

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **18/2015** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **491/2015**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση γενικής παράτασης της οριακής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση κι εγκατάσταση λέβητα στο 4^ο Δημοτικό Βέροιας».

Σήμερα **24 Αυγούστου** του έτους **2015** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **20-8-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **32** μέλη:

ΠαρόντεςΑπόντες

1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Τ. Χατζηαθανασίου, 4) Β. Παπαδόπουλος, 5) Α. Σιδηρόπουλος, 6) Δ. Κουλουριώτης, 7) Δ. Τραπεζανλής, 8) Σ. Διαμάντης, 9) Γ. Σοφινίδης, 10) Ν. Μουσιάδης, 11) Β. Λυκοστράτης, 12) Γ. Κάκαρης, 13) Μ. Παπαϊωάννου, 14) Ι. Χειμώνας, 15) Α. Ακριβόπουλος, 16) Σ. Ασλάνογλου, 17) Γ. Ορφανίδης, 18) Ε. Ιακωβίδου, 19) Χ. Γαϊτάνου, 20) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 21) Α. Σιακαβάρας, 22) Θ. Τέτος, 23) Ι. Κυρατλίδης, 24) Μ. Σουμελίδης, 25) Α. Καγκελίδης, 26) Γ. Γουλτίδης, 27) Η. Τσιφλίδης, 28) Σ. Ελευθεριάδου, 29) Ν. Μπέκης, 30) Α. Αποστολόπουλος, 31) Α. Μαρκούλης, 32) Γ. Μελιόπουλος.	Χ. Κούτρας, Θ. Κορωνάς, Π. Τσαπαρόπουλος, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Ν. Τσιαμήτρος, Ζ. Πατσίκας, Ι. Παπαγιάννης, Π. Παπαδίνα, Σ. Στουγιάννος
--	--

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Ι. Σιδηρόπουλος, Ν. Αγγέλου

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Χ. Κεχαΐδης, Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Ι. Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσιόπουλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση:

- 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Ορφανίδης, Ν. Μουσιάδης, Γ. Κάκαρης
- 2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 464/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μπέκης, Η. Τσιφλίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Ορφανίδης, Ν. Μουσιάδης
- 3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 466/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν. Μπέκης
- 4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 467/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Η. Τσιφλίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Χ. Γαϊτάνου, Α. Ακριβόπουλος
- 5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 468/2015 απόφασης προσήλθε η κ. Χ. Γαϊτάνου και αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Γουλτίδης, Μ. Παπαϊωάννου, Β. Παπαδόπουλος, Α. Αποστολόπουλος
- 6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 469/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Β. Παπαδόπουλος και αποχώρησε ο κ. Α. Μαρκούλης
- 7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 470/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Ορφανίδης, Ν. Μουσιάδης, Σ. Διαμάντης και προσήλθαν οι κ.κ. Α. Ακριβόπουλος, Γ. Γουλτίδης, Γ. Κάκαρης, Μ. Παπαϊωάννου
- 8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 472/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Η. Τσιφλίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Σ. Διαμάντης
- 9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 473/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μπέκης, Α. Καγκελίδης.
- 10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 474/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Κυρατλίδης
- 11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 480/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ι. Κυρατλίδης, Α. Αποστολόπουλος
- 12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 485/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης και αποχώρησε ο κ. Α. Αποστολόπουλος
- 13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 486/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Η. Τσιφλίδης και αποχώρησε η κ. Χ. Γαϊτάνου
- 14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 488/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μελιόπουλος.
- 15) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 489/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Θ. Τέτος
- 16) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 497/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Θ. Τέτος
- 17) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 504/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης
- 18) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 510/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Α. Αποστολόπουλος

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 25ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 20-8-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την 53/2013 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Βέροιας, την με αριθμ. 206/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησης του έργου του τίτλου, την με αριθμ. 303/2014 απόφαση του Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας, με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού που διενεργήθηκε στις 06-05-2014, για ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου του τίτλου και ανατέθηκε αυτό στην Εργοληπτική Επιχείρηση "ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε." με τις τιμές του τιμολογίου της μελέτης μειωμένες κατά την προσφορά της

(τεκμαρτή έκπτωση 55,00%) και κατά τα λοιπά σύμφωνα με τους όρους της εγκεκριμένης διακήρυξης και ανάθεσης της κατασκευής στην παραπάνω εταιρεία και της 211/5-1-2015 σύμβασης μεταξύ της Δημάρχου και του αναδόχου.

Το έργο σύμφωνα με τη σύμβαση είχε ημερομηνία έναρξης 05.01.2015 και ημερομηνία περαίωσης 10.09.2011.

Στις 13-3-2015 εγκρίθηκε ο 1^{ος} λογαριασμός ποσού 31.030,39€ με τον ΦΠΑ, ο οποίος και εξοφλήθηκε από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου Βέροιας.

Στις 17-4-2015 υποβλήθηκε από τον ανάδοχο προς την Δ/νουςα υπηρεσία ο 2^{ος} λογαριασμός του έργου συνολικού ποσού 24.605,97 και οποίος εγκρίθηκε ρητώς από την Διευθύνουσα υπηρεσία την 20-4-2015.

Στις 17-6-2015 υποβλήθηκε από τον ανάδοχο προς τον Δήμο Βέροιας με αριθμό εισερχομένου 24336/17-6-2015 **ΟΧΛΗΣΗ** για την πληρωμή του 2^{ου} λογαριασμού του έργου **«Ενεργειακή αναβάθμιση και εγκατάσταση λέβητα στο 4ο Δημοτικό Βέροιας»**

Επίσης από τις 11-6-2015 έχει υποβληθεί και έχει εγκριθεί ρητώς από την Υπηρεσία στις 1-7-2015 ο 3^{ος} λογαριασμός του έργου ποσού 18.483,79 με τον ΦΠΑ.

Σύμφωνα με το άρθρο 53 παρ. 7 του Ν.3669/08 : **«Αν η πληρωμή ενός λογαριασμού καθυστερήσει χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, πέρα του διμήνου από την υποβολή του, οφείλεται, αν υποβληθεί έγγραφη όχληση και από την ημερομηνία υποβολής της, τόκος υπερημερίας που υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 4 του π.δ. 166/2003 (ΦΕΚ 38 Α') και ο ανάδοχος μπορεί να διακόψει τις εργασίες, αφού κοινοποιήσει στη διευθύνουσα υπηρεσία ειδική έγγραφη δήλωση.»**

Στις 22-6-2015 υποβλήθηκε από τον ανάδοχο προς τον Δήμο Βέροιας με αριθμό εισερχομένου 25359/22-6-2015 η **ΕΙΔΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΔΙΑΚΟΠΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ** που αφορά την μη πληρωμή του 2^{ου} λογαριασμού του έργου **«Ενεργειακή αναβάθμιση και εγκατάσταση λέβητα στο 4ο Δημοτικό Βέροιας»** ποσού 24.605,97€ με τον ΦΠΑ.

Στις 7-7-2015 με την υπ' αριθμόν 25359ττ απόφαση Δ/ντή γίνεται η αποδοχή της διακοπής εργασιών του έργου **«Ενεργειακή αναβάθμιση και εγκατάσταση λέβητα στο 4ο Δημοτικό Βέροιας»**.

Σύμφωνα με το άρθρο 62 παρ.2β **«2. Ο ανάδοχος μπορεί να ζητήσει τη διάλυση της σύμβασης:**

α. Αν μετά την υπογραφή της σύμβασης καθυστερήσει η έναρξη των εργασιών περισσότερο από τρεις (3) μήνες με υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου, εκτός αν στη σύμβαση ορίζεται διαφορετικά σχετικά με την έναρξη των εργασιών.

β. Αν οι εργασίες, ύστερα από την έναρξή τους, διακοπούν είτε με διαταγή είτε από υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου για διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της διαταγής διακοπής στην πρώτη περίπτωση ή από την επίδοση ειδικής δήλωσης του αναδόχου στη δεύτερη. Σε περίπτωση διακοπής για καθυστέρηση πληρωμών, σύμφωνα με την παράγραφο 9 του άρθρου 53 του παρόντος, η διάλυση μπορεί να ζητηθεί μετά διμήνο από τη δήλωση διακοπής των εργασιών.»

Σύμφωνα με τα παραπάνω και προς αποφυγή τυχόν διάλυσης της σύμβασης λόγω μη πληρωμής του 2^{ου} λογαριασμού, και ακολούθως του 3^{ου} λογαριασμού και λόγω της λήξης του χρονοδιαγράμματος στις 10-9-2015, ο Δήμος Βέροιας κατά πρώτο, ήδη έχει ξεκινήσει τις διαδικασίες για την πληρωμή του 2^{ου} και 3^{ου} λογαριασμού από ιδίους πόρους.

Όσον αφορά την λήξη του χρονοδιαγράμματος στις 10-9-2015 σύμφωνα με το άρθρο 48 παρ.7&10 του Ν.3669/2008 «7. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει την κατασκευή του έργου για επιπλέον της συνολικής προθεσμίας χρονικό διάστημα, ίσο προς το ένα τρίτο (1/3) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών (3) μηνών (οριακή προθεσμία). Η συνολική προθεσμία υπολογίζεται με βάση την αρχική συμβατική προθεσμία και τις τυχόν παρατάσεις που εγκρίθηκαν ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου μέσα στην αρχική συμβατική προθεσμία και δεν οφείλονται σε υπαιτιότητά του.»

«10. Η έγκριση των παρατάσεων προθεσμιών γίνεται από την προϊσταμένη αρχή, ύστερα από αίτηση του αναδόχου. Παράταση μπορεί να εγκριθεί και χωρίς αίτηση του αναδόχου, αν αυτή δεν υπερβαίνει την οριακή προθεσμία. Η αίτηση, αν υπάρχει, κατατίθεται στη διευθύνουσα υπηρεσία που διατυπώνει πάντοτε τη γνώμη της προς την προϊσταμένη αρχή.»

Η οριακή προθεσμία που είναι το 1/3 της συνολικής και όχι μικρότερη των 3 μηνών , ανέρχεται σε $240 \text{ ημέρες} / 3 = 80 < 90$ άρα 90 ημέρες. Η οριακή προθεσμία χορηγείται μετά τη συνολική προθεσμία, δηλαδή μετά τη 10.09.2015.

Σύμφωνα με το άρθρο 48 παρ. 10 του Ν.3669/08 :

"Η έγκριση των παρατάσεων προθεσμιών γίνεται από την προϊσταμένη αρχή ύστερα από αίτηση του αναδόχου. Παράταση μπορεί να εγκριθεί και χωρίς αίτηση του αναδόχου, αν αυτή δεν υπερβαίνει την οριακή προθεσμία."

Μετά από τα παραπάνω και δεδομένου ότι ο ανάδοχος δεν έχει καταθέσει αίτηση για παράταση προθεσμίας αλλά είναι επιβεβλημένη για την περαίωση του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Ν.3669/2008 παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τη χορήγηση της οριακής προθεσμίας γενικής παράτασης των εργασιών του έργου, για χρονικό διάστημα 90 ημερών, με αναθεώρηση, δηλαδή ημερομηνία περαίωσης στις 10.12.2015, για τους λόγους που αναφέρονται παραπάνω.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 20-8-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 53/2013 μελέτη του Τμήματος Τεχνικών.
- 3.- Την υπ' αριθ. 206/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- 4.- Την από 5-1-2015 σύμβαση μεταξύ της αναδόχου εταιρίας και του Δ.Βέροιας.
- 5.- Το με αρ. πρωτ. 25359/22-6-2015 έγγραφο της αναδόχου εταιρίας.
- 6.- Το με αρ. πρωτ. 25359ττ/7-7-2015 έγγραφο του Προϊσταμένου της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
- 7.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), των άρθρων 48, 53 και 62 του Ν.3669/2008 και του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την χορήγηση γενικής παράτασης της οριακής προθεσμίας περαίωσης, με αναθεώρηση, του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση κι εγκατάσταση λέβητα στο 4^ο Δημοτικό Βέροιας» κατά ενενήντα (90) ημέρες, δηλαδή έως τις 10/12/2015.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **491 / 2015**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου			Αθανάσιος Αποστολόπουλος		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
A.	Λαζαρίδης		E.	Γκόγκα	
Θ.	Αγγελίνας				
B.	Παπαδόπουλος				
A.	Σιδηρόπουλος			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
Δ.	Κουλουριώτης		I.	Σιδηρόπουλος	
Δ.	Τραπεζανλής		N.	Αγγέλου	
Σ.	Διαμάντης				
Γ.	Σοφιανίδης				
N.	Μουσιάδης				
B.	Λυκοστράτης				
Γ.	Κάκαρης				
M.	Παπαϊωάννου				
I.	Χειμώνας				
Λ.	Ακριβόπουλος				
Σ.	Ασλάνογλου				
Γ.	Ορφανίδης				
E.	Ιακωβίδου				