

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 2/2015 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 15/2015

Π ε ρ ί λ η ψ η

Καθορισμός διαδικασίας ανάθεσης-
δημοπράτησης της μελέτης «Μελέτη στατικής
αποκατάστασης και τευχών δημοπράτησης του
ακινήτου από δωρεά Κορνηλίας χήρας
Καρανασάσης».

Σήμερα **12 Ιανουαρίου** του έτους **2015** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **8-1-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **35** μέλη:

Παρόντες

1) Α.Λαζαρίδης, 2) Θ.Αγγελίνας, 3) Χ.Κούτρας, 4) Τ. Χατζηαθανασίου, 5) Β. Παπαδόπουλος, 6) Α.Σιδηρόπουλος, 7) Δ.Κουλουριώτης, 8) Δ.Τραπεζανλής, 9) Θ. Κορωνάς, 10) Σ.Διαμάντης, 11) Γ.Σοφινίδης, 12) Ν. Μωυσιάδης, 13) Π.Τσαπαρόπουλος, 14) Β.Λυκοστράτης, 15) Γ. Κάκαρης, 16) Μ. Παπαϊωάννου, 17) Ι.Χειμώνας, 18) Σ.Ασλάνογλου, 19) Γ.Ορφανίδης, 20) Ε.Ιακωβίδου, 21) Χ. Γαϊτάνου, 22) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 23) Α.Σιακαβάρας, 24) Κ.Καραπαναγιωτίδης, 25) Ι.Κυρατλίδης, 26) Μ. Σουμελίδης, 27) Α. Καγκελίδης, 28) Γ.Γουλτίδης, 29) Σ.Ελευθεριάδου, 30) Ν.Μπέκης, 31) Π.Παπαδίνα, 32) Α.Αποστολόπουλος, 33) Α.Μαρκούλης, 34) Σ.Στουγιάννος, 35) Γ.Μελιόπουλος.

Απόντες

Λ.Ακριβόπουλος, Θ.Τέτος, Ν.Τσιαμήτρος, Ζ.Πατσίκας, Ι.Παπαγιάννης, Η.Τσιφλίδης

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε.Γκόγκα, Α. Βοργιαζίδου, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν. Αγγέλου

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Χ.Κεχαΐδης, Σ.Κωτσιαντής, Ν.Γερούκης, Δ.Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Γ.Λιλιόπουλος, Α. Πέτρου, Χ.Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ.Πιστοφίδης, Α.Γκεκόπουλος, Σ.Λυκοστράτης, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Ε.Μοτσιοπούλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση:

- 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ.Α.Καγκελίδης
- 2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 2/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ.Σ.Στουγιάννος
- 3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 3/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Σ.Ελευθεριάδου, Γ.Ορφανίδης, Α.Αποστολόπουλος, Γ.Μελιόπουλος και προσήλθαν οι κ.κ. Σ.Στουγιάννος, Σ.Ελευθεριάδου, Γ.Ορφανίδης, Α.Αποστολόπουλος.
- 4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 4/2015 απόφασης αποχώρησε η κ.Σ.Ελευθεριάδου
- 5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 5/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Ορφανίδης, Ν.Μωυσιάδης, Γ.Κάκαρης και προσήλθε η κ. Σ.Ελευθεριάδου
- 6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 6/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ.Ορφανίδης, Ν.Μωυσιάδης, Γ.Κάκαρης
- 7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 8/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν.Μωυσιάδης, Μ.Σουμελίδης
- 8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 9/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ.Τ.Χατζηαθανασίου και προσήλθε ο κ.Μ.Σουμελίδης.
- 9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 10/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ.Ν.Μαυροκεφαλίδης
- 10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 12/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ.Ν.Μπέκης
- 11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 14/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν.Μπέκης, Τ.Χατζηαθανασίου

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 11ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 8-1-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

Με την αριθ. 190 / 18.03.2008 συμβολαιογραφική πράξη η κ.Κορνηλία χήρα Ευθυμίου Καραναστάση το γένος Κούσιου, δώρισε στον Δήμο Βέροιας το ποσό των 435.000,00€ με τον όρο να διατεθεί για την αγορά ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί ως χώρος πολιτιστικών εκδηλώσεων (πολιτιστικό κέντρο) και έδρα του Δημοτικού συμβουλίου Νεολαίας του δήμου Βέροιας και ως κέντρο υποδοχής και φιλοξενίας επίσημων επισκεπτών και καλλιτεχνών της πόλης μας.

Για το σκοπό αυτό αγοράστηκε, με τμήμα του ποσού της δωρεάς, το διατηρητέο κτίριο της οδού Βερμίου, το οποίο για να χρησιμοποιηθεί όπως περιγράφεται από τη δωρήτρια πρέπει να αποκατασταθεί πλήρως και να αλλάξει χρήση. Ανατέθηκαν σε ιδιώτες μελετητές οι παρακάτω μελέτες:

- Αρχιτεκτονική προμελέτη για την αποκατάσταση και επανάχρηση του κτιρίου και αύλειου χώρου
- Έρευνα ύπαρξης ζωγραφικού διακόσμου, μελέτη συντήρησης και αποκατάστασης τοιχογραφιών του κτιρίου και
- Μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων του κτιρίου.

Με βάση τις παραπάνω μελέτες και με σκοπό να προχωρήσει η αποκατάσταση του κτιρίου, πρέπει να εκπονηθεί μελέτη εφαρμογής. Απαιτείται δηλαδή μελέτη Στατικής αποκατάστασης, Παθητική και Ενεργητική Πυροπροστασία, μελέτη KENAK και Οικονομοτεχνική μελέτη με Τεύχη Δημοπράτησης.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βέροιας συνέταξε το φάκελο Τεχνικών Δεδομένων της μελέτης (με Α.Μ. 65/2014), όπου ζητείτε η εκπόνηση των προαναφερόμενων μελετών, η προεκτιμώμενη αμοιβή η οποία ανήλθε στο ποσό των 23.468,04€. Το ποσό αυτό είναι δεσμευμένο στο τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου με κωδικό 30.7411039.

Κατόπιν σχετικής εισήγησης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στις 23.12.2014 το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων γνωμοδότησε θετικά σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 5 του Ν3316/2005 υπέρ της δημοπράτησης της μελέτης με άρθρο 7 του Ν.3316/2005(πρακτικό 11, θέμα 1^ο / 23.12.2014). Δηλαδή δημοπράτηση της μελέτης σε φάση οριστική.

Κατόπιν των ανωτέρω

Σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 5 του Ν.3316/2005 παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να καθορίσει **την διαδικασία ανάθεσης - δημοπράτησης της μελέτης** του θέματος σύμφωνα με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 7 του Ν 3316/2005.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη;

Μέλη: Ναι.

Λευκή ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Α.Μαρκούλης, Σ.Στουγιάννος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 8-1-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 65/2014 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
- 3.- Το υπ' αριθ. 11/23-12-2014 πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων.
- 4.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
- 5.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του Ν.3316/2005 και του άρθρου 96 του Ν.3463/2006.

Αποφασίζει κατά Πλειονηφία

Καθορίζει τη διαδικασία ανάθεσης-δημοπράτησης της μελέτης με τίτλο «Μελέτη στατικής αποκατάστασης και τευχών δημοπράτησης του ακινήτου από δωρεά Κορνηλίας χήρας Καραναστάση», σύμφωνα με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 7 του Ν.3316/2005.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου			Αθανάσιος Αποστολόπουλος		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
A.	Λαζαρίδης		E.	Γκόγκα	
Θ.	Αγγελίνας				
X.	Κούτρας				
B.	Παπαδόπουλος			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
A.	Σιδηρόπουλος		A.	Βοργιαζίδου	
Δ.	Κουλουριώτης		I.	Σιδηρόπουλος	
Δ.	Τραπεζανλής		N.	Αγγέλου	
Θ.	Κορωνάς				
Σ.	Διαμάντης				
Γ.	Σοφινίδης				
N.	Μωυσιάδης				
Π.	Τσαπαρόπουλος				
B.	Λυκοστράτης				
Γ.	Κάκαρης				
M.	Παπαϊωάννου				
I.	Χειμώνας				
Σ.	Ασλάνογλου				
Γ.	Ορφανίδης				
E.	ΙΑκωβίδου				
X.	Γαιτάνου				
N.	Μαυροκεφαλίδης				
A.	Σιακαβάρας				
K.	Καραπαναγιωτίδης				
I.	Κυρατλίδης				
M.	Σουμελίδης				
A.	Καγκελίδης				
Γ.	Γουλτίδης				
Σ.	Ελευθεριάδου				
N.	Μπέκης				
Π.	Παπαδίνα				
A.	Μαρκούλης	Ακριβές απόσπασμα Βέρουα 26-1-2015 Ο Δήμαρχος			
Σ.	Στουγιάννος				
Γ.	Μελιόπουλος				
		ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ			