

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **21/2013** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **491/2013**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση έκδοσης πρωτοκόλλου διοικητικής
αποβολής κατά της Μ.Καρασαββίδου.

Σήμερα **11 Σεπτεμβρίου** του έτους **2013** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **6-9-2013** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **32** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Θ. Θεοδωρίδης, 2)Γ. Μιχαηλίδης, 3)Α. Λαζαρίδης, 4)Ν.Τσιαμήτρος, 5)Β. Σταυροπούλου, 6)Ε. Αρχοντάκη, 7)Π.Παυλίδης, 8)Λ. Πουλασουχίδης, 9)Κ. Βοργιαζίδης, 10)Ν.Μωυσιάδης, 11)Χ. Κούτρας, 12)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 13)Α.Καγκελίδης, 14)Μ. Παπαϊωάννου, 15)Θ. Κορωνάς, 16)Β.Παπαδόπουλος, 17)Κ. Κουτσαντάς, 18)Β.Λυκοστράτης, 19)Α.Δέλλας, 20)Α. Νεστορόπουλος, 21)Α. Γκαμπέσης, 22)Κ.Κοστογλίδου, 23)Α. Βασιάδης, 24)Β. Γιαννουλάκης, 25)Χ.Τσιούντας, 26)Ε. Γουναράς, 27)Γ. Σουμπέκας, 28)Κ.Παναγιωτίδης, 29)Δ. Γκέκα, 30)Ι. Σοφρόνωφ, 31)Γ.Μελιόπουλος, 32)Ι.Αγγέλογλου.	Δ.Δάσκαλος, Μ.Σουμελίδης, Τ.Χατζηαθανασίου, Θ.Αγγελίνας, Χ.Γαϊτάνου,Γ.Κάκαρης, Λ.Τσαβδαρίδης, Α.Παπαδόπουλος, Σ.Κουμτσίδης.
--	---

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Χ. Δουλγερίδου, Ι. Λιάτσιου, Ι. Παπαδόπουλος, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Ν. Αγγέλου	Κ.Καπανίδης
---	-------------

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Σ.Ασλάνογλου, Δ. Κουλουριώτης, Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσίδης, Α. Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά της συζήτηση του πρακτικού επί του 1^{ου} εκτάκτου θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Ν.Μαυροκεφαλίδης, Β.Γιαννουλάκης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 462/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μιχαηλίδης, Α.Λαζαρίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Ν.Μαυροκεφαλίδης, Β.Γιαννουλάκης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 463/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ, Ι.Αγγέλογλου.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 464/2013 απόφασης αποχώρησε η κ. Δ.Γκέκα και προσήλθαν οι κ.κ. Α.Δέλλας, Α.Λαζαρίδης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 466/2013 απόφασης προσήλθε η κ. Δ.Γκέκα.
6) Κατά της συζήτηση του πρακτικού επί του 7^{ου} εκτάκτου θέματος αποχώρησε ο κ. Κ.Κουτσαντάς και προσήλθαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ, Ι.Αγγέλογλου.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 467/2013 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ.Κουτσαντάς και αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Καγκελίδης, Χ.Τσιούντας, Α.Γκαμπέσης, Α.Βασιάδης, Ι.Αγγέλογλου, Κ.Κοστογλίδου, Β.Γιαννουλάκης.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 468/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β.Γιαννουλάκης, Κ.Κοστογλίδου, Χ.Τσιούντας, Α.Καγκελίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Κουτσαντάς, Ι.Σοφρόνωφ, Γ.Μελιόπουλος, Γ.Σουμπέκας.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 469/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν.Μωυσιάδης.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 475/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε.Γουναράς.
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 481/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Κοστογλίδου, Κ.Βοργιαζίδης, Β.Γιαννουλάκης, Α.Καγκελίδης.
12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 482/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Κ.Βοργιαζίδης, Α.Καγκελίδης και αποχώρησε η κ. Δ.Γκέκα.

Στη συνέχεια ο προεδρεύων αντιπρόεδρος, εισηγούμενος το 22ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 3-9-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθμ. 12064/2064/1958 απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας (ΦΕΚ 201Β/19-7-1958) και η οποία μεταγράφηκε στα βιβλία μεταγραφών, στον τόμο ΚΖ και με αυξ αριθ 294, μεταβιβάστηκε στο Δήμο Βέροιας κατά πλήρη κυριότητα το υπ αριθ 1011 αγροτεμάχιο εμβαδού 63.250 τ.μ με χαρακτηρισμό «χέρσο».

Με την υπ αριθ πρωτ 23847/18-5-2012 αίτηση, η κ Καρασαββίδου Μαρία ζητά να μισθώσει τμήμα από 1011 αγροτεμάχιο εμβαδού 721,50 τ.μ ιδιοκτησίας Δήμου Βέροιας, το οποίο το κατέχει από το έτος 1990.

Το τμήμα της καταληφθείσας έκτασης περιγράφεται στο από Μάιος 2012 τοπογραφικό διάγραμμα της Δασκαλοπούλου Σταυρούλας Τοπογράφου Μηχανικού, με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α και έχει εμβαδόν 721,50 τ.μ.

Στο άρθρο 178 παρ 1 & 4 του ΔΚΚ (Ν. 3463/06), ορίζονται τα εξής:

1. Οι Δήμοι και οι Κοινότητες οφείλουν να διατηρούν, να προστατεύουν και να διαχειρίζονται την κάθε είδους περιουσία τους με τρόπο επιμελή και αποδοτικό.

.....
4. Η ακίνητη περιουσία των Δήμων και των Κοινοτήτων προστατεύεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας, περί προστασίας της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου, όπως κάθε φορά ισχύουν. Επί διοικητικής αποβολής αποφαινεται το δημοτικό ή κοινοτικό Συμβούλιο, ενώ το σχετικό πρωτόκολλο εκδίδει ο Δήμαρχος ή Πρόεδρος Κοινότητας.

Με το ΝΔ 31/1968 «Περί προστασίας της περιουσίας των ΟΤΑ», όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2307/1995, επεκτάθηκε η εφαρμογή του Α.Ν. 1539/1938 «Περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων» και στους ΟΤΑ.

Στο άρθρο 2 του ΑΝ 263/1968, Τροποποίηση νομοθεσίας περί προστασίας δημοσίων κτημάτων, ορίζονται τα εξής: «Κατά του αυτογνωμόνως επιλαμβανομένου οιοδήποτε δημοσίου κτήματος συντάσσεται παρά του αρμοδίου Οικονομικού Εφόρου Πρωτόκολλον διοικητικής αποβολής, κοινοποιούμενον προς τον καθ' ου απευθύνεται».

Και με την παρ. 12 του άρθρου 1 του Ν. 2307/1995 ορίζεται ότι «Το πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 2 του αν 263/1968, προκειμένου περί δημοτικών και κοινοτικών κτημάτων συντάσσεται από το δήμαρχο ή πρόεδρο της κοινότητας ύστερα από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου».

Συνεπώς σύμφωνα με τα ανωτέρω οι δήμοι και οι κοινότητες έχουν ακριβώς την ίδια προστασία όπως και το Δημόσιο, εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από ειδικές διατάξεις.

Μετά τα παραπάνω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την έκδοση ή μη πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά της κ Καρασαββίδου Μαρίας, η οποία κατέλαβε αυθαίρετα την δημοτική έκταση εμβαδού 721,50 τ.μ. στο 1011 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Βέροιας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 3-9-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη.
- 2.- Την με αρ. πρωτ. 23847/18-5-2012 αίτηση της Μ.Καρασαββίδου.
- 3.- Την υπ' αριθ. 12064/2064/1958 απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας.
- 4.- Το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από την πολιτική μηχανικό Σ.Δασκαλοπούλου.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), των άρθρων 96 και 178 του Ν.3463/2006, του Ν.Δ. 31/1968, του Ν. 2307/1995, του Α.Ν. 1539/1938 και του άρθρου 2 του Α.Ν. 263/1968.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής κατά της Μαρίας Καρασαββίδου, από το με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η- Α) τμήμα του υπ'αριθ. 1011 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Βέροιας, όπως αυτό αποτυπώνεται στο από Μάιος 2012 τοπογραφικό

διάγραμμα της πολιτικής μηχανικού Σ.Δασκαλοπούλου, συνολικής έκτασης 721,50m², το οποίο κατέχει αυθαίρετα και αποτελεί δημοτική έκταση.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **491 / 2013**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]