

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **28/2013** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **609/2013**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αποδοχή αιτήματος της Κοινωφελούς Επιχείρησης «ΟΤΕ Α.Ε.» για την α) αναβάθμιση των τηλεπικοινωνιακών εγκαταστάσεων της 1) στον αύλειο χώρο του καταργημένου Δημοτικού Σχολείου του οικισμού Κομνηνίου και 2) στον αύλειο χώρο και εντός του δημοτικού καταστήματος της Τ.Κ. Κουμαριάς και β) δωρεάν παραχώρησης της αίθουσας του δημοτικού καταστήματος της Τ.Κ. Κουμαριάς και έκφραση σύμφωνης γνώμης για την αντικατάσταση εξοπλισμού για την αναβάθμιση των παρεχόμενων τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών της, στους οικισμούς Κωστοχωρίου, Ξηρολιβάδου και Λευκόπετρας του Δήμου Βέροιας.

Σήμερα **24 Νοεμβρίου** του έτους **2013** ημέρα της εβδομάδας **Κυριακή** και ώρα **12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **20-11-2013** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **27** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Μ. Σουμελίδης, 2)Θ. Θεοδωρίδης, 3)Γ. Μιχαηλίδης, 4)Α. Λαζαρίδης, 5)Ν. Τσιαμήτρος, 6)Ε. Αρχοντάκη, 7)Π. Παυλίδης, 8)Τ. Χατζηαθανασίου, 9)Θ. Αγγελίνας, 10)Λ. Πουλασουχίδης, 11)Κ. Βοργιαζίδης, 12)Ν. Μουσιάδης, 13)Χ. Κούτρας, 14)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 15)Χ. Γαϊτάνου, 16)Θ. Κορωνάς, 17)Β. Παπαδόπουλος, 18)Α.Δέλλας, 19)Α. Νεστορόπουλος, 20)Κ. Κωστογλίδου, 21)Β. Γιαννουλάκης, 22)Χ. Τσιούντας, 23)Ε. Γουναράς, 24)Δ. Γκέκα, 25)Ι. Σοφρόνωφ, 26)Γ. Μελιόπουλος, 27)Ι.Αγγέλογλου.	Δ. Δάσκαλος, Β. Σταυροπούλου, Α.Καγκελίδης, Μ. Παπαϊωάννου, Γ.Κάκαρης, Κ. Κουτσαντάς, Β.Λυκοστράτης, Λ. Τσαβδαρίδης, Α.Γκαμπέσης, Γ. Σουμπέκας, Κ.Παναγιωτίδης, Α. Βασιάδης, Α.Παπαδόπουλος, Σ. Κουμτσίδης,
---	---

**Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων
& Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων**

**Απόν Πρόεδρος
Τ.Σ. Νέων**

Χ. Δουλγερίδου, Ν. Αγγέλου	Κ.Καπανίδης
----------------------------	-------------

**Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων
& Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων**

Σ.Ασλάνογλου, Δ. Κουλουριώτης, Θ. Σούλας, Ι. Λιάτσιου, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφριανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Ι. Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσιδης, Α. Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.
--

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Μ.Σουμελίδης, Χ.Τσιούντας.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 594/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 598/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 599/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ.Ι.Αγγέλογλου.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 600/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ, Β.Γιαννουλάκης και προσήλθε ο κ.Ι.Αγγέλογλου.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 601/2013 απόφασης αποχώρησε η κ.Χ.Γαϊτάνου

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 602/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ε.Γουναράς, Θ.Θεοδωρίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 19-11-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

✓ Με την υπ'αριθμ. 51257/13.09.2013 αίτησή του προς τον Δήμο Βέροιας, η ΟΤΕ Α.Ε. αιτείται την έγγραφη συναίνεση του Δήμου Βέροιας για την αναβάθμιση των τηλεπικοινωνιακών εγκαταστάσεων σε πέντε οικισμούς του Δήμου, στο Κομνηνίο, στην Κουμαριά, στο Ξηρολίβαδο, το Κωστοχώρι και την Λευκόπετρα.

Σκοπός της αναβάθμισης των εγκαταστάσεων του ΟΤΕ είναι παροχή προηγμένων υπηρεσιών φωνής (τηλεφωνίας) και σχετικών ψηφιακών ευκολιών (αναγνώριση, εκτροπή κλήσης κ.λ.π.) και δεδομένων (Internet) στους κατοίκους αυτών των οικισμών.

✓ Σύμφωνα με τα αρχεία του γραφείου Αξιοποίησης της Περιουσίας του Δήμου Βέροιας και των κυρωμένων Κτηματολογικών Πινάκων των συνοικισμών Ξηρολιβάδου, Κωστοχωρίου και Λευκόπετρας, οι χώροι (οικόπεδο ή δρόμος) στους οποίους η Ο.Τ.Ε. Α.Ε. αιτείται την αναβάθμιση των τηλεπικοινωνιακών εγκαταστάσεων της, δεν είναι δημοτικοί, αλλά ανήκουν κατά κυριότητα στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

✓ Για τον οικισμό του Κομνηνίου: η υφιστάμενη εγκατάσταση τηλεφωνίας του ΟΤΕ βρίσκεται στον χώρο του κατηργημένου δημοτικού σχολείου του οικισμού, το οποίο σήμερα ανήκει στην κυριότητα του Δήμου Βέροιας. Με την αναβάθμιση της εγκατάστασης, θα χρησιμοποιηθεί, πια, μόνο ο αύλειος χώρος του σχολείου. Συνημμένα στο παρόν είναι οι 2 φωτογραφίες, το 1 απόσπασμα του χάρτη google earth και το απόσπασμα της διανομής του συνοικισμού του Κομνηνίου που συνοδεύουν την υπ'αριθμ. 51257/13.09.2013 αίτηση του ΟΤΕ. Με την υπ'αριθμ. 7/30.10.2013 απόφασή του, το Τοπικό Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Τριποτάμου Βέροιας, γνωμοδοτεί θετικά για την παραχώρηση της χρήσης του προαύλιου χώρου του κατηργημένου δημοτικού σχολείου του οικισμού Τριποτάμου στην Ο.Τ.Ε. Α.Ε. προκειμένου αυτή να τοποθετήσει μεταλλική καμπίνα με εξοπλισμό που θα παρέχει στους κατοίκους του οικισμού προηγμένες υπηρεσίες τηλεφωνίας και σχετικών ψηφιακών ευκολιών (αναγνώριση, εκτροπή κλήσης κ.λ.π.) και δεδομένων (Internet).

✓ Για την Κουμαριά: το υπ'αριθμ. 39 οικόπεδο του οικισμού, κυριότητας δήμου Βέροιας, αποτελεί το οικόπεδο του Δημοτικού Καταστήματος (πρώην κοινοτικό κατάστημα) της Κουμαριάς. Η υφιστάμενη εγκατάσταση τηλεφωνίας του ΟΤΕ βρίσκεται τόσο στον αύλειο χώρο του οικοπέδου του Δημοτικού Καταστήματος όσο και μέσα στην μία αίθουσα του κτιρίου του Δημ. Καταστήματος. Η εν λόγω αίθουσα, είχε, αρχικά, παραχωρηθεί στον Ο.Τ.Ε. με την υπ'αριθμ. 58/1984 απόφαση του τότε Κοινοτικού Συμβουλίου Κουμαριάς, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για την εγκατάσταση των μηχανημάτων για τηλεφωνοδότηση των κατοίκων του οικισμού.

Για την αναβάθμιση της εγκατάστασης, θα χρησιμοποιηθεί η ίδια αίθουσα του κτιρίου του πρώην Κοινοτικού Καταστήματος και ο αύλειος χώρος του. Συνημμένα στο παρόν, αποστέλλεται η φωτογραφία με τίτλο «ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΤΑΞΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ» του εξοπλισμού και ένα απόσπασμα του χάρτη google earth του συνοικισμού της Κουμαριάς που συνοδεύουν την υπ'αριθμ. 51257/13.09.2013 αίτηση του ΟΤΕ.

Με το υπ'αριθμ. ΔΥ/7.11.2013 έγγραφό της, η Τοπική Κοινότητα Κουμαριάς γνωμοδοτεί θετικά για:

- 1) «Την μετατόπιση από τον ΟΤΕ του υπάρχοντος ξύλινου στύλου στο προαύλιο του δημοτικού καταστήματος, εντός του αριθ. 39 δημοτικού οικοπέδου αγροκτήματος Κουμαριάς Τ.Κ. Κουμαριάς,
- 2) Για την συνέχιση παραχώρησης στον ΟΤΕ της αίθουσας του δημοτικού καταστήματος στην Κουμαριά που είχε παραχωρηθεί αρχικά με την αριθ. 58/1984 Απόφαση του τότε Κοινοτικού Συμβουλίου Κουμαριάς

Προκειμένου να γίνει αντικατάσταση του υπάρχοντος εξοπλισμού και αναβάθμιση του υφιστάμενου τηλεπικοινωνιακού συστήματος από τον ΟΤΕ στον οικισμό Κουμαριάς Τοπικής Κοινότητας Κουμαριάς Δήμου Βέροιας».

✓ Σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 185 του Ν.3463/06 (ΦΕΚ Α'114/2006), με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνον δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα. Επειδή κατ'ερμηνεία της εν λόγω παραγράφου 2 του ανωτέρω άρθρου «Με τις διατάξεις της παραγράφου αυτής καλύπτονται οι ανάγκες των

νομικών προσώπων που ασκούν κοινωφελή δραστηριότητα ή προάγουν τα τοπικά συμφέροντα. Αυτό σημαίνει ότι οι αρμοδιότητες των νομικών αυτών προσώπων πρέπει να συμπίπτουν ή να είναι συναφείς με τις αρμοδιότητες των οργανισμών Τοπ.Αυτοδ/σης όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 75 του Κώδικα (τέτοια νομικά πρόσωπα, μπορεί να θεωρηθούν το Π.Ι.Κ.Π.Α., το Ι.Κ.Α., Η Εργατική Εστία, το Σώμα Ελλήνων Προσκόπων, οι Επιτροπές Παιδικών Κατασκηνώσεων του Υπουργείου Υγιεινής και Κοινωνικής Πρόνοιας, Καλλιτεχνικοί Οργανισμοί Δήμων ή Κοινοτήτων, Ο.Τ.Ε., Δ.Ε.Η., Ε.Υ.Δ.Α.Π. κ.λ.π. (ΥΠ. ΕΣ. 74677/1977).

Μετά τα ανωτέρω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας να συναινέσει, ή όχι, Α)στην τοποθέτηση, από την Ο.Τ.Ε. Α.Ε., εγκατάστασης αναβάθμισης των τηλεπικοινωνιακών εγκαταστάσεων στον αύλειο χώρο:

- 1) του κατηργημένου δημοτικού σχολείου του οικισμού του Κομνηνίου της τοπικής κοινότητας Τριποτάμου Βέροιας (υπ' αριθμ. 62 οικόπεδο του οικισμού), για είκοσι χρόνια και
- 2) του δημοτικού καταστήματος (πρώην κοινοτικό κατάστημα) του οικισμού Κουμαριάς (υπ' αριθμ. 39 οικόπεδο του οικισμού), για είκοσι χρόνια

και

Β)στην συνέχιση της δωρεάν παραχώρησης στην Ο.Τ.Ε. Α.Ε., για είκοσι χρόνια, της αίθουσας του Δημοτικού Καταστήματος στην Κουμαριά, η οποία είχε παραχωρηθεί αρχικά στην ίδια Α.Ε., με την υπ' αριθμ. 58/1984 Απόφαση του τότε Κοινοτικού Συμβουλίου Κουμαριάς, ώστε να μπορούν να παρέχονται στους κατοίκους των δύο οικισμών, προηγμένες υπηρεσίες φωνής (τηλεφωνίας), σχετικών ευκολιών (αναγνώριση, εκτροπή κλήσης κ.λ.π.) και δεδομένων (Internet).

Επίσης, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να διατυπώσει την σύμφωνη γνώμη του, ή όχι, για την εγκατάσταση αναβάθμισης των τηλεπικοινωνιακών εγκαταστάσεων στους οικισμούς της Λευκόπετρας, του Ξηρολιβάδου και του Κωστοχωρίου.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Βοργιαζίδης: Προτείνω να παραχωρηθεί δωρεάν η χρήση της αίθουσας του δημοτικού καταστήματος της Τ.Κ. Κουμαριάς στην ΟΤΕ Α.Ε. για είκοσι έτη.

Νεστορόπουλος: Μπορούμε Πρόεδρε να παραχωρούμε χώρους σε Α.Ε.;

Βοργιαζίδης: Φαίνεται ακόμη ως κοινωφελής επιχείρηση.

Νεστορόπουλος: Είναι σίγουρο αυτό που λέτε;

Βοργιαζίδης: Αναφέρεται και στο εισηγητικό κ.Νεστορόπουλε. Αντιλαμβάνομαι αυτό που θέλετε να πείτε, αλλά εξακολουθεί να θεωρείται κοινωφελής επιχείρηση.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη;

Μέλη: Ναι.

Λευκή ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Ι.Αγγελογίου, Δ.Γκέκα, Κ.Κοστογλίδου, Α.Νεστορόπουλος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 19-11-2013 εισηγητικό σημείωμα και την πρόταση του αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη.
- 2.- Την με αρ. πρωτ. 559/1072/11-9-2013 έγγραφο της εταιρίας ΟΤΕ ΑΕ.
- 3.- Την υπ' αριθ. 7/2013 απόφαση του συμβουλίου της Τ.Κ. Τριποτάμου.
- 4.- Το από 7-11-2013 έγγραφο του εκπροσώπου της Τ.Κ. Κουμαριάς.
- 5.- Την υπ' αριθ. 58/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κουμαριάς.
- 6.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 7.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), καθώς και των άρθρων 96 και 185 του Ν. 3463/2006.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Α) Αποδέχεται το αίτημα της Κοινωφελούς Επιχείρησης ΟΤΕ Α.Ε. για την:

1.- τοποθέτηση μεταλλικής καμπίνας, για την αναβάθμιση των παρεχόμενων τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών, για είκοσι χρόνια, στο πίσω τμήμα του αυλείου χώρου του καταργημένου Δημοτικού Σχολείου του οικισμού Κομνηνίου, όπως αυτό αποτυπώνεται στο συνημμένο στην παρούσα εισήγηση σχέδιο.

2.- αντικατάσταση του εξοπλισμού του, για την αναβάθμιση των παρεχόμενων τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών, στην αίθουσα του δημοτικού καταστήματος της Τ.Κ. Κουμαριάς,

καθώς και τη μετατόπιση κατά τέσσερα (4) μέτρα ενός ξύλινου στύλου εντός του προαυλίου χώρου του, όπως αυτό αποτυπώνεται στο συνημμένο στην παρούσα εισήγηση σχέδιο.

Β) Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης αίθουσας του Δημοτικού Καταστήματος της Τ.Κ. Κουμαριάς, συνολικού εμβαδού 10m², που βρίσκεται ανατολικά και έμπροσθεν του Δημοτικού Καταστήματος της Τ.Κ. Κουμαριάς, για είκοσι (20) έτη, στην Κοινωφελή Επιχείρηση ΟΤΕ Α.Ε., προκειμένου να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για την εγκατάσταση, συντήρηση, αντικατάσταση και αναβάθμιση του απαραίτητου εξοπλισμού για την παροχή τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών στους κατοίκους της Τ.Κ. Κουμαριάς.

Σε περίπτωση που εκλείψουν οι λόγοι της παραχώρησης, η παρούσα απόφαση ανακαλείται.

Γ) Εξουσιοδοτεί τη Δήμαρχο Βέροιας Χαρίκλεια Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδη για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Δ) Εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του για την αντικατάσταση εξοπλισμού, για την αναβάθμιση των παρεχόμενων τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών της Κοινωφελούς Επιχείρησης ΟΤΕ Α.Ε., στους οικισμούς Κωστοχωρίου, Ξηρολιβάδου και Λευκόπετρας του Δήμου Βέροιας, με τη διατήρηση των νόμιμων επιφυλάξεων.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **609 / 2013**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]