

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **12/2015** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **311/2015**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Απόρριψη αιτήματος της εταιρίας «ΣΤΑΘΜΟΣ
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΒΕΡΟΙΑΣ Α.Ε.» για τον
συμψηφισμό τελών και λοιπών υποχρεώσεων της

Σήμερα **25 Μαΐου** του έτους **2015** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **21/5/2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **36** μέλη:

Παρόντες

1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Χ. Κούτρας, 4) Τ. Χατζηαθανασίου, 5) Β. Παπαδόπουλος, 6) Α. Σιδηρόπουλος, 7) Δ. Κουλουριώτης, 8) Δ. Τραπεζανλής, 9) Σ. Διαμάντης, 10) Γ. Σοφιανίδης, 11) Ν. Μουσιάδης, 12) Π. Τσαπαρόπουλος, 13) Β. Λυκοστράτης, 14) Μ. Παπαϊωάννου, 15) Ι. Χειμώνας, 16) Α. Ακριβόπουλος, 17) Σ. Ασλάνογλου, 18) Γ. Ορφανίδης, 19) Ε. Ιακωβίδου, 20) Χ. Γαϊτάνου, 21) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 22) Α. Σιακαβάρας, 23) Θ. Τέτος, 24) Ι. Κυρατλίδης, 25) Μ. Σουμελίδης, 26) Ν. Τσιαμήτρος, 27) Ζ. Πατσίκας, 28) Γ. Γουλτίδης, 29) Ι. Παπαγιάννης, 30) Σ. Ελευθεριάδου, 31) Ν. Μπέκης, 32) Π. Παπαδίνα, 33) Α. Αποστολόπουλος, 34) Α. Μαρκούλης, 35) Σ. Στουγιάννος, 36) Γ. Μελιόπουλος.

Απόντες

Θ. Κορωνάς, Γ. Κάκαρης, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Α. Καγκελίδης, Η. Τσιφλίδης

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Χ. Σταφυλίδου, Ι. Σιδηρόπουλος, Κ. Πιστοφίδης, Ι. Καραγιάννης, Ν. Αγγέλου

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Χ. Κεχαΐδης, Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφιανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσιόπουλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Σ. Στουγιάννος.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 305/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Μελιόπουλος, Μ. Σουμελίδης

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 306/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Μελιόπουλος

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 308/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μπέκης

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 309/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Παπαγιάννης, Ν. Μαυροκεφαλίδης και προσήλθε ο κ. Ν. Μπέκης

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 310/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Μαρκούλης, Α. Ακριβόπουλος, Γ. Ορφανίδης, Ι. Χειμώνας.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 311/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Χ. Κούτρας

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 312/2015 απόφασης αποχώρησε η κ. Μ. Παπαϊωάννου

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 315/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Ακριβόπουλος

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 316/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Χ. Κούτρας, Μ. Παπαϊωάννου

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 318/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Γ. Μελιόπουλος

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 323/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κυρατλίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 5-5-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Στυλιανού Ασλάνογλου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι, η εταιρία «ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΒΕΡΟΙΑΣ Α.Ε.» με τα από 17/10/2013, 6/12/2013, και 9/12/2013 έγγραφά της προς το Δήμο μας ζητούσε την απαλλαγή της από τα Τέλη Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού, την επιστροφή του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας από την ημέρα λειτουργίας του σταθμού, καθώς και τον συμψηφισμό του ποσοστού 5,25% επί των ακαθαρίστων εσόδων με επιπλέον φόρους που επιβαρύνεται η εταιρία, επικαλούμενη την σύμβαση παραχώρησης του σταθμού και ειδικότερα την ειδική συγγραφή υποχρεώσεων λειτουργίας του σταθμού αυτοκινήτων.

Η υπηρεσία μας, ύστερα από σχετική αλληλογραφία με την εν λόγω εταιρία για περισσότερες διευκρινήσεις σχετικά με τα αιτήματα της, με το από 10/12/2014 έγγραφό της αφού έθεσε υπόψη της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου τα σχετικά έγγραφα και την σύμβαση ζήτησε την γνωμοδότησή της σχετικά με την δυνατότητα συμψηφισμού των διαφόρων τελών και φόρων που επιβαρύνεται η εταιρία.

Η Νομική Υπηρεσία του Δήμου με το από 3/2/2015 έγγραφό της γνωμοδοτεί ότι δεν μπορούν να συμψηφιστούν τα διάφορα τέλη και οι φόροι που επικαλείται η εταιρία εκτός από το Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε. που βαρύνει τους κύριους του ακινήτου.

Με το αριθμ. 68483/5-2-2015 έγγραφό μας, απαντώντας στα παραπάνω αιτήματα της εταιρίας, αφού κοινοποιήσαμε την γνωμοδότηση τη Νομικής μας Υπηρεσίας, τους γνωρίσαμε ότι δεν νομιμοποιούμαστε να συμψηφίσουμε τα διάφορα τέλη και φόρους και τους καλέσαμε να τακτοποιήσουν τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τη σχετική σύμβαση προς τον Δήμο μας.

Η εταιρία με το από 2/3/2015 έγγραφό της, αμφισβητώντας την γνωμοδότηση της Νομικής μας Υπηρεσίας, επανέρχεται και ζητά των συμψηφισμό των Τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, του Φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων, του ΤΑΠ, του ΕΕΤΗΔΕ και αντίστοιχου τέλους χαρτοσήμου 3,6%.

Υστερα από τα ανωτέρω παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την αποδοχή ή μη του αιτήματος της εταιρίας ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΒΕΡΟΙΑΣ Α.Ε.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Αποστολόπουλος: κ.Ασλάνογλου λέει το εισηγητικό σημείωμα, ότι η εταιρεία με το 2-3-2015 έγγραφό της, αμφισβητώντας την γνωμοδότηση της νομικής μας υπηρεσίας επανέρχεται και ζητά των συμψηφισμό των τελών.

Πως αμφισβητήθηκε η γνωμοδότηση της νομικής υπηρεσίας; Αμφισβητήθηκε με αντίθετη γνωμοδότηση κάποιου δικηγόρου δικού τους ή της υπηρεσίας ή όχι;

Κοσμάς Ελευθεριάδης(προϊστάμενος της εταιρίας): Αυτή τη στιγμή ο νομικός σύμβουλος απάντησε στο νομικό συμβούλιο σχετικά με την απόφαση που είχε βγάλει.

Το τέλος ακίνητης περιουσίας έτσι και αλλιώς έχει καταργηθεί. Ο συμψηφισμός έτσι όπως γράφει στο εισηγητικό δεν είναι από την αρχή λειτουργίας του παρκινγκ, είναι από το 2011, δηλ. από όταν ξεκίνησε η κρίση και ύστερα.

Ζητάμε τον συμψηφισμό, εμείς πληρώνουμε περίπου 860€ το μήνα δημοτικά τέλη, δημοτικό φωτισμό. Μια σακούλα σκουπίδια βγάζουμε, επιβαρυνόμαστε με ότι ζημίες σχεδόν γίνονται στην πλατεία. Πρόσφατα μας χάλασαν τις σχάρες και φέραμε συνεργεία και τις κάναμε, το ασανσέρ και όλα αυτά.

Τώρα για το νομικό μέρος, για τους νομικούς, εγώ θέλω από το Δ.Σ. αν υπάρχει δυνατότητα από τα ποσοστά λειτουργίας που δίνουμε, τα δημοτικά τέλη και τα τέλη καθαριότητας, τα οποία είναι αρκετά χρήματα 830, 860€ αναλόγως.

Γουλιτίδης: κε Ελευθεριάδη, εσείς σαν εταιρεία έχετε κάνει μια σύμβαση με το δήμο, στη συγγραφή των υποχρεώσεών σας στη σύμβαση αναγράφεται αυτό; Έχει αναγραφεί ότι πρέπει να πληρώνετε το ποσό αυτό; ... Αν δεν είναι πως το ζητάμε εμείς;

Μελιόπουλος: κε Ελευθεριάδη η ερώτηση που ήθελα να κάνω είναι αν έχετε απάντηση από την εκκλησία, από την Ιερά Μητρόπολη Βεροίας Ναούσης και Καμπανίας, γιατί απευθύνετε κι εκεί προφανώς το ίδιο ερώτημα, αν σας απάντησαν κάτι αυτοί. Η δική σας η θέση για το

ΕΕΤΗΔΕ το ΤΑΠ, τα δημοτικά τέλη, τους δημοτικούς φόρους, αν κατάλαβα καλά, είναι να τα πληρώνουν ο δήμος και η εκκλησία και όχι εσείς σαν εταιρεία που διαχειρίζεται το Σταθμό Αυτοκινήτων, αν κατάλαβα καλά έτσι δεν είναι;

Κοσμάς Ελευθεριάδης(προϊστάμενος της εταιρίας): Όσον αφορά από τη Μητρόπολη δεν ξέρω αν έχουν απαντήσει.

Αυτό που ζητάμε εμείς είναι στα ποσοστά από τη λειτουργία που δίνουμε να συμψηφίζεται το ποσό που πληρώνουμε για τα δημοτικά τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, τα οποία είναι σημαντική επιβάρυνση, 800€ το μήνα δεν είναι λίγα λεφτά και από τη στιγμή που δίνουμε και ποσοστά από τη λειτουργία, το νομικό μέρος βέβαια λέει ότι εμείς απαλλασσόμαστε, δηλ. τα ποσοστά που δίνουμε πρέπει να είναι μειωμένα από φόρους και τέλη τρίτων, έτσι γράφει στη συγγραφή. Νομικός δεν είμαι, προϊστάμενος του παρκινγκ είμαι, παρκαδόρος είμαι, αλλά άμα το διαβάσει κάποιος μπορεί να βγάλει και το συμπέρασμα ότι μπορούμε να απαλλαγούμε από αυτά.

Σιακαβάρας: Εσείς κ.Ελευθεριάδη ζητάτε να γίνει συμψηφισμός των τελών από το 2011, από την κρίση και μετά, εσείς από το 2011 και μετά μειώσατε το κόμιστρο στο παρκινγκ; ... τι ποσοστό περίπου;

(Αδύνατη η απομαγνητοφώνηση διότι ο κ.Κ.Ελευθεριάδης μιλά εκτός μικροφώνου)

Δήμαρχος: Παρακαλώ, και με όλο το σεβασμό προς τον καλεσμένο, εδώ έχουμε μια γνωμοδότηση του νομικού η οποία λέει το προφανές για όλους εμάς τους μη νομικούς.

Λέει ότι ο κύριος, που είμαστε εμείς, οφείλουμε να πληρώσουμε το ΕΕΤΗΔΕ και ότι ο ενοικιαστής οφείλει να πληρώσει τα δημοτικά τέλη. Νομίζω ότι πολύ κουβέντα γίνεται για το προφανές.

Παρακαλώ να ακολουθήσουμε τη γνωμοδότηση του νομικού μας συμβούλου, δεν νομίζω ότι είναι το θέμα που θα χρειαστεί να συζητήσουμε και να ξανασυζητήσουμε.

Μπέκης: Εγώ θα πω πολύ σύντομα ότι δεν είναι ζήτημα του Δ.Σ. νομίζω ότι αυτά τα ορίζει ο νόμος και μία τυχόν μια απαλλαγή, ένας συμψηφισμός που θα ήταν λογικός επειδή υπάρχει αυτή η οικονομική κρίση και όλα αυτά. Δεν μπορεί να αφορά μόνο αυτή την επιχείρηση, θα αφορούσε τους πάντες, δεν νομίζω ότι μπορεί να πάρει τέτοια απόφαση το Δ.Σ.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου οικονομικών Στυλιανού Ασλάνογλου;

Μέλη: Ναι

Λευκή ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Γ.Μελιόπουλος, Ι.Κυρατλίδης, Ν.Τσιαμήτρος, Ζ.Πατσίκας, Γ.Γουλτίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 5-5-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου οικονομικών Στυλιανού Ασλάνογλου.
- 2.- Την με αρ. πρωτ. 8842/4-3-2015 αίτηση της εταιρίας «ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΒΕΡΟΙΑΣ Α.Ε.»
- 3.- Το με αρ. πρωτ. 68483/5-2-2015 έγγραφο της Δ/σης οικονομικών του Δ.Βέροιας.
- 4.- Το με αρ. πρωτ. 4633/3-2-2015 έγγραφο του Γραφείου Νομικών Συμβούλων.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) και του άρθρου 65 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Απορρίπτει το αίτημα της εταιρίας «ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΒΕΡΟΙΑΣ Α.Ε.» για τον συμψηφισμό του ποσού που καταβάλλει στο Δ.Βέροιας (ποσοστό 5,25% επί των ακαθαρίστων εσόδων της) με τέλη και λοιπές υποχρεώσεις της (τέλος επιτηδεύματος, έκτακτη εισφορά του Ν.3845/2010, Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε., τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, Τ.Α.Π. κλπ.) από την ημέρα έναρξης λειτουργίας της και έκτοτε.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου			Αθανάσιος Αποστολόπουλος		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
A.	Λαζαρίδης		E.	Γκόγκα	
Θ.	Αγγελίνας				
X.	Κούτρας				
B.	Παπαδόπουλος			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
A.	Σιδηρόπουλος		X.	Σταφυλίδου	
Δ.	Κουλουριώτης		I.	Σιδηρόπουλος	
Δ.	Τραπεζανλής		K.	Πιστοφίδης	
Σ.	Διαμάντης		I.	Καραγιάννης	
Γ.	Σοφινίδης		N.	Αγγέλου	
N.	Μουσιάδης				
Π.	Τσαπαρόπουλος				
B.	Λυκοστράτης				
M.	Παπαϊωάννου				
I.	Χειμώνας				
Λ.	Ακριβόπουλος				
Σ.	Ασλάνογλου				
Γ.	Ορφανίδης				
E.	Ιακωβίδου				
X.	Γαϊτάνου				
N.	Μαυροκεφαλίδης				
A.	Σιακαβάρας				
Θ.	Τέτος				
I.	Κυρατλίδης				
M.	Σουμελίδης				
N.	Τσιαμήτρος				
Z.	Πατσίκας				
Γ.	Γουλτίδης				
I.	Παπαγιάννης				
Σ.	Ελευθεριάδου				
N.	Μπέκης				
Π.	Παπαδίνα	Ακριβές απόσπασμα Βέροια 15-6-2015 Ο Δήμαρχος ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ			
A.	Μαρκούλης				
Σ.	Στουγιάννος				
Γ.	Μελιόπουλος				

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Διοικητικών Υπηρεσιών

ΤΜΗΜΑ : Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων

ΓΡΑΦΕΙΟ : Δημοτικού Συμβουλίου

Ταχ. Δ/ση : Μητροπόλεως 46

Πληροφορίες : Χ. Λιλιόπουλος

Τηλέφωνο : 2331350529

FAX : 2331350515

Βαθμός Ασφαλείας

Βέρροια - - 2015

Αριθ. Πρωτ. Δ.Υ.

ΘΕΜΑ: Αποστολή της αριθ. **311/2015**

απόφασης του Δημοτικού

Συμβουλίου.

Περίληψη απόφ.

Απόρριψη αιτήματος της εταιρίας

«ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΒΕΡΟΙΑΣ

Α.Ε.» για τον συμψηφισμό τελών και

λοιπών υποχρεώσεων της

ΣΧΕΤ :

Σας κοινοποιούμε την αριθ. **311/2015** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για να λάβετε γνώση και ανάλογη εφαρμογή.

Ο Δήμαρχος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ

Κοιν/ση

1) Γρ. Β/1α

2) Γρ. Β

3) Α/δήμαρχο Οικονομικών