

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **6/2013** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **133/2013**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση εκτέλεσης με αυτεπιστασία του έργου
«Συντήρηση Δημοτικών κτιρίων».

Σήμερα **11 Μαρτίου** του έτους **2013** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **7-3-2013** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **35** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ.Μιχαηλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Ν. Τσιαμήτρος, 7)Ε.Αρχοντάκη, 8)Π. Παυλίδης, 9)Τ. Χατζηαθανασίου, 10)Α.Πουλασουχίδης, 11)Κ. Βοργιαζίδης, 12)Ν. Μουσιάδης, 13)Χ.Κούτρας, 14)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 15)Χ. Γαϊτάνου, 16)Π.Τσαπαρόπουλος, 17)Α. Καγκελίδης, 18)Μ. Παπαϊωάννου, 19)Θ. Κορωνάς, 20)Β. Παπαδόπουλος, 21)Κ. Κουτσαντάς, 22)Α.Νεστορόπουλος, 23)Α. Γκαμπέσης, 24)Κ. Κοστογλίδου, 25)Α.Βασιάδης, 26)Β. Γιαννουλάκης, 27)Χ. Τσιούντας, 28)Ε.Γουναράς, 29)Κ. Παναγιωτίδης, 30)Δ. Γκέκα, 31)Α.Παπαδόπουλος, 32)Σ. Κουμτσίδης, 33)Ι. Σοφρόνωφ, 34)Γ.Μελιόπουλος, 35)Ι.Αγγέλογλου.	Β. Σταυροπούλου, Θ. Αγγελίνας, Κ.Συμεωνίδης, Γ. Κάκαρης, Λ.Τσαβδαρίδης, Γ. Σουμπέκας,
---	---

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Απόν Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Σ.Ασλάνογλου, Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Ι. Λιάτσιου, Ι.Παπαδόπουλος, Ν.Αγγέλου.	Κ.Καπανίδης
---	-------------

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφιανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Α. Πέτρου, Ε.Κελεσιδης, Α. Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ.Τσανασίδης, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.
--

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερησίας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Σ.Κουμτσίδης, Δ.Δάσκαλος.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 124/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Παναγιωτίδης, Κ.Βοργιαζίδης, Ν.Μουσιάδης, Α.Λαζαρίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 125/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν.Τσιαμήτρος και προσήλθαν οι κ.κ. Κ.Κουτσαντάς, Κ.Βοργιαζίδης, Κ.Παναγιωτίδης, Ν.Μουσιάδης, Α.Βασιάδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 126/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Α.Λαζαρίδης, Ν.Τσιαμήτρος.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 127/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Παναγιωτίδης, Α.Βασιάδης, Π.Τσαπαρόπουλος, Γ.Μιχαηλίδης.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 128/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Λαζαρίδης, Α.Νεστορόπουλος, Α.Γκαμπέσης και προσήλθαν οι κ.κ. Κ.Παναγιωτίδης, Γ.Μιχαηλίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 129/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ.Θεοδωρίδης, Β.Γιαννουλάκης, Χ.Κούτρας, Α.Παπαδόπουλος, Λ.Πουλασουχίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Α.Λαζαρίδης, Α.Βασιάδης, Α.Νεστορόπουλος, Α.Γκαμπέσης, Π.Τσαπαρόπουλος.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 131/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Χ.Τσιούντας, Α.Γκαμπέσης, Κ.Κοστογλίδου, Μ.Παπαϊωάννου.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 133/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Λ.Πουλασουχίδης, Χ.Κούτρας.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 136/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ και προσήλθε ο κ. Β.Γιαννουλάκης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 4-3-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι στον προϋπολογισμό και το τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου για το έτος **2013** περιλαμβάνεται και το έργο:

1.- «Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων » με πίστωση 100.000,00 €, προϋπολογισμό 100.000,00 €, χρηματοδότηση από ΣΑΤΑ και Κ.Α. 30/7331.001

Πρόταση Ανάληψης Υποχρέωσης Νο 198 – Αρ. αποφ. 82/2013 Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Βέροιας

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Π.Δ. 171/87 για τα « όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Ο.Τ.Α. και άλλες σχετικές διατάξεις » προβλέπεται ότι : « *Η εκτέλεση έργων με αυτεπιστασία γίνεται από τον Δήμαρχο μετά από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που λαμβάνεται ύστερα από σύμφωνη εισήγηση του Δημάρχου χωρίς να απαιτείται γνωμάτευση της Διευθύνουσας ή επιβλέπουσας υπηρεσίας ».*

Με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 209 του ν. 3584/07 (ΦΕΚ 143 Α) « Κώδικας Κατάστασης Δημοτικών και Κοινοτικών Υπαλλήλων » όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 6 του αρθρ. 40 του Ν. 4024/27-10-11 (ΦΕΚ 226 Α /27-10-11) προβλέπεται ότι :

1. Για τις ανάγκες έργων που εκτελούνται με αυτεπιστασία από δήμους, συνδέσμους και τα νομικά τους πρόσωπα δημοσίου δικαίου, επιτρέπεται η πρόσληψη προσωπικού οποιασδήποτε ειδικότητας με συμβάσεις εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου διαρκούς ή διακεκομμένης απασχόλησης, κατά ημέρα, εβδομάδα ή μήνα και έως 135 ημέρες ετησίως, ανάλογα με τις ανάγκες του έργου, όπως αυτές προκύπτουν από τη σχετική μελέτη ή την εισήγηση της διευθύνουσας υπηρεσίας, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 58 του π. δ. 609/1985 (ΦΕΚ 170 Α), όπως ισχύει, εφόσον διαπιστώνεται, με ειδική αιτιολογία, ότι δεν επαρκεί το προσωπικό που διαθέτει ο φορέας κατασκευής του έργου.

2. Η πρόσληψη γίνεται με απόφαση του δημάρχου ή του προέδρου του συνδέσμου ή του προέδρου του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου, χωρίς να απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής της Π.Υ.Σ. 33/2006 (Α' 280), όπως ισχύει.

3. Η επιλογή του προσωπικού αυτού γίνεται, μετά από αίτημα του οικείου δημάρχου ή προέδρου συνδέσμου ή νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου προς την αρμόδια Υπηρεσία (ΚΠΑ2) του Οργανισμού Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού (ΟΑΕΔ) στην αρμοδιότητα του οποίου ανήκει ο δήμος ή ο σύνδεσμος ή το νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου αυτού, βάσει Κυλιόμενου Πίνακα Κατάταξης, ανά ειδικότητα που τηρεί το ΚΠΑ2 του Οργανισμού σύμφωνα με τα οριζόμενα στις επόμενες παραγράφους. Το ΑΣΕΠ ενημερώνεται από τον ΟΑΕΔ αυθημερόν σχετικά με τους επιλεγόμενους ανά ειδικότητα, το φορέα πρόσληψης και τη διάρκεια της απασχόλησης.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Ότι με τη σημερινή διάρθρωση του τεχνικού τμήματος ο Δήμος μας μπορεί να εκτελέσει με μικρότερη δαπάνη το παραπάνω έργο.

- Ότι ο Δήμος μας διαθέτει μηχανικό εξοπλισμό για την εκτέλεση του παραπάνω έργου.

- Ότι για την εκτέλεση των παραπάνω έργων απαιτείται η πρόσληψη έκτακτου εργατοτεχνικού προσωπικού για την ενίσχυση του υπάρχοντος ειδικευμένου τεχνικού προσωπικού, το οποίο έχει την εμπειρία εκτέλεσης παρόμοιων έργων.

Εισηγούμεστε την εκτέλεση των παρακάτω έργων με αυτεπιστασία, ως εξής:

α/α	Τίτλος έργου	ΑΜ	Πίστωση σε €	Προϋ/σμός σε €	Κ.Α.	Ενδεικτική δαπάνη για Εργ/κά	Ενδεικτικές θέσεις για πρόσληψη έκτακτου προσωπικού	Ενδεικτική δαπάνη για υλικά-μηχ/τα
1.	Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων	4/2013	100.000,00	100.000,00	30/7331.00 1	20 % ήτοι ευρώ 16.260.16	1 Τεχνίτες Οικοδόμους 1 Τεχνίτη Ελαιοχρωματ . ΣΥΝΟΛΟ 2 1 Εργάτης Οικοδόμο. ΣΥΝΟΛΟ 3	80 % ήτοι ευρώ 65.040.65

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό συμβούλιο ν' αποφασίσει:

Α) Για την εκτέλεση του παραπάνω έργου με αυτεπιστασία.

Β) Για τη διαπίστωση της αναγκαιότητας πρόσληψης του παρακάτω έκτακτου προσωπικού (κατά ειδικότητα και αριθμό), η απασχόληση του οποίου δεν μπορεί να υπερβαίνει τις (135) εργάσιμες ημέρες ετησίως (5μηνια απασχόληση) ή για όση χρονική περίοδο διαρκέσει το έργο ή για όσο το επιτρέπει η σχετική πίστωση, προκειμένου να αντιμετωπισθούν οι ανάγκες εκτέλεσης των παραπάνω έργων, χωρίς δυνατότητα ανανέωσης:

ΤΕΧΝΙΤΕΣ		ΕΡΓΑΤΕΣ	
ΟΙΚΟΔΟΜΟΙ	1	ΟΙΚΟΔΟΜΟΣ	1
ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΤΕΣ	1		
ΣΥΝΟΛΟ	2	ΣΥΝΟΛΟ	1

Σημείωση : Σε περίπτωση καθυστέρησης έκδοσης της σχετικής έγκρισης, ο Δήμος Βέροιας θα εκτελέσει τα πιο πάνω έργα με **μόνιμο προσωπικό**.

Επίσης, σε περίπτωση **έγκρισης μέρους** του συνολικά απαιτούμενου προσωπικού, οι Υπηρεσίες του Δήμου μας θα προσαρμόσουν κατά έργο (εντός των ορίων της αντίστοιχης μελέτης) την πρόσληψη του απαιτούμενου προσωπικού.

Τέλος, **σε περίπτωση ανεπάρκειας** του υπό έγκριση προσωπικού για την εκτέλεση με αυτεπιστασία (κάποιων ή όλων) των έργων, ο Δήμος μας θα κινήσει διαδικασία αναθέσεων τους (όπου απαιτηθεί).

Και κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Σοφρόνωφ: Με αυτή την απόφαση που θα πάρουμε θα προστεθεί και το αντίστοιχο προσωπικό για τα δύο έργα;

Τα έργα και στις δύο περιπτώσεις αφορούν μόνο αυτεπιστασία; Γιατί αυτό που είδα στα εισηγητικά είναι ότι προβλέπονται και εργασίες από εξειδικευμένα συνεργεία.

Αυτά που θα αγοραστούν, π.χ. τα κλιματιστικά, θα αγοραστούν με απευθείας ανάθεση;

Λαζαρίδης: Εμείς επιθυμούμε την πρόσληψη αυτών των ειδικοτήτων, αλλά δεν είναι σίγουρο ότι θα εγκριθούν οι θέσεις. Γνωρίζετε άλλωστε το πρόβλημα που υπάρχει εδώ και δυο χρόνια.

Όσον αφορά κάποιες άλλες εργασίες, που δεν έχουμε τη δυνατότητα να τις κάνουμε, τότε θα τις αναλάβει υπεργολάβος. Συνήθως είναι μικρά κομμάτια που αφορούν τη συντήρηση των κτιρίων.

Παναγιωτίδης: Και στα δυο θέματα στην 9^η ομάδα αναφέρεται ο κλιματισμός. Το ποσό των 10.000€ είναι ενδεικτικό ή πραγματικό;

Λαζαρίδης: Εμείς αυτή τη στιγμή δεν ξέρουμε ούτε πόσα τσιμέντα θα πάρουμε, ούτε πόσες βρύσες.

Παναγιωτίδης: Εγώ μιλάω αυτή τη στιγμή για τα κλιματιστικά. Τα μικρά τα inverter κοστίζουν 550€ περίπου και τα λίγο μεγαλύτερα στα 650-700€. Μιλάμε για ένα ποσό περίπου 6.000€ επομένως και στον προϋπολογισμό γράφετε για 10.000€.

Λαζαρίδης: Εμείς αναφερόμαστε και στην αγορά και στη συντήρηση.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου;

Μέλη: Ναι.

Λευκή ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Ι.Σοφρόνωφ, Ι.Αγγέλογλου και Γ.Μελιόπουλος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 4-3-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 82/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
- 3.- Την με αριθ. 4/2013 μελέτη του Τεχνικού Τμήματος Δήμου Βέροιας.
- 4.- Ότι με τη σημερινή διάρθρωση του τεχνικού τμήματος μπορεί ο Δήμος Βέροιας να εκτελέσει με μικρότερη δαπάνη το παραπάνω έργο.
- 5.- Ότι ο Δήμος Βέροιας διαθέτει μηχανικό εξοπλισμό για την εκτέλεση του παραπάνω έργου.
- 6.- Την αναγκαιότητα πρόσληψης έκτακτου εργατοτεχνικού προσωπικού για την ενίσχυση του υπάρχοντος ειδικευμένου & έμπειρου (για την εκτέλεση παρόμοιων έργων) τεχνικού προσωπικού, προκειμένου να αντιμετωπισθούν οι ανάγκες εκτέλεσης του παραπάνω έργου.
- 7.- Ότι στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης του Δήμου έτους 2013 περιλαμβάνεται το παραπάνω έργο.
- 8.- Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2013 και στον Κ.Α. 30/7331.001 «Συντήρηση Δημοτικών κτιρίων», υπάρχει γραμμένη η σχετική πίστωση.
- 9.- Τις διατάξεις των άρθρων 58 του Π.Δ. 609/85, 11 του Π.Δ. 171/87, 209 (παρ. 1) του Ν. 3584/07, 40 του Ν.4024/2011, 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 και της αρ. 33/2006 Π.Υ.Σ.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει την εκτέλεση με αυτεπιστασία του έργου «Συντήρηση Δημοτικών κτιρίων», ως εξής :

α/α	Τίτλος έργου	ΑΜ	Πίστωση σε €	Προϋ/σμός σε €	Κ.Α.	Ενδεικτική δαπάνη για Εργ/κά	Ενδεικτικές θέσεις για πρόσληψη έκτακτου προσωπικού	Ενδεικτική δαπάνη για υλικά-μηχ/τα
1.	Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων	4/2013	100.000,00	100.000,00	30/7331.001	20,00% ήτοι ευρώ 16.260,32	1 Τεχνίτες Οικοδόμους 1 Τεχνίτη Ελαιοχρωματ. ΣΥΝΟΛΟ 2 1 Εργάτης Οικοδόμο. ΣΥΝΟΛΟ 3	80,00% ήτοι ευρώ 65.040,65

Β) Διαπιστώνει την αναγκαιότητα πρόσληψης του παρακάτω έκτακτου προσωπικού (κατά ειδικότητα και αριθμό), η απασχόληση του οποίου δεν μπορεί να υπερβαίνει τις (135) εργάσιμες ημέρες ετησίως (5μηνη απασχόληση) ή για όση χρονική περίοδο διαρκέσουν τα έργα ή για όσο το επιτρέπουν οι σχετικές πιστώσεις, προκειμένου να αντιμετωπισθούν οι ανάγκες εκτέλεσης του παραπάνω έργου:

ΤΕΧΝΙΤΕΣ		ΕΡΓΑΤΕΣ	
ΟΙΚΟΔΟΜΟΙ	1	ΟΙΚΟΔΟΜΟΣ	1
ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΤΕΣ	1		
ΣΥΝΟΛΟ	2	ΣΥΝΟΛΟ	1

Γ) Σε περίπτωση έγκρισης μέρους του συνολικά απαιτούμενου προσωπικού, η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου θα προσαρμόσει κατά έργο (εντός των ορίων της αντίστοιχης μελέτης) την πρόσληψη του απαιτούμενου προσωπικού.

Δ) Σε περίπτωση ανεπάρκειας του υπό έγκριση προσωπικού για την εκτέλεση με αυτεπιστασία (κάποιων ή όλων) των έργων, ο Δήμος θα κινήσει τη διαδικασία αναθέσεών τους (εφόσον απαιτηθεί) σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης (παρ. Α, Β), προκαλείται δαπάνη ύψους € 100.000,00€ σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2013 και του Κ.Α. 30/7331.001 «Συντήρηση Δημοτικών κτιρίων», του παραπάνω έργου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **133 / 2013**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]