

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 9/2013 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 213/2013

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση τροποποίησης της υπ' αριθ. 736/2011 απόφασης Δ.Σ. (αποζημίωση απαλλοτριούμενης έκτασης Φ.Υφαντίδη κλπ. κι εξόφληση εφάπαξ της οφειλής από τις πιστώσεις των ληξιπρόθεσμων οφειλών).

Σήμερα **15 Απριλίου** του έτους **2013** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **19:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **11-4-2013** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **34** μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1)Δ. Δάσκαλος, 2)Μ. Σουμελίδης, 3)Θ. Θεοδωρίδης, 4)Γ.Μιχαηλίδης, 5)Α. Λαζαρίδης, 6)Ν. Τσιαμήτρος, 7)Ε.Αρχοντάκη, 8)Π. Παυλίδης, 9)Τ. Χατζηαθανασίου, 10)Α.Πουλασουχίδης, 11)Κ. Βοργιαζίδης, 12)Ν. Μωυσιάδης, 13)Χ.Κούτρας, 14)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 15)Π. Τσαπαρόπουλος, 16)Α. Καγκελίδης, 17)Μ. Παπαϊωάννου, 18)Θ. Κορωνάς, 19)Β.Παπαδόπουλος, 20)Κ. Κουτσαντάς, 21)Α. Νεστορόπουλος, 22)Α. Γκαμπέσης, 23)Κ. Κοστογλίδου, 24)Β. Γιαννουλάκης, 25)Χ.Τσιούντας, 26)Ε. Γουνάρας, 27)Γ. Σουμπέκας, 28)Κ.Παναγιωτίδης, 29)Δ. Γκέκα, 30)Α. Παπαδόπουλος, 31)Σ.Κουμτσίδης, 32)Ι. Σοφρόνωφ, 33)Γ. Μελιόπουλος, 34)Ι.Αγγέλογλου.	Β. Σταυροπούλου, Θ. Αγγελίνας, Χ.Γαϊτάνου, Κ.Συμεωνίδης, Γ.Κάκαρης, Α.Τσαβδαρίδης, Α.Βασιιάδης,
---	---

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Σ.Ασλάνογλου, Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Ι. Λιάτσιου, Ε. Κελεσίδης, Γ.Οικονόμου.	Κ.Καπανίδης
--	-------------

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφριανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Ι. Παπαδόπουλος, Α.Πέτρου, Α. Κακαγιάννης, Α.Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Ι. Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Ν. Αγγέλου, Ι.Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.
--

- Σημείωση:** 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 198/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ.Σουμελίδης και Χ.Τσιούντας.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 199/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Δ.Δάσκαλος, Α.Πουλασουχίδης, Ν.Τσιαμήτρος, Ν.Μωυσιάδης.
3) Κατά την προ ημερησίας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Σ.Κουμτσίδης, Α.Γκαμπέσης και προσήλθαν οι κ.κ. Δ.Δάσκαλος, Α.Πουλασουχίδης, Ν.Τσιαμήτρος, Ν.Μωυσιάδης.
4) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού μεταξύ των υπ' αριθ. 201 και 202/2013 αποφάσεων αποχώρησε ο κ. Β.Γιαννουλάκης.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 202/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 203/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ.Π.Τσαπαρόπουλος.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 205/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Παναγιωτίδης, Α.Παπαδόπουλος, Δ.Δάσκαλος.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 207/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ε.Γουνάρας, Κ.Κοστογλίδου και προσήλθαν οι κ.κ. Α.Παπαδόπουλος, Δ.Δάσκαλος.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 208/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ.Ι.Αγγέλογλου και προσήλθε ο κ. Κ.Παναγιωτίδης.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 209/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ. Δ.Δάσκαλος.
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 210/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ.Θεοδωρίδης, Γ.Σουμπέκας και προσήλθαν οι κ.κ. Κ.Κοστογλίδου, Β.Γιαννουλάκης, Ι.Αγγέλογλου, Ε.Γουνάρας.
12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 212/2013 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι.Αγγέλογλου και προσήλθαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ.
13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 213/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Κοστογλίδου, Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ και προσήλθε ο κ.Γ.Σουμπέκας.
14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 214/2013 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ.Παπαϊωάννου, Ε.Αρχοντάκη.
15) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 215/2013 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Ι.Σοφρόνωφ.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 11ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 9-4-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Αντωνίου Καγκελίδη, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι, με την αριθμ. 43/ΑΠΛ/2004 αμετάκλητη απόφαση του μονομελούς πρωτοδικείου Βέροιας καθορίσθηκε η οφειλή για την απαλλοτριούμενη έκταση ιδιοκτησίας Φ.Υφαντίδη κλπ, με συνολικό ποσό 819.336,00€.

Σε εφαρμογή της ανωτέρω απόφασης εκδόθηκε η αριθμ. 3950/ΔΠ/764/2009 διαταγή πληρωμής εις βάρος του Δήμου μας.

Στη συνέχεια ο Δήμος μας ήρθε σε συμβιβασμό με τους ενδιαφερόμενους και με την αριθμ.736/11 ΑΔΣ εγκρίθηκε ο καθορισμός συμβιβαστικά τιμή μονάδας αποζημίωσης απαλλοτριούμενης έκτασης ιδιοκτησίας Φ.Υφαντίδη κλπ και ο συμψηφισμός του προκύπτοντος ποσού με το ποσό που οφείλει η ιδιοκτησία τους.

Με τον συμψηφισμό των αλληλουποχρεώσεων, η αποζημίωση που οφείλει ο Δήμος στην ιδιοκτησία ανέρχεται στο ποσό των 410.000,00€

Με την ίδια απόφαση καθορίσθηκε ο τρόπος εξόφλησης της οφειλής του Δήμου προς την ιδιοκτησία των ανωτέρω, με ταυτόχρονη παραίτηση από κάθε άλλη αξίωσή τους και αγωγή κατά του δήμου Βέροιας για την αιτία αυτή, ως εξής:

- 1- Ποσό 50.000,00€ έως 29/12/2011
- 2- Ποσό 60.000,00€ έως 30/6/2012
- 3- Ποσό 60.000,00€ έως 31/12/2012
- 4- Ποσό 60.000,00€ έως 30/6/2013
- 5- Ποσό 60.000,00€ έως 31/12/2013
- 6- Ποσό 60.000,00€ έως 30/6/2014
- 7- Ποσό 60.000,00€ έως 31/12/2014

Μέχρι σήμερα ο Δήμος μας λόγω οικονομικής αδυναμίας δεν κατέστη δυνατόν να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του εξοφλώντας μόνο την πρώτη δόση των 50.000,00€.

Το υπόλοιπο ποσό το συμπεριλάβαμε στο αίτημά μας προς το Υπουργείο Εσωτερικών, για την χρηματοδότηση των ληξιπρόθεσμων οφειλών.

Το Υπουργείο Εσωτερικών με το αριθμ. 11727/27-3-2013 έγγραφό του μας γνωρίζει, ότι ο Δήμος μας θα χρηματοδοτηθεί με το ποσό των 2.151.802,00€ για την εξόφληση των ληξιπρόθεσμων οφειλών και επίκειται η απόφαση εκταμίευσης.

Οι ιδιοκτήτες του ακινήτου με την από 3/4/2013 εξώδικη πρόσκληση, προς τον Δήμο μας, διαμαρτύρονται για την καθυστέρηση της εξόφλησης της οφειλής και μας γνωρίζουν ότι οι απαιτήσεις τους κατέστησαν ληξιπρόθεσμες και απαιτητές, γιατί ο Δήμος δεν τήρησε τους όρους της αριθμ 736/11 ΑΔΣ και μας καλούν να εξοφλήσουμε το σύνολο της οφειλής των 360.000,00€ εντός των επόμενων 30 ημερών από της επιδόσεως της παρούσης.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την τροποποίηση ή μη της αριθμ. 736/11 ΑΔΣ και την εξόφληση της οφειλής της ιδιοκτησίας Φ. Υφαντίδη κλπ. που ανέρχεται στο ποσό των 360.000,00€, εφάπαξ από τις πιστώσεις των ληξιπρόθεσμων οφειλών του Υπουργείου Εσωτερικών.

Και κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 9-4-2013 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου Αντωνίου Καγκελίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 736/2011 απόφαση του Δ.Σ.
- 3.- Την με αρ. 43/ΑΠΛ/2004 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας.
- 4.- Την υπ' αριθ. 3950/ΔΠ/764/2009 διαταγή πληρωμής.
- 5.- Το με αρ. πρωτ. 11727/27-3-2013 έγγραφο του Υπ. Εσωτερικών.
- 6.- Την από 3/4/2013 εξώδικη πρόσκληση των Φ.Υφαντίδη κλπ.
- 7.- Τις διατάξεις του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) και του άρθρου 65 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την τροποποίηση της αριθ. 736/2011 απόφασής του, για τον καθορισμό συμβιβαστικά τιμής μονάδας αποζημίωσης απαλλοτριούμενης έκτασης ιδιοκτησίας Φ. Υφαντίδη κ.λ.π. και συμψηφισμός του προκύπτοντος ποσού με το ποσό που οφείλει η ιδιοκτησία τους, ως εξής:

«Δ) Η εξόφληση της παραπάνω οφειλής του Δήμου προς την ιδιοκτησία των Φωτίου Υφαντίδη κλπ. θα γίνει ως εξής:

1) Ποσό 50.000€ έως 29/12/2011

2) Ποσό 360.000€, εφάπαξ από τις πιστώσεις των ληξιπρόθεσμων οφειλών του Υπουργείου Εσωτερικών».

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. 736/2011 απόφασή του.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **213 / 2013**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]