

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **22/2014** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **426/2014**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης
του έργου «Ολοκλήρωση εργασιών
αποχέτευσης Πανοράματος».

Σήμερα **6 Οκτωβρίου** του έτους **2014** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **19:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **2-10-2014** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **40** μέλη:

Παρόντες

1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Χ. Κούτρας, 4) Τ. Χατζηαθανασίου, 5) Β. Παπαδόπουλος, 6) Α. Σιδηρόπουλος, 7) Δ. Κουλουριώτης, 8) Δ. Τραπεζανλής, 9) Θ. Κορωνάς, 10) Σ. Διαμάντης, 11) Γ. Σοφινίδης, 12) Ν. Μουσιάδης, 13) Π. Τσαπαρόπουλος, 14) Β. Λυκοστράτης, 15) Γ. Κάκαρης, 16) Μ. Παπαϊωάννου, 17) Λ. Ακριβόπουλος, 18) Σ. Ασλάνογλου, 19) Γ. Ορφανίδης, 20) Ιακωβίδου Ευγενία, 21) Χ. Γαϊτάνου, 22) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 23) Α. Σιακαβάρας, 24) Θ. Τέτος, 25) Κ. Καραπαναγιωτίδης, 26) Ι. Κουρατλίδης, 27) Μ. Σουμελίδης, 28) Ν. Τσιαμήτρος, 29) Ζ. Πατσίκας, 30) Α. Καγκελίδης, 31) Γ. Γουλιτλίδης, 32) Ι. Παπαγιάννης, 33) Η. Τσιφλίδης, 34) Σ. Ελευθεριάδου, 35) Ν. Μπέκης, 36) Π. Παπαδίνα, 37) Α. Αποστολόπουλος, 38) Α. Μαρκούλης, 39) Σ. Στουγιάννος, 40) Γ. Μελιόπουλος.

Απόντες

Ι. Χειμώνας

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Χ. Σταφυλίδου, Ι. Σιδηρόπουλος, Η. Μπατσαράς, Ν. Αγγέλου

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Χ. Κεχαϊδής, Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Α. Κακαγιάννης, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Ι. Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσιόπουλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Αμμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Λ. Ακριβόπουλος, Α. Καγκελίδης.

2) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού επί του 2^{ου} εκτάκτου θέματος προσήλθαν οι κ.κ. Λ. Ακριβόπουλος, Α. Καγκελίδης

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 410/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Η. Τσιφλίδης

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 411/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Γ. Ορφανίδης, Γ. Σοφινίδης

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 414/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μπέκης, Α. Μαρκούλης, Ι. Παπαγιάννης και προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Γ. Ορφανίδης, Γ. Σοφινίδης

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 415/2014 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μπέκης, Α. Μαρκούλης

7) Κατά τη διάρκεια των επί μέρους ψηφοφοριών της υπ' αριθ. 416/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Μελιόπουλος, Γ. Κάκαρης, Γ. Ορφανίδης, Χ. Κούτρας, Θ. Αγγελίνας και επανήλθε ο κ. Γ. Κάκαρης

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 417/2014 απόφασης προσήλθε ο κ. Θ. Αγγελίνας

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 418/2014 απόφασης προσήλθε ο κ. Χ. Κούτρας και αποχώρησε η κ. Μ. Παπαϊωάννου

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 420/2014 απόφασης προσήλθε η κ. Μ. Παπαϊωάννου και αποχώρησε ο κ. Κ. Καραπαναγιωτίδης

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 421/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Ε. Ιακωβίδου.

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 422/2014 απόφασης προσήλθε η κ. Ε. Ιακωβίδου.

13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 424/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μπέκης

14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 425/2014 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μπέκης

15) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 428/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μπέκης

16) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 429/2014 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μπέκης

17) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 437/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Δ. Τραπεζανλής, Π. Τσαπαρόπουλος, Σ. Στουγιάννος

18) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 440/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Ζ. Πατσίκας και προσήλθε ο κ. Σ. Στουγιάννος

19) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 441/2014 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Ζ. Πατσίκας

20) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 444/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Καγκελίδης

21) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 445/2014 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Καγκελίδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 13ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 10-9-2014 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την 27/2011 μελέτη του ΤΤΔΒ, της 288/2011 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής για έγκριση των πρακτικών δημοπρασίας και ανάθεση της κατασκευής στην παραπάνω Εταιρεία και της με αρ. πρωτ.45175- 22/08/2011 σύμβασης μεταξύ της Δημάρχου και του αναδόχου.

Το έργο σύμφωνα με τη σύμβαση είχε ημερομηνία έναρξης 22/08/2011 και χρόνο κατασκευής 90 ημέρες. Το έργο εξελισσόταν παράλληλα με άλλη εργολαβία με τίτλο 'Εξωτερικός αγωγός αποχέτευσης Πανόραμα Γιοτζαλίκια Φλαμουριές. Λόγω διακοπής εργασιών σε εκείνο το έργο αναγκαστικά διεκόπησαν οι εργασίες και στο παρόν σχετικό έργο. Επιπλέον κατατέθηκε τιμολόγιο του 1^{ου} Λογαριασμού του έργου από τον ανάδοχο ποσού 37.400,82 € . Λόγω αδυναμίας εκτέλεσης εργασιών αλλά και λόγω μη εξόφλησης του λογαριασμού (έλλειψη χρηματοδότησης) ο ανάδοχος προχώρησε σε διακοπή εργασιών. Στο έργο δεν εκτελούνταν εργασίες.

Στη συνέχεια ο ανάδοχος με το 42296/1-8-2013 έγγραφο του υποβάλει αίτημα άρσης της διακοπής, αφού αποπληρώθηκε ο 1^{ος} λογαριασμός της σύμβασης, ζητώντας ταυτόχρονα αίτημα παράτασης της σύμβασης μέχρι τις 30/12/2013 παραιτούμενος ταυτόχρονα και από τους τόκους υπερημερίας. Το Δ.Σ. Βεροίας με την 460/2013 & 301/2014 αποφάσεις του ενέκρινε παράταση προθεσμίας κατασκευής του έργου μέχρι τις 31/08/2014.

Ο ανάδοχος του έργου υπέβαλε στις 22/8/2014 αίτηση για έγκριση παράτασης του χρόνου εκτέλεσης του έργου, από τη συμβατική ημερομηνία περαίωσης (31/08/2014) έως (15/10/2014), δηλαδή για χρονικό διάστημα 45 ημερών. Οι λόγοι τους οποίους επικαλείται είναι ότι υπήρξαν καθυστερήσεις στην πορεία των εργασιών λόγω ισχυρών βροχοπτώσεων και δυσμενών καιρικών συνθηκών.

Ο ανάδοχος του έργου υπέβαλε στις 22/8/2014 αίτηση για έγκριση παράτασης του χρόνου εκτέλεσης του έργου, από τη συμβατική ημερομηνία περαίωσης (31/08/2014) έως (31/10/2014), δηλαδή για χρονικό διάστημα 60 ημερών. Οι λόγοι τους οποίους επικαλείται είναι ότι υπήρξαν καθυστερήσεις στην πορεία των εργασιών λόγω ισχυρών βροχοπτώσεων και δυσμενών καιρικών συνθηκών. Το παρόν έργο συνδέεται με την συνέχεια του αρχικού έργου «Εξωτερικός αγωγός αποχέτευσης Πανόραμα Γιοτζαλίκια Φλαμουριές», που εκτελείται από τον ίδιο εργολάβο και αντιμετωπίζει καθυστέρηση στην τοποθέτηση του Η/Μ εξοπλισμού και των αντλιών. Έτσι δηλώνεται ότι υπάρχει καθυστέρηση και στο παρόν έργο στη σύνδεση των αγωγών με το δίκτυο ως αποτέλεσμα των καθυστερήσεων στο άλλο έργο.

Η Υπηρεσία θεωρεί ότι η καθυστέρηση οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του εργολάβου και προτείνει για το συμφέρον του έργου την παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά 60 ημέρες, χωρίς αναθεώρηση και με την επιβολή των σχετικών ρητρών, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Ν. 3669/08.

Μετά από τα παραπάνω, και σύμφωνα με το άρθρο 48 του Ν.3669/2008 παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τη χορήγηση γενικής παράτασης 'με ή χωρίς αναθεώρηση' των εργασιών του έργου για χρονικό διάστημα 60 ημερών, δηλαδή ημερομηνία περαίωσης στις 31/10/2014.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Λαζαρίδης: Αυτά τα έργα πρέπει να τα δούμε μαζί, αφορούν ουσιαστικά το ίδιο έργο, ολοκλήρωση έργου αποχέτευσης Πανοράματος και εξωτερικός αγωγός αποχέτευσης Πανοράματος, Γιοτζαλίκια, Φλαμουριές. Είναι έργα πριν το 2010.

Θα πει κανείς γιατί έργα υδραυλικά τα κάνει ο Δήμος και δεν τα κάνει η ΔΕΥΑΒ; Γιατί η ΔΕΥΑΒ δεν μπορούσε να μπει στο «ΘΗΣΕΑ» τότε, οπότε άδραξε την ευκαιρία η τότε τεχνική υπηρεσία του Δήμου και ο αρμόδιος αντιδήμαρχος και ενέταξε αυτά τα έργα στο «ΘΗΣΕΑ». Το ζήτημα ποιο είναι; Για το δεύτερο έργο αυτό του εξωτερικού αγωγού το οποίο ξεκίνησε από το 2009 και ενόσω κατασκευάζονταν είχε ασφαλιστικά μέτρα από ομάδα κατοίκων του Πανοράματος, σταμάτησε, ταλαιπωρήθηκε τρία χρόνια αυτή η υπηρεσία. Ξαναξεκίνησε το 2013 μαζί με το άλλο έργο, τώρα βρίσκεται στο τελειώμά του, είναι η τελευταία παράταση που πιστεύουμε ότι θα δοθεί. Δυστυχώς όμως δεν μπορεί να γίνει αυτό με αναθεώρηση πρέπει να επιβληθούν ποινικές ρήτρες στον εργολάβο γιατί οι 60 μέρες που ζητάει λόγω καιρικών συνθηκών δεν δικαιολογούνται.

Μαρκούλης: Αντιδήμαρχε το περατωθέν κομμάτι έχει αποπληρωθεί;

Λαζαρίδης: Έχει πληρωθεί, όπως φαίνεται και εδώ στο πρώτο έργο. Τώρα δεν είμαι πρόχειρος να σας το πω αλλά ένα τμήμα του έχει πληρωθεί σίγουρα, δεν έχει αποπληρωθεί πλήρως.

Πρόεδρος: κε Λαζαρίδη δεσμεύεστε να φέρετε απάντηση επί του θέματος.

Γουλιτίδης: Εγώ ήθελα να ρωτήσω κ. Λαζαρίδη ένα απλό. Είπατε ότι έγιναν ενστάσεις από τους δημότες. Η αρχική μελέτη τι προέβλεπε και πήγαν οι δημότες και έκαναν ασφαλιστικά μέτρα;

Λαζαρίδης: Να σας πω ότι η ένσταση έχει να κάνει με το εξής: Προέβλεπε η αρχική μελέτη κατά τη φάση διακοπής ηλεκτρικού ρεύματος τα λύματα θα πέφτουν στο ρέμα, κάτι που συμβαίνει τώρα, γι' αυτό τον λόγο έγιναν και τα ασφαλιστικά μέτρα τα οποία απορρίφθηκαν, αλλά ταλαιπωρηθήκαμε τρία χρόνια. Δηλαδή στις λιγοστές φάσεις της διακοπής τα λύματα θα κάνουν αυτό που κάνουν τώρα, σήμερα και εδώ και χρόνια, θα πέφτουν στο ρέμα.

Αποστολόπουλος: κ. Λαζαρίδη θέλω να ρωτήσω το εξής: Βλέπω ότι ενώ η συμβατική δαπάνη αγγίζει περίπου τον προϋπολογισμό του έργου που είναι 70.000 είναι 68 και κάτι. Για το πρώτο για το 13^ο θέμα. Βλέπω όμως μία έκπτωση 2,8%, πολύ χαμηλή. Αυτό αν μπορείτε να μου δώσετε μία απάντηση γιατί υπήρξε τόσο χαμηλή έκπτωση;

Το δεύτερο που θέλω να ρωτήσω είναι: Λέτε στο εισηγητικό ότι διακόπηκαν οι εργασίες, για ποιο λόγο διακόπηκαν οι εργασίες; Υπήρχαν ενστάσεις είπατε. Ασφαλιστικά μέτρα στο 13^ο ή στο άλλο; Γιατί είναι παράλληλο; Είναι αναπόσπαστο το ένα έργο με το άλλο;

Λαζαρίδης: Είναι συνέχιση κουμπώνει το ένα στο άλλο. Στο δεύτερο έργο έχουμε μια έκπτωση 54% στο πρώτο 2,80%. Συμβαίνουν αυτά δυστυχώς στα δημόσια έργα.

Μπέκης: Ήθελα να ζητήσω να μπει στην απόφαση για να την ψηφίσουμε ότι η παράταση θα δοθεί χωρίς καμία αλλαγή στις τιμές. Αν μπορεί να γίνει αυτό, αν δεν μπορεί να γίνει αυτό...

Λαζαρίδης: Ο όρος χωρίς αναθεώρηση σημαίνει αυτό το πράγμα, απεναντίας μπαίνουν ποινικές ρήτρες, μπαίνουν τώρα. Όταν ολοκληρώσει το έργο με επιτυχία και τις ζητήσει θα τις πάρει.

Μαρκούλης: Εμείς καταρχάς Πρόεδρε και δημοτικοί σύμβουλοι όσον αφορά τη θέση μας σαν συνδυασμός, θεωρούμε ότι αυτά τα έργα έπρεπε να γίνονται από την αρμόδια δημοτική επιχείρηση η οποία έχει και την τεχνογνωσία, τη ΔΕΥΑΒ.

Βεβαίως θα μπορούσε να ενταχθεί και η ΔΕΥΑΒ σα Ν.Π.Ι.Δ. στο συγκεκριμένο πρόγραμμα. Τώρα όσον αφορά τις εγκρίσεις παρατάσεων, επειδή υπάρχει η προγενέστερη κακή εμπειρία, θα την αποφύγουμε σε αυτή τη φάση, δεν θα συμφωνήσουμε.

Γουλιτίδης: Εγώ ήθελα στην τοποθέτησή μου, καταλαβαίνω που λέμε για την αναθεώρηση, αλλά επειδή λέει ότι υπάρχει ένα θέμα με τις αντλίες αν το προλαβαίνουν οι 60 μέρες. Δηλαδή σε περίπτωση που δεν ολοκληρωθεί σε 60 μέρες θα επιβληθούν οι ρήτρες;

Λιλιόπουλος(Γρ.Υποστήριξη Δ.Σ.): Είναι χωρίς αναθεώρηση και τα δύο θέματα;

Λαζαρίδης: Χωρίς αναθεώρηση.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη;

Αρνητική ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Α. Μαρκούλης, Σ.Στουγιάννος.

Λευκή ψήφο έδωσαν έξι (6) δημοτικοί σύμβουλοι, οι: Ι.Κυρατλίδης, Μ. Σουμελίδης, Ν.Τσιαμήτρος, Ζ.Πατσίκας, Α. Καγκελίδης, Γ.Γουλιτίδης

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 10-9-2014 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Την με αριθ. 27/2011 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
- 3.- Την υπ' αριθ. 288/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- 4.- Τις υπ' αριθ. 460/2013 και 301/2014 αποφάσεις τους Δ.Σ.
- 5.- Την από 22/8/2014 αίτηση παράτασης εργασιών της αναδόχου εταιρίας.
- 6.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 7.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του άρθρου 48 του Ν.3669/2008 και του άρθρου 96 του Ν.3463/2006.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης, χωρίς αναθεώρηση, του έργου «Ολοκλήρωση εργασιών αποχέτευσης Πανοράματος» κατά εξήντα (60) ημέρες, δηλαδή έως τις 31/10/2014.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **426 / 2014**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου			Αθανάσιος Αποστολόπουλος		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
A.	Λαζαρίδης		E.	Γκόγκα	
Θ.	Αγγελίνας				
X.	Κούτρας				
B.	Παπαδόπουλος			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
A.	Σιδηρόπουλος		X.	Σταφυλίδου	
Δ.	Κουλουριώτης		I.	Σιδηρόπουλος	
Δ.	Τραπεζανλής		H.	Μπατσαράς	
Θ.	Κορωνάς		N.	Αγγέλου	
Σ.	Διαμάντης				
Γ.	Σοφιανίδης				
N.	Μουσιάδης				
Π.	Τσαπαρόπουλος				
B.	Λυκοστράτης				
Γ.	Κάκαρης				
M.	Παπαϊωάννου				
Λ.	Ακριβόπουλος				
Σ.	Ασλάνογλου				
Γ.	Ορφανίδης				
E.	Ιακωβίδου				
X.	Γαϊτάνου				
N.	Μαυροκεφαλίδης				
A.	Σιακαβάρας				
Θ.	Τέτος				
K.	Καραπαναγιωτίδης				
I.	Κυρατλίδης				
M.	Σουμελίδης				
N.	Τσιαμήτρος				
Z.	Πατσίκας				
A.	Καγκελίδης				
Γ.	Γουλτίδης				
I.	Παπαγιάννης				
Σ.	Ελευθεριάδου				
H.	Τσιφλίδης				
N.	Μπέκης				
Π.	Παπαδίνα				
A.	Μαρκούλης				
Σ.	Στουγιάννος				
Γ.	Μελιόπουλος				
			Ακριβές απόσπασμα Βέροια 3-11-2014 Ο Δήμαρχος		
			ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ		