

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το υπ' αριθ. **10/2015** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **278/2015**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση α) καταβολής μισθώματος για την
χρήση των κτιρίων του στρατοπέδου «Καπετάν
Κόρακα» και β) δαπάνης και διάθεσης της
σχετικής πίστωσης.

Σήμερα **6 Μαΐου** του έτους **2015** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **30/4/2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **38** μέλη:

Παρόντες

1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Χ. Κούτρας, 4) Τ. Χατζηαθανασίου, 5) Β. Παπαδόπουλος, 6) Α. Σιδηρόπουλος, 7) Δ. Κουλουριώτης, 8) Δ. Τραπεζανλής, 9) Θ. Κορωνάς, 10) Σ. Διαμάντης, 11) Γ. Σοφινίδης, 12) Ν. Μωυσιάδης, 13) Π. Τσαπαρόπουλος, 14) Β. Λυκοστράτης, 15) Γ. Κάκαρης, 16) Μ. Παπαϊωάννου, 17) Ι. Χειμώνας, 18) Α. Ακριβόπουλος, 19) Σ. Ασλάνογλου, 20) Γ. Ορφανίδης, 21) Χ. Γαϊτάνου, 22) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 23) Α. Σιακαβάρας, 24) Θ. Τέτος, 25) Κ. Καραπαναγιωτίδης, 26) Ι. Κυρατλίδης, 27) Μ. Σουμελίδης, 28) Ν. Τσιαμήτρος, 29) Ζ. Πατσίκας, 30) Α. Καγκελίδης, 31) Γ. Γουλτίδης, 32) Ι. Παπαγιάννης, 33) Η. Τσιφλίδης, 34) Σ. Ελευθεριάδου, 35) Ν. Μπέκης, 36) Π. Παπαδίνα, 37) Α. Αποστολόπουλος, 38) Α. Μαρκούλης

Απόντες

Ε. Ιακωβίδου, Σ. Στουγιάννος,
Γ. Μελιόπουλος

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Χ. Κεχαΐδης, Α. Κακαγιάννης, Ι. Σιδηρόπουλος, Η. Μπατσαράς, Σ. Λυκοστράτης, Ι. Καραγιάννης, Ν. Αγγέλου

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων**& Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων**

Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσιόπουλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Ελευθεριάδου, Ζ. Πατσίκας.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 259/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Ορφανίδης, Σ. Ελευθεριάδου και αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Κυρατλίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Ι. Παπαγιάννης, Γ. Ορφανίδης, Γ. Γουλτίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 260/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Ορφανίδης, Γ. Γουλτίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Η. Τσιφλίδης, Γ. Κάκαρης, Π. Παπαδίνα, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Β. Λυκοστράτης, Ν. Μπέκης, Θ. Σιακαβάρας.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 261/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Μαρκούλης, Α. Αποστολόπουλος και προσήλθε ο κ. Β. Λυκοστράτης.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 262/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Θ. Σιακαβάρας, Γ. Κάκαρης, Α. Αποστολόπουλος.

6) Κατά τη συζήτηση του πρακτικού επί του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Λαζαρίδης, Α. Καγκελίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 265/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Μ. Σουμελίδης.

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 266/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 269/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Ακριβόπουλος και προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 270/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 271/2015 απόφασης αποχώρησε η κ. Μ. Παπαϊωάννου.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 21ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 30-4-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

Με την Φ.914.2/13/28/3826/Σ.753/1 / Αύγουστος 2005 διαταγή ΓΕΣ / ΤΕΘΑ, παραχωρήθηκε στο Δήμο Βέροιας η χρήση των κτιρίων του στρατοπέδου ΚΑΠΕΤΑΝ ΚΟΡΑΚΑ, προκειμένου να χρησιμοποιηθούν για προσωρινή φύλαξη-αποθήκευση των καλλιτεχνικών και ιστορικών υλικών καθώς και του τεχνικού εξοπλισμού του ΔΗΠΕΘΕ Βέροιας.

Με το από 17-8-2005 πρωτόκολλο προσωρινής παράδοση-παραλαβής στρατιωτικού ακινήτου, τα ακίνητα παραδόθηκαν προς χρήση στο Δήμο Βέροιας. Η παραχώρηση της χρήσης ήταν για ένα έτος, άρχισε την 17 Αυγούστου 2005 και έληγε την 17 Αυγούστου 2006.

Στη συνέχεια ο Δήμος Βέροιας μετέφερε στα κτίρια προς φύλαξη σκηνικά, έπιπλα, κουστούμια, ιδιοκατασκευές και εξοπλισμό που χρησιμοποιούνται από το ΔΗΠΕΘΕ Βέροιας στις παραστάσεις που πραγματοποιεί, καθώς και υλικά του Δήμου Βέροιας.

Ο Δήμος Βέροιας, προκειμένου να αξιοποιήσει τα στρατόπεδα που βρίσκονται εντός των διοικητικών του ορίων και έχοντας υπόψη τις προτάσεις της Υπηρεσίας Αξιοποίησης και Μετεγκατάστασης Στρατοπέδων, υπέβαλε την εξής πρόταση:

- το στρατόπεδο ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΥ που βρίσκεται στον Τριπόταμο, εμβαδού 5.296 τ.μ να παραμείνει στην ιδιοκτησία του ΤΕΘΑ και να πολεοδομηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2745/99

- το στρατόπεδο του ΚΑΠΕΤΑΝ ΚΟΡΑΚΑ να πολεοδομηθεί κατά 50% υπέρ ΤΕΘΑ και στην υπόλοιπη έκταση να προβλεφθούν χώροι κοινής ωφέλειας και χώροι πρασίνου

- οι τρεις θύλακες να γίνουν χώροι πρασίνου.

Η Υπηρεσία Αξιοποίησης και Μετεγκατάστασης Στρατοπέδων, με το Φ900.11/5/95432/1-10-2013 έγγραφο, διαβίβασε την πρόταση του Δήμου Βέροιας στο ΓΕΣ/ΔΥΠΟ και αναφέρει ότι η πρόταση κρίνεται άκρως συμφέρουσα για την Υπηρεσία και συνεχίζει αναφέροντας ότι, προϋπόθεση για την αποδοχή της πρότασης αυτής είναι το στρατόπεδο Καπετάν Κόρακα να αποδοθεί στην ΥΑΜΣ για αξιοποίηση με τον Ν 2745/99.

Στις 3-6-2013 κοινοποιήθηκε στο Δήμο Βέροιας από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ημαθίας, το υπ αριθ πρωτ 831 πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής του Δήμου από τις εγκαταστάσεις του εν λόγω στρατοπέδου. Το παραπάνω πρωτόκολλο κατέστη οριστικό με την 90/ΤΜ/2014 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας.

Επειδή ο όγκος του υλικού που έχει τοποθετηθεί στα κτίρια του στρατοπέδου είναι μεγάλος και ο Δήμος Βέροιας δεν διαθέτει κατάλληλο χώρο για να τα μεταφέρει, μέχρι να ολοκληρωθεί η διαδικασία για την αξιοποίηση των στρατοπέδων και προκειμένου να λήξει η δικαστική διαμάχη μεταξύ Δήμου Βέροιας και ΤΕΘΑ, ο Δήμος Βέροιας με το υπ αριθ πρωτ 14727/20-3-2014 έγγραφο διατύπωσε την πρόθεση να καταβάλλει μίσθωμα για τα κτίρια του στρατοπέδου που χρησιμοποιεί.

Στη συνέχεια, με το υπ αριθ 1988/16-1-2015 έγγραφο του Δήμου Βέροιας προς την Κτηματική Υπηρεσία, ζητήθηκε παράταση της προθεσμίας παράδοσης του Στρατοπέδου Καπετάν Κόρακα μέχρι την 30-7-2015.

Το αίτημα του Δήμου διαβιβάστηκε στο Ταμείο Εθνικής Άμυνας με το υπ αριθ πρωτ Α.Γ.ΗΜΑ 145/09-2-2015 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών.

Το Ταμείο Εθνικής Άμυνας με το υπ αριθ πρωτ Φ.914.2/13/28/1367/18-4-2015 (δικό μας 16017/28-4-2015) έγγραφο απάντησε ότι, συνηγορεί στην παραμονή των υλικών μέχρι την 30 Ιουλίου 2015, με την προϋπόθεση ότι, θα καταβληθεί εφάπαξ το ποσό των 1.000,0 ευρώ έως την 30 Απριλίου 2015 στον λογαριασμό του ΤΕΘΑ στην Τράπεζα της Ελλάδος, ως αποζημίωση για τη μέχρι την 30 Ιουλίου 2015 χρήση του στρατοπέδου.

Μετά τα παραπάνω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας, έχοντας υπόψη την υπ αριθ 39/2-1-2015 δέσμευση δαπάνης από το κωδικό του προϋπολογισμού του Δήμου Βέροιας 106232 «μισθώματα κτιρίων», να εγκρίνει ή μη την καταβολή του ποσού των 1.000,0 ευρώ στον λογαριασμό του ΤΕΘΑ στην Τράπεζα της Ελλάδος, ως μίσθωμα για τα κτίρια του στρατοπέδου.

Και κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 30-4-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου.

- 2.- Τα με αρ. πρωτ. Φ.914.2/13/28/3826/Σ.753.1 και Φ.914.2/13/28/1367/18-4-2015 έγγραφα του ΓΕΣ/ΤΕΘΑ.
- 3.- Το από 17/8/2005 πρωτόκολλο προσωρινής παράδοσης-παραλαβής στρατιωτικού ακινήτου.
- 4.- Το με αρ. πρωτ. 831/3-6-2013 πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν.Ημαθίας
- 5.- Την υπ' αριθ. 90/ΤΜ/2014 απόφαση του Πρωτοδικείου Βέροιας
- 6.- Τα με αρ. πρωτ. 14727/20-3-2014 και 1988/16-1-2015 έγγραφα του Δ.Βέροιας
- 7.- Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2015 και στον ΚΑ 10.6232 με τίτλο «Μισθώματα κτιρίων» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
- 8.- Την με α/α καταχώρησης 39/2-1-2015 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης.
- 9.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του Ν.2745/1999 και του άρθρου 96 του Ν.3463/2006

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει την καταβολή συνολικού ποσού 1.000,00€ υπέρ του ΓΕΣ/ΤΕΘΑ (Ταμείου Εθνικής Άμυνας), ως μίσθωμα για τη χρήση των κτιρίων του στρατοπέδου «Καπετάν Κόρακα» μέχρι τις 30-7-2015, από το Δ.Βέροιας.

Β) Εγκρίνει τη δαπάνη συνολικού ποσού 1.000,00€, όπως αυτή βεβαιώθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου με την με α/α καταχώρησης 39/2-1-2015 πρόταση ανάληψης υποχρέωσης και τη διάθεσή του από τον ΚΑ. 10.6232 με τίτλο «Μισθώματα κτιρίων» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2015 για τον ανωτέρω σκοπό.

Το ποσό θα κατατεθεί σε λογαριασμό που τηρεί το ΓΕ/ΤΕΘΑ στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου			Αθανάσιος Αποστολόπουλος		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
A.	Λαζαρίδης		E.	Γκόγκα	
Θ.	Αγγελίνας		X.	Κεχαΐδης	
X.	Κούτρας				
B.	Παπαδόπουλος			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
A.	Σιδηρόπουλος		A.	Κακαγιάννης	
Δ.	Κουλουριώτης		I.	Σιδηρόπουλος	
Δ.	Τραπεζανλής		H.	Μπατσαράς	
Θ.	Κορωνάς		Σ.	Λυκοστράτης	
Σ.	Διαμάντης		I.	Καραγιάννης	
Γ.	Σοφιανίδης		N.	Αγγέλου	
N.	Μουσιάδης				
Π.	Τσαπαρόπουλος				
B.	Λυκοστράτης				
Γ.	Κάκαρης				
M.	Παπαϊωάννου				
I.	Χειμώνας				
Λ.	Ακριβόπουλος				
Σ.	Ασλάνογλου				
Γ.	Ορφανίδης				
X.	Γαϊτάνου				
N.	Μαυροκεφαλίδης				
A.	Σιακαβάρας				
Θ.	Τέτος				
K.	Καραπαναγιωτίδης				
I.	Κυρατλίδης				
M.	Σουμελίδης				
N.	Τσιαμήτρος				
Z.	Πατσίκας				
A.	Καγκελίδης				
Γ.	Γουλτίδης				
I.	Παπαγιάννης		Ακριβές απόσπασμα Βέρια 19 - 5 -2015 Ο Δήμαρχος		
Σ.	Ελευθεριάδου				
H.	Τσιφλίδης				
N.	Μπέκης				
Π.	Παπαδίνα				
A.	Μαρκούλης				
			ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ		