

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **25/2015** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **682/2015**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αναβολή συζήτησης και λήψης απόφασης επί του 27^{ου} θέματος «Έγκριση ή μη 2^{ου} Α.Π.Ε., 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και διάθεσης των προβλεπόμενων δαπανών του έργου «Βελτίωση μικροκλίματος στην περιοχή των οδών Ξενοφώντος και Εθνικής Άμυνας».

Σήμερα **9 Νοεμβρίου** του έτους **2015** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **5-11-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **36** μέλη:

Παρόντες

1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Χ. Κούτρας, 4) Τ. Χατζηαθανασίου, 5) Β. Παπαδόπουλος, 6) Α. Σιδηρόπουλος, 7) Δ. Κουλουριώτης, 8) Δ. Τραπεζανλής, 9) Θ. Κορωνάς, 10) Σ. Διαμάντης, 11) Γ. Σοφινίδης, 12) Ν. Μουσιάδης, 13) Π. Τσαπαρόπουλος, 14) Β. Λυκοστράτης, 15) Μ. Παπαϊωάννου, 16) Λ. Ακριβόπουλος, 17) Σ. Ασλάνογλου, 18) Γ. Ορφανίδης, 19) Ε. Ιακωβίδου, 20) Χ. Γαϊτάνου, 21) Ν. Μαυροκεφαλίδης, 22) Α. Σακαβάρας, 23) Θ. Τέτος, 24) Κ. Καραπαναγιωτίδης, 25) Ι. Κυρατλίδης, 26) Μ. Σουμελίδης, 27) Ζ. Πατσίκας, 28) Α. Καγκελίδης, 29) Γ. Γουλτίδης, 30) Ι. Παπαγιάννης, 31) Η. Τσιφλίδης, 32) Σ. Ελευθεριάδου, 33) Π. Παπαδίνα, 34) Α. Αποστολόπουλος, 35) Α. Μαρκούλης, 36) Γ. Μελιόπουλος.

Απόντες

Γ. Κάκαρης, Ι. Χειμώνας, Ν. Τσιαμήτρος, Ν. Μπέκης, Σ. Στουγιάννος

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Χ. Κεχαΐδης, Α. Γκεκόπουλος, Γ. Λιλιόπουλος

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Ι. Σιδηρόπουλος, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Σ. Λυκοστράτης, Ι. Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Ν. Αγγέλου, Ε. Μοτσιοπούλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησε ο κ. Η. Τσιφλίδης.

2) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 651/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Παπαγιάννης, Γ. Ορφανίδης, Γ. Γουλτίδης και προσήλθε ο κ. Η. Τσιφλίδης.

3) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 652/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Παπαϊωάννου, Ι. Κυρατλίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Ορφανίδης, Γ. Γουλτίδης.

4) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 653/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Μελιόπουλος, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Λ. Ακριβόπουλος και προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Παπαϊωάννου, Ι. Κυρατλίδης.

5) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 655/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Β. Λυκοστράτης.

6) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 657/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Μελιόπουλος, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Λ. Ακριβόπουλος, Β. Λυκοστράτης.

7) Κατά την συζήτηση του πρακτικού επί του 11^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Χ. Γαϊτάνου, Μ. Σουμελίδης και προσήλθε ο κ. Γ. Ορφανίδης.

8) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 658/2015 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Καγκελίδης, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Η. Τσιφλίδης, Ζ. Πατσίκας, Α. Μαρκούλης και προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Σουμελίδης, Χ. Γαϊτάνου, Π. Τσαπαρόπουλος.

9) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 667/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Μελιόπουλος.

10) Κατά την συζήτηση της υπ' αριθ. 668/2015 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Μαρκούλης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 27ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 3-11-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την υπ'αρ. πρωτ. 8174 /27-2-15 σύμβαση του έργου για το συνολικό ποσό των 77.566,26€ στο οποίο προστίθεται δαπάνη 17.840,20€ για Φ.Π.Α. (23%) διαμορφώνοντας την συνολική δαπάνη του έργου σε 95.406,50 €.

Η συνολική προθεσμία περάτωσης του έργου ορίστηκε σε έξι μήνες (06) και άρχισε από την υπογραφή της σύμβασης 27 /2/ 2015, με συμβατική ημερομηνία περαίωσης 26/8/2015. Για την ολοκλήρωση του έργου δόθηκε παράταση εργασιών από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δ.Βέροιας μέχρι 27/10/2015 σύμφωνα με την απόφαση 541/2015

Ο 2^{ος} Α.Π. του έργου του θέματος συντάσσεται με σκοπό να περιλάβει τις δαπάνες που δημιουργούνται από:

- Αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών.
- σύνταξη τιμών νέων εργασιών.

Σύμφωνα με το άρθρο 57 του Νόμου 3669/2008 παρέστη ανάγκη να τροποποιηθούν τα στοιχεία μελέτης λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων και σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης.

Με τον παρόντα 2ο Α.Π.Ε. εγκρίνονται αυξομειώσεις ποσοτήτων όπως αυτές προέκυψαν είτε από αναλυτικές επιμετρήσεις (1^η αναλυτική επιμέτρηση της , έως και την 2^η αναλυτική επιμέτρηση της , με τα αντίστοιχα 1^ο έως και 2^ο ΠΠΑΕ), είτε με αναλυτικές προμετρήσεις του υπολοίπου των προς εκτέλεση εργασιών που ως σήμερα δεν έχουν εκτελεστεί.

Οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών κρίθηκαν αναγκαίες κατά την εκτέλεση του έργου και ήταν απαραίτητες γιατί μόνο μετά την εγκατάσταση του αναδόχου και την έναρξη των εργασιών δόθηκε η δυνατότητα ακριβέστερης εκτίμησης της κατάστασης του έργου στο οποίο εκτελεστήκαν οι υπ' όψη εργασίες. Οι αυξομειώσεις οφείλονται κατά βάση σε εσφαλμένους υπολογισμούς της προμέτρησης κατά το στάδιο σύνταξης της μελέτης .

Ο μελετητής του έργου ο οποίος είναι ο Δήμος Βέροιας είναι σύμφωνος με τις παραπάνω αυξομειώσεις ποσοτήτων και την απαίτηση για την σύνταξη του 2 ΑΠΕ.

Νέες Εργασίες

Για την άρτια ολοκλήρωση την πλήρη και ασφαλή λειτουργία του έργου απαιτείται η σύνταξη νέων τιμών για τις εξής εργασίες:

N.T.1 που περιγράφεται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε αφορά την εργασία ανύψωσής των φρεατίων της Δ.Ε.Υ.Α.Β. ετσι ώστε τα φρεατιά της να ανέλθουν υψομετρικά στην τελική επιφάνεια που δημιουργήτε απο την τοποθέτηση των κυβολίθων εντός του αúλειου χώρου και του πεζοδρομου νότιος του 4ου Δημοτικού σχολείου. Η εργασία αυτή κρίθηκε αναγκαία για την αποφυγή ατυχημάτων των παιδιών και των πεζών τα οποία μπορούν να προκληθούν απο την αυτή την ανυψοσταθμία.

N.T.2 που περιγράφεται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε αφορά την εργασία κατασκευής βάσης για την τοποθέτηση των κυβολίθων στον αúλειο χώρο του 4ου Δημοτικού Σχολείου και δεν αποτελεί βελτίωση της μελέτης διότι εκ παραδρομής δεν είχε προβλεφθεί η εργασία αυτή (αφορά τμήμα της αυλής-19,30X8,50=164,05μ3 -στο ανατολικό τμήμα της όπου υπήρχε χωμάτινη επιφάνεια- όπου δεν μπορεί να γίνει επίστρωση κυβολίθων, απαιτείται η διάστρωση υπόβασης οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους 0,20μ για την έντεχνη τοποθέτηση των κυβολίθων).

N.T.3 & N.T.4 που περιγράφεται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε αφορα τους χρωματισμους των σωληνωτών διατωμών (διαφορετικής διαμέτρου 2 ½'' έως 3'' η N.T.3 και 3'' έως 4'' η N.T. 4) ως αντικατάσταση του άρθρου 11 του τιμολογίου. Το Α.Τ. 11 αναφέρεται σε κοινων σιδηρών επίπεδων επιφανειών και όχι σωληνωτών.

Περίληπτικά:

- Στην ομάδα εργασιών **καθαιρέσεις-εκσκαφές** έχουμε αύξηση της δαπάνης κατά **1.326,31 €** ή μεταβολή ομάδας κατά ποσοστό **52,06% >20%**
- Στην ομάδα εργασιών **υποβάσεις-σκυροδέματα** έχουμε αύξηση της δαπάνης κατά **6.817,35 €** ή μεταβολή ομάδας κατά ποσοστό **81,79% >20%** .
- Στην ομάδα εργασιών **επιστρώσεις-αστικός εξοπλισμός** έχουμε μείωση της δαπάνης κατά **790,34€** ή μεταβολή ομάδας κατά ποσοστό **3,34% < 20%**

- Στην ομάδα εργασιών **άρδευση- φυτευση** έχουμε αύξηση της δαπάνης κατά **638,41€** ή μεταβολή ομάδας κατά ποσοστό **13,93% < 20%**

- Στην ομάδα εργασιών **εργασίες Η/Μ** έχουμε μείωση της δαπάνης κατά **607,28€** ή μεταβολή ομάδας κατά ποσοστό **3,50% < 20%**

Με τις παραπάνω αυξομειώσεις δαπανών των ομάδων εργασιών, άρα και με τις αυξομειώσεις των επιμέρους εργασιών της κάθε ομάδας, δόθηκε η δυνατότητα να επανεκτιμηθεί η κατάσταση του έργου, να γίνει προσαρμογή της μελέτης στις επιτόπου συνθήκες του έργου (γεγονός άλλωστε σύνηθες και αναμενόμενο σε εργασίες της φύσης της παρούσας εργολαβίας) και δόθηκαν προτεραιότητες με κριτήρια:

1. Τα κατά το νόμο όρια της παρούσης εργολαβίας
2. Την ασφάλεια του έργου.
3. Την ασφάλεια των εργασιών.
4. Την ασφάλεια των χρήσεων.

Ωστόσο με την αναπροσαρμογή των ποσοτήτων του υπό έγκριση ΑΠΕ:

- Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.

- Δεν θίγεται η πληρότητα και η ποιότητα του έργου.

- Δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.

- Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.

- Δεν προκαλείται αύξηση ούτε γίνεται εισαγωγή νέων συμβατικών δαπανών οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου.

- Οι αυξήσεις της δαπάνης της κάθε ομάδας εργασιών καλύπτονται κατά ένα μέρος από τις επί έλασσον δαπάνες των αντίστοιχων ομάδων από τα απρόβλεπτα ενώ για τις αυξήσεις των νέων εργασιών από το ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες.

- Για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου μετά την παρούσα εισήγηση και τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής εφόσον πρόκειται για έργο συγχρηματοδοτούμενο από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Η συνολική δαπάνη των νέων εργασιών καλύπτεται από το ποσό των απροβλέπτων της αρχικής σύμβασης.

Με τον υποβαλλόμενο 2^ο ανακεφαλαιωτικό πίνακα γίνεται απορρόφηση τμήματος των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης κατά **8.713,65 €** ή ποσοστό **87,16%** και η δαπάνη εργασιών του 2ου Α.Π.Ε. (δαπάνη με ΓΕ+ΟΕ) που προκύπτει είναι **76.641,98 € (χωρίς μεταβολή)** χωρίς ΦΠΑ και αναθεώρηση. Το γενικό σύνολο παραμένει στις 95.406,50€ δηλαδή χωρίς μεταβολή.

Προτείνεται η έγκριση του 2ου Α.Π.Ε. του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε και η διάθεση των απροβλέπτων δαπανών.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Τα από 3-11-2015 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη.

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αναβάλλει τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του 27^{ου} θέματος « Έγκριση ή μη 2^{ου} Α.Π.Ε., 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και διάθεσης των απροβλέπτων δαπανών του έργου «Βελτίωση μικροκλίματος στην περιοχή των οδών Ξενοφώντος και Εθνικής Άμυνας».

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **682 / 2015**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου			Αθανάσιος Αποστολόπουλος		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
A.	Λαζαρίδης		E.	Γκόγκα	
Θ.	Αγγελίνας		X.	Κεχαΐδης	
X.	Κούτρας				
B.	Παπαδόπουλος			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
A.	Σιδηρόπουλος		Γ.	Λιλιόπουλος	
Δ.	Κουλουριώτης		A.	Γκεκόπουλος	
Δ.	Τραπεζανλής				
Θ.	Κορωνάς				
Σ.	Διαμάντης				
Γ.	Σοφιανίδης				
N.	Μαυσιιάδης				
Π.	Τσαπαρόπουλος				
B.	Λυκοστράτης				
M.	Παπαϊωάννου				
Λ.	Ακριβόπουλος				
Σ.	Ασλάνογλου				
Γ.	Ορφανίδης				
E.	Ιακωβίδου				
X.	Γαϊτάνου				
N.	Μαυροκεφαλίδης				
A.	Σιακαβάρας				
Θ.	Τέτος				
K.	Καραπαναγιωτίδης				
I.	Κυρατλίδης				
M.	Σουμελίδης				
Z.	Πατσίκας				
A.	Καγκελίδης				
Γ.	Γουλτίδης				
I.	Παπαγιάννης				
Σ.	Ελευθεριάδου				
H.	Τσιφλίδης		Ακριβές απόσπασμα Βέροια 20-11-2015 Ο Δήμαρχος		
Π.	Παπαδίνα				
A.	Μαρκούλης				
Γ.	Μελιόπουλος				
			ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ		