

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **10/2015** πρακτικό συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **275/2015**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση δωρεάν παραχώρησης της χρήσης χώρων  
του πρώην Κοινοτικού Καταστήματος της Τ.Κ.  
Παλατιτσίων, στον Σύλλογο Παλατιτσιωτών.

Σήμερα **6 Μαΐου** του έτους **2015** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **30/4/2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **38** μέλη:

ΠαρόντεςΑπόντες

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Χ. Κούτρας, 4) Τ. Χατζηαθανασίου, 5) Β. Παπαδόπουλος, 6) Α. Σιδηρόπουλος, 7) Δ. Κουλουριώτης, 8) Δ. Τραπεζανλής, 9) Θ. Κορωνάς, 10) Σ. Διαμάντης, 11) Γ. Σοφιανίδης, 12) Ν. Μωυσιάδης, 13) Π. Τσαπαρόπουλος, 14) Β. Λυκοστράτης, 15) Γ. Κάκαρης, 16) Μ. Παπαϊωάννου, 17) Ι. Χειμώνας, 18) Λ. Ακριβόπουλος, 19) Σ. Ασλάνογλου, 20) Γ. Ορφανίδης, 21) Χ. Γαϊτάνου, 22) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 23) Α. Σιακαβάρας, 24) Θ. Τέτος, 25) Κ. Καραπαναγιωτίδης, 26) Ι. Κυρατλίδης, 27) Μ. Σουμελίδης, 28) Ν. Τσιαμήτρος, 29) Ζ. Πατσίκας, 30) Α. Καγκελίδης, 31) Γ. Γουλτίδης, 32) Ι. Παπαγιάννης, 33) Η. Τσιφλίδης, 34) Σ. Ελευθεριάδου, 35) Ν. Μπέκης, 36) Π. Παπαδίνα, 37) Α. Αποστολόπουλος, 38) Α. Μαρκούλης | Ε. Ιακωβίδου, Σ. Στουγιάννος, Γ. Μελιόπουλος |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

|                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ε. Γκόγκα, Χ. Κεχαΐδης, Α. Κακαγιάννης, Ι. Σιδηρόπουλος, Η. Μπατσαράς, Σ. Λυκοστράτης, Ι. Καραγιάννης, Ν. Αγγέλου |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων& Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφιανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λυλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσιόπουλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Σημείωση:** 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Ελευθεριάδου, Ζ. Πατσίκας.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 259/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Ορφανίδης, Σ. Ελευθεριάδου και αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Κυρατλίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Ι. Παπαγιάννης, Γ. Ορφανίδης, Γ. Γουλτίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 260/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Ορφανίδης, Γ. Γουλτίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Η. Τσιφλίδης, Γ. Κάκαρης, Π. Παπαδίνα, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Β. Λυκοστράτης, Ν. Μπέκης, Θ. Σιακαβάρας.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 261/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Μαρκούλης, Α. Αποστολόπουλος και προσήλθε ο κ. Β. Λυκοστράτης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 262/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Θ. Σιακαβάρας, Γ. Κάκαρης, Α. Αποστολόπουλος.

6) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού επί του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Λαζαρίδης, Α. Καγκελίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 265/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Μ. Σουμελίδης.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 266/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 269/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Λ. Ακριβόπουλος και προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 270/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 271/2015 απόφασης αποχώρησε η κ. Μ. Παπαϊωάννου.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 18ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 29-4-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

Το διώροφο (ισόγειο και α' όροφος) κτίριο του πρώην Δημοτικού Καταστήματος των Παλατισίων του Δήμου Βέροιας, βρίσκεται στο υπ' αριθμ. 24 δημοτικό οικόπεδο, στο Ο.Τ. 5 του ίδιου συννοικισμού.

Ο Πολιτιστικός Σύλλογος (πρώην Οικολογικός-Εξωραϊστικός-Πολιτιστικός Σύλλογος Ποντίων Παλατισίων) Νομού Ημαθίας είναι ένα Σωματείο που ιδρύθηκε και λειτουργεί από τις 10.12.2008 με έδρα τα Παλατίσια της Δημοτικής Ενότητας Βεργίνας του Δήμου Βέροιας.

Σύμφωνα με το από 10.06.2008 Καταστατικό του Συλλόγου, το οποίο δημοσιεύθηκε με την υπ' αριθμ. 298/ΕΜ/08 απόφαση δημοσίευσης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας και μετά την τελεσιδικία αυτής μεταγράφηκε στο βιβλίο Σωματείων του Πρωτοδικείου Βέροιας με αύξοντα αριθμό 2, ο εν λόγω Σύλλογος έχει κοινωφελή χαρακτήρα και είναι μη κερδοσκοπικός. Ανάμεσα στους θεμελιώδεις σκοπούς του Συλλόγου είναι η βελτίωση της οικονομικής, πολιτιστικής, κοινωνικής θέσης των ανθρώπων που είναι πόντιοι ή φίλοι αυτών και κατοικούν στα Παλατίσια Ημαθίας ή κατάγονται από το χωριό αυτό, η υπεράσπιση και ανάδειξη της ιστορικής και πολιτιστικής κληρονομιάς αυτών, η προστασία των αρχαιοτήτων, των θρησκευτικών μνημείων, η διατήρηση της παράδοσης, της πολιτιστικής κληρονομιάς και η διαφύλαξη αυτών, κ.λ.π.

Με το υπ' αριθμ. 2210/08.04.2015 ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ του Πρωτοδικείου Βέροιας, πιστοποιείται ότι με την υπ' αριθμ. 20/9-10-2014 διάταξη του Ειρηνοδικείου Βέροιας (η οποία καταχωρήθηκε με τον αριθμό 14/7-4-2015 στα βιβλία Σωματείων του Πρωτοδικείου Βέροιας) εγκρίθηκε τροποποίηση του από 10.06.2008 Καταστατικού του εν λόγω Συλλόγου, η οποία αφορά στην αλλαγή της επωνυμίας του. Σύμφωνα με αυτήν ο Σύλλογος δεν ονομάζεται πια «Οικολογικός-Εξωραϊστικός-Πολιτιστικός Σύλλογος Ποντίων Παλατισίων Νομού Ημαθίας», αλλά «ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΑΛΑΤΙΣΙΩΤΩΝ».

Το ίδιο ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ του Πρωτοδικείου αναφέρει ότι μέχρι και την 08.04.2015 δεν έχει καταχωρηθεί στα παραπάνω βιβλία άλλη τροποποίηση ή λύση του Σωματείου αυτού.

Με την υπ' αριθμ. 112/2013 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, παραχωρήθηκε στον τότε «Οικολογικό-Εξωραϊστικό-Πολιτιστικό Σύλλογο Ποντίων Παλατισίων Νομού Ημαθίας», δωρεάν, για χρήση οι δύο αίθουσες που βρίσκονται στην δεξιά πλευρά του κλιματοστασίου του πρώτου ορόφου του πρώην Κοινοτικού Καταστήματος της Τ.Κ. Παλατισιωτών. Η παραχώρηση έγινε για χρονικό διάστημα 2 (δύο) ετών.

Με τις υπ' αριθμ. 59877/27.11.2014 και 14330/16.04.2015 αιτήσεις του προς τον Δήμο Βέροιας, ο Σύλλογος Παλατισιωτών ζητάει την ανανέωση της εν λόγω δωρεάν παραχώρησης για χρήση, για τις ανάγκες λειτουργίας του Συλλόγου (π.χ. στέγαση του Συλλόγου, συσκευές, φύλαξη αρχείου και παραδοσιακών στολών του Συλλόγου κ.λ.π.), με τους ίδιους όρους. Επειδή, στο διάστημα των δύο αυτών χρόνων που ο Σύλλογος χρησιμοποιεί την παραχώρηση στο Δημοτικό Κτίριο, αυξήθηκε η δραστηριότητά του με δράσεις όπως, λειτουργία δανειστικής βιβλιοθήκης, κοινωνικού ιατρείου, κινηματογραφικής λέσχης κ.λ.π.), ο Σύλλογος, με τις δύο νέες αιτήσεις του ζητά να εξετασθεί η δυνατότητα παραχώρησης, σε αυτόν, ακόμη μίας αίθουσας του ιδίου κτιρίου-προτείνει την τρίτη αίθουσα του α' ορόφου στην οποία συνεδριάζει το Τοπικό Συμβούλιο της Τ.Κ. Παλατισίων. Ο Σύλλογος θα αναλάβει την συντήρηση της αίθουσας, ενώ θα μπορεί να συνεχίσει να την χρησιμοποιεί και το Τοπικό Συμβούλιο ως έδρα για τις συνεδριάσεις του (χρήση από κοινού).

Με την υπ' αριθμ. 03/16.12.2014 απόφασή του, το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Παλατισίων:

α) συναινεί για την συνέχιση της παραχώρησης της δωρεάν χρήσης των δύο αιθουσών του α' ορόφου του Δημοτικού Καταστήματος των Παλατισίων (που παραχωρήθηκαν με την υπ' αριθμ. 112/2013 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου) στον Πολιτιστικό Σύλλογο Παλατισιωτών και

β) αναφέρει ότι το Δημοτικό Συμβούλιο θα καθορίσει τον χρόνο και τους όρους της νέας παραχώρησης, καθώς και το εάν αυτή θα περιλαμβάνει και την τρίτη αίθουσα του α' ορόφου, η οποία αποτελεί τον χώρο που απαραίτητα πρέπει να έχει ένα Συμβούλιο τοπικής Κοινότητας για τις συνεδριάσεις του.

Κατόπιν τούτων, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας:

Α) να αποφασίσει (σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 3463/06), για:

1) την ανανέωση της δωρεάν παραχώρηση για χρήσης των δύο αιθουσών του Δημοτικού Καταστήματος των Παλατισιών, με τους ίδιους όρους που αυτές είχαν παραχωρηθεί με την υπ' αριθμ. 112/2013 απόφασή του και οι οποίες βρίσκονται στην δεξιά πλευρά των σκαλοπατιών ανεβαίνοντας στον πρώτο όροφο του Κτιρίου του πρώην Δημοτικού Καταστήματος και

2) την δωρεάν παραχώρηση για χρήση, από κοινού με το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Παλατισιών, της τρίτης αίθουσας του πρώτου ορόφου του ιδίου κτιρίου,

στον Πολιτιστικό Σύλλογο Παλατισιωτών Νομού Ημαθίας (για τις ανάγκες του Συλλόγου, όπως αυτές αναφέρονται στις υπ' αριθμ. 59877/27.11.2014 και 14330/16.04.2015 αιτήσεις του Συλλόγου προς τον Δήμο Βέροιας), για πέντε έτη και

Β) σε περίπτωση θετικής απόφασης, να εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού Συμφωνητικού.

Και κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 29-4-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου.

2.- Την υπ' αριθ. 112/2013 απόφαση του Δ.Σ.

3.- Την υπ' αριθ. 3/2014 απόφαση του συμβουλίου της Τ.Κ. Παλατισιών.

4.- Την με αρ. πρωτ. 14330/16-4-2015 αίτηση του Συλλόγου Παλατισιωτών

5.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και των άρθρων 96 και 185 του Ν.3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης: 1) δύο αιθουσών, που βρίσκονται στη δεξιά πλευρά του κλιμακοστασίου και 2) της τρίτης αίθουσας, την οποία θα χρησιμοποιεί από κοινού με το συμβούλιο της Τ.Κ. Παλατισιών, του πρώτου ορόφου του πρώην Κοινοτικού Καταστήματος της Τ.Κ. Παλατισιών, στον Σύλλογο Παλατισιωτών για τις ανάγκες του συλλόγου σύμφωνα με το καταστατικό του και για χρονικό διάστημα πέντε ετών.

Β) Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Βέροιας Κωνσταντίνο Βοργιαζίδη για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού παραχώρησης.

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ               |                  |  | Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ                                                             |                                             |  |
|--------------------------|------------------|--|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--|
| Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου |                  |  | Αθανάσιος Αποστολόπουλος                                                 |                                             |  |
| ΤΑ ΜΕΛΗ                  |                  |  | ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ                                            |                                             |  |
| A.                       | Λαζαρίδης        |  | E.                                                                       | Γκόγκα                                      |  |
| Θ.                       | Αγγελίνας        |  | X.                                                                       | Κεχαΐδης                                    |  |
| X.                       | Κούτρας          |  |                                                                          |                                             |  |
| B.                       | Παπαδόπουλος     |  |                                                                          | ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ<br>ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ |  |
| A.                       | Σιδηρόπουλος     |  | A.                                                                       | Κακαγιάννης                                 |  |
| Δ.                       | Κουλουριώτης     |  | I.                                                                       | Σιδηρόπουλος                                |  |
| Δ.                       | Τραπεζανλής      |  | H.                                                                       | Μπατσαράς                                   |  |
| Θ.                       | Κορωνάς          |  | Σ.                                                                       | Λυκοστράτης                                 |  |
| Σ.                       | Διαμάντης        |  | I.                                                                       | Καραγιάννης                                 |  |
| Γ.                       | Σοφιανίδης       |  | N.                                                                       | Αγγέλου                                     |  |
| N.                       | Μουσιάδης        |  |                                                                          |                                             |  |
| Π.                       | Τσαπαρόπουλος    |  |                                                                          |                                             |  |
| B.                       | Λυκοστράτης      |  |                                                                          |                                             |  |
| Γ.                       | Κάκαρης          |  |                                                                          |                                             |  |
| M.                       | Παπαϊωάννου      |  |                                                                          |                                             |  |
| I.                       | Χειμώνας         |  |                                                                          |                                             |  |
| Λ.                       | Ακριβόπουλος     |  |                                                                          |                                             |  |
| Σ.                       | Ασλάνογλου       |  |                                                                          |                                             |  |
| Γ.                       | Ορφανίδης        |  |                                                                          |                                             |  |
| X.                       | Γαϊτάνου         |  |                                                                          |                                             |  |
| N.                       | Μαυροκεφαλίδης   |  |                                                                          |                                             |  |
| A.                       | Σιακαβάρας       |  |                                                                          |                                             |  |
| Θ.                       | Τέτος            |  |                                                                          |                                             |  |
| K.                       | Καραπαναγιωτίδης |  |                                                                          |                                             |  |
| I.                       | Κυρατλίδης       |  |                                                                          |                                             |  |
| M.                       | Σουμελίδης       |  |                                                                          |                                             |  |
| N.                       | Τσιαμήτρος       |  |                                                                          |                                             |  |
| Z.                       | Πατσίκας         |  |                                                                          |                                             |  |
| A.                       | Καγκελίδης       |  |                                                                          |                                             |  |
| Γ.                       | Γουλτίδης        |  |                                                                          |                                             |  |
| I.                       | Παπαγιάννης      |  | <b>Ακριβές απόσπασμα</b><br><b>Βέροια 21-5-2015</b><br><b>Ο Δήμαρχος</b> |                                             |  |
| Σ.                       | Ελευθεριάδου     |  |                                                                          |                                             |  |
| H.                       | Τσιφλίδης        |  |                                                                          |                                             |  |
| N.                       | Μπέκης           |  |                                                                          |                                             |  |
| Π.                       | Παπαδίνα         |  |                                                                          |                                             |  |
| A.                       | Μαρκούλης        |  |                                                                          |                                             |  |
|                          |                  |  | <b>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ</b>                                          |                                             |  |
|                          |                  |  |                                                                          |                                             |  |
|                          |                  |  |                                                                          |                                             |  |