντας το Ο.Τ. 26 σε δύο άλλα Ο.Τ., το Ο.Τ. 26Α και το 26Β.

2. Με την υπ' αριθμ. 30/ΑΠΛ/2001 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας, που δημοσιεύτηκε στις 27 Ιουνίου 2001, καθορίστηκε **προσωρινά** η τιμή μονάδας αποζημίωσης των ακινήτων και των επικειμένων τους, που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την εφαρμογή της εν λόγω τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Μέσης.

Στην συνέχεια, διανοίχτηκε και κρασπεδώθηκε στο μεγαλύτερο μέρος του, ο δρόμος ανάμεσα στα Ο.Τ. 26Α και 26Β αφού, όλοι οι ιδιοκτήτες των ιδιοκτησιών που αναφέρονται στην Πράξη, ήρθαν σε συνεννόηση και τακτοποίησαν τις οικονομικές αλληλο-υποχρεώσεις που δημιούργησε η Πράξη για τις ιδιοκτησίες τους (ρυμοτομίες και προσκυρώσεις), εκτός από τους ιδιοκτήτες των ιδιοκτησιών (8) και (10).

3. Για την αποζημίωση αυτών των ιδιοκτησιών, ο Δήμος Βέροιας, **ως επισπεύδων**, με το υπ' αριθμ. 44248/23.11.2005 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (ΦΜΑ 1705 και 1707/2003 ΔΟΥ Βέροιας), παρακατέθεσε το ποσό των 1.573,26 ευρώ, πλην όμως η παρακατάθεση του ποσού ήταν **εκπρόθεσμη** αφού δεν πραγματοποιήθηκε μέσα σε ενάμισι έτος **από τον προσωρινό καθορισμό της αποζημίωσης**, όπως προβλέπεται από τον Νόμο 2882/2001, άρθρο 11, παρ.3. *(«η αναγκαστική απαλλοτρίωση αίρεται αυτοδικαίως εάν δεν συντελεστεί μέσα σε ενάμισι έτος από την δημοσίευση της απόφασης προσωρινού καθορισμού της αποζημίωσης και σε περίπτωση απευθείας οριστικού καθορισμού αυτής, από τη δημοσίευση της σχετικής απόφασης. Η αρμόδια για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης αρχή υποχρεούται να εκδώσει μέσα σε τέσσερις μήνες από τη λήξη της προθεσμίας του προηγούμενου εδαφίου βεβαιωτική πράξη για την επελθούσα αυτοδίκαιη άρση. Η πράξη αυτή δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως»).*

4. α) Η παράγραφος 6 του άρθρου 11 του Ν.2882/2001, αναφέρει ότι η κήρυξη νέας απαλλοτρίωσης του ιδίου ακινήτου για τον ίδιο σκοπό, **δύναται να γίνει αμέσως μετά την ανάκληση ή άρση της απαλλοτρίωσης, όταν πρόκειται, μεταξύ άλλων και για απαλλοτρίωση προς εφαρμογή σχεδίων πόλεων και**

β) Σύμφωνα με το άρθρο 32, παρ. 3, του Νόμου 4067/2012, με την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, επιτρέπεται η **εκ νέου επιβολή της** ανακληθείσας ή αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ή δέσμευσης για τον ίδιο ή άλλο σκοπό, με την τήρηση των αθροιστικών προϋποθέσεων: α) **σοβαρών πολεοδομικών λόγων ή της αναγκαιότητας διατήρησης του ακινήτου ως κοινόχρηστου χώρου βάσει των προβλέψεων του ισχύοντος ΓΠΣ και β) πρόθεση και οικονομική δυνατότητα του οικείου Δήμου για την καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους νόμιμους δικαιούχους του απαλλοτριωμένου χώρου.**

Επίσης, το ίδιο άρθρο αναφέρει ότι ως **προσήκουσα αποζημίωση για την εφαρμογή της παρούσας παραγράφου** ορίζεται η υπολογιζόμενη με βάση το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών, κατά το ημερολογιακό έτος δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της σχετικής διοικητικής πράξης έγκρισης της τροποποίησης, με την οποία επιβάλλεται εκ νέου η ρυμοτομική απαλλοτρίωση ή δέσμευση.

5. Επειδή σύμφωνα με το ανωτέρω, για την συγκεκριμένη περίπτωση στον οικισμό της Μέσης:

Α) ο Δήμος Βέροιας, ως αρμόδια για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης των ιδιοκτησιών της υπ' αριθμ. 26/1998 Πράξης Τακτοποίησης, αρχή, υποχρεούται να εκδώσει βεβαιωτική πράξη για την επελθούσα αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης των τμημάτων των ιδιοκτησιών (8) και (9) στις οποίες σταμάτησε η διάνοιξη του δρόμου που χωρίζει το 26 Ο.Τ. σε Α και Β

Β) ο Δήμος Βέροιας δύναται να κηρύξει νέα απαλλοτρίωση των ίδιων τμημάτων των ιδιοκτησιών (8) και (9) για τον ίδιο σκοπό, επειδή πρόκειται για απαλλοτρίωση προς εφαρμογή σχεδίου πόλεως, δηλαδή πρόκειται για την επαναφορά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού της Μέσης που θα επέλθει με την ολοκλήρωση της διάνοιξης του δρόμου που

διαχωρίζει το Ο.Τ. 26 σε Α και Β. Συγκεκριμένα, το εν λόγω τμήμα του δρόμου που απομένει για διάνοιξη αφορά:

1) την υπ' αριθμ. (8) ιδιοκτησία, η οποία έχει ΚΑΕΚ 160083027007 και φερόμενους ιδιοκτήτες στο ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ τους Μελικιώτη Μόρφω του Αντωνίου, Τρούπκος Αντώνιος του Κωνσταντίνου, Τρούπκος Γεώργιος του Αντωνίου και Τρούπκος Νικόλαος του Αντωνίου και

2) την υπ' αριθμ. (9) ιδιοκτησία, η οποία έχει ΚΑΕΚ 160083027008 και φερόμενο ιδιοκτήτη στο ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ τον Καραμπατάκη Κωνσταντίνο του Θωμά

Γ) έχει ήδη συντελεστεί η διάνοιξη και κρασπέδωση του δρόμου ανάμεσα στα Ο.Τ. 26 Α και 26 Β Ο.Τ. της Μέσης στα 4/5 του συνολικού μήκους αυτού, γεγονός που καθιστά την εκ νέου επιβολή της αρθείσας απαλλοτρίωσης απολύτως αναγκαία για σοβαρούς πολεοδομικούς και περιβαλλοντικούς λόγους, αφού η άρση αυτής αφήνει έναν δρόμο-αδιέξοδο σε κεντρικό σημείο αυτού, διασπώντας την λειτουργική ενότητα του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού της Μέσης και αυξάνει την κίνηση οχημάτων και πεζών μέσα στον συνοικισμό.

και

Β) η πρόθεση και η οικονομική δυνατότητα του Δήμου Βέροιας για την καταβολή προσήκουσας αποζημίωσης για την διάνοιξη του υπόλοιπου τμήματος της εν λόγω οδού στην Μέση, αποδεικνύεται με την υπ' αριθμ. 123/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας, με την οποία **εγκρίθηκε η δέσμευση ποσού 2.777,78 Ευρώ** από τον Κωδικό 02.40.7421.002 του προϋπολογισμού του έτους 2013 του Δήμου Βέροιας προκειμένου να αποζημιωθούν τα απαλλοτριούμενα τμήματα και τα επικείμενα των ιδιοκτησιών (8), (9) της υπ' αριθμ. 26/1998 Πράξης Τακτοποίησης και Αναλογισμού του οικισμού της Μέσης. Το ποσό των 2.777,78 ευρώ υπολογίστηκε ως προσήκουσα αποζημίωση ως εξής:

Α) Για την ιδιοκτησία (8) 2.627,78 ευρώ, το οποίο αναλύεται ως κάτωθι:

1) 264,78 ευρώ για τα επικείμενα (για τα οποία είναι υπόχρεος ο Δήμος Βέροιας) του απαλλοτριούμενου τμήματος γης της ιδιοκτησίας: 234,78 ευρώ για 1 φούρνο και 30,00 ευρώ για 1 συκιά ($234,78 + 30,00 = 264,78$ ευρώ) και

2) 2.363,00 ευρώ για απαλλοτριούμενα 69,50 τ.μ. γης που, ο Δήμος Βέροιας ως επισπεύδων, θα καταβάλλει (μετά από συμψηφισμό αλληλο-υποχρεώσεων σύμφωνα με τον «Πίνακα υπολογισμού αποζημιώσεως ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών για την διάνοιξη οδού» της υπ' αριθμ. 26/98 Πράξης Τακτοποίησης κι Αναλογισμού του οικισμού της Μέσης) στην (8) ιδιοκτησία για λογαριασμό της (9) ιδιοκτησίας της εν λόγω υπ' αριθμ. 26/1198 Πράξης Τακτοποίησης και Αναλογισμού. Το ποσό των 2.363,00 ευρώ υπολογίστηκε σε συνέχεια του υπ' αριθμ. 25458/04.12.2012 εγγράφου της Δ.Ο.Υ. Βέροιας/Τμήμα Κεφαλαίου προς το Γραφείο Αξιοποίησης της Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Βέροιας, σύμφωνα με το οποίο η ανώτερη αντικειμενική αξία των οικοπέδων στην Μέση είναι 34,00 ευρώ/τ.μ.: $34,00 \text{ ευρώ/τ.μ.} \times 69,50 \text{ τ.μ.} = 2.363,00$ ευρώ.

Β) Για την ιδιοκτησία (9) 150,00 ευρώ, το οποίο αφορά τα επικείμενα (για τα οποία είναι υπόχρεος ο Δήμος Βέροιας) του απαλλοτριούμενου τμήματος της αυτής ιδιοκτησίας:

1) 30,00 ευρώ για 1 συκιά και 120,00 ευρώ για 3 κορομηλιές (40,00 ευρώ/τεμ.) ($30,00 + 120,00 = 150,00$ ευρώ).

6. Με την υπ' αριθμ. 281/2013 απόφασή του, εκ παραδρομής, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας:

Α) επιβεβαίωσε την επελθούσα αυτοδίκαιη άρση λόγω παρέλευσης της 18μηνης προθεσμίας και εκπρόθεσμης παρακατάθεσης της αποζημίωσης της μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, στα Ο.Τ. 26 Α και 26 Β του οικισμού της Μέσης Δ.Βέροιας και

Β) την επαναφορά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού της Μέσης στο Ο.Τ. 26 Α και 26 Β, όπως αυτό τροποποιήθηκε με την αριθμ. πρωτ. Δ5-στ152/97/3-12-1997 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας και το συνημμένο σε αυτήν τοπογραφικό διάγραμμα.

Επειδή, όμως, η εν λόγω απαλλοτρίωση, για την διάνοιξη της οδού στο Ο.Τ. 26 και τον διαχωρισμό αυτού σε Ο.Τ. 26 Α και 26 Β του οικισμού της Μέσης α) αίρεται αυτοδίκαια μόνο στις ιδιοκτησίες (8) και (9) της υπ' αριθμ. 26/1998 Πράξης Τακτοποίησης και β) μπορεί να επιβληθεί εκ νέου (με εκ νέου επιβολή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού) μόνο σε αυτές τις (8) και (9) ιδιοκτησίες, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας να τροποποιήσει την υπ' αριθμ. 281/2013 απόφασή του:

Α) βεβαιώνοντας την αυτοδίκαιη άρση της μη συντελεσμένης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στις ιδιοκτησίες (8) και (9) της υπ' αριθμ. 26/98 Πράξη Τακτοποίησης και Αναλογισμού στα Ο.Τ. 26 Α και 26 Β του οικισμού της Μέσης του Δήμου Βέροιας που

συντάχθηκε σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. Δ5-στ 2152/97/03.12.97 Απόφασης Νομάρχη Ημαθίας, ή όχι και

B) αποφασίζοντας την κίνηση της διαδικασίας εκ νέου τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου με επαναφορά του ρυμοτομικού σχεδίου, όπως αυτό τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. Δ5-στ 2152/97/03.12.97 Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας, στις ιδιοκτησίες (8) (ΚΑΕΚ 160083027007 και φερόμενους ιδιοκτήτες στο ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ τους Μελικιώτη Μόρφω του Αντωνίου, Τρούπκος Αντώνιος του Κωνσταντίνου, Τρούπκος Γεώργιος του Αντωνίου και Τρούπκος Νικόλαος του Αντωνίου) και (9) (ΚΑΕΚ 160083027008 και φερόμενο ιδιοκτήτη στο ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ τον Καραμπατάκη Κωνσταντίνο του Θωμά) της υπ' αριθμ. 26/98 Πράξης Τακτοποίησης και Αναλογισμού στα Ο.Τ. 26 Α και 26 Β του οικισμού της Μέσης του Δήμου Βέροιας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 3-9-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 281/2013 απόφαση του Δ.Σ.
- 3.- Την με αρ. πρωτ. Δ5-στ2152/97/3-12-1997 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας.
- 4.- Την υπ' αριθ. 26/1998 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού του Γρ. Πολεοδομίας Δ.Βέροιας.
- 5.- Την υπ' αρ. 30/ΑΠΑ/2001 απόφαση του Πρωτοδικείου Βέροιας.
- 6.- Το υπ' αριθ. 44248/23-11-2005 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.
- 7.- Την από 4-12-2012 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 186 του Ν.3463/2006.
- 8.- Την υπ' αριθ. 123/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- 9.- Το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Χρήστο Τσιμάκη, Εργ.Τοπογράφο και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος πολεοδομίας Δ.Βέροιας, Μαρία Αλδάκου, Αρχιτέκτονα Μηχανικό.
- 10.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του άρθρου 11 του Ν.2882/2001, του άρθρου 32 του Ν.4067/2011 και του άρθρου 96 του Ν.3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την τροποποίηση της αριθ. 281/2013 απόφασής του, για επιβεβαίωση επελθούσης αυτοδίκαιης άρσης μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και επαναφορά εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 26Α και 26Β οικισμού Μέσης, ως εξής:

«Α) Επιβεβαιώνει την αυτοδίκαιη άρση της μη συντελεσμένης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στις ιδιοκτησίες (8) και (9) της υπ' αριθ. 26/98 Πράξης Τακτοποίησης και Αναλογισμού στα Ο.Τ. 26Α και 26Β του οικισμού Μέσης του Δ.Βέροιας, που συντάχθηκε σε εφαρμογή της υπ' αριθ. Δ5-στ 2152/97/3-12-97 απόφασης Νομάρχη Ημαθίας.

Β) Την κίνηση διαδικασίας εκ νέου τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου, με επαναφορά του ρυμοτομικού σχεδίου, όπως αυτό τροποποιήθηκε με την με αρ. πρωτ. Δ5-στ2152/97/3-12-1997 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας, στις ιδιοκτησίες (8) (ΚΑΕΚ 1600883027007 και φερόμενους ιδιοκτήτες στο ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ τους Μόρφω Μελικιώτη του Αντωνίου και Αντώνιο Τρούπκο του Αντωνίου) και (9) (ΚΑΕΚ 1600883027008 και φερόμενο ιδιοκτήτη στο ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ τον Κωνσταντίνο Καραμπατάκη του Θωμά), της υπ' αριθ. 26/98 Πράξης Τακτοποίησης και Αναλογισμού, στα Ο.Τ. 26Α και 26Β του οικισμού Μέσης του Δ.Βέροιας».

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. 281/2013 απόφασή του.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]