

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΑ Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **21/2015** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **540/2015**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου «Κατασκευή πεζοδρομίου και διαπλάτυνση-ασφαλτόστρωση οδού Ρωμανίας και καθέτων οδών περιοχής Γιοτζαλίκια».

Σήμερα **21 Σεπτεμβρίου** του έτους **2015** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **17-9-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **33** μέλη:

Παρόντες	Απόντες
1) Α. Λαζαρίδης, 2) Χ. Κούτρας, 2) Τ. Χατζηαθανασίου, 4) Β. Παπαδόπουλος, 5) Α. Σιδηρόπουλος, 6) Δ. Κουλουριώτης, 7) Δ. Τραπεζανλής, 8) Θ. Κορωνάς, 9) Σ. Διαμάντης, 10) Γ. Σοφινίδης, 11) Ν. Μωυσιάδης, 12) Π. Τσαπαρόπουλος, 13) Β. Λυκοστράτης, 14) Μ. Παπαϊωάννου, 15) Ι. Χειμόνας, 16) Λ. Ακριβόπουλος, 17) Σ. Ασλάνογλου, 18) Γ. Ορφανίδης, 19) Ε. Ιακωβίδου, 20) Χ. Γαϊτάνου, 21) Α. Σιακαβάρας, 22) Μ. Σουμελίδης, 23) Ν. Τσιαμήτρος, 24) Ζ. Πατσίκας, 25) Α. Καγκελίδης, 26) Γ. Γουλτίδης, 27) Ι. Παπαγιάννης, 28) Η. Τσιφλίδης, 29) Σ. Ελευθεριάδου, 30) Ν. Μπέκης, 31) Π. Παπαδίνα, 32) Α. Αποστολόπουλος, 33) Σ. Στουγιάννος.	Θ. Αγγελίνας, Γ. Κάκαρης, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Θ. Τέτος, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Ι. Κυρατλίδης, Α. Μαρκούλης, Γ. Μελιόπουλος

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Χ. Κεχαΐδης, Χ. Σταφυλίδου, Ι. Σιδηρόπουλος, Ι. Καραγιάννης, Ν. Αγγέλου, Ε. Μοτσιόπουλος, Α. Πέτρου

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Γ. Λυλιόπουλος, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Χ. Τσανασίδης, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 519/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μωυσιάδης, Β. Παπαδόπουλος, Μ. Σουμελίδης, Α. Καγκελίδης, Η. Τσιφλίδης.
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 520/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Στουγιάννος, Γ. Γουλτίδης, Ι. Παπαγιάννης και προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μωυσιάδης, Β. Παπαδόπουλος, Η. Τσιφλίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 526/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Τσιαμήτρος, Μ. Παπαϊωάννου.
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 527/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Π. Τσαπαρόπουλος.
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 528/2015 απόφασης αποχώρησε η κ. Σ. Ελευθεριάδου και προσήλθε η κ. Μ. Παπαϊωάννου.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 530/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Τ. Χατζηαθανασίου, Χ. Γαϊτάνου, Γ. Σοφινίδης, Ν. Μωυσιάδης, Λ. Ακριβόπουλος και προσήλθε η κ. Σ. Ελευθεριάδου.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 531/2015 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ. Σοφινίδης.
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 535/2015 απόφασης προσήλθε η κ. Χ. Γαϊτάνου.
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 539/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μωυσιάδης, Τ. Χατζηαθανασίου.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 543/2015 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Λ. Ακριβόπουλος, Π. Τσαπαρόπουλος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 16ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 7-9-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

- Υπ' αριθ. 09/2015 μελέτη του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ-ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ ΡΩΜΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΘΕΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΓΙΟΤΖΑΛΙΚΙΑ» που συντάχθηκε από το Τμήμα Τεχνικό-Συντήρησης έργων, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βέροιας.

- Αριθ. Έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ-ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ ΡΩΜΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΘΕΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΓΙΟΤΖΑΛΙΚΙΑ» : 04/2015

- Το έργο χρηματοδοτείται με πίστωση από «ΣΑΤΑ» του Δήμου Βέροιας όπως προκύπτει από τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου για το έτος 2015 με Κ.Α. 30/7323.005 με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ-ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ ΡΩΜΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΘΕΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΓΙΟΤΖΑΛΙΚΙΑ».

- Υπ' αριθ. 123/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που ενέκρινε τη διάθεση πίστωσης για το ανωτέρω έργο (υπ' αριθ. 294/2015 πρόταση ανάληψης).

- Υπ' αριθ. 134/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, με την οποία εγκρίθηκε η ανωτέρω μελέτη του έργου, καθώς και ο τρόπος εκτέλεσής του.

- Υπ' αριθ. 151/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που κατάρτισε τους όρους δημοπράτησης του παραπάνω έργου και συγκρότησε την επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού του παραπάνω έργου.

- Στις 14-04-2015 διεξήχθη ο με ανοιχτή διαδικασία τακτικός διαγωνισμός.

- Υπ' αριθ. 233/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που κατακυρώνει την εκτέλεση του έργου στον κo ΣΙΟΥΡΑΝΤΑΝΗ ΝΙΚΟΛΑΟ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης του οποίου ήταν 54,25% (προσφερόμενη δαπάνη έργου (με ΦΠΑ) : 196.722,04 €).

- Υπ' αριθ. 03/2015 Πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου Ν. Ημαθίας με την οποία έγινε ο προσυμβατικός έλεγχος του έργου.

- Υπ' αριθ. 21156/02-06-2015 σύμβαση (ποσό σύμβασης : 196.722,04 € (με ΦΠΑ)).

- Η προθεσμία περαίωσης του έργου είναι (ολογράφως) εκατόν είκοσι (αριθμητικώς) 120 ημερολογιακές ημέρες από τον χρόνο κατάρτισης της σύμβασης αυτής ήτοι η συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου λήγει στις 29-09-2015.

- Στις 07-07-2015 εγκρίθηκε ο 1ος Λογαριασμός του έργου (αριθ. τιμολογίου : 20/16-07-2015).

- Στις 13-08-2015 εγκρίθηκε ο 2ος Λογαριασμός του έργου (αριθ. τιμολογίου : 21/13-08-2015).

Με την υπ' αριθ. 36374/04-09-2015 αίτησή του ο ανάδοχος του έργου "Κατασκευή πεζοδρομίου και διαπλάτυνση-ασφαλτόστρωση οδού Ρωμανίας και κάθετων οδών περιοχής Γιοτζαλίκια", κος Σιουραντάνης Νικόλαος, ζήτησε **παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου έως την 29-12-2015** για τους παρακάτω λόγους που αναφέρονται σ' αυτήν:

α) έως και την ημερομηνία αιτήσεως του αναδόχου για παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου δεν είχε γίνει η αλλαγή της ερυθράς της οδού Γλύπτη Ευάνδρου και συνεπώς, δεν ήταν δυνατή η ολοκλήρωση των εργασιών,

β) η καθαίρεση της περίφραξης επί της οδού Ρωμανίας, ιδιοκτησίας Γιαννακίδη, επετράπη από την υπηρεσία στις 26-08-2015,

γ) η ΔΕΥΑΒ από την έναρξη των εργασιών του έργου έως και σήμερα έχει καθυστερήσει σημαντικά την κατασκευή των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης και δεν έχει κατασκευάσει ακόμη το δίκτυο ομβρίων, με συνέπεια να μην είναι δυνατή η έναρξη των εργασιών επί της οδού Ρωμανίας.

Η υπηρεσία μας συμφωνεί με τους ανωτέρω λόγους δεδομένου ότι :

α) κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών διάνοιξης και οδοστρωσίας της οδού Γλύπτη Ευάνδρου διαπιστώθηκε υψομετρική διαφορά μεταξύ του κατωφλιού (είσοδος γκαράζ) της τριώροφης οικοδομής ιδιοκτησίας , κου Κογκέζου Τηλέμαχου, που βρίσκεται επί οικοπέδου με πρόσωπο στην εν λόγω οδό, και των εφαρμοζόμενων υψομέτρων της οδού, που είχε ως συνέπεια

την υποβολή αίτησης από τον ιδιοκτήτη για τροποποίηση της ερυθράς αυτής, ώστε να είναι εφικτή η πρόσβαση στην αναφερόμενη οικοδομή.

Ωστόσο, υπήρξε καθυστέρηση στην υποβολή της αίτησης για την τροποποίηση της ερυθράς της οδού από το μηχανικό του ιδιοκτήτη της οικοδομής, η οποία υποβλήθηκε τελικώς στις 03-09-2015. Καθότι η διαδικασία έγκρισης τροποποίησης της ερυθράς μια οδού είναι χρονοβόρα διότι πρέπει να συζητηθεί ως θέμα από διάφορες επιτροπές του δήμου, συναινουμε ως προς τον πρώτο λόγο που έθεσε ο ανάδοχος του έργου αιτούμενος παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου.

β) υπήρξε καθυστέρηση στην καθαίρεση της περίφραξης επί της οδού Ρωμανίας, ιδιοκτησίας Γιαννακίδη, κατόπιν προφορικού αιτήματος του ιδιοκτήτη να προηγηθεί η κατασκευή νέας στη σωστή της θέση προτού να καθαριθεί η παλιά ώστε να μην παραμείνει εκτεθειμένη η εν λόγω ιδιοκτησία, με αποτέλεσμα όντως η υπηρεσία να επιτρέψει την καθαίρεση στις 26-08-2015, προκαλώντας στον ανάδοχο καθυστέρηση στην εκτέλεση των αντίστοιχων εργασιών.

γ) η ΔΕΥΑΒ παρά τις συνεχείς οχλήσεις από την υπηρεσία μας για επίσπευση των εργασιών - μελέτη και κατασκευή των δικτύων - στην περιοχή του έργου (σχετ. υπ' αριθ. 1334/13-01-2015, 7287/20-02-2015, 14260/15-04-2015, 32488/04-08-2015, 33841/14-08-2015 έγγραφά μας) καθυστέρησε σημαντικά στην κατασκευή του δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης επί της οδού Ρωμανίας ενώ όσον αφορά στην κατασκευή του δικτύου ομβρίων επί την εν λόγω οδό μας κοινοποίησε στις 02-09-2015, το υπ' αριθ. 3772/02-09-2015 έγγραφό της με το οποίο μας πληροφόρησε ότι οι "...εργασίες για τη συνέχιση και ολοκλήρωση των εργασιών σύνδεσης του σχολικού συγκροτήματος με το δίκτυο ομβρίων υδάτων της πόλης θα ξεκινήσουν την Δευτέρα 13 Σεπτεμβρίου. Οι εργασίες για την ολοκλήρωση των εργασιών θα διαρκέσουν περίπου ως τα τέλη του μήνα...".

Κατόπιν, των ανωτέρω και έχοντας υπόψη ότι η συνέχιση και ολοκλήρωση των εργασιών οδοστρώσις επί της οδού Ρωμανίας από τον ανάδοχο του έργου του θέματος είναι δυνατή εφόσον ολοκληρωθούν οι αντίστοιχες εργασίες από τη ΔΕΥΑΒ, η υπηρεσία μας συναινεί και ως προς τον τρίτο λόγο που έθεσε ο ανάδοχος του έργου αιτούμενος παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου.

Σύμφωνα με το άρθρο 48 του Ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της Νομοθεσίας Κατασκευής Δημοσίων Έργων»: «...*Παράταση της συνολικής ή των τμηματικών προθεσμιών εγκρίνεται: α) Είτε «με αναθεώρηση», όταν η καθυστέρηση του συνόλου των εργασιών του έργου ή του αντίστοιχου τμήματος δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου ή προκύπτει από αύξηση του αρχικού συμβατικού αντικειμένου. β) Είτε «χωρίς αναθεώρηση», για το σύνολο ή μέρος των υπολειπόμενων εργασιών, όταν η παράταση κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου, έστω και αν η καθυστέρηση του συνόλου ή μέρους των υπολειπόμενων εργασιών οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.... Η έγκριση των παρατάσεων προθεσμιών γίνεται από την προϊσταμένη αρχή, ύστερα από αίτηση του αναδόχου. Παράταση μπορεί να εγκριθεί και χωρίς αίτηση του αναδόχου, αν αυτή δεν υπερβαίνει την οριακή προθεσμία. Η αίτηση, αν υπάρχει, κατατίθεται στη διευθύνουσα υπηρεσία που διατυπώνει πάντοτε τη γνώμη της προς την προϊσταμένη αρχή...»*

Σε συνέχεια των παραπάνω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο όπως

εγκρίνει την παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου "Κατασκευή πεζοδρομίου και διαπλάτυνση-ασφαλτόστρωση οδού Ρωμανίας και κάθετων οδών περιοχής Γιοτζαλίκια", έως την 29-12-2015 με αναθεώρηση για τους λόγους που αναφέρθηκαν παραπάνω.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

(Η συζήτηση του παρόντος θέματος καταχωρήθηκε στη συζήτηση του 15^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης για το οποίο εκδόθηκε η υπ' αριθ. 539/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου).

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 7-9-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη.

- 2.- Τις υπ' αριθ. 123, 151 και 233/2013 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής.
- 3.- Την υπ' αριθ. 134/2015 απόφαση του Δ.Σ.
- 4.- Την από 2-6-2015 σύμβαση μεταξύ της αναδόχου εταιρίας και του Δ.Βέροιας.
- 5.- Την από 4-9-2015 αίτηση παράτασης εργασιών της αναδόχου εταιρίας.
- 6.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), των άρθρων 48 και 62 του Ν.3669/2008 και του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης, με αναθεώρηση, του έργου «Κατασκευή πεζοδρομίου και διαπλάτυνση-ασφαλτόστρωση οδού Ρωμανίας και καθέτων οδών περιοχής Γιοτζαλίκια» κατά ενενήντα (90) ημέρες, δηλαδή έως τις 29/12/2015.

[illegible]