

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **14/2015** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **371/2015**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Παραλαβή της μελέτης γεωλογικής καταλληλότητας της συνολικής μελέτης με τίτλο «Κτηματογράφηση, Πολεοδόμηση, Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας και Πράξη Εφαρμογής στην Π.Ε. 23 και σε τμήμα των Π.Ε. 24 και 14 της πόλης Βέροιας του Δήμου Βέροιας».

Σήμερα **10 Ιουνίου** του έτους **2015** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **5/6/2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **36** μέλη:

Παρόντες

1) Α.Λαζαρίδης, 2) Θ.Αγγελίνας, 3) Χ.Κούτρας, 4) Τ.Χατζηαθανασίου, 5) Β.Παπαδόπουλος, 6) Α.Σιδηρόπουλος, 7) Δ.Κουλουριώτης, 8) Δ.Τραπεζανλής, 9) Θ. Κορωνάς, 10) Σ.Διαμάντης, 11) Γ.Σοφινίδης, 12) Ν. Μουσιάδης, 13) Π.Τσαπαρόπουλος, 14) Β.Λυκοστράτης, 15) Γ. Κάκαρης, 16) Μ. Παπαϊωάννου, 17) Λ.Ακριβόπουλος, 18) Σ.Ασλάνογλου, 19) Γ.Ορφανίδης, 20) Ε.Ιακωβίδου, 21) Χ. Γαϊτάνου, 22) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 23) Α.Σιακαβάρας, 24) Θ.Τέτος, 25) Κ.Καραπαναγιωτίδης, 26) Ι.Κυρατλίδης, 27) Μ. Σουμελίδης, 28) Ζ.Πατσίκας, 29) Α. Καγκελίδης, 30) Γ.Γουλτίδης, 31) Η.Τσιφλίδης, 32) Σ.Ελευθεριάδου, 33) Ν.Μπέκης, 34) Π.Παπαδίνα, 35) Α.Αποστολόπουλος, 36) Γ.Μελιόπουλος.

Απόντες

Ι.Χειμώνας, Ν. Τσιαμήτρος, Ι.Παπαγιάννης, Α.Μαρκούλης, Σ.Στουγιάννος

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε.Γκόγκα, Ι.Σιδηρόπουλος, Γ.Λιλιόπουλος, Ι.Καραγιάννης, Ν. Αγγέλου

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Χ.Κεχαΐδης, Σ.Κωτσιαντής, Ν.Γερούκης, Δ.Παπαετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Α. Πέτρον, Χ.Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ.Πιστοφίδης, Α.Γκεκόπουλος, Σ.Λυκοστράτης, Χ. Τσανασίδης, Ε.Μοτσιόπουλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε η κ. Ε.Ιακωβίδου.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 338/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Π.Παπαδίνα, Η.Τσιφλίδης, Ι.Κυρατλίδης, Α.Λαζαρίδης, Ν.Μουσιάδης, Α.Αποστολόπουλος.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 339/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ι.Κυρατλίδης, Α.Λαζαρίδης, Ν.Μουσιάδης, Α.Αποστολόπουλος.

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 341/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Τ.Χατζηαθανασίου, Ν.Μπέκης, Ζ.Πατσίκας, Γ.Σοφινίδης και προσήλθε ο κ.Π.Τσαπαρόπουλος.

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 342/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν.Μπέκης, Ζ.Πατσίκας, Π.Παπαδίνα

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 343/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ.Α.Αποστολόπουλος και προσήλθαν οι κ.κ. Γ.Σοφινίδης, Η.Τσιφλίδης.

7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 344/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Θ.Αγγελίνας, Γ.Σοφινίδης, Χ.Γαϊτάνου και προσήλθε ο κ.Τ.Χατζηαθανασίου

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 345/2015 απόφασης προσήλθε ο κ.Γ.Σοφινίδης.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 346/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Καραπαναγιωτίδης, Α.Καγκελίδης και προσήλθε η κ.Χ.Γαϊτάνου

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 347/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Λ.Ακριβόπουλος, Γ.Μελιόπουλος, Ν.Μπέκης και προσήλθε ο κ.Α.Καγκελίδης

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 349/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Καγκελίδης, Γ.Κάκαρης, Μ.Σουμελίδης, Ι.Κυρατλίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Ν.Μπέκης, Γ.Μελιόπουλος, Λ.Ακριβόπουλος.

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 350/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ.Παπαϊωάννου, Χ.Γαϊτάνου, Ν.Μπέκης, Χ.Κούτρας, Η.Τσιφλίδης, Γ.Γουλτίδης, Ζ.Πατσίκας.

13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 351/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Μ.Παπαϊωάννου, Χ.Γαϊτάνου, Χ.Κούτρας, Γ.Γουλτίδης

14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 352/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν.Μπέκης, Ζ.Πατσίκας και αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Ορφανίδης, Π.Παπαδίνα.

15) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 353/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Π.Τσαπαρόπουλος, Λ.Ακριβόπουλος και προσήλθε η κ.Π.Παπαδίνα.

16) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 358/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Π.Τσαπαρόπουλος.

17) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 362/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ.Γ.Μελιόπουλος

18) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 368/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ.Ν.Μουσιάδης

19) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 369/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν.Μουσιάδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 31ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 22-5-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου δόμησης Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

Η μελέτη «Κτηματογράφηση, Πολεοδόμηση, Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας και Πράξη Εφαρμογής στην Π.Ε. 23 και σε τμήμα των Π.Ε. 24 και 14 της πόλης Βέροιας» εκπονείται με εντολή και για λογαριασμό του Δήμου Βέροιας, σε εκτέλεση του σχετικού από 8-12-2010 ιδιωτικού συμφωνητικού μεταξύ του Δήμου εκπροσωπούμενου από την Δήμαρχο κ. Χαρίκλεια Ουσουτζόγλου- Γεωργιάδου και τον κ. Καλτσίδα Αθανάσιο νόμιμο κοινό εκπρόσωπο της σύμπραξης των γραφείων μελετών/μελετητών:

1. Α. ΚΑΛΤΣΙΔΗΣ- Ι. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (δ.τ.) Α.-Κ. Μελετών Ε.Ε.

2. Σαββίνη Μενούτη

Η παρούσα μελέτη έχει ως σκοπό τον καθορισμό της γεωλογικής καταλληλότητας της περιοχής μελέτης επέκτασης και την διασφάλιση του δομημένου περιβάλλοντος από φυσικούς κινδύνους προερχόμενους από ανθρώπινες επεμβάσεις και δραστηριότητες.

Αντικείμενο της μελέτης είναι:

- Ο εντοπισμός και διαχωρισμός από απόψεως εδαφικών συνθηκών, περιοχών ως κατάλληλων, ακατάλληλων και κατάλληλων υπό προϋποθέσεις.

- Η σαφής περιγραφή των προϋποθέσεων ή και των αναγκαίων μέτρων βελτίωσης των εδαφών ή άλλων μέτρων προστασίας που απαιτούνται, ώστε σε τυχόν κατάλληλες υπό προϋποθέσεις περιοχές να καταστεί δυνατή η πολεοδόμηση των επεκτάσεων της πόλης της Βέροιας.

- Η υποβολή προτάσεων για το είδος των περαιτέρω μελετών και ερευνών που απαιτούνται για την αποσαφήνιση της γεωλογικής καταλληλότητας της επιλεγείσας περιοχής, στο βαθμό που τα στοιχεία της γεωλογικής καταλληλότητας δεν επαρκούν.

Στις 7 Σεπτεμβρίου 2011 η μελετήτρια γεωλόγος κ. Μενούτη Σαββίνα με το αριθ. 2265/2011 έγγραφο, υπέβαλε εμπρόθεσμα ολοκληρωμένο φάκελο της μελέτης γεωλογικής καταλληλότητας, ο οποίος περιλαμβάνει α) χάρτη πληροφόρησης β) χάρτη γεωλογικών συνθηκών και τεχνικογεωλογικών στοιχείων γ) χάρτη γεωλογικής καταλληλότητας και δ) τεύχος μελέτης γεωλογικής καταλληλότητας. Η ανατεθείσα μελέτη συντάχθηκε σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Υπουργικής Απόφασης αριθ. 16374/3696 (ΦΕΚ 723Β/15-7-98) «Έγκριση προδιαγραφών για την εκπόνηση μελετών γεωλογικής καταλληλότητας στις προς πολεοδόμηση περιοχές», και μετά την παραλαβή του Β2 σταδίου της μελέτης πολεοδόμησης (σχετ. η αριθ. 548/30-9-2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου) ελέγχθηκε από τον γεωλόγο της Υπηρεσίας μας κ. Κηριμκηρίδη Ιορδάνη τον Μάιο του 2014 και θεωρήθηκε από την επιβλέπουσα της μελέτης κ. Σιανοπούλου Δήμητρα και την Διευθύντρια της Υπηρεσίας Δόμησης κ. Αλδάκου Μαρία. Εν συνεχεία ζητήθηκε από το μελετητικό σχήμα η εναρμόνιση του Β1 σταδίου πολεοδόμησης με τις νέες χρήσεις γης κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4269/2014.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας (επικαιροποιήσεις διαγραμμάτων, αναρτήσεις, υποβολή ενστάσεων) κι έχοντας υπόψη τα παραπάνω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την παραλαβή ή μη της μελέτης προκειμένου να διαβιβαστεί για έγκριση στο ΥΠΑΠΕΝ .

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 22-5-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου δόμησης Αθανασίου Σιδηρόπουλου.

2.- Το με αρ. πρωτ. 2265/7-9-2011 έγγραφο της Σ.Μενούτη, με το οποίο υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας η μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας της συνολικής μελέτης με τίτλο «Κτηματογράφηση, Πολεοδόμηση, Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας και Πράξη Εφαρμογής στην Π.Ε. 23 και σε τμήματα των Π.Ε. 24 και 14 της πόλης Βέροιας του Δήμου Βέροιας».

3.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 και της Υ.Α. 16374/3696.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Παραλαμβάνει τη μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας της συνολικής μελέτης με τίτλο «Κτηματογράφηση, Πολεοδόμηση, Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας και Πράξη Εφαρμογής στην Π.Ε. 23 και σε τμήματα των Π.Ε. 24 και 14 της πόλης Βέροιας του Δήμου Βέροιας» όπως αυτή έχει ελεγχθεί και θεωρηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **371 / 2015**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου			Αθανάσιος Αποστολόπουλος		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
A.	Λαζαρίδης		E.	Γκόγκα	
Θ.	Αγγελίνας				
X.	Κούτρας				
B.	Παπαδόπουλος			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
A.	Σιδηρόπουλος		Γ.	Λιλιόπουλος	
Δ.	Κουλουριώτης		I.	Σιδηρόπουλος	
Δ.	Τραπεζανλής		I.	Καραγιάννης	
Θ.	Κορωνάς		N.	Αγγέλου	
Σ.	Διαμάντης				
Γ.	Σοφιανίδης				
N.	Μουσιάδης				
Π.	Τσαπαρόπουλος				
B.	Λυκοστράτης				
Γ.	Κάκαρης				
M.	Παπαϊωάννου				
Λ.	Ακριβόπουλος				
Σ.	Ασλάνογλου				
Γ.	Ορφανίδης				
E.	Ιακωβίδου				
X.	Γαϊτάνου				
N.	Μαυροκεφαλίδης				
A.	Σιακαβάρας				
Θ.	Τέτος				
K.	Καραπαναγιωτίδης				
I.	Κυρατλίδης				
M.	Σουμελίδης				
Z.	Πατσίκας				
A.	Καγκελίδης				
Γ.	Γουλτίδης				
Σ.	Ελευθεριάδου				
H.	Τσιφλίδης		Ακριβές απόσπασμα Βέροια 17- 6 -2015 Ο Αναπληρωτής Δημάρχου ΣΙΑΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ		
N.	Μπέκης				
Π.	Παπαδίνια				
Γ.	Μελιόπουλος				

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Διοικητικών Υπηρεσιών

ΤΜΗΜΑ : Υποστήριξης Συλλογικών Οργάνων

ΓΡΑΦΕΙΟ : Δημοτικού Συμβουλίου

Ταχ. Δ/ση : Μητροπόλεως 46

Πληροφορίες : Χ. Λιλιόπουλος

Τηλέφωνο : 2331350529

FAX : 2331350515

Βαθμός Ασφαλείας

Βέροια - - 2015

Αριθ. Πρωτ. Δ.Υ.

ΘΕΜΑ: Αποστολή της αριθ. 371/2015

απόφασης του Δημοτικού

Συμβουλίου.

Περίληψη απόφ.

Παραλαβή της μελέτης γεωλογικής καταλληλότητας της συνολικής μελέτης με τίτλο «Κτηματογράφηση, Πολεοδόμηση, Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας και Πράξη Εφαρμογής στην Π.Ε. 23 και σε τμήμα των Π.Ε. 24 και 14 της πόλης Βέροιας του Δήμου Βέροιας».

ΣΧΕΤ :

Σας κοινοποιούμε την αριθ. **371/2015** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για να λάβετε γνώση και ανάλογη εφαρμογή.

Ο Αναπληρωτής Δημάρχου

ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Κοιν/ση

1) Γρ. Δ/1

2) Γρ. Β/2β