

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **15/2014** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **278/2014**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση δωρεάν παραχώρησης της χρήσης χώρου
στον ημιόροφο του Δημοτικού κτιρίου που βρίσκεται
επί της οδού Μητροπόλεως 55 στον Κοινωνικό
Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης «ΔΕΣΜΟΣ».

Σήμερα **23 Ιουνίου** του έτους **2014** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **15:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **19-6-2014** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων, τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων και στην Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται η Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **27** μέλη:

Παρόντες

1)Μ. Σουμελίδης, 2)Θ. Θεοδωρίδης, 3)Γ. Μιχαηλίδης, 4)Α. Λαζαρίδης, 5)Ν. Τσιαμήτρος, 6)Ε. Αρχοντάκη, 7)Π. Παυλίδης, 8)Θ. Αγγελίνας, 9)Α. Πουλασουχίδης, 10)Κ. Βοργιαζίδης, 11)Ν. Μωυσιάδης, 12)Χ. Κούτρας, 13)Ν. Μαυροκεφαλίδης, 14)Χ. Γαϊτάνου, 15)Α. Καγκελίδης, 16)Μ. Παπαϊωάννου, 17)Θ. Κορωνάς, 18)Β. Παπαδόπουλος, 19)Β. Λυκοστράτης, 20)Κ. Κοστογλίδου, 21)Α. Βασιάδης, 22)Β. Γιαννουλάκης, 23)Χ. Τσιούντας, 24)Κ. Παναγιωτίδης, 25)Ι. Σοφρόνωφ, 26)Γ. Μελιόπουλος, 27)Ι. Αγγέλογλου.

Απόντες

Δ. Δάσκαλος, Β. Σταυροπούλου, Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Κάκαρης, Κ. Κουτσαντάς, Α. Δέλλας, Α. Νεστορόπουλος, Α. Γκαμπέσης, Ε. Γουναράς, Γ. Σουμπέκας, Δ. Γκέκα, Α. Παπαδόπουλος, Σ. Κουμτσίδης, Ι. Ασλανίδης

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Σ. Ασλάνογλου, Ι. Λιάτσιου, Ν. Αγγέλου

Απών Πρόεδρος Τ.Σ. Νέων

Κ. Καπανίδης

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Δ. Κουλουριώτης, Χ. Δουλγερίδου, Θ. Σούλας, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Ι. Παπαδόπουλος, Α. Πέτρου, Ε. Κελεσίδης, Α. Κακαγιάννης, Α. Ορφανίδου, Η. Μπατσαράς, Σ. Ρίσσου, Γ. Οικονόμου, Ι. Χειμώνας, Κ. Νένος, Χ. Τσανασίδης, Ι. Καπετανίδης, Π. Ποταμόπουλος, Π. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 272/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 273/2014 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Μιχαηλίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 274/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ. Θεοδωρίδης, Α. Καγκελίδης, Μ. Σουμελίδης.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 275/2014 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Βασιάδης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 278/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ. Κορωνάς, Γ. Μιχαηλίδης, Ε. Αρχοντάκη, Ν. Μωυσιάδης.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 279/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Παυλίδης, Γ. Μελιόπουλος, Ι. Σοφρόνωφ, Α. Βασιάδης και προσήλθε ο κ. Ν. Μωυσιάδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 281/2014 απόφασης προσήλθε ο κ. Θ. Κορωνάς.

Στη συνέχεια ο προεδρεύων αντιπρόεδρος έδωσε το λόγο στη Δήμαρχο Χαρίκλεια Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδη, η οποία εξέθεσε στο σώμα τα εξής:

Ζητώ από το Δ.Σ. τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του θέματος της έγκρισης δωρεάν παραχώρησης της χρήσης χώρου στον ημιόροφο του Δημοτικού κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Μητροπόλεως 55 στον Κοινωνικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης «ΔΕΣΜΟΣ».

Το θέμα κατατίθεται ως κατεπείγον, διότι πρόκειται να εκδοθεί της επόμενες ημέρες πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την χρηματοδότηση της έναρξης λειτουργίας Κοινωνικών Επιχειρήσεων, στην οποία ο Κοινωνικός Συνεταιρισμός (στον οποίο ειρήσθω εν παρόδω ο Δ.Βέροιας είναι μέτοχος) επιθυμεί να συμμετέχει. Βασική όμως προϋπόθεση για τη συμμετοχή του είναι να έχει ο Συνεταιρισμός φορολογική υπόσταση, δηλαδή ΑΦΜ. Για να γίνει όμως έναρξη της δραστηριότητας στη ΔΟΥ και να χορηγηθεί ΑΦΜ, θα πρέπει ο Κοινωνικός Συνεταιρισμός να λύσει άμεσα το θέμα της στέγασης των γραφείων του.

Πρ.Αντιπρόεδρος: Συμφωνεί το σώμα με την πρόταση της Δημάρχου;

Μέλη: Ναι.

Στη συνέχεια, αφού συναίνεσε η Δήμαρχος και δέχθηκε ομόφωνα το συμβούλιο να συζητήσει και αποφασίσει για το παραπάνω θέμα ως έκτακτης περίπτωσης, εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, ο προεδρεύων αντιπρόεδρος εισηγούμενος το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 19-6-2014 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου Χαρίκλειας Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδη, που έχει ως εξής:

✓ Ο ΔΕΣΜΟΣ είναι ο διακριτικός τίτλος του Κοινωνικού Συνεταιρισμού Περιορισμένης Ευθύνης του Τομέα Ψυχικής Υγείας Ημαθίας που ιδρύθηκε και λειτουργεί με το από 26.01.2013 καταστατικό του, στα πλαίσια του Ν. 2716/1999, άρθρο 12 «Κοινωνικοί Συνεταιρισμοί Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.)». Ο ΔΕΣΜΟΣ είναι αστική εταιρεία, καταχωρημένη στο οικείο μητρώο του Ειρηνοδικείου Βέροιας με αύξοντα αριθμό 17/2013.

✓ Σύμφωνα με το ίδιο άρθρο 12 του Νόμου 2716/1999 (εάν προβλεφθεί στο καταστατικό των εν λόγω Συνεταιρισμών Ψυχικής Υγείας) μέλη ενός Κοι.Σ.Π.Ε. μπορούν να είναι και Δήμοι. Συγκεκριμένα οι Δήμοι μπορούν να είναι μέλη της γ' κατηγορίας του άρθρου 12 τα οποία στο σύνολό τους δεν πρέπει να ξεπερνούν το 20% του όλου των μελών του Κοι.Σ.Π.Ε.

Επειδή, στα νομικά πλαίσια της προηγούμενης παραγράφου, στο άρθρο 6 του από 26.01.2013 συστατικού καταστατικού του ΔΕΣΜΟΥ, προβλέπεται η δυνατότητα εγγραφής, ως μελών, Δήμων και Κοινοτήτων, ο Δήμος Βέροιας, με την υπ' αριθμ. 95/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφάσισε την συμμετοχή του, ως συνεταιριστικό μέλος κατηγορίας γ, στον υπό σύσταση Κοινωνικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.) του Τομέα Ψυχικής Υγείας Ημαθίας. (Για την συμμετοχή τους αυτή αγόρασε πέντε συνεταιριστικές μερίδες του ΔΕΣΜΟΥ, συνολικού ποσού 500,00 ευρώ).

✓ Με το υπ' αριθμ. 26625/23.05.2014 έγγραφό του προς τον Δήμο Βέροιας, ο ΔΕΣΜΟΣ αιτήθηκε την δωρεάν παραχώρηση για χρήση, δύο χώρων γραφείων στο κτίριο του Χώρου Τεχνών καθώς και τον αναγκαίο εξοπλισμό (π.χ. γραφεία, βιβλιοθήκες, ερμάρια, Η/Υ, τηλέφωνο, φαξ, κ.λ.π.) ώστε να μπορέσει να στεγάσει εκεί την έδρα-γραφεία του Συλλόγου. Έχοντας δηλωμένη σε συγκεκριμένο χώρο την έδρα λειτουργίας του, θα μπορεί να υποβάλλει αιτήματα-εκδηλώσεις ενδιαφέροντος στις προσκλήσεις για τα χρηματοδοτικά προγράμματα που επίκεινται από την Ειδική Υπηρεσία Κοινωνικής Επιχειρηματικότητας και Κοινωνικής Οικονομίας (ΕΥΚΕΚΟ) σχετικά με την έναρξη λειτουργίας Κοινωνικών Επιχειρήσεων.

✓ Με το υπ' αριθμ. 362/30.04.2014 έγγραφό της προς το ΚοιΣΠΕ Ημαθίας, η ΚΕΠΑ, απαντώντας στο υπ' αριθμ. 08/24.03.2014 σχετικό έγγραφο του Δεσμού, πληροφορεί αυτό ότι ο κατά νόμο αρμόδιος να αποφασίσει για την δωρεάν παραχώρηση, σε τρίτους, γραφείων του κτιρίου του Χώρου Τεχνών, είναι ο Δήμος Βέροιας.

✓ Με το υπ' αριθμ. 11814/06.03.2014 έγγραφό του προς το τμήμα αξιοποίησης της Δημοτικής Περιουσίας, ο Νομικός του Δήμου γνωμοδοτεί ότι το αρμόδιο όργανο του Δήμου που θα

αποφασίσει για την δωρεάν παραχώρηση για χρήση δημοτικού ακινήτου στο ΚοιΣΠΕ Ημαθίας, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο θα πρέπει να κρίνει επί της ουσίας εάν ο εν λόγω Συνεταιρισμός ασκεί αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα που είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα. Ο Νομικός τονίζει ότι θα πρέπει να ληφθεί, ουσιαστικά, υπόψη όχι μόνο ο μη κερδοσκοπικός σκοπός ίδρυσης του Σωματείου, αλλά το εάν η λειτουργία του ωφελεί ευρύτερης ομάδας πρόσωπα κι όχι μόνο έναν ορισμένο κύκλο προσώπων.

✓ Με την υπ' αριθμ. 316/2011 απόφαση, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 672/2013 απόφαση του ιδίου οργάνου και ισχύει σήμερα, εγκρίθηκε, μεταξύ άλλων, η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του κτιρίου του Χώρου Τεχνών της Βέροιας, στην Κοινωφελή Επιχείρηση Πολλαπλής Ανάπτυξης (Κ.Ε.Π.Α.) του Δήμου Βέροιας.

✓ Σύμφωνα με την παρ. 17 του άρθρου 12 του Ν. 2716/1999, μεταξύ άλλων Υπηρεσιών και οι ΟΤΑ Α' βαθμού, επιτρέπεται να παραχωρούν κατά χρήση στους ΚοιΣΠΕ πράγματα κινητά ή ακίνητα και κάθε μορφής εγκαταστάσεις.

✓ Με την υπ' αριθμ. 74/14 απόφασή του, το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας γνωμοδοτεί αρνητικά για την δωρεάν παραχώρηση για χρήση δύο χώρων γραφείων στο κτίριο του Χώρου Τεχνών, στο ΚοιΣΠΕ Ν.Ημαθίας με τον διακριτικό τίτλο ΔΕΣΜΟΣ.

✓ Στην συνέχεια των ανωτέρω, ο ΔΕΣΜΟΣ ενημερώθηκε, προφορικά, από το Τμήμα Περιουσίας, ότι στον ημιόροφο του δημοτικού κτιρίου που στεγάζεται το ΚΕΠ του Δήμου Βέροιας, στην οδό Μητροπόλεως 55, υπάρχει χώρος ο οποίος θα μπορούσε να παραχωρηθεί προσωρινά σε αυτόν, ώστε να στεγαστεί εκεί η έδρα του Κοινωνικού Συνεταιρισμού.

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας να αποφασίσει θετικά, ή όχι, για την δωρεάν παραχώρηση, για χρήση, χώρου στον ημιόροφο του κτιρίου που στεγάζεται το Κ.Ε.Π. του Δήμου Βέροιας στην οδό Μητροπόλεως 55, στο ΚοιΣΠΕ Ν. Ημαθίας (με τον διακριτικό τίτλο ΔΕΣΜΟΣ), για τέσσερα χρόνια.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Δήμαρχος : Λοιπόν, θυμάστε, το είχαμε συζητήσει και την προηγούμενη φορά, είχε έρθει ως έκτακτο. Δεν νομίζω ότι υπήρχε ζήτημα στην ουσία του, γιατί ο Δήμος είναι γνωστό ότι συμμετέχει ως μέτοχος, έχουμε ψηφίσει και ποσό για τις μετοχές μας και εν πάση περιπτώσει, αγωνιά πολύς κόσμος που έχει άτομα με ιδιαίτερα προβλήματα και που πρόκειται να αντιμετωπιστούν μέσιν προγραμμάτων από το ΚοιΣΠΕ.

Νομίζω ότι πρέπει να προχωρήσουμε, το τμήμα περιουσίας προτείνει έναν χώρο, για να είμαστε πραγματικοί και ρεαλιστές, προτείνει ένα γραφείο στον ημιόροφο πάνω από το ΚΕΠ, ένα γραφείο στον ημιόροφο στο ΚΕΠ, γιατί ο χώρος είναι αρκετά μεγάλος εκεί, τον έναν χώρο και νομίζω ότι δεν υπάρχει πρόβλημα να προχωρήσουμε ώστε να μπορούμε να ενταχθούμε και σε προγράμματα.

Γιαννουλάκης: Αυτός ο συνεταιρισμός, θα έχει από κάπου έσοδα;

Τσιλογιάννης (Γ.Γ. Δήμου): Από τα προγράμματα ΕΣΠΑ, τα οποία θα υποβάλει αιτήσεις και θα προσδοκά την ένταξη. Τα οποία έχουν χρηματοδότηση 100% σε κάποιες δράσεις. Έχει ειδικό νομικό καθεστώς το οποίο διέπει τη λειτουργία των κοινωνικών αυτών δομών και προβλέπονται συγκεκριμένα και τα έσοδα και ο τρόπος διανομής και διανομή ή μη κερδών και πώς επενδύεται το κάθε ένα ποσό. Είναι συγκεκριμένης δομής.

Δήμαρχος: Να συμπληρώσω ότι οι κοινωνικοί συνεταιρισμοί προχωράνε σε όλη την Ελλάδα με αρκετά γρήγορους ρυθμούς και προσφέρουν όπως λέει και το όνομά τους, κυρίως κοινωνική υπηρεσία και εν προκειμένω είναι, για να ενταχθούν στην αγορά εργασίας και να απασχοληθούν, άτομα με νοητική στέρηση που αυτή τη στιγμή είναι κλεισμένα στα σπίτια.

Βασιάδης: Έχω να υποβάλω δυο ερωτήματα διευκρινιστικά. Η εισήγηση για την παραχώρηση χώρου στο ΔΕΣΜΟ, αφορά απλά και μόνο τη στέγαση ή αφορά και τα λειτουργικά έξοδα των γραφείων; Δηλαδή, γραμματειακή υποστήριξη και ότι συνεπάγεται προκειμένου να είναι λειτουργικό το γραφείο, ένα ερώτημα.

Η παραχώρηση στο ΔΕΣΜΟ εντάσσεται μέσα στα πλαίσια μιας γενικότερης πολιτικής του Δήμου, ώστε να παραχωρείται στέγη σε ανάλογους φορείς οι οποίοι δραστηριοποιούνται στην πόλη μας; Και αν συμβαίνει αυτό, υπάρχουν σε εκκρεμότητα άλλες αιτήσεις ή όχι;

Τσιλογιάννης (Γ.Γ. Δήμου): Σε ότι αφορά το πρώτο, αφορά καταρχήν την ανάγκη στέγασης για την έναρξη επιτηδεύματος. Στο απώτερο μέλλον, προφανώς θα υπάρξει ένα αίτημα και επειδή και ο Δήμος είναι ήδη εταίρος σ' αυτόν τον κοινωνικό συνεταιρισμό, θα διερευνηθεί η μετεγκατάσταση του ανάλογα με τις ανάγκες και ανάλογα με την ανάγκη υλοποίησης κάποιων προγραμμάτων, μετά την υποβολή αιτήσεων. Δεν αφορά γραμματειακή υποστήριξη, μόνο ανάγκες έναρξης επιτηδεύματος. Δηλαδή, στη ΔΟΥ να δηλώσει Μητροπόλεως 45, ημιώροφος, γραφείο 3. Στο δεύτερο ερώτημα, κατά καιρούς έχουν παραχωρηθεί σε μια σειρά από συλλόγους ή άλλους φορείς, χώροι φιλοξενίας, που έχουν βεβαίως έδρα τη Βέροια, δραστηριοποιούνται στα όρια του Δήμου Βέροιας και ανάλογα με τις ανάγκες που είχε κάθε φορά ο κάθε ένας σύλλογος ή ο φορέας, ικανοποιούνταν. Βεβαίως, αυτή τη στιγμή υπάρχουν 1-2 αιτήματα που δεν ικανοποιήθηκαν γιατί οι χώροι που ζητούνε είναι πολύ μεγαλύτεροι, προφανώς και η νέα Δημοτική αρχή, βλέποντας το σύνολο των εγκαταστάσεων που υπάρχουν και θα μπορούσαν να δοθούν σε κάποιους από αυτούς, προφανώς θα κάνει κάτι αντίστοιχο.

Δήμαρχος : Να συμπληρώσω και στο πολιτικό σκέλος της ερώτησής σας, προφανώς αποτελεί μέρος της κοινωνικής πολιτικής του Δήμου. Γιατί ο Δήμος συνεργάζεται στο κομμάτι της κοινωνικής πολιτικής με πολλούς φορείς και είναι γνωστό ότι είναι και το κλειδί της επιτυχίας.

Κοστογλίδου : Με το 26625 έγγραφό του, ο ΔΕΣΜΟΣ ζητάει, φαίνεται εδώ στη αίτησή του, ότι εκτός από την παραχώρηση για χρήση του χώρου, ζητάει μέσα και τον αναγκαίο εξοπλισμό, γραφεία, βιβλιοθήκες, ερμάρια, υπολογιστές, τηλέφωνο, φαξ, συμπεριλαμβάνονται και αυτά μέσα στην παραχώρηση; Γιατί στην πρόταση δεν αναφέρατε κάτι τέτοιο. Επίσης θα ήθελα να ρωτήσω, ότι για την πρώτη απόφαση για την παραχώρηση στο Χώρο Τεχνών, γραφείων εκεί, η Δημοτική κοινότητα ήταν αρνητική, γι' αυτή την παραχώρηση στον ημιώροφο του κτιρίου που στεγάζεται το ΚΕΠ, υπάρχει απόφαση της Δημοτικής κοινότητας και αν ναι, τι είναι;

Δήμαρχος : Λοιπόν, όσον αφορά τον εξοπλισμό που ρωτήσατε, υπάρχει εκεί στο γραφείο, δεν είναι τίποτα περίεργο. Υπάρχει ένα γραφείο, ένας υπολογιστής κ.τ.λ.. Επιμένω να λέω, ότι ο Δήμος είναι μέτοχος σ' αυτό. Εμείς παραχωρούμε κατά καιρούς, χρόνια και χρόνια, ο Δήμος παραχωρεί και βοηθάει τους συλλόγους. Και οικήματα, είναι γνωστό και γραφεία και λοιπά, επιμένω όμως, ότι σ' αυτό είμαστε και μέλη, είμαστε συνεταίροι, είμαστε εταίροι.

Μελιόπουλος : Όσον αφορά τις ερωτήσεις, Δήμαρχε, κανονικά θα έπρεπε να είναι εδώ και ο κ.Γραμματικόπουλος που φέρεται ως εκπρόσωπος αυτού του κοινωνικού συνεταιρισμού, για να τον ρωτήσουμε και πράγματα ουσίας. Που όσο εσείς είπατε ότι δεν θέλετε να μπαίνετε σε πράγματα ουσίας, μιλάτε για πράγματα ουσίας για την κοινωνική πολιτική, τι είναι ΚοιΣΠΕ τι τέλος πάντων δεν είναι και θα έπρεπε να ρωτήσουμε. Γιατί υπάρχουν ερωτήματα για το ρόλο των κοινωνικών συνεταιρισμών, την εμπλοκή τους με ΜΚΟ και μια σειρά ερωτήματα τα οποία, δεν είναι βέβαια εδώ ο κ. Γραμματικόπουλος και θα 'πρεπε να ήταν. Το ερώτημα του κοινωνικού συνεταιρισμού, μιλάει για προσωρινή λύση, να εξηγηθεί ακριβώς τι σημαίνει προσωρινή λύση. Και για νέες θέσεις απασχόλησης για άτομα από ευπαθείς κοινωνικά ομάδες. Και αυτό θέλει διευκρίνιση, για πόσο καιρό; Με τι συμβάσεις εργασίας, θα είναι μόνιμες αυτές οι θέσεις; Και γιατί όχι από άτομα που πάσχουν ψυχικά; Τι σημαίνει το άτομα από ευπαθείς κοινωνικά ομάδες; Ένα το ερώτημα....

Πρ.Αντιπρόεδρος: Ένα ήταν αυτό όλο;

Μελιόπουλος : Ναι, σαφέστατα. Το ερώτημα είναι γιατί λείπει ο κ. Γραμματικόπουλος, που θέλουμε να ρωτήσουμε, να απαντήσετε. Και Δήμαρχε, εσείς μιλάτε, λες και εσείς εκπροσωπείτε τον κοινωνικό συνεταιρισμό, αυτό δεν το αντιλαμβάνομαι.

Πρ.Αντιπρόεδρος: Κε Μελιόπουλε, ξεκαθάρισε η Δήμαρχος ότι είμαστε και εμείς συνεταίροι σ' αυτό τον συνεταιρισμό.

Μελιόπουλος: Και τι σημαίνει αυτό; Είναι 50 συνεταίροι, να έρθουν όλοι εδώ τότε.

Πρ.Αντιπρόεδρος: Και τι να κάνουμε τώρα; Αφού η Δήμαρχος βρίσκεται εδώ πέρα. Κάντε και τις επόμενες ερωτήσεις σας, για να τελειώσουμε και να πάρουμε απαντήσεις.

Μελιόπουλος: Η μια ερώτηση είναι για το προσωρινό της παραχώρησης, η άλλη είναι για τις τρεις νέες θέσεις απασχόλησης, έτσι όπως το έβαλα και τα άλλα ερωτήματα θα τα απευθύνω όταν βρεθεί και ο κ. Γραμματικόπουλος εδώ.

Ασλάνογλου: Θέλω να διευκρινίσω και να μεταφέρω την άποψη των μελών του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας. Δεν ήταν αρνητικοί στο να παραχωρήσει ο Δήμος, ήταν αρνητικοί στο να παραχωρήσει τη συγκεκριμένη θέση.

Επειδή συνεδρίασε η Δ.Κ. τη Δευτέρα και η Δήμαρχος έφερε το θέμα ως έκτακτο στο συμβούλιο, γι' αυτό και η Δ.Κ. δεν έχει εκφράσει την καινούργια άποψή της όσο αφορά την παραχώρηση του νέου χώρου. Η πλειονότητα των μελών, η συντριπτική πλειονότητα, δεν είχε εκφράσει αντίθετη γνώμη στο να παραχωρηθεί.

Επιπλέον, ως λογιστής θα μιλήσω, ότι είναι απαραίτητη η έναρξη για τον κοινωνικό συνεταιρισμό και σ' αυτά τα πλαίσια παραχωρούμε κιόλας. Για να μπορούν να κάνουν έναρξη και να συσταθεί ως νομικό πρόσωπο.

Μελιόπουλος: Το τρίτο ερώτημα αφορά το εξής: πριν από λίγες ημέρες φέρατε το θέμα ως έκτακτο, μάλιστα με τη δικαιολογία ότι θα χαθούν χρηματοδοτήσεις. Το θέμα εκείνο δεν πέρασε για τον χ, ψ, λόγο. Θέλουμε να μας πείτε εδώ, ποιες χρηματοδοτήσεις χάθηκαν από τότε που ήταν έκτακτο το θέμα μέχρι τώρα που συζητείτε τακτικά; Αν δεν απαντήσετε σ' αυτό, δεν έχει κανένα νόημα.... Δηλαδή δεν πρόκειται να σας πιστέψουμε για τα έκτακτα που βάζετε.

Δήμαρχος: Θα ξεκινήσω από το τελευταίο. Είχαμε διευκρινίσει, είχαμε δώσει και ημερομηνίες στο προηγούμενο και καλά είπε ο συνάδελφος, ο κ.Μιχαηλίδης φεύγοντας, ότι επί δύο ώρες το συζητούσαμε αυτό το θέμα την προηγούμενη φορά και συνεχίζουμε να το συζητάμε σήμερα και κάνουν ότι δεν ξέρουμε τι ειπώθηκε την προηγούμενη φορά.

Λοιπόν, ... μες τον Ιούλιο, δώσαμε και συγκεκριμένα έγγραφα και οι νέοι που είχαν έρθει γι' αυτό και λοιπά, αυτό το τελευταίο που ρωτήσατε κ. Μελιόπουλε. Επίσης, επαναλαμβάνω και τονίζω, με απόφαση του Δ.Σ. εδώ, είμαστε εταίροι και έχουμε πάρει και μετοχές, με συγκεκριμένο κόστος.

Τρίτον, Γραμματικόπουλος και Κουπιδης, είναι γιατροί και αυτή την ώρα δεν μπορούσαν να παρίστανται στο Δ.Σ. ο καθένας έχει και τις εφημερίες του, έχει και τα ζητήματα του τα ιατρικά, ειδοποίησαν λοιπόν, ότι δεν μπορούν να παρίστανται.

Μελιόπουλος: Δεν απαντήθηκε για τις θέσεις εργασίας.

Πρ.Αντιπρόεδρος: Ότι απαντήθηκε κ. Μελιόπουλε. Αν δεν σας ικανοποιεί η απάντηση, ξαναθέστε το εγγράφως στο Συμβούλιο.

Δήμαρχος: Θα απαντήσω. Οι θέσεις εργασίας προφανώς προβλέπονται να ισχύσουν όπως ο Νόμος ορίζει κ. Μελιόπουλε. Δεν θα πάρει κανείς απ' τα παράθυρα και απ' τις πόρτες....

Μελιόπουλος: Δεν εννοούμε αυτό. Δήμαρχε αν είναι να απαντήσετε, να απαντήσετε κάτι σοβαρά. Η ερώτηση ήταν σαφής για πόσο χρόνο ήταν ...

Πρ.Αντιπρόεδρος: Δεν θα κάνουμε τώρα αυτή τη δουλειά, εντάξει τελείωσε το θέμα.

Δήμαρχος: Δεν ξέρω για πόσο χρόνο θα είναι. Αυτά τα ορίζουν τα προγράμματα.

Παπαιωάννου: Θα ήθελα να σας αναφέρω κάποια στοιχεία που ίσως θα σας βοηθήσουν. Σαν ταμίας των ΚοιΣΠΕ, θα ήθελα να σας αναφέρω ότι δεν είναι ο ΚοιΣΠΕ ούτε σωματείο ούτε σύλλογος αλλά είναι μια δομή του Υπουργείου Υγείας.

Στο μνημόνιο συνεργασίας μεταξύ του επιτρόπου απασχόλησης κοινωνικών υποθέσεων και ένταξης του ΑΝΤΟΡ με τον Υπουργό Υγείας κ. Αλέξανδρου Λυκουρέντζου, αναφέρει ότι την ανάπτυξη....

(Αδύνατη η απομαγνητοφώνηση λόγω ομολιών εκτός μικροφώνου)

Παπαιωάννου: Την αναφέρω για να δώσω και μια απάντηση στον κ.Μελιόπουλο.

Όχι, επί του θέματος, δεν θα διαβάσω εγώ κανένα μνημόνιο, για όνομα του Θεού. Αναφέρει την ανάπτυξη, στήριξη και εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας των κοινωνικών συνεταιρισμών, το ΚοιΣΠΕ σημαίνει, Κοινωνικός Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης, στα πλαίσια, απ' το Υπουργείο Υγείας, δεσμεύεται, ότι σε συνεργασία με το Υπουργείο Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας και την άμεση προώθηση των αναγκών διοικητικών πράξεων θα επιτρέψουν να εφαρμοστεί και στους ΚοιΣΠΕ, το καθεστώς που αφορά τις συμβάσεις

ανατιθέμενες κατά αποκλειστικότητα, στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενων θέσεων εργασίας, για την προώθηση από φορείς του Δημοσίου και των ΟΤΑ, υπηρεσιών των προϊόντων του ΚοιΣΠΕ σε εφαρμογή της σχετικής Ευρωπαϊκής και Εθνικής Νομοθεσίας για τις Δημόσιες συμβάσεις.

Στην έγκριση σκοπιμότητας αναφέρεται ότι είναι Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου (ΝΠΙΔ) με περιορισμένη ευθύνη των μερών του, έχει εμπορική ιδιότητα, αποτελεί μονάδα ψυχικής υγείας και εντάσσεται στο τμήμα ψυχικής υγείας του Νομού Ημαθίας. Η εποπτεία του ανήκει στο Υπουργείο Υγείας και ασκείται μέσω της διεύθυνσης Ψυχικής Υγείας. Σκοπός του ΚοιΣΠΕ του Νομού Ημαθίας, είναι η κοινωνικοοικονομική ενσωμάτωση και επαγγελματική ένταξη των ατόμων με σοβαρά ψυχοκινητικά προβλήματα και η συμβολή τους στη θεραπεία τους και εις το κατά δυνατό οικονομική τους αυτάρκεια.

Μελιόπουλος: Να ευχαριστήσω καταρχήν την κ.Παπαιωάννου που διάβασε τις εγκυκλίους του Υπουργείου.

Καταρχήν μια τοποθέτηση πολύ σύντομα για το τι είναι οι ΚοιΣΠΕ, νομίζω έχει κάποια σημασία, πριν να ψηφίσουμε την παραχώρηση κάποιου χώρου του Δήμου, σ' αυτόν τον κοινωνικό συνεταιρισμό.

Πρέπει να θυμίσουμε όμως ότι πριν λίγο καιρό, αν και δεν μιλάμε πλέον για τον ίδιο χώρο, έχει αλλάξει, αρνήθηκε η ΚΕΠΑ και η διοίκηση του Δήμου συμφώνησε, να παραχωρήσει στους γονείς δωρεάν μια αίθουσα και ζητούσε ένα υπέρογκο ενοίκιο, να το σημειώσουμε αυτό. Οι κοινωνικοί συνεταιρισμοί δημιουργήθηκαν κάπου εκεί, το 1999 με το Ν. 2716/1999, στα πλαίσια μιας ψευδεπίγραφης ψυχιατρικής μεταρρύθμισης, που ακολουθούσε τότε το Υπουργείο, δήθεν για το μεγάλο οικονομικό κόστος στον Κρατικό προϋπολογισμό, το δημόσιο τομέα παροχής υπηρεσιών ψυχικής υγείας και για την δήθεν κατάργηση της ιδρυματοποιημένης περίθαλψης των ψυχικά πασχόντων και τη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Στην πορεία βέβαια, αποδείχτηκε ότι όλα αυτά ήταν μόνο δικαιολογίες και αυτό που έγινε ήταν η ώθηση της ιδιωτικοποίησης της ψυχικής υγείας. Τεράστιες περικοπές δαπανών για τον προϋπολογισμό και φυσικά φόρτωμα του κόστους αυτού στις πλάτες των ψυχικά ασθενών και των οικογενειών τους. Οι ΚοιΣΠΕ λοιπόν, αποτελούν επιχειρήσεις οι οποίες, ας το πούμε, υπηρέτησαν και σε συνεργασία και υπηρετούν με τις τοπικές διοικήσεις σ' όλη την Ελλάδα, οι οποίες βέβαια δεν είναι και πολλές, ούτε το 1/10 απ' αυτές που ήταν να γίνουν δεν έγιναν, σε συνεργασία με ΜΚΟ και την τοπική διοίκηση όπως είπαμε, για παράδειγμα αναφέρω γιατί το αναφέρει ο κ. Γραμματικόπουλος ότι είναι μέλος εκεί στην ΑΘΗΝΑ ΕΛΠΙΣ, τέσσερις ΜΚΟ συμμετέχουν, είναι μέτοχοι.

Στην πορεία λοιπόν, οι ΚοιΣΠΕ αυτή, λειτουργώντας πλήρως με ιδιωτικοοικονομικά κριτήρια, λειτούργησαν φυσικά, όχι προς όφελος και λειτουργούν, των ψυχικά πασχόντων όπως κάποιοι διατείνονται, αλλά προς όφελος άλλων.

Το αναφέρουν και με ψήφισμά τους σε μια μάζωξη των κοινωνικών συνεταιρισμών, οι εργαζόμενοι, οι ψυχικά πάσχοντες σ' αυτούς τους κοινωνικούς συνεταιρισμούς και λένε ότι τα άτομα στους ΚοιΣΠΕ προσλαμβάνονται με κομματικά, ρουσφετολογικά κριτήρια, υποβάλλονται μόνο με τα προγράμματα μόνο για την απορρόφηση κονδυλίων και έχουμε κατασπατάληση κονδυλίων και η αμοιβή τους είναι δυσανάλογη με τον κόπο.

Ρεπορτάζ εφημερίδων αναφέρουν για μισθούς από 80,00€ – 300,00€.

Επιπλέον, όταν κλείσουν αυτές οι δομές που σταματάει η επιχορήγηση από τα Ευρωπαϊκά προγράμματα, κλείνουν και μένουν στο δρόμο οι εργαζόμενοι, οι εργαζόμενοι ψυχικά πάσχοντες. Απ' όλα αυτά ελπίζω πως έγινε κατανοητό ποιος είναι ο ρόλος αυτών των επιχειρήσεων των κοινωνικών συνεταιρισμών ή κάποιων άλλων κοινωνικών επιχειρήσεων.

Στον αντίποδα βέβαια και πολύ γρήγορα, είμαστε υπέρ της κατάργησης της απάνθρωπης αυτής, ασυλκής μορφής, που δεν έχει επιτευχθεί με τους ΚοιΣΠΕ και συνεχίζουν να είναι άνθρωποι κλεισμένοι στα ψυχιατρεία. Φυσικά με ένα Δημόσιο δίκτυο, προστατευόμενων, παραγωγικών εργαστηρίων.

Κλείνω κ. Παναγιωτίδη, ήθελα να αναφέρω αυτά για τους ΚοιΣΠΕ για να γίνει κατανοητό γιατί δεν ψηφίζουμε για την παραχώρηση του χώρου του Δήμου, στον ΚοιΣΠΕ.

Βασιάδης : Δράττομαι της ευκαιρίας, από δύο στοιχεία της απάντησης που έδωσε η Δήμαρχος, επί του διευκρινιστικού ερωτήματός μου.

Πρώτον, ότι ο Δήμος είναι μέτοχος σε αυτό το Ν.Π. και δεύτερον ότι υπάρχουν σε εκκρεμότητα αιτήσεις άλλων συναφών φορέων, οι οποίες είναι προς εξέταση. Εκ πεποιθήσεως πολιτικής την οποία έχω επαναλάβει πάρα πολλές φορές από διάφορα fora, στα οποία βρέθηκα, θέλω να τονίσω ότι η ευθύνη του Δήμου είναι όχι να απαντά μεμονωμένα σε αιτήματα φορέων που έχουν την έμπνευση να ζητήσουν την διευκόλυνση του Δήμου, αλλά να διερευνά συνολικώς την κοινωνία, αν υπάρχουν τέτοιοι φορείς συναφείς, οι οποίοι θα μπορούσαν να έχουν την πρακτική και την ουσιαστική και την ηθική υποστήριξη του Δήμου, μέσα από ενιαίο πρόγραμμα το οποίο θα ανανεώνεται κάθε μήνα, κάθε εξάμηνο, κάθε χρόνο. Αλλιώς μένει διαχεόμενη εντύπωση, ότι καθ' υπόδειξη ετέθη αυτή η αίτηση και δεν ήτανε αντικείμενο μιας κοινωνικής διεργασίας, όπως θα έπρεπε να είναι.

Θέλω να τονίσω όμως, ότι απ' τη στιγμή που έρχεται η αίτηση αυτή και με το γεγονός ότι ο Δήμος είναι συνυπεύθυνος για την αποτελεσματικότητα αυτού του φορέα, ως μέτοχος, θα πρέπει όχι μόνο να παραχωρήσει τη δυνατότητα της στέγασης αλλά να εκχωρήσει και την λειτουργική κάλυψη, για να είναι αποτελεσματικός. Αυτή είναι η θέση μου, όχι απλώς το αίτημα της στέγασης αλλά και της γενικότερης κάλυψης της λειτουργικότητάς του.

Θέλω όμως να επισημάνω λήγοντας, ότι αυτού του είδους η πρακτική, του να έρχεται ένας φορέας και καθ' υπόδειξη να κάνει αίτημα για κάποια διευκόλυνση εκ μέρους του Δήμου, χωρίς να γίνεται έρευνα, ήδη αυτή τη στιγμή και στα πλαίσια αυτής της τοποθέτησης να αναφέρω άλλους τέσσερις φορείς που λειτουργούν στα πλαίσια της πόλης μας με συναφές αντικείμενο. Δεν έτυχε να κάνουν αίτηση ή αν έκαναν δεν το γνωρίζω εγώ, παρά ταύτα όμως, πιστεύω ότι ο Δήμος πρέπει να δείξει την ευαισθησία που χρειάζεται, να δείξει το άπλωμα της δυνατότητάς του και να προωθήσει αυτούς τους φορείς, εφόσον παράγουν έργο, εφόσον είναι εμφανείς, να μπουν σε ένα πρόγραμμα γενικότερης υποστήριξης τους, όπως ακριβώς είναι και η αποστολή του Δήμου. Πιστεύω Δήμαρχε, ίσως εσείς δεν θα προλάβετε να το κάνετε, πιστεύω ότι η νέα Δημοτική αρχή θα υιοθετήσει μια τέτοια θέση, η οποία είναι άκρως δημοκρατική. Ευχαριστώ.

Πρ.Αντιπρόεδρος : Κε Μαυροκεφαλίδη, όσο γίνεται ποιο σύντομα γιατί το θέμα εξαντλήθηκε, παρακαλώ.

Μαυροκεφαλίδης : Επί του θέματος, συγκεκριμένα. Έχουμε ένα αίτημα από τον κοινωνικό συνεταιρισμό ΔΕΣΜΟΣ και ζητάει λοιπόν στέγαση, όπως είπε και ο Γ.Γ., για να κάνει έναρξη. Αυτά που ζητάει στο έγγραφο, στο αίτημα λοιπόν ο ΔΕΣΜΟΣ, είναι ότι προβλέπεται από το θεσμικό πλαίσιο. Τίποτα παραπάνω, τίποτα λιγότερο. Στο βαθμό που ο Δήμος μπορεί να ανταποκριθεί, πέραν της στέγης και στον εξοπλισμό, οφείλει να το κάνει γιατί είναι και συνέταιρος.

Πρόεδρος : Προχωράμε σε ψηφοφορία, παρακαλώ.

Πρ.Αντιπρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση της Δημάρχου;

Μέλη: Ναι.

Λευκή ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Ι.Αγγέλογλου.

Αρνητική ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Ι.Σοφρόνωφ, Γ.Μελιόπουλος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 19-6-2014 εισηγητικό σημείωμα της Δημάρχου.
- 2.- Την με αρ. πρωτ. 12/22-5-2014 αίτηση του Κοινωνικού Συνεταιρισμού Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε) Τομέα Ψυχικής Υγείας Ημαθίας-ΔΕΣΜΟΣ.
- 3.- Τις υπ' αριθ. 316/2011 και 95/2013 και 672/2013 αποφάσεις του Δ.Σ.
- 4.- Την υπ' αριθ. 74/2014 απόφαση του Συμβουλίου της Δ.Κ. Βέροιας.
- 5.- Το με αρ. πρωτ. 362/30-4-2014 έγγραφο της κοινωφελούς Επιχείρησης Πολλαπλής Ανάπτυξης Δ.Βέροιας.
- 6.- Το με αρ. πρωτ. 11384/6-3-2014 έγγραφο του Γραφείου Νομικών Συμβούλων.
- 7.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 8.- Τις διατάξεις του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), του άρθρου 12 του Ν.2716/1999, καθώς και του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης).

Αποφασίζει

A) Ομόφωνα: Εγκρίνει τη συζήτηση & λήψη απόφασης για το παραπάνω θέμα ως έκτακτης περίπτωσης, εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης.

B) Κατά Πλειοψηφία: 1) Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης χώρου, για τέσσερα (4) έτη, στον ημιόροφο του Δημοτικού κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Μητροπόλεως 55, στον Κοινωνικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης Τομέα Ψυχικής Υγείας Ημαθίας-ΔΕΣΜΟΣ.

Σε περίπτωση που εκλείψουν οι λόγοι της παραχώρησης η παρούσα απόφαση ανακαλείται.

2) Εξουσιοδοτεί τη Δήμαρχο Βέροιας Χαρίκλεια Ουσουλτζόγλου-Γεωργιάδη για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **278 / 2014**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]