

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **17/2015** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **438/2015**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση δωρεάν παραχώρησης της χρήσης χώρου
του δημοτικού καταστήματος της Τ.Κ. Αγ.
Γεωργίου, στον Πολιτιστικό Σύλλογο Αγίου
Γεωργίου Βέροιας

Σήμερα **22 Ιουλίου** του έτους **2015** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία 17-7-2015 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **27** μέλη:

ΠαρόντεςΑπόντες

1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Β. Παπαδόπουλος, 4) Α. Σιδηρόπουλος, 5) Δ. Κουλουριώτης, 6) Δ. Τραπεζανλής, 7) Θ. Κορωνάς, 8) Σ. Διαμάντης, 9) Γ. Σοφιανίδης, 10) Ν. Μωυσιάδης, 11) Π. Τσαπαρόπουλος, 12) Β. Λυκοστράτης, 13) Μ. Παπαϊωάννου, 14) Ι. Χειμώνας, 15) Σ. Ασλάνογλου, 16) Γ. Ορφανίδης, 17) Χ. Γαϊτάνου, 18) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 19) Α. Σιακαβάρας, 20) Ι. Κυρατλίδης, 21) Ν. Τσιαμήτρος, 22) Ζ. Πατσίκας, 23) Γ. Γουλτίδης, 24) Ι. Παπαγιάννης, 25) Σ. Ελευθεριάδου, 26) Π. Παπαδίνα, 27) Α. Αποστολόπουλος.

Χ. Κούτρας, Τ. Χατζηαθανασίου, Γ. Κάκαρης, Λ. Ακριβόπουλος, Ε. Ιακωβίδου, Θ. Τέτος, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Μ. Σουμελίδης, Α. Καγκελίδης, Ν. Μπέκης, Α. Μαρκούλης, Σ. Στουγιάννος, Γ. Μελιόπουλος, Η. Τσιφλίδης

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ν. Αγγέλου

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων
& Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Χ. Κεχαΐδης, Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφιανίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Ι. Σιδηρόπουλος, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Ι. Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσιόπουλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Γ. Γουλτίδης.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 427/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Παπαγιάννης, Ζ. Πατσίκας, Ι. Χειμώνας.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 428/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μωυσιάδης

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 429/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Ζ. Πατσίκας

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 429/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μωυσιάδης

Στη συνέχεια ο προεδρεύων πλειοψηφών δημοτικός σύμβουλος Αριστομένης Λαζαρίδης, εισηγούμενος το 14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 14-7-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

Το υπ' αριθ. 406 οικόπεδο του ΟΤ 60 του συνοικισμού Αγίου Γεωργίου, Δ.Ε. Δοβρά, παραχωρήθηκε με την αριθ. 12898/2898/1981 Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας στην τέως Κοινότητα Αγίου Γεωργίου. Εντός του οικοπέδου, κατασκευάστηκε σύμφωνα με την 114/1994 οικοδομική άδεια, διώροφο κτίσμα, όπου στεγάζεται το δημοτικό κατάστημα της Τ.Κ. Αγίου Γεωργίου.

Με την 26276/26-06-2015 αίτησή του ο σύλλογος με την επωνυμία «ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ» αιτείται τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης μιας αίθουσας στο δημοτικό κατάστημα της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Γεωργίου, για τη στέγαση των γραφείων του συλλόγου, προκειμένου στη συνέχεια να υποβάλει πρόταση στο πρόγραμμα LEADER για την επιδότηση προμήθειας παραδοσιακών φορεσιών.

Το καταστατικό του σωματείου με την επωνυμία «ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ» με έδρα τον Άγιο Γεώργιο, αναγνωρίστηκε με την 11/23-6-2015 διάταξη Σωματείου του Ειρηνοδικείου Βέροιας.

Στο άρθρο 3 (Σκοποί και Θεμελιώδεις Αρχές) του καταστατικού του εν λόγω συλλόγου διαπιστώνεται η κοινωφελής δράση αυτού.

Το γραφείο Νομικών με το 29273/14-7-2015 έγγραφο γνωμοδοτεί ότι «Κατά συνέπεια υπάρχει η δυνατότητα για παραχώρηση σε νομικά πρόσωπα, εφόσον ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα, πλην όμως εκφεύγει των ορίων της παρούσας νομικής γνωμοδότησης η κρίση επί του ουσιαστικού ζητήματος, **εάν δηλαδή ο εν λόγω Σύλλογος, ασκεί αποκλειστικά κοινωφελή δραστηριότητα ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα, καθόσον αυτό θα κριθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο.**»

Το Τοπικό Συμβούλιο Αγίου Γεωργίου με την υπ' αριθ. 3/6-7-2015 απόφαση του, ομόφωνα γνωμοδότησε υπέρ της παραχώρησης του γραφείου στο τέλος αριστερά του διαδρόμου του ισογείου του πρώην κοινοτικού καταστήματος (πρώην αίθουσα συνεδριάσεων) της ΤΚ Αγ Γεωργίου, στον σύλλογο με την επωνυμία «ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ» για τη στέγαση των γραφείων του.

Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν 3463/2006, παρ. 1 «Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει» παρ.2 «Ομοίως με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.»

Μετά τα παραπάνω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του γραφείου στο τέλος αριστερά του διαδρόμου του ισογείου του πρώην κοινοτικού καταστήματος (πρώην αίθουσα συνεδριάσεων της ΤΚ Αγ Γεωργίου, στον σύλλογο με την επωνυμία «ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ» για τη στέγαση των γραφείων του και για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 14-7-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου.
- 2.- Την με αρ. πρωτ. 26276/26-6-2015 αίτηση του Πολιτιστικού Συλλόγου Αγίου Γεωργίου Βέροιας
- 3.- Την υπ' αριθ. 3/2015 απόφαση του συμβουλίου της Τ.Κ. Αγ. Γεωργίου.
- 4.- Το με αρ. πρωτ. 29273/14-7-2015 έγγραφο του Γραφείου Νομικών Συμβούλων
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και των άρθρων 96 και 185 του Ν.3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης της τελευταίας αίθουσας (πρώην αίθουσα συνεδριάσεων) στην αριστερή πλευρά του διαδρόμου του ισογείου του δημοτικού καταστήματος της Τ.Κ. Αγ. Γεωργίου, στον Πολιτιστικό Σύλλογο Αγίου Γεωργίου Βέροιας, για τις ανάγκες του συλλόγου σύμφωνα με το καταστατικό του και για χρονικό διάστημα πέντε ετών.

Σε περίπτωση που εκλείψουν οι λόγοι της παραχώρησης η παρούσα απόφαση ανακαλείται.

Β) Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Βέροιας Κωνσταντίνο Βοργιαζίδα για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού παραχώρησης.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **438 / 2015**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]