

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **21/2013** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **492/2013**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την
εκμίσθωση του υπ' αριθ. 148 αγροτεμαχίου του
αγροκτήματος του συννοικισμού Λαζοχωρίου.

Σήμερα **11 Σεπτεμβρίου** του έτους **2013** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **6-9-2013** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **32** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Θ. Θεοδωρίδης, 2)Γ. Μιχαηλίδης, 3)Α. Λαζαρίδης, 4)Ν.Τσιαμήτρος, 5)Β. Σταυροπούλου, 6)Ε. Αρχοντάκη, 7)Π.Παυλίδης, 8)Λ. Πουλασουχίδης, 9)Κ. Βοργιαζίδης, 10)Ν.Μουσιάδης, 11)Χ. Κούτρας, 12)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 13)Α.Καγκελίδης, 14)Μ. Παπαϊωάννου, 15)Θ. Κορωνάς, 16)Β.Παπαδόπουλος, 17)Κ. Κουτσαντάς, 18)Β.Λυκοστράτης, 19)Α.Δέλλας, 20)Α. Νεστορόπουλος, 21)Α. Γκαμπέσης, 22)Κ.Κοστογλίδου, 23)Α. Βασιάδης, 24)Β. Γιαννουλάκης, 25)Χ.Τσιούντας, 26)Ε. Γουναράς, 27)Γ. Σουμπέκας, 28)Κ.Παναγιωτίδης, 29)Δ. Γκέκα, 30)Ι. Σοφρόνωφ, 31)Γ.Μελιόπουλος, 32)Ι.Αγγέλογλου.	Δ.Δάσκαλος, Μ.Σουμελίδης, Τ.Χατζηαθανασίου, Θ.Αγγελίνας, Χ.Γαϊτάνου,Γ.Κάκαρης, Λ.Τσαβδαρίδης, Α.Παπαδόπουλος, Σ.Κουμτσίδης.
--	---

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Χ. Δουλγερίδου, Ι. Λιάτσιου, Ι. Παπαδόπουλος, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Ν. Αγγέλου	Κ.Καπανίδης
---	-------------

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Σ.Ασλάνογλου, Δ. Κουλουριώτης, Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφριανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσιδης, Α. Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Κ. Νένος, Χ. Τσανασιδης, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά της συζήτησης του πρακτικού επί του 1^{ου} εκτάκτου θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Ν.Μαυροκεφαλίδης, Β.Γιαννουλάκης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 462/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μιχαηλίδης, Α.Λαζαρίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Ν.Μαυροκεφαλίδης, Β.Γιαννουλάκης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 463/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ, Ι.Αγγέλογλου.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 464/2013 απόφασης αποχώρησε η κ. Δ.Γκέκα και προσήλθαν οι κ.κ. Α.Δέλλας, Α.Λαζαρίδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 466/2013 απόφασης προσήλθε η κ. Δ.Γκέκα.

6) Κατά της συζήτησης του πρακτικού επί του 7^{ου} εκτάκτου θέματος αποχώρησε ο κ. Κ.Κουτσαντάς και προσήλθαν οι κ.κ. Ι.Σοφρόνωφ, Ι.Αγγέλογλου.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 467/2013 απόφασης προσήλθε ο κ. Κ.Κουτσαντάς και αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Καγκελίδης, Χ.Τσιούντας, Α.Γκαμπέσης, Α.Βασιάδης, Ι.Αγγέλογλου, Κ.Κοστογλίδου, Β.Γιαννουλάκης.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 468/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Β.Γιαννουλάκης, Κ.Κοστογλίδου, Χ.Τσιούντας, Α.Καγκελίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Κουτσαντάς, Ι.Σοφρόνωφ, Γ.Μελιόπουλος, Γ.Σουμπέκας.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 469/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν.Μουσιάδης.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 475/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ε.Γουναράς.

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 481/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Κοστογλίδου, Κ.Βοργιαζίδης, Β.Γιαννουλάκης, Α.Καγκελίδης.

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 482/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Κ.Βοργιαζίδης, Α.Καγκελίδης και αποχώρησε η κ. Δ.Γκέκα.

Στη συνέχεια ο προεδρεύων αντιπρόεδρος, εισηγούμενος το 23ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου τα από 30-8-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη, που έχουν ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Βέροιας στις 15-07-2013 και ώρα 11:00 έως 12:00, στην αίθουσα του δημοτικού συμβουλίου ενώπιον της Επιτροπής Δημοπρασιών που ορίστηκε με την αριθ. 18/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, διενεργήθηκε φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του αριθ. 148 αγροτεμαχίου εμβαδού **15.750 τ.μ.** στον Συνοικισμό Λαζοχωρίου του Δήμου Βέροιας.

Η δημοπρασία έγινε σύμφωνα με τους όρους που καταρτίστηκαν με την αριθ. 624/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθώς και την αριθ. 34951/2013 λεπτομερή διακήρυξη της Δημάρχου Βεροίας.

Αφού πέρασε ο απαιτούμενος χρόνος για τη διεξαγωγή της δημοπρασίας για το παραπάνω αγροτεμάχιο και δεν εμφανίστηκε κανένας πλειοδότης, η επιτροπή δημοπρασιών κήρυξε τη δημοπρασία για το αριθμ. 148 αγροτεμάχιο άγονη.

Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 195 του Ν.3463/2006 οι Δήμοι και οι Κοινότητες μπορούν, με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου τους, να εκμισθώνουν με δημοπρασία, για χρονικό διάστημα έως τριάντα (30) ετών, δημοτικές και κοινοτικές εκτάσεις που επιδέχονται καλλιέργεια και δενδροκομία και δεν υπάγονται στη ρύθμιση της παραγράφου 1, ώστε να αξιοποιηθούν. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται οι όροι της εκμίσθωσης. Η κατακύρωση γίνεται επίσης με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει ή μη τα πρακτικά της από **15-07-2013 Άγονης** δημοπρασίας, για την εκμίσθωση του αριθ. 148 αγροτεμαχίου εμβαδού 15.750 τ.μ. στον Συνοικισμό Λαζοχωρίου του Δήμου Βέροιας.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 30-8-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη.
- 2.- Τις υπ' αριθ. 624/2012 και 18/2013 αποφάσεις του Δ.Σ.
- 3.- Την με αριθ. 34951/2013 διακήρυξη της Δημάρχου Βέροιας
4. Τα πρακτικά της φανερής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε στις 15-7-2013 για την εκμίσθωση του παραπάνω δημοτικού αγροτεμαχίου.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και των άρθρων 96 και 195 του Ν.3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τα πρακτικά της φανερής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε στις 15-7-2013 για την εκμίσθωση του αριθ. 148 αγροτεμαχίου, εμβαδού 15.750 τ.μ., του αγροκτήματος του συνοικισμού Λαζοχωρίου και κηρύσσει τη δημοπρασία άγονη.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]